



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 358 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOL-SIDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gabels gate 1B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egill Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 878	
Sum kostnader	1, 2	8 878	
Driftsresultat		-8 878	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	1 212 121	
Sum finansinntekter		1 212 121	
Netto finans		1 212 121	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 203 243	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	179 615	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 023 628	0
Årsresultat		1 023 628	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-2 850 620	
Ordinært utbytte		4 693 223	
Udekket tap		-330 762	
Annen egenkapital		-488 213	
Sum overføringer og disponeringer		1 023 628	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 12	4 344 287	
Andre fordringer	3	4 693 223	
Sum finansielle anleggsmidler		9 037 510	
Sum anleggsmidler		9 037 510	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		395	
Sum fordringer		395	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	16 329	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 329	
Sum omløpsmidler		16 724	0
SUM EIENDELER		9 054 234	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	7, 8	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		604 122	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		604 122	
Sum egenkapital	8	664 122	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 172	
Betalbar skatt	9, 10	179 615	
Utbytte		4 693 223	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 511 102	
Sum kortsiktig gjeld		8 390 112	
Sum gjeld		8 390 112	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 054 234	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 548306

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 358 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOL-SIDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Gabels gate 1B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egill Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 358 207
SOL-SIDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 878	
Sum kostnader	1, 2	8 878	
Driftsresultat		-8 878	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	1 212 121	
Sum finansinntekter		1 212 121	
Netto finans		1 212 121	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 203 243	0
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	179 615	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 023 628	0
Årsresultat		1 023 628	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-2 850 620	
Ordinært utbytte		4 693 223	
Udekket tap		-330 762	
Annen egenkapital		-488 213	
Sum overføringer og disponeringer		1 023 628	



Organisasjonsnr: 925 358 207
SOL-SIDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 12	4 344 287	
Andre fordringer	3	4 693 223	
Sum finansielle anleggsmidler		9 037 510	

Sum anleggsmidler		9 037 510	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		395	
Sum fordringer		395	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	16 329	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 329	

Sum omløpsmidler		16 724	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		9 054 234	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	7, 8	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		604 122	
Sum opptjent egenkapital		604 122	

Sum egenkapital	8	664 122	0
------------------------	----------	----------------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		6 172	
Betalbar skatt	9, 10	179 615	
Utbytte		4 693 223	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 511 102	
Sum kortsiktig gjeld		8 390 112	
Sum gjeld		8 390 112	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 054 234	0



Organisasjonsnr: 925 358 207
SOL-SIDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	60.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bø, Egill (Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	4693223.00		

Det er gitt et lån til daglig leder og aksjonær på kr 4 693 223. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note

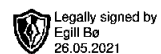
Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solsiden Bærum AS, Grorudenga 36, 1350 Lommedalen	100.00%	100.00%	1794229.00	1338571.00
Villa Solsiden AS, Grorudenga 36, 1350 Lommedalen	100.00%	100.00%	1115656.00	-4771.00
Villa Enga AS, Grorudenga 36, 1350 Lommedalen	100.00%	100.00%	284937.00	2674.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for perioden 19.06.20 - 31.12.20

**SOL-SIDEN HOLDING AS
0272 OSLO**

Innhold

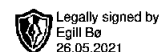
Resultatregnskap

Balanse

Noter

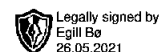
Utarbeidet av:
Torp Regnskap AS
Torggata 20
1850 Mysen
Org.nr. 974 475 642

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



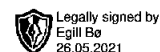
Resultatregnskap for 2020 SOL-SIDEN HOLDING AS

	Note	2020
Sum driftsinntekter		0
Annen driftskostnad	4	(8 878)
Sum driftskostnader	1, 2	(8 878)
Driftsresultat		(8 878)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	1 212 121
Sum finansinntekter		1 212 121
Netto finans		1 212 121
Ordinært resultat før skattekostnad		1 203 243
Skattekostnad på ordinært resultat	9, 10	(179 615)
Ordinært resultat		1 023 628
Årsresultat		1 023 628
Overføringer		
Overføringer til/fra fond		(2 850 620)
Utbytte		4 693 223
Udekket tap		(330 762)
Annen egenkapital		(488 213)
Sum		1 023 628



Balanse pr. 31. desember 2020
SOL-SIDEN HOLDING AS

	Note	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	5, 12	4 344 287
Andre fordringer	3	4 693 223
Sum finansielle anleggsmidler		9 037 510
Sum anleggsmidler		9 037 510
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer		395
Sum fordringer		395
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	16 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 329
Sum omløpsmidler		16 724
Sum eiendeler		9 054 234

