



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 067 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKERØD GÅRD AS
Forretningsadresse: Lonøyveien 99
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Julsen Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 740	384 500
Annen driftsinntekt		186 000	141 000
Sum inntekter		592 740	525 500
Kostnader			
Varekostnad		32 284	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 500	30 463
Annen driftskostnad		401 380	804 167
Sum kostnader		464 164	834 630
Driftsresultat		128 576	-309 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 678	2 615
Sum finansinntekter		2 678	2 615
Annen rentekostnad		12 945	14 019
Sum finanskostnader		12 945	14 019
Netto finans		-10 267	-11 404
Resultat før skattekostnad		118 309	-320 534
Årsresultat		118 309	-320 534
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		118 309	-320 534
Sum overføringer og disponeringer		118 309	-320 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 493 400	8 523 900
Sum varige driftsmidler		8 493 400	8 523 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	677 242	194 000
Sum finansielle anleggsmidler		677 242	194 000
Sum anleggsmidler		9 170 642	8 717 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 750	37 550
Andre kortsiktige fordringer		0	14 493
Sum fordringer		67 750	52 043
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 196	26 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 196	26 536
Sum omløpsmidler		77 946	78 579
SUM EIENDELER		9 248 587	8 796 479

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 482 966	4 482 966
Sum innskutt egenkapital		4 732 966	4 732 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	118 309	0
Sum opptjent egenkapital		118 309	0
Sum egenkapital		4 851 276	4 732 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 330 619	3 963 342
Sum annen langsiktig gjeld		4 330 619	3 963 342
Sum langsiktig gjeld		4 330 619	3 963 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 704	96 502
Skyldige offentlige avgifter		14 989	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 669
Sum kortsiktig gjeld		66 693	100 171
Sum gjeld		4 397 312	4 063 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 248 587	8 796 479



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 733058

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 067 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKERØD GÅRD AS
Forretningsadresse: Lonøyveien 99
1684 VESTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Julsen Holter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 067 109
BANKERØD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 740	384 500
Annen driftsinntekt		186 000	141 000
Sum inntekter		592 740	525 500
Kostnader			
Varekostnad		32 284	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 500	30 463
Annen driftskostnad		401 380	804 167
Sum kostnader		464 164	834 630
Driftsresultat		128 576	-309 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 678	2 615
Sum finansinntekter		2 678	2 615
Annen rentekostnad		12 945	14 019
Sum finanskostnader		12 945	14 019
Netto finans		-10 267	-11 404
Resultat før skattekostnad		118 309	-320 534
Årsresultat		118 309	-320 534
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		118 309	-320 534
Sum overføringer og disponeringer		118 309	-320 534



Sum innskutt egenkapital		4 732 966	4 732 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	118 309	0
Sum opptjent egenkapital		118 309	0
Sum egenkapital		4 851 276	4 732 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 330 619	3 963 342
Sum annen langsiktig gjeld		4 330 619	3 963 342
Sum langsiktig gjeld		4 330 619	3 963 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 704	96 502
Skyldige offentlige avgifter		14 989	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 669
Sum kortsiktig gjeld		66 693	100 171
Sum gjeld		4 397 312	4 063 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 248 587	8 796 479



Organisasjonsnr: 994 067 109
BANKERØD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8854967.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



8854967.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
361567.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8493400.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
30500.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Ingen

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
677242.00 194000.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

All langsiktig gjeld er til aksjonær relaterte personer og selskaper. Av annen langsiktig gjeld utgjør kr 3 963 342 gjeld til tidligere aksjonærer som en sikkerhet for selgerkreditt de ga ved salg av aksjene i selskapet. Når morselskapet har gjort opp denne selgerkreditten, vil tidligere aksjonærer ettergi lånet. Dette skal innen utløpet av 2025.



BANKERØD GÅRD AS
994 067 109

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		406 740	384 500
Annen driftsinntekt		186 000	141 000
Sum driftsinntekter		592 740	525 500
Driftskostnader			
Varekostnad		-32 284	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 500	-30 463
Annen driftskostnad		-401 380	-804 167
Sum driftskostnader		-464 164	-834 630
Driftsresultat		128 576	-309 130
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 678	2 615
Sum finansinntekter		2 678	2 615
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-12 945	-14 019
Sum finanskostnader		-12 945	-14 019
Netto finans		-10 267	-11 404
Resultat før skattekostnad		118 309	-320 534
Årsresultat		118 309	-320 534
Overføringer			
Annen egenkapital		118 309	-320 534
Sum overføringer		118 309	-320 534



BANKERØD GÅRD AS
994 067 109

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 493 400	8 523 900
Sum varige driftsmidler		8 493 400	8 523 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	677 242	194 000
Sum finansielle anleggsmidler		677 242	194 000
Sum anleggsmidler		9 170 642	8 717 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 750	37 550
Andre kortsiktige fordringer		0	14 493
Sum fordringer		67 750	52 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 196	26 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 196	26 536
Sum omløpsmidler		77 946	78 579
SUM EIENDELER		9 248 587	8 796 479



BANKERØD GÅRD AS
994 067 109

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	5	4 482 966	4 482 966
Sum innskutt egenkapital		4 732 966	4 732 966
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	118 309	0
Sum opptjent egenkapital		118 309	0
Sum egenkapital		4 851 276	4 732 966
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 330 619	3 963 342
Sum annen langsiktig gjeld		4 330 619	3 963 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 704	96 502
Skyldige offentlige avgifter		14 989	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 669
Sum kortsiktig gjeld		66 693	100 171
Sum gjeld		4 397 312	4 063 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 248 587	8 796 479

Hvaler, 14.08.2024

Martin Julsen Holter
styrets leder

Jakob Julsen Holter
styremedlem



BANKERØD GÅRD AS
994 067 109

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 854 967
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 854 967
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-361 567
Balanseført verdi per 31.12.	8 493 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 500



BANKERØD GÅRD AS
994 067 109

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Ingen

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	677 242	194 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er heleid av Brødr. Holter Holding AS, som også har forretningskontor på Hvaler. Konsernfordring er på morselskapet, og den er ikke renteberegnet.

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	677 242
---	---------

Mer om fordringer

Langsiktig konsernfordring blir har ikke tidsbestemt forfallstidspunkt.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	250 000	4 482 966	0	4 732 966
Årsresultat	0	0	118 309	118 309
Egenkapital 31.12.2023	250 000	4 482 966	118 309	4 851 276

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

All langsiktig gjeld er til aksjonær relaterte personer og selskaper. Av annen langsiktig gjeld utgjør kr 3 963 342 gjeld til tidligere aksjonærer som en sikkerhet for selgerkreditt de ga ved salg av aksjene i selskapet. Når morselskapet har gjort opp denne selgerkreditten, vil tidligere aksjonærer ettergi lånet. Dette skal innen utløpet av 2025.