



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 770 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST INTERIØR SERVICE AS  
Forretningsadresse: Kystveien 580  
4815 SALTRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 235 851	11 585 105
Annen driftsinntekt		320 817	320 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 556 669</b>	<b>11 905 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 454 638	3 507 536
Lønnskostnad	1	5 804 208	4 817 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	302 198	299 888
Annen driftskostnad		2 508 023	2 464 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 069 067</b>	<b>11 089 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 487 602</b>	<b>815 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 437	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 437</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		133 999	
Annen rentekostnad		280 452	217 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 451</b>	<b>217 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-411 014</b>	<b>-217 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 076 587</b>	<b>598 007</b>
Skattekostnad på resultat		468 449	176 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		1 400 000	
Avsatt til annen egenkapital		208 138	421 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 663 000	3 644 184
Maskiner og anlegg	2		6 298
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 407 310	1 059 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 070 310</b>	<b>4 710 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2	134 001
Andre langsiktige fordringer		10 833	20 833
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 835</b>	<b>154 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 081 145</b>	<b>4 865 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 304	760 049
Andre kortsiktige fordringer		4 330 839	978 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 575 143</b>	<b>1 738 534</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 487 647	853 943
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 487 647</b>	<b>853 943</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 062 791</b>	<b>2 592 477</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 143 936</b>	<b>7 457 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 142 571	934 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 142 571</b>	<b>934 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 192 571</b>	<b>984 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 794 169	4 904 540
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8	<b>5 794 169</b>	<b>4 904 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 794 169</b>	<b>4 904 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		820 635	44 106
Betalbar skatt	3	468 449	196 250
Skyldig offentlige avgifter	5	649 969	507 816
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 218 143	820 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 157 196</b>	<b>1 568 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 951 365</b>	<b>6 473 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 143 936</b>	<b>7 457 572</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602968

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 770 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØST INTERIØR SERVICE AS  
Forretningsadresse: Kystveien 580  
4815 SALTRØD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 770 992  
ØST INTERIØR SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 235 851	11 585 105
Annen driftsinntekt		320 817	320 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 556 669</b>	<b>11 905 275</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 454 638	3 507 536
Lønnskostnad	1	5 804 208	4 817 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	302 198	299 888
Annen driftskostnad		2 508 023	2 464 411
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 069 067</b>	<b>11 089 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 487 602</b>	<b>815 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 437	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 437</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		133 999	
Annen rentekostnad		280 452	217 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>414 451</b>	<b>217 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-411 014</b>	<b>-217 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 076 587</b>	<b>598 007</b>
Skattekostnad på resultat		468 449	176 071
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	
Avsatt til annen egenkapital		208 138	421 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>





Organisasjonsnr: 918 770 992  
ØST INTERIØR SERVICE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 663 000	3 644 184
Maskiner og anlegg	2		6 298
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 407 310	1 059 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 070 310</b>	<b>4 710 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	2	134 001
Andre langsiktige			
fordringer		10 833	20 833
<b>Sum finansielle</b>		<b>10 835</b>	<b>154 834</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 081 145</b>	<b>4 865 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 304	760 049
Andre kortsiktige			
fordringer		4 330 839	978 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 575 143</b>	<b>1 738 534</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	1 487 647	853 943
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 487 647</b>	<b>853 943</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 062 791</b>	<b>2 592 477</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 143 936</b>	<b>7 457 572</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 142 571	934 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 142 571</b>	<b>934 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 192 571</b>	<b>984 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 794 169	4 904 540
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>5 794 169</b>	<b>4 904 540</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 794 169</b>	<b>4 904 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		820 635	44 106
Betalbar skatt	3	468 449	196 250
Skyldig offentlige avgifter	5	649 969	507 816
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 218 143	820 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 157 196</b>	<b>1 568 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 951 365</b>	<b>6 473 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 143 936</b>	<b>7 457 572</b>



Organisasjonsnr: 918 770 992  
ØST INTERIØR SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 for Øst Interiør Service AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**

Document ID:

p529c1VusxkkNIIKdJIhkfsJGiqvOCk65wlyqu  
HazpY=



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Øst Interiør Service AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		15 235 851	11 585 105
Annen driftsinntekt		320 817	320 170
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 556 669</b>	<b>11 905 275</b>
Varekostnad		4 454 638	3 507 536
Lønnskostnad	1	5 804 208	4 817 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		302 198	299 888
Annen driftskostnad		2 508 023	2 464 411
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 069 067</b>	<b>11 089 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 487 602</b>	<b>815 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 437	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		133 999	0
Annen rentekostnad		280 452	217 948
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-411 014</b>	<b>-217 948</b>
Resultat før skattekostnad		2 076 587	598 007
Skattekostnad på resultat		468 449	176 071
<b>Resultat</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Tilleggsutbytte		400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		208 138	421 936
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 608 138</b>	<b>421 936</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Øst Interiør Service AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 663 000	3 644 184
Maskiner og anlegg	2	0	6 298
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 407 310	1 059 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 070 310</b>	<b>4 710 261</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2	134 001
Andre langsiktige fordringer		10 833	20 833
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 835</b>	<b>154 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 081 145</b>	<b>4 865 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 304	760 049
Andre kortsiktige fordringer		4 330 839	978 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 575 143</b>	<b>1 738 534</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 487 647	853 943
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 062 791</b>	<b>2 592 477</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 143 936</b>	<b>7 457 572</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Øst Interiør Service AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 142 571	934 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 142 571</b>	<b>934 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>1 192 571</b>	<b>984 433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 794 169	4 904 540
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>5 794 169</b>	<b>4 904 540</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		820 635	44 106
Betalbar skatt	3	468 449	196 250
Skyldig offentlige avgifter	5	649 969	507 816
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 218 143	820 427
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 157 196</b>	<b>1 568 599</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 951 365</b>	<b>6 473 139</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 143 936</b>	<b>7 457 572</b>