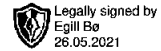


Balanse pr. 31. desember 2020 SOL-SIDEN HOLDING AS

	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	7, 8	60 000
Overkurs	8	0
Annen innskutt egenkapital	8	0
Sum innskutt egenkapital		60 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		604 122
Udekket tap	8	0
Sum opptjent egenkapital		604 122
Sum egenkapital	8	664 122
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 172
Betalbar skatt	9, 10	179 615
Kortsiktig konserngjeld	6	3 511 102
Utbytte		4 693 223
Sum kortsiktig gjeld		8 390 112
Sum gjeld		8 390 112
Sum egenkapital og gjeld		9 054 234

Oslo
25.05.2021

Egill Bø
Styrets leder



Noter 2020 SOL-SIDEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

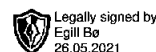
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	4 693 223		
Sikkerhetsstillelse			

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til daglig leder og aksjonær på kr 4 693 223. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Solsiden Bærum AS	Bærum	100 %	1 794 229	1 338 571
Villa Solsiden AS	Bærum	100 %	1 115 656	(4 771)
Villa Enga AS	Bærum	100 %	284 937	2 674

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper NOK :

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag mottatt fra Solsiden Bærum AS	1 212 121	

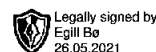
Note 6 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2020
Foretak i samme konsern	3 511 102
Tilknyttet selskap	
Felles kontrollert virksomhet	

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	60,00	60 000,00
Sum	1 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bø, Egill (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter			(10 570)			(10 570)
Stiftelse	30 000					30 000
Økning AK/overkurs	30 000	2 850 620				2 880 620
Disponeringer		(2 850 620)	10 570	3 328 263	330 762	818 975
Konsernbidrag				945 454		945 454
Årets resultat				1 023 628	(330 762)	692 866
Avsatt utbytte				(4 693 223)		(4 693 223)
Egenkapital 31.12.2020	60 000	0	0	604 122	0	664 122

Note 9 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 203 243
Konsernbidrag	1 212 121
+/- Permanente forskjeller	(1 222 691)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(376 239)
Årets skattegrunnlag	816 434
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	179 615
Sum	179 615
Skattekostnad i resultatregnskapet	179 615
Betalbar skatt i skattekostnad	179 615
Betalbar skatt i balansen	179 615

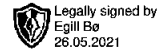
Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	19.06.2020	31.12.2020	Endring
Andre forskjeller	(376 239)	0	(376 239)
Netto forskjeller	(376 239)	0	(376 239)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	376 239	0	376 239
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 12 - Fusjon

Følgende selskap er innfusjonert datterselskap Solsiden Bærum AS - 925 358 118 i 2020:

- Solsiden Bærum AS - 923 097 260
- Bærum Eiendoms Utvikling AS - 993 313 564

Bakgrunn og begrunnelse for fusjonen med Solsiden Bærum AS - 923 097 260

Formålet med fusjonen er å etablere en eierstruktur der eneaksjonær i Solsiden Bærum AS - 923 097 260 eier virksomheten i nye Solsiden Bærum AS - 925 358 118 via et holdingselskap, og for å tilrettelegge for ytterligere omorganisering. Dette gjøres mest hensiktsmessig ved å overføre samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Solsiden Bærum AS - 923 097 260 til det overtakende selskapet Solsiden Bærum AS - 925 358 118 ved en konsernfusjon, der vederlaget utstedes av selskapets morselskap, Sol-Siden Holding AS, som det vederlagsutstedende selskapet.

Sol-Siden Holding AS eier samtlige aksjer i Solsiden Bærum AS - 925 358 118 og dette selskapet er overtagende datterselskap i konsernfusjonen der Solsiden Bærum AS - 923 097 260 innfusjoneres i Solsiden Bærum AS - 925 358 118, med vederlagsaksjer (økt pålydende) i morselskapet Sol-Siden Holding AS.

Gjennomføring av fusjonene:

Fusjonene er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til eiendeler, rettigheter og forpliktelser som Solsiden Bærum AS - 925 358 118 overtar ved fusjonene, tilordnes fra dette tidspunktet Solsiden Bærum AS - 925 358 118.

