



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 413 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS  
Forretningsadresse: c/o Grete Sørensen  
Lysaker brygge 8  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		95 761	67 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 761</b>	<b>67 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2		
Lønn og andre personalkostnader	1		
Annen driftskostnad		97 452	71 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 452</b>	<b>71 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 691</b>	<b>-4 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	3 584	500
Finansinntekter	3	14 827	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		342 933	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>361 344</b>	<b>500</b>
Annen rentekostnad	3		293 110
Finanskostnader	3		4 014
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>297 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>361 344</b>	<b>-296 624</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>359 654</b>	<b>-301 346</b>
Skattekostnad ordinært resultat	4	-6 372	-7 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	366 026	
Overført fra annen egenkapital	5		-293 927
Sum overføringer		366 026	-293 927
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>732 051</b>	<b>-587 855</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	72 276	65 904
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>72 276</b>	<b>65 904</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	773 448	773 448
Maskiner, inventar o.l.	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>773 448</b>	<b>773 448</b>
Markedsbaserte obligasjoner	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>845 724</b>	<b>839 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 445	19 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 445</b>	<b>19 350</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 425 985	3 135 766
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 425 985</b>	<b>3 135 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		128 969	60 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 969</b>	<b>60 629</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 575 399</b>	<b>3 215 745</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 241 123	3 875 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 241 123</b>	<b>3 875 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 640451

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 413 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS  
Forretningsadresse: c/o Grete Sørensen  
Lysaker brygge 8  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 413 759  
NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		95 761	67 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 761</b>	<b>67 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Annen driftskostnad		97 452	71 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 452</b>	<b>71 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 691</b>	<b>-4 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	3 584	500
Finansinntekter	3	14 827	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		342 933	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>361 344</b>	<b>500</b>
Annen rentekostnad	3		293 110
Finanskostnader	3		4 014
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>297 124</b>
<b>Netto finans</b>		<b>361 344</b>	<b>-296 624</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad ordinært resultat	4	-6 372	-7 419
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	366 026	
Overført fra annen egenkapital	5		-293 927
<b>Sum overføringer</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>



Sum overføringer og  
disponeringer

732 051

-587 855



Organisasjonsnr: 947 413 759  
NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	72 276	65 904
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>72 276</b>	<b>65 904</b>

##### Varige driftsmidler

Bygninger	2	773 448	773 448
Maskiner, inventar o.l.	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>773 448</b>	<b>773 448</b>

Markedsbaserte obligasjoner 3

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>845 724</b>	<b>839 352</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		20 445	19 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 445</b>	<b>19 350</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	3 425 985	3 135 766
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 425 985</b>	<b>3 135 766</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		128 969	60 629
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 969</b>	<b>60 629</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 575 399</b>	<b>3 215 745</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 241 123	3 875 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 241 123</b>	<b>3 875 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>



Organisasjonsnr: 947 413 759  
NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS**

**ORG.NR. 947 413 759**

**ÅRSREGNSKAP  
2023**

- **Resultat**
- **Balanse**
- **Noter**



<b>Resultatregnskap</b>			
Norwegian Maritime Advisers AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		95 761	67 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>95 761</b>	<b>67 000</b>
Annen driftskostnad		97 452	71 723
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>97 452</b>	<b>71 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 691</b>	<b>-4 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter	3	3 584	500
Finansinntekter	3	14 827	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		342 933	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	293 110
Finanskostnader	3	0	4 014
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>361 344</b>	<b>-296 624</b>
Resultat før skattekostnad		359 654	-301 346
Skattekostnad ordinært resultat	4	-6 372	-7 419
<b>Resultat</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	366 026	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	293 927
<b>Sum overføringer</b>		<b>366 026</b>	<b>-293 927</b>
Norwegian Maritime Advisers AS		Side 2	



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Norwegian Maritime Advisers AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	72 276	65 904
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>72 276</u>	<u>65 904</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	2	773 448	773 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>773 448</u>	<u>773 448</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>845 724</u>	<u>839 352</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		20 445	19 350
<b>Sum fordringer</b>		<u>20 445</u>	<u>19 350</u>
Markedsbaserte aksjer	3	3 425 985	3 135 766
<b>Sum investeringer</b>		<u>3 425 985</u>	<u>3 135 766</u>
Bankinnskudd		128 969	60 629
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 575 399</u>	<u>3 215 745</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>4 421 123</u>	<u>4 055 097</u>

**Balanse pr. 31.12.**

## Norwegian Maritime Advisers AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 241 123	3 875 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 241 123</b>	<b>3 875 097</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 421 123</b>	<b>4 055 097</b>

Bærum, 30.06.2024

Styret i Norwegian Maritime Advisers AS

---

Grete Sørensen  
styreleder

---

Eirik Sørensen  
Styremedlem/daglig leder



## Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2023

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Norwegian Maritime Advisers AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2023. Selskapet har foretatt fravalg av revisjon fra og med inntektsåret 2012.



## Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2023

### Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier timeshareleilighet i Spania.  
Denne er bokført til kr. 773 448,- pr. 31.12.2023.

### Note 3 Markedsbaserte verdipapirer/fond

	Markeds verdi	Balansført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Nordea Plan Moderat, kombinasjonsfond	530 498	530 498
Beholdning øvrige fond Nordea	2 895 487	2 895 487
<b>Sum</b>	<b>3 425 985</b>	<b>3 425 985</b>

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-6 372	-7 419
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-6 372</b>	<b>-7 419</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	359 654	-301 346
Permanente forskjeller	-388 618	267 624
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 964</b>	<b>-33 722</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-328 526	-299 562	28 964
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-328 526</b>	<b>-299 562</b>	<b>28 964</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-72 276	-65 904	6 372



## Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	180 000	0	0	3 875 097	4 055 097
Pr 01.01.2023	180 000	0	0	3 875 097	4 055 097
Årets resultat				366 026	366 026
Pr 31.12.2023	180 000	0	0	4 241 123	4 421 123

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Norwegian Maritime Advisers AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,8	180 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>180 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grete Sørensen	65 000	65,0	65,0
Eirik Sørensen	24 000	24,0	24,0
Ann-Margareth Sørensen	11 000	11,0	11,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Grete Sørensen	styreleder	65 000
Eirik Sørensen	Styremedlem/daglig leder	24 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>89 000</b>

Pr. 31.12.23 skylder selskapets aksjonærer kr. 20.445,- til selskapet. Dette skal gjøres opp i 2024.