



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 470 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUBB & STUBB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørkmyr
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-100 000
Sum inntekter		0	-100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 995	-97 875
Sum kostnader		21 995	-97 875
Driftsresultat		-21 995	-2 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	17
Sum finansinntekter		37	17
Annen rentekostnad		951	899
Sum finanskostnader		951	899
Netto finans		-914	-882
Resultat før skattekostnad		-22 910	-3 008
Skattekostnad		0	-74 186
Årsresultat		-22 910	71 178
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 910	71 178
Sum overføringer og disponeringer		-22 910	71 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	365 409	337 209
Sum fordringer		365 409	337 209
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
Sum omløpsmidler		400 504	451 592
SUM EIENDELER		400 504	451 592

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	263 023	263 023
Sum innskutt egenkapital		363 023	363 023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	252 519	229 609
Sum opptjent egenkapital		-252 519	-229 609
Sum egenkapital		110 504	133 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	28 178
Kortsiktig konserngjeld	2	290 000	290 000
Sum kortsiktig gjeld		290 000	318 178
Sum gjeld		290 000	318 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 504	451 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593155

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 470 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUBB & STUBB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørkmyr
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 995 470 055
RUBB & STUBB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	-100 000
Sum inntekter		0	-100 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 995	-97 875
Sum kostnader		21 995	-97 875
Driftsresultat		-21 995	-2 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	17
Sum finansinntekter		37	17
Annen rentekostnad		951	899
Sum finanskostnader		951	899
Netto finans		-914	-882
Resultat før skattekostnad		-22 910	-3 008
Skattekostnad		0	-74 186
Årsresultat		-22 910	71 178
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 910	71 178
Sum overføringer og disponeringer		-22 910	71 178



Organisasjonsnr: 995 470 055
RUBB & STUBB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	365 409	337 209
Sum fordringer		365 409	337 209
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
		35 095	114 383
Sum omløpsmidler		400 504	451 592
SUM EIENDELER		400 504	451 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	263 023	263 023
Sum innskutt egenkapital		363 023	363 023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	252 519	229 609
Sum opptjent egenkapital		-252 519	-229 609



Sum egenkapital		110 504	133 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	28 178
Kortsiktig konserngjeld	2	290 000	290 000
Sum kortsiktig gjeld		290 000	318 178
Sum gjeld		290 000	318 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 504	451 592



Organisasjonsnr: 995 470 055
RUBB & STUBB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	365409.00	337209.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290000.00	290000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
RUBB & STUBB EIENDOM AS
995470055
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-100 000
Sum driftsinntekter		0	-100 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 995	97 875
Sum driftskostnader		-21 995	97 875
Driftsresultat		-21 995	-2 125
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37	17
Sum finansinntekter		37	17
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-951	-899
Sum finanskostnader		-951	-899
Netto finans		-914	-882
Resultat før skattekostnad		-22 910	-3 008
Skattekostnad		0	74 186
Årsresultat		-22 910	71 178
Overføringer			
Udekket tap		-22 910	71 178
Sum overføringer		-22 910	71 178



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	365 409	337 209
Sum fordringer		365 409	337 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
Sum omløpsmidler		400 504	451 592
SUM EIENDELER		400 504	451 592



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	263 023	263 023
Sum innskutt egenkapital		363 023	363 023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-252 519	-229 609
Sum opptjent egenkapital		-252 519	-229 609
Sum egenkapital		110 504	133 414
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	28 178
Kortsiktig konserngjeld	2	290 000	290 000
Sum kortsiktig gjeld		290 000	318 178
Sum gjeld		290 000	318 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 504	451 592

Trondheim, 28.06.2024

Wenche Johansen
styrets leder



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

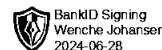
	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	365 409	337 209

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	290 000	290 000

Note 3 - Egenkapital

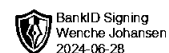
	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	263 023	-229 609	133 414
Årsresultat	0	0	-22 910	-22 910
Egenkapital 31.12.2023	100 000	263 023	-252 519	110 504



Årsregnskap for
RUBB & STUBB EIENDOM AS
995470055
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055

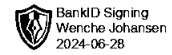


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	-100 000
Sum driftsinntekter		0	-100 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 995	97 875
Sum driftskostnader		-21 995	97 875
Driftsresultat		-21 995	-2 125
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37	17
Sum finansinntekter		37	17
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-951	-899
Sum finanskostnader		-951	-899
Netto finans		-914	-882
Resultat før skattekostnad		-22 910	-3 008
Skattekostnad		0	74 186
Årsresultat		-22 910	71 178
Overføringer			
Udekket tap		-22 910	71 178
Sum overføringer		-22 910	71 178



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055

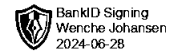


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	365 409	337 209
Sum fordringer		365 409	337 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 095	114 383
Sum omløpsmidler		400 504	451 592
SUM EIENDELER		400 504	451 592



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055



Balanse

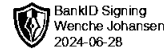
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	263 023	263 023
Sum innskutt egenkapital		363 023	363 023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-252 519	-229 609
Sum opptjent egenkapital		-252 519	-229 609
Sum egenkapital		110 504	133 414
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	28 178
Kortsiktig konserngjeld	2	290 000	290 000
Sum kortsiktig gjeld		290 000	318 178
Sum gjeld		290 000	318 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 504	451 592

Trondheim, 28.06.2024

Wenche Johansen
styrets leder



RUBB & STUBB EIENDOM AS
995 470 055



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

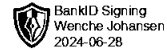
	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	365 409	337 209

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	290 000	290 000

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	263 023	-229 609	133 414
Årsresultat	0	0	-22 910	-22 910
Egenkapital 31.12.2023	100 000	263 023	-252 519	110 504



Ordinær generalforsamling for

Protokoll fra ordinær generalforsamling i RUBB & STUBB EIENDOM AS

Sted: Selskapets lokaler i Trondheim

Dato: 28.06.2024

Kl: 12:00

Til stede var:

Wenche Johansen

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Wenche Johansen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

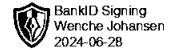
3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Wenche Johansen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

5.



6. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Wenche Johansen, styrets leder

7. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

8. Valg av revisor:

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

9. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Trondheim, 28.06.2024

Wenche Johansen

Møteleder

Wenche Johansen

Valgt til å undertegne protokollen