



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 858 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELJE BILLINGSTAD AS  
Forretningsadresse: Billingstadsletta 38  
1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens B. Raanaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	7 180 638	6 601 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 180 638</b>	<b>6 601 698</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	650 103	650 112
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		682 236	536 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 332 339</b>	<b>1 186 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 848 299</b>	<b>5 415 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		70 231	441 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 231</b>	<b>441 430</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	941 096	551 609
Annen rentekostnad		79	
Andre finanskostnader		62 093	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 003 268</b>	<b>551 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-933 037</b>	<b>-110 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 915 262</b>	<b>5 305 376</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 092 723	1 079 690
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 822 539	4 225 686



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 822 539	4 225 686



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 834 886	1 821 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 834 886</b>	<b>1 821 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	48 758 891	49 384 181
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 758 891</b>	<b>49 384 181</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 593 777</b>	<b>51 205 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	343 574	106 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>343 574</b>	<b>106 310</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i andre foretak		200 196	262 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>200 196</b>	<b>262 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 481 117	4 306 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 481 117</b>	<b>4 306 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 024 888</b>	<b>4 675 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 618 664</b>	<b>55 880 799</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 403 448	20 580 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 403 448</b>	<b>20 580 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>25 203 448</b>	<b>21 380 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	28 992 705	33 051 609
Diverse langsiktig gjeld		21 000	21 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 013 705</b>	<b>33 072 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 013 705</b>	<b>33 072 609</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 102	61 813
Betalbar skatt	4	1 106 553	1 073 312
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		245 553	256 913
Annen kortsiktig gjeld		20 304	35 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 401 512</b>	<b>1 427 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 415 217</b>	<b>34 499 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 618 664</b>	<b>55 880 799</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 858 839  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELJE BILLINGSTAD AS  
Forretningsadresse: Billingstadsletta 38  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens B. Raanaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 912 858 839  
ELJE BILLINGSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	7 180 638	6 601 698
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 180 638</b>	<b>6 601 698</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	650 103	650 112
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	682 236	536 031
Andre driftskostnader		1 332 339	1 186 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 332 339</b>	<b>1 186 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 848 299</b>	<b>5 415 555</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		70 231	441 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 231</b>	<b>441 430</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	941 096	551 609
Annen rentekostnad		79	
Andre finanskostnader		62 093	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 003 268</b>	<b>551 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-933 037</b>	<b>-110 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 915 262</b>	<b>5 305 376</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 092 723	1 079 690
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 822 539	4 225 686
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 822 539</b>	<b>4 225 686</b>



Organisasjonsnr: 912 858 839  
ELJE BILLINGSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 834 886	1 821 056
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 834 886</b>	<b>1 821 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	48 758 891	49 384 181
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 758 891</b>	<b>49 384 181</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 593 777</b>	<b>51 205 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	343 574	106 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>343 574</b>	<b>106 310</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i andre foretak		200 196	262 289
<b>Sum investeringer</b>		<b>200 196</b>	<b>262 289</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 481 117	4 306 963
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 481 117</b>	<b>4 306 963</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 024 888</b>	<b>4 675 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 618 664</b>	<b>55 880 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 403 448	20 580 908



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 403 448</b>	<b>20 580 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>25 203 448</b>	<b>21 380 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	28 992 705	33 051 609
Diverse langsiktig gjeld		21 000	21 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>29 013 705</b>	<b>33 072 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>29 013 705</b>	<b>33 072 609</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 102	61 813
Betalbar skatt	4	1 106 553	1 073 312
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		245 553	256 913
Annen kortsiktig gjeld		20 304	35 244
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 401 512</b>	<b>1 427 282</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 415 217</b>	<b>34 499 891</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 618 664</b>	<b>55 880 799</b>



Organisasjonsnr: 912 858 839  
ELJE BILLINGSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

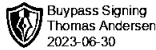
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i  
Elje Billingstad AS



BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47  
E-post: ta@bhl.no  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Thomas Andersen

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Elje Billingstad AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 3.822.539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com).



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 30. juni 2023

**BHL DA**

*Denne beretningen er elektronisk signert.*

**Thomas Andersen**  
Stat autorisert revisor



## Elje Billingstad AS

### Resultatregnskap for 2022

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	2	7 180 638	6 601 698
Sum driftsinntekter		<u>7 180 638</u>	<u>6 601 698</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	3	650 103	650 112
Andre driftskostnader		682 236	536 031
Sum driftskostnader		<u>1 332 339</u>	<u>1 186 143</u>
Driftsresultat		<u>5 848 299</u>	<u>5 415 555</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		70 231	441 430
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	941 096	551 609
Rentekostnader		79	0
Andre finanskostnader		62 093	0
Resultat av finansposter		<u>-933 037</u>	<u>-110 179</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 915 262</u>	<u>5 305 376</u>
Skattekostnad på resultat	4	1 092 723	1 079 690
Resultat		<u>3 822 539</u>	<u>4 225 686</u>
<b>Årsresultat</b>	5	<u>3 822 539</u>	<u>4 225 686</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 822 539	4 225 686
Sum overført		<u>3 822 539</u>	<u>4 225 686</u>



