



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 540 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMDALSJORDET 1 AS  
Forretningsadresse: Dokkvegen 8  
3920 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Napastaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 625	704 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 625</b>	<b>704 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2		45 747
Annen driftskostnad	3	266 328	30 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 328</b>	<b>76 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-218 703</b>	<b>627 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		99 811	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 811</b>	
Annen finanskostnad		6 011	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 011</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>93 800</b>	<b>-35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 903</b>	<b>627 397</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	213 128	138 027
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-338 031</b>	<b>489 370</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 031</b>	<b>489 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-338 030	489 370
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-338 030</b>	<b>489 370</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		213 128
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>213 128</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	904 004	904 004
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>904 004</b>	<b>904 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 004</b>	<b>1 117 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 623</b>	<b>724 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>171 623</b>	<b>724 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 075 627</b>	<b>1 841 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	197 600	197 600
Overkurs	5	62 403	62 403
Annen innskutt egenkapital	5	4 240	4 240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 243</b>	<b>264 243</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	490 097	828 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>490 097</b>	<b>828 128</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>754 340</b>	<b>1 092 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	269 876	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>269 876</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>269 876</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 788	
Skyldige offentlige avgifter			37 135
Annen kortsiktig gjeld	7	47 624	711 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 412</b>	<b>748 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 288</b>	<b>748 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 075 628</b>	<b>1 841 267</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 540 215  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMDALSJORDET 1 AS  
Forretningsadresse: Dokkvegen 8  
3920 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunhild Napastaa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 927 540 215  
STRØMDALSJORDET 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 625	704 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>47 625</b>	<b>704 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2		45 747
Annen driftskostnad	3	266 328	30 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>266 328</b>	<b>76 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-218 703</b>	<b>627 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		99 811	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>99 811</b>	
Annen finanskostnad		6 011	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 011</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>93 800</b>	<b>-35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-124 903	627 397
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>213 128</b>	<b>138 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 031</b>	<b>489 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-338 030	489 370
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-338 030</b>	<b>489 370</b>



Organisasjonsnr: 927 540 215  
STRØMDALSJORDET 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		213 128
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>213 128</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	904 004	904 004
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>904 004</b>	<b>904 004</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>904 004</b>	<b>1 117 132</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		171 623	724 135
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>171 623</b>	<b>724 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 075 627</b>	<b>1 841 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	197 600	197 600
Overkurs	5	62 403	62 403
Annen innskutt egenkapital	5	4 240	4 240
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>264 243</b>	<b>264 243</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	490 097	828 128
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>490 097</b>	<b>828 128</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>754 340</b>	<b>1 092 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	269 876	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>269 876</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>269 876</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 788	
Skyldige offentlige avgifter			37 135
Annen kortsiktig gjeld	7	47 624	711 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 412</b>	<b>748 896</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 288</b>	<b>748 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 075 628</b>	<b>1 841 267</b>



Organisasjonsnr: 927 540 215  
STRØMDALSJORDET 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	988.00	200.00	197600.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Seltor Bolig Strømdalsgrenda AS	988.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	988.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

  

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

  

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Strømdalsjordet 1 AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning





## Strømdalsjordet 1 AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		47 625	704 008
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	0	45 747
Annen driftskostnad	3	266 328	30 829
Sum driftskostnader		266 328	76 576
Driftsresultat		-218 703	627 432
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		99 811	0
Annen finanskostnad		6 011	35
Netto finansposter		93 800	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-124 903	627 397
Skattekostnad på ordinært resultat	4	213 128	138 027
<b>Årsresultat</b>		<b>-338 031</b>	<b>489 370</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-338 030	489 370





### Strømdalsjordet 1 AS

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	213 128
Sum immaterielle eiendeler		0	213 128
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	904 004	904 004
Sum varige driftsmidler		904 004	904 004
Sum anleggsmidler		904 004	1 117 132
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		171 623	724 135
Sum omløpsmidler		171 623	724 135
Sum eiendeler		1 075 627	1 841 267