Fusjonene gjennomføres med regnskapsmessig kontinuitet, slik at nye Solsiden Bærum AS - 925 358 118, viderefører regnskapsførte verdier av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ved fusjonen overtas fra Solsiden Bærum AS - 923 097 260 og Bærum Eiendoms Utvikling AS - 993 313 564.

Vederlag fusjon med Solsiden Bærum AS:

Fusjonen med Solsiden Bærum AS - 923 097 260 gjennomføres i henhold til fordringsmodellen ved at Sol-Siden Holding AS får en fordring på nye Solsiden Bærum AS - 925 358 118 pålydende kr 2 880 620. Netto aksjeinnskudd utgjør etter dette NOK 2 880 620, som tilsvarer det totale tegningsbeløpet i Solsiden Bærum AS.

Fusjonen er gjennomført med nødvendig flertall i generalforsamlingen i Solsiden Bærum AS - 923 097 260, Solsiden Bærum AS - 925 358 118 og Sol-Siden olding AS - 925 358 207.

Styret i Solsiden Bærum AS - 925 358 118 erklærer at Sol-Siden Holding AS eier 100 % av aksjene og stemmene i Solsiden Bærum AS - 925 358 118.

Motregning:

Det ble besluttet i ekstraordinær generalforsamling den 28. september 2020 i Sol-Siden Holding AS at aksjeinnskuddsforpliktelsen skal gjøres opp ved motregning av fordring som Sol-Siden Holding AS har mot Solsiden Bærum AS. Aksjeinnskuddet på tilsammen NOK 2 880 620 gjøres opp ved motregning med fordring pålydende NOK 2 880 620 som Sol-Siden Holding AS har på Solsiden Bærum AS.

Bakgrunn og begrunnelse for fusjon med Bærum Eiendoms Utvikling AS:

Fusjonen skjer i forbindelse med en større omstrukturering av konsernet hvor det anses hensiktsmessig å redusere antall selskapet i konsernet. På denne bakgrunn mener styrene og selskapenes eier at det vil være hensiktsmessig at datterselskapet fusjoneres inn i morselskapet. Fusjonen er gjennomført med nødvendig flertall.

Vederlag fusjon med Bærum Eiendoms Utvikling AS:

Fusjonen gjennomføres uten vederlag.

Covid-19

Det har ikke skjedd vesentlige hendelser i perioden fram til avleggelsen av regnskapet som har påvirket selskapets økonomiske stilling i vesentlig grad og som burde ha vært reflektert i det avgitte regnskapet. Situasjonen med Covid-19 vedvarer, og vil kunne innebære driftsmessige og økonomiske utfordringer for konsernet i 2021. Man følger tett opp utviklingen av Covid-19, og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift. Selskapet anser at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Noter 2020 SOL-SIDEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	4 693 223		
Sikkerhetsstillelse			

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til daglig leder og aksjonær på kr 4 693 223. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Solsiden Bærum AS	Bærum	100 %	1 794 229	1 338 571
Villa Solsiden AS	Bærum	100 %	1 115 656	(4 771)
Villa Enga AS	Bærum	100 %	284 937	2 674

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag mottatt fra Solsiden Bærum AS	1 212 121	

Note 6 - Kortsiktig konserngjeld

Type	2020
Foretak i samme konsern	3 511 102
Tilknyttet selskap	
Felles kontrollert virksomhet	

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	60,00	60 000,00
Sum	1 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bø, Egill (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter			(10 570)			(10 570)
Stiftelse	30 000					30 000
Økning AK/overkurs	30 000	2 850 620				2 880 620
Disponeringer		(2 850 620)	10 570	3 328 263	330 762	818 975
Konsernbidrag				945 454		945 454
Årets resultat				1 023 628	(330 762)	692 866
Avsatt utbytte				(4 693 223)		(4 693 223)
Egenkapital 31.12.2020	60 000	0	0	604 122	0	664 122

Note 9 - Skatt

	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 203 243
Konsernbidrag	1 212 121
+/- Permanente forskjeller	(1 222 691)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(376 239)
Årets skattegrunnlag	816 434
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	179 615
Sum	179 615
Skattekostnad i resultatregnskapet	179 615
Betalbar skatt i skattekostnad	179 615
Betalbar skatt i balansen	179 615

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	19.06.2020	31.12.2020	Endring
Andre forskjeller	(376 239)	0	(376 239)
Netto forskjeller	(376 239)	0	(376 239)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	376 239	0	376 239
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 12 - Fusjon