## Elje Billingstad AS

### Balanse pr. 31.12.2022

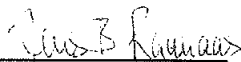
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	1 834 886	1 821 056
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 834 886</u>	<u>1 821 056</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	48 758 891	49 384 181
Sum varige driftsmidler		<u>48 758 891</u>	<u>49 384 181</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>50 593 777</u>	<u>51 205 237</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	343 574	106 310
Sum fordringer		<u>343 574</u>	<u>106 310</u>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i andre foretak		200 196	262 289
Sum investeringer		<u>200 196</u>	<u>262 289</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		4 481 117	4 306 963
Sum omløpsmidler		<u>5 024 888</u>	<u>4 675 562</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>55 618 664</u>	<u>55 880 799</u>

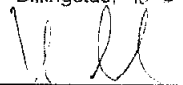


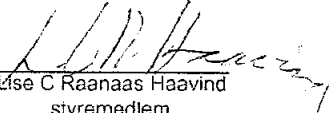
## Elje Billingstad AS

Balanse pr. 31.12.2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		24 403 448	20 580 908
Sum opptjent egenkapital		<u>24 403 448</u>	<u>20 580 908</u>
Sum egenkapital	5	<u>25 203 448</u>	<u>21 380 908</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	28 992 705	33 051 609
Diverse langsiktig gjeld		21 000	21 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 013 705</u>	<u>33 072 609</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 102	61 813
Betalbar skatt	4	1 106 553	1 073 312
Off.avgifter, skattetrekk m.m.		245 553	256 913
Annen kortsiktig gjeld		20 304	35 244
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 401 512</u>	<u>1 427 282</u>
Sum gjeld		<u>30 415 217</u>	<u>34 499 891</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>55 618 664</u>	<u>55 880 799</u>

  
Jens B. Raanaas  
Styreleder

Billingstad, 30.12.2023  
  
Johan Mohn  
styremedlem

  
Lise C. Raanaas Haavind  
styremedlem



## Elje Billingstad AS

### Noter til regnskap 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning
AS Elje	Morselskap
AS Pals	Søsterselskap

#### Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp	Rentesats
Renteinntekt AS Elje	941 095	3,14%
Leie av eiendom til AS Pals	6 433 612	0



## Elje Billingstad AS

## Noter til regnskap 2022

## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Kunst og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	74 733 795	3 674 826	78 408 621
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>74 733 795</b>	<b>3 674 826</b>	<b>78 408 621</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	26 586 198	3 520 704	30 106 902
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>48 147 597</b>	<b>154 122</b>	<b>48 301 719</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	25 936 095	3 520 704	29 456 799
Årets avskrivninger	650 103	0	650 103
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>26 586 198</b>	<b>3 520 704</b>	<b>30 106 902</b>
Økonomisk levetid	3-20 år	3-5 år	

I tillegg er det oppført et mulighetsstudie på kr. 457.172 som er under utvikling og ikke avskrevet.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	1 106 553	1 073 312	
Endring i utsatt skattefordel	-13 830	6 378	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 092 723</b>	<b>1 079 690</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	4 915 262	5 305 376	
Permanente forskjeller	51 275	-397 693	
Endring i midlertidige forskjeller	63 248	-28 992	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 029 785</b>	<b>4 878 691</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 106 553	1 073 312	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 106 553</b>	<b>1 073 312</b>	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller			
	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	40 038 865	40 102 113	63 248
Andre forskjeller	-48 379 254	-48 379 254	0
<b>Sum</b>	<b>-8 340 389</b>	<b>-8 277 141</b>	<b>63 248</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-8 340 389</b>	<b>-8 277 141</b>	<b>63 248</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 834 886</b>	<b>1 821 056</b>	<b>-1 834 886</b>



## Elje Billingstad AS

### Noter til regnskap 2022

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	800 000	0	20 580 908	21 380 908
Pr. 01.01.2022	800 000	0	20 580 908	21 380 908
Årets resultat			3 822 539	3 822 539
Pr. 31.12.2022	800 000	0	24 403 448	25 203 448

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer 2022	Andre fordringer 2021	Annen langsiktig gjeld 2022	Annen langsiktig gjeld 2021
AS Elje	0	0	28 992 705	33 051 609
AS Pals	324 327	88 540	0	0
Sum	324 327	88 540	28 992 705	33 051 609

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elje Billingstad AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	320	2 500,00	800 000
Sum	320		800 000

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AS Elje	320	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	320	100,00	100,00