## Strømdalsjordet 1 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	197 600	197 600
Overkurs	5	62 403	62 403
Annen innskutt egenkapital	5	4 240	4 240
Sum innskutt egenkapital		<u>264 243</u>	<u>264 243</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	490 097	828 128
Sum opptjent egenkapital		<u>490 097</u>	<u>828 128</u>
Sum egenkapital		<u>754 340</u>	<u>1 092 371</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	269 876	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>269 876</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 788	0
Skyldige offentlige avgifter		0	37 135
Annen kortsiktig gjeld	7	47 624	711 761
Sum kortsiktig gjeld		<u>51 412</u>	<u>748 896</u>
Sum gjeld		<u>321 288</u>	<u>748 896</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 075 628</u>	<u>1 841 267</u>

31. desember 2022

Porsgrunn, 28.03.2023

Elektronisk signering

Axel Christian Knutson  
Styrets leder

Elektronisk signering

Marianne Hegna  
Styremedlem





## Strømdalsjordet 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieforholdet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapets eiendom er dekomponert i bygg, tomt og tekniske installasjoner, der tomt ikke avskrives. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Det gjøres individuell vurdering av de enkelte fordringene i forhold til antatt tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.





## Strømdalsjordet 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost 01.01.	2 207 900
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.	<hr/> 2 207 900
Akk.avskrivning 31.12.	-1 303 896
<hr/> Balanseført pr. 31.12.	<hr/> 904 004

Gjennvinnbart beløp overstiger bokført verdi av eiendommen. Eiendommen er derfor ikke avskrevet i 2022.

#### Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.





## Strømdalsjordet 1 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	134 587
Endring utsatt skatt	213 128	3 440
Årets totale skattekostnad	<u>213 128</u>	<u>138 027</u>

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-124 903	627 397
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-57 726</u>	<u>-15 637</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-182 629</u>	<u>611 760</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	134 587
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-134 587</u>
Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

  

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Varige driftsmidler	<u>-911 038</u>	<u>-968 763</u>
Sum	<u>-911 038</u>	<u>-968 763</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-182 629	-968 763
Grunnlag for utsatt skattefordel	<u>0</u>	<u>968 763</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 093 667	-968 763
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-1 093 667</u>	<u>0</u>
Sum	<u>0</u>	<u>-968 763</u>

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-213 128
--	---	----------

Det er ikke sannsynlig at selskapet vil kunne utnytte utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er derfor ikke balanseført.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	197 600	62 403	4 240	828 128	1 092 371
Årsresultat	0	0	0	-338 031	-338 031
Egenkapital 31.12.	<u>197 600</u>	<u>62 403</u>	<u>4 240</u>	<u>490 097</u>	<u>754 340</u>





## Strømdalsjordet 1 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	988	200	197 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Seltor Bolig Strømdalsgrenda AS	988	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Gjeld til aksjonærer	269 876	0
Annen kortsiktig gjeld til aksjonær	0	711 760
Sum	269 876	711 760





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557489886166

### Dokument

**Strømdalsjordet 1 AS Årsregnskap 2022**

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2023-03-28 22:58:22 CEST (+0200) av Gunhild

Napastaa (GN)

Ferdigstilt den 2023-03-29 23:01:10 CEST (+0200)

### Initiativtaker

**Gunhild Napastaa (GN)**

Seltor Bolig AS

Organisasjonsnr. 994544322

[gunhild.napastaa@seltor.no](mailto:gunhild.napastaa@seltor.no)

+4748165574

### Signerende parter

**Axel Christian Knutson (ACK)**

[Axel.Knutson@seltor.no](mailto:Axel.Knutson@seltor.no)

+4790156526

Signert 2023-03-28 23:09:31 CEST (+0200)

**Marianne Hegna (MH)**

[Marianne.Hegna@skien.bbl.no](mailto:Marianne.Hegna@skien.bbl.no)

+4790125473

Signert 2023-03-29 23:01:10 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Strømdalsjordet 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømdalsjordet 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 31. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Bård Erik Pedersen  
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: 1ZVHX-8X0NH-TY6AA-KTKU-TX0WX-8SPFX



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-03-31 16:02:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1ZVHX-8X0NH-TY6AA-KT.KIU-TXOWX-BSPPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>