Arendal, 07.07.2023  
Styret i Øst Interiør Service AS

\_\_\_\_\_  
Jan Tore Lunde  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID:

p529c1VusxkkNIIKdJIhkfsJGIqvOCk65wlyqu  
HazpY=



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	4 775 978	4 014 976
Arbeidsgiveravgift	712 905	589 736
Pensjonskostnader	70 894	85 441
Andre ytelser	244 431	127 333
<b>Sum</b>	<b>5 804 208</b>	<b>4 817 486</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 9 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 644 184	23 625	1 849 166	5 516 975
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 018 816		643 432	1 662 248
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 663 000</b>	<b>23 625</b>	<b>2 492 598</b>	<b>7 179 223</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		23 625	1 085 287	1 108 912
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 663 000</b>	<b>0</b>	<b>1 407 311</b>	<b>6 070 311</b>
Årets ordinære avskrivninger		6 298	295 900	302 198

Document ID:

p529c1VusxkkNIIKdJIhkfsJGiqvOCk65wlyqu  
HazpY=



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	468 449	196 250
Endring i utsatt skattefordel	0	-20 179
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>468 449</b>	<b>176 071</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 076 587	598 007
Permanente forskjeller	180 083	0
Endring i midlertidige forskjeller	-127 357	309 453
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 415
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 129 313</b>	<b>892 045</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	468 449	196 250
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>468 449</b>	<b>196 250</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	335 294	282 937	-52 357
Fordringer	-410 251	-485 251	-75 000
<b>Sum</b>	<b>-74 957</b>	<b>-202 314</b>	<b>-127 357</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	74 957	202 314	127 357
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>						
Sportconsult Norge AS	ARENDALE	67,0%	67,0%	67 000	-1 944 034	-1 561 633
Øst Håndverk Service AS	ARENDALE	67,0%	67,0%	67 000	-175 246	-399 276
<b>Sum</b>				<b>134 000</b>	<b>-2 119 280</b>	<b>-1 960 909</b>

Document ID:

p529c1VusxkkNIIKdJIhkfsJGiqvOck65wlyqu  
HazpY=



## Note 5 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 225 729 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 180 076, og skyldig utleggstrekk utgjorde 0.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øst Interiør Service AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>50 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sør Interiør Service AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	50 000	934 433	984 433
Årets resultat		1 608 138	1 608 138
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>1 142 571</b>	<b>1 192 571</b>

## Note 8 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 en gjeld til kredittinstitusjoner på kr 5 794 169 i form av 4 billån og et gjeldsbrevlån. Andelen gjeld som forfaller om mer enn 5 år frem i tid er ca 4 168 000 kroner. Det er tatt pant i biler og fast eiendom. Bokført verdi av eiendeler stilt til pant er pr. 31.12 kr 5 982 517.

Document ID:

p529c1VusxkkNIIKdJIhkfsJGiqvOCk65wlyqu  
HazpY=



## øst int - årsregnskap 2022.pdf

Name Date  
Lunde, Jan Tore 2023-07-07

Timestamp  
2023-07-07T13:02:13.793+02:00

Document ID  
p529c1VusxkkNIIKdJIhkfsjGiqvOck65wlyquHaz

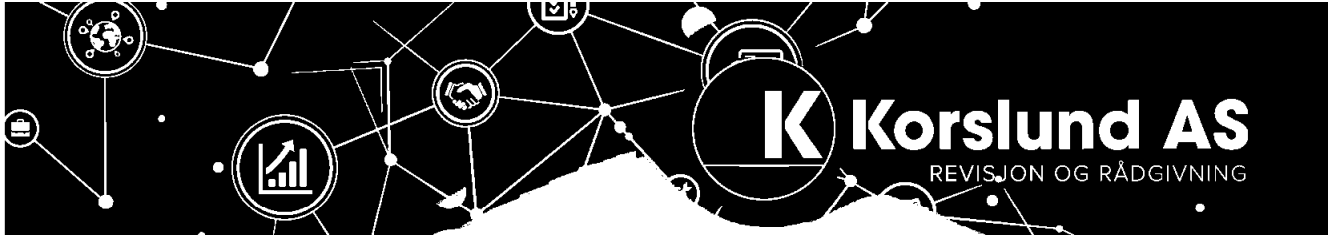
pY=

Identification

 bankID Lunde, Jan Tore



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i Øst Interiør Service AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Øst Interiør Service AS som består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har en fordring på Sportconsunt Norge AS som er regnskapsført til kr 2 760 000 i balansen. Øst Interiør Service AS har ikke kunnet dokumentere at Sportconsult AS vil ha en positiv kontantstrøm i 2023 og årene som kommer. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å nedskrive fordringen helt eller delvis.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Korslund AS  
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal  
Tel: +47 99 21 70 51  
haakon@korslund.as  
www.korslund.as  
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 07.07.2023



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

---

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Arendal, 07.07.2023  
Korslund AS

Håkon Vik Korslund  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Korlund, Håkon Vik**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.07.2023 13.28.23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.