



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 941 299
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM
Forretningsadresse: C/O Stiftelsen Domkirkeboligene
Kong Oscars gate 88
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 060	35 950
Annen driftskostnad		739 364	346 286
Sum kostnader		776 424	382 236
Driftsresultat		-776 424	-382 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 320	13 564
Annen finansinntekt	3	1 336 032	541 278
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	2 779 977	3 505 419
Sum finansinntekter		4 128 329	4 060 261
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad	3	1 043	160 048
Sum finanskostnader		1 043	160 048
Netto finans		4 127 286	3 900 213
Resultat før skattekostnad		3 350 861	3 517 977
Årsresultat		3 350 861	3 517 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 350 861	3 517 977
Totalresultat		3 350 861	3 517 977
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 350 861	3 517 977
Sum overføringer og disponeringer		3 350 861	3 517 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	35 939 259	32 551 757
Sum investeringer		35 939 259	32 551 757
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 623	200 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 623	200 903
Sum omløpsmidler		36 069 882	32 752 660
SUM EIENDELER		36 069 882	32 752 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 721 594	30 370 733
Sum opptjent egenkapital		33 721 594	30 370 733
Sum egenkapital	4	36 028 897	32 678 036
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			834
Skyldig offentlige avgifter		11 900	11 900
Annen kortsiktig gjeld		29 085	61 890
Sum kortsiktig gjeld		40 985	74 624
Sum gjeld		40 985	74 624
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 069 882	32 752 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 373215

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 941 299
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM
Forretningsadresse: C/O Stiftelsen Domkirkeboligene
Kong Oscars gate 88
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fjeld
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	37 060	35 950
Annen driftskostnad		739 364	346 286
Sum kostnader		776 424	382 236
Driftsresultat		-776 424	-382 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 320	13 564
Annen finansinntekt	3	1 336 032	541 278
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	3	2 779 977	3 505 419
Sum finansinntekter		4 128 329	4 060 261
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad	3	1 043	160 048
Sum finanskostnader		1 043	160 048
Netto finans		4 127 286	3 900 213
Resultat før skattekostnad		3 350 861	3 517 977
Årsresultat		3 350 861	3 517 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 350 861	3 517 977
Totalresultat		3 350 861	3 517 977
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 350 861	3 517 977
Sum overføringer og disponeringer		3 350 861	3 517 977



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Investeringer
Andre finansielle
instrumenter

3

35 939 259	32 551 757
35 939 259	32 551 757

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

130 623	200 903
---------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

130 623	200 903
---------	---------

Sum omløpsmidler	36 069 882	32 752 660
------------------	------------	------------

SUM EIENDELER	36 069 882	32 752 660
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Grunnkapital

2 307 303	2 307 303
-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital

2 307 303	2 307 303
-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

33 721 594	30 370 733
------------	------------

Sum opptjent egenkapital

33 721 594	30 370 733
------------	------------

Sum egenkapital	4	36 028 897	32 678 036
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

834

Skyldig offentlige avgifter

11 900	11 900
--------	--------

Annen kortsiktig gjeld

29 085	61 890
--------	--------

Sum kortsiktig gjeld

40 985	74 624
--------	--------

Sum gjeld		40 985	74 624
-----------	--	--------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

36 069 882

32 752 660



Organisasjonsnr: 980 941 299
STIFTELSEN JOHANNES MENIGHETSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Til styret i Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert **Stiftelsen Johannes Menighetshjem**'s årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 350 861. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA



Bryggen Revisjon AS

Statsautorisert revisor Sonja Andreassen

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 9. april 2025
Bryggen Revisjon AS

Sonja Andreassen

Sonja Andreassen
Statsautorisert revisor

Adresse:
Kanalveien 52 C
5068 Bergen

Mobil: 913 42 488
Mail: sonja@bryggenrevisjon.no

Bank: 9521 .20. 61957
Organisasjonsnummer:
963 216 343 MVA



 BankID Signing
Bjørn Fjeld
2025-04-04

 BankID Signing
Hans Jørgen Morvik
2025-04-04

 BankID Signing
Torunn Camilla Grimsby
2025-04-07

 BankID Signing
Per Magnus Falnes
2025-04-08

 BankID Signing
Greta Gramstad
2025-04-08

Årsregnskap

2024

Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Org.nr.:980 941 299



Resultatregnskap			
Stiftelsen Johannes Menighetshjem			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	37 060	35 950
Annen driftskostnad		739 364	346 286
Sum driftskostnader		<u>776 424</u>	<u>382 236</u>
Driftsresultat		<u>-776 424</u>	<u>-382 236</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 320	13 564
Annen finansinntekt	3	1 336 032	541 278
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	2 779 977	3 505 419
Annen finanskostnad	3	1 043	160 048
Resultat av finansposter		<u>4 127 286</u>	<u>3 900 213</u>
Resultat før skattekostnad		3 350 861	3 517 977
Resultat		<u>3 350 861</u>	<u>3 517 977</u>
Årsoverskudd		<u>3 350 861</u>	<u>3 517 977</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 350 861	3 517 977
Sum overføringer		<u>3 350 861</u>	<u>3 517 977</u>



Balanse			
Stiftelsen Johannes Menighetshjem			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre finansielle instrumenter	3	35 939 259	32 551 757
Sum investeringer		<u>35 939 259</u>	<u>32 551 757</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 623	200 903
Sum omløpsmidler		<u>36 069 882</u>	<u>32 752 660</u>
Sum eiendeler		<u>36 069 882</u>	<u>32 752 660</u>
Stiftelsen Johannes Menighetshjem		Side 3	



Balanse

Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Grunnkapital		2 307 303	2 307 303
Sum innskutt egenkapital		2 307 303	2 307 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 721 594	30 370 733
Sum opptjent egenkapital		33 721 594	30 370 733
Sum egenkapital	4	36 028 897	32 678 036
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	834
Skyldig offentlige avgifter		11 900	11 900
Annen kortsiktig gjeld		29 085	61 890
Sum kortsiktig gjeld		40 985	74 624
Sum gjeld		40 985	74 624
Sum egenkapital og gjeld		36 069 882	32 752 660

Bergen, 04.04.2025

Styret i Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Bjørn Fjeld
styreleder/daglig leder

Greta Gramstad
styremedlem

Torunn Camilla Grimsby
styremedlem

Hans Jørgen Morvik
styremedlem

Per Magnus Falnes
styremedlem



Noter-2024 Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Note nr. 1 – Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og regler som følger av god regnskapsskikk. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Vurderingsregler:

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger aktiveres dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15.000. Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Boligbygg avskrives ikke. Dette begrunnes med at årlig vedlikehold opprettholder verdien på bygget.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnaden medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter-2024 Stiftelsen Johannes Menighetshjem

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	35 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 060	950
Sum	37 060	35 950

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0
Stiftelsen har ingen ansatte.

Note 3 Verdipapirer

Stiftelsen har investert i porteføljer hos forvalter Søberg og Partners.
Sum markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler er pr 31.12.2024 på kr35 939 259
Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.
Investeringene har hatt en økning i 2024 på kr 2 779 977
Stiftelsen har hatt gevinster ved realisasjoner av verdipapirer på kr 1 334 972 og tap på kr 1 043 i 2023.

Note 4 Egenkapital

	Grunn- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 307 303	30 370 733	0	32 678 036
Årets resultat		3 350 861		3 350 861
Pr 31.12.2024	2 307 303	33 721 594	0	36 028 897