Følgende selskap er innfusjonert datterselskap Solsiden Bærum AS - 925 358 118 i 2020:

- Solsiden Bærum AS - 923 097 260
- Bærum Eiendoms Utvikling AS - 993 313 564

Bakgrunn og begrunnelse for fusjonen med Solsiden Bærum AS - 923 097 260

Formålet med fusjonen er å etablere en eierstruktur der eneaksjonær i Solsiden Bærum AS - 923 097 260 eier virksomheten i nye Solsiden Bærum AS - 925 358 118 via et holdingselskap, og for å tilrettelegge for ytterligere omorganisering. Dette gjøres mest hensiktsmessig ved å overføre samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Solsiden Bærum AS - 923 097 260 til det overtakende selskapet Solsiden Bærum AS - 925 358 118 ved en konsernfusjon, der vederlaget utstedes av selskapets morselskap, Sol-Siden Holding AS, som det vederlagsutstedende selskapet.

Sol-Siden Holding AS eier samtlige aksjer i Solsiden Bærum AS - 925 358 118 og dette selskapet er overtagende datterselskap i konsernfusjonen der Solsiden Bærum AS - 923 097 260 innfusjoneres i Solsiden Bærum AS - 925 358 118, med vederlagsaksjer (økt pålydende) i morselskapet Sol-Siden Holding AS.

Gjennomføring av fusjonene:

Fusjonene er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2020. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til eiendeler, rettigheter og forpliktelser som Solsiden Bærum AS - 925 358 118 overtar ved fusjonene, tilordnes fra dette tidspunktet Solsiden Bærum AS - 925 358 118.

Fusjonene gjennomføres med regnskapsmessig kontinuitet, slik at nye Solsiden Bærum AS - 925 358 118, viderefører regnskapsførte verdier av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ved fusjonen overtas fra Solsiden Bærum AS - 923 097 260 og Bærum Eiendoms Utvikling AS - 993 313 564.

Vederlag fusjon med Solsiden Bærum AS:

Fusjonen med Solsiden Bærum AS - 923 097 260 gjennomføres i henhold til fordringsmodellen ved at Sol-Siden Holding AS får en fordring på nye Solsiden Bærum AS - 925 358 118 pålydende kr 2 880 620. Netto aksjeinnskudd utgjør etter dette NOK 2 880 620, som tilsvarer det totale tegningsbeløpet i Solsiden Bærum AS.

Fusjonen er gjennomført med nødvendig flertall i generalforsamlingen i Solsiden Bærum AS - 923 097 260, Solsiden Bærum AS - 925 358 118 og Sol-Siden olding AS - 925 358 207.

Styret i Solsiden Bærum AS - 925 358 118 erklærer at Sol-Siden Holding AS eier 100 % av aksjene og stemmene i Solsiden Bærum AS - 925 358 118.

Motregning:

Det ble besluttet i ekstraordinær generalforsamling den 28. september 2020 i Sol-Siden Holding AS at aksjeinnskuddsforpliktelsen skal gjøres opp ved motregning av fordring som Sol-Siden Holding AS har mot Solsiden Bærum AS. Aksjeinnskuddet på tilsammen NOK 2 880 620 gjøres opp ved motregning med fordring pålydende NOK 2 880 620 som Sol-Siden Holding AS har på Solsiden Bærum AS.

Bakgrunn og begrunnelse for fusjon med Bærum Eiendoms Utvikling AS:

Fusjonen skjer i forbindelse med en større omstrukturering av konsernet hvor det anses hensiktsmessig å redusere antall selskapet i konsernet. På denne bakgrunn mener styrene og selskapenes eier at det vil være hensiktsmessig at datterselskapet fusjoneres inn i morselskapet.

Fusjonen er gjennomført med nødvendig flertall.

Vederlag fusjon med Bærum Eiendoms Utvikling AS:

Fusjonen gjennomføres uten vederlag.

Covid-19

Det har ikke skjedd vesentlige hendelser i perioden fram til avleggelsen av regnskapet som har påvirket selskapets økonomiske stilling i vesentlig grad og som burde ha vært reflektert i det avgitte regnskapet. Situasjonen med Covid-19 vedvarer, og vil kunne innebære driftsmessige og økonomiske utfordringer for konsernet i 2021. Man følger tett opp utviklingen av Covid-19, og vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift. Selskapet anser at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.