



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 189 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REFA HOLDING AS
Forretningsadresse: Lade alle 40
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 200 000	
Annen driftskostnad		817 387	50 878
Sum kostnader		2 017 387	50 878
Driftsresultat		-2 017 387	-50 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	33	
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		33	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	251 756	12 659
Annen rentekostnad			55 692
Sum finanskostnader		251 756	68 351
Netto finans		-251 723	-68 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 269 110	-119 225
Skattekostnad	3	-499 204	-26 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 769 906	-92 995
Årsresultat		-1 769 906	-92 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 769 906	-92 995
Totalresultat		-1 769 906	-92 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-92 995
Overført fra annen innskutt kapital	4	-1 769 906	
Sum overføringer og disponeringer		-1 769 906	-92 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	525 434	26 230
Sum immaterielle eiendeler		525 434	26 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 397 514	7 219 407
Sum varige driftsmidler		5 397 514	7 219 407
Sum anleggsmidler		5 922 948	7 245 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		148 632
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	1 900 000	
Sum fordringer		1 900 000	148 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			35 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			35 398
Sum omløpsmidler		1 900 000	184 030
SUM EIENDELER		7 822 948	7 429 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	47 102	
Sum innskutt egenkapital		547 102	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		82 992
Sum opptjent egenkapital			-82 992
Sum egenkapital		547 102	417 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		7 012 659
Sum annen langsiktig gjeld			7 012 659
Sum langsiktig gjeld		0	7 012 659
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	7 275 846	
Sum kortsiktig gjeld		7 275 846	
Sum gjeld		7 275 846	7 012 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 822 948	7 429 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365237

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 189 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REFA HOLDING AS
Forretningsadresse: Lade alle 40
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Organisasjonsnr: 912 189 511
REFA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 200 000	
Annen driftskostnad		817 387	50 878
Sum kostnader		2 017 387	50 878
Driftsresultat		-2 017 387	-50 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	33	
Annen renteinntekt			5
Sum finansinntekter		33	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	251 756	12 659
Annen rentekostnad			55 692
Sum finanskostnader		251 756	68 351
Netto finans		-251 723	-68 347
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-499 204	-119 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 769 906	-92 995
Årsresultat		-1 769 906	-92 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 769 906	-92 995
Totalresultat		-1 769 906	-92 995
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		-92 995
Overført fra annen innskutt kapital	4	-1 769 906	
Sum overføringer og disponeringer		-1 769 906	-92 995



Organisasjonsnr: 912 189 511
REFA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	525 434	26 230
Sum immaterielle eiendeler		525 434	26 230

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 397 514	7 219 407
Sum varige driftsmidler		5 397 514	7 219 407

Sum anleggsmidler		5 922 948	7 245 637
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2		148 632
Krav på innbetaling av selskapskapital	2	1 900 000	
Sum fordringer		1 900 000	148 632

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			35 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			35 398

Sum omløpsmidler		1 900 000	184 030
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 822 948	7 429 667
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	47 102	
Sum innskutt egenkapital		547 102	500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4		82 992
Sum opptjent egenkapital			-82 992

Sum egenkapital		547 102	417 008
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		7 012 659
Sum annen langsiktig gjeld			7 012 659
Sum langsiktig gjeld		0	7 012 659
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	7 275 846	
Sum kortsiktig gjeld		7 275 846	
Sum gjeld		7 275 846	7 012 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 822 948	7 429 667



Organisasjonsnr: 912 189 511
REFA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Refa Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Nedskrivning av varige driftsmidler	1	1 200 000	0
Annen driftskostnad		817 387	50 878
Sum driftskostnader		<u>2 017 387</u>	<u>50 878</u>
Driftsresultat		<u>-2 017 387</u>	<u>-50 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	33	0
Annen renteinntekt		0	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	251 756	12 659
Annen rentekostnad		0	55 692
Resultat av finansposter		<u>-251 723</u>	<u>-68 347</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 269 110</u>	<u>-119 225</u>
Skattekostnad	3	-499 204	-26 230
Årsresultat		<u>-1 769 906</u>	<u>-92 995</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	0	-92 995
Overført fra annen innskutt kapital	4	-1 769 906	0
Sum overføringer		<u>-1 769 906</u>	<u>-92 995</u>



Balanse			
Refa Holding AS			
EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	525 434	26 230
Sum immaterielle eiendeler		525 434	26 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 397 514	7 219 407
Sum varige driftsmidler		5 397 514	7 219 407
Sum anleggsmidler		5 922 948	7 245 637
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	148 632
Andre fordringer på foretak i samme konsern	2	1 900 000	0
Sum fordringer		1 900 000	148 632
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	35 398
Sum omløpsmidler		1 900 000	184 030
Sum eiendeler		7 822 948	7 429 667



Balanse			
Refa Holding AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	47 102	0
Sum innskutt egenkapital		547 102	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-82 992
Sum opptjent egenkapital		0	-82 992
Sum egenkapital		547 102	417 008
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	2	0	7 012 659
Sum annen langsiktig gjeld		0	7 012 659
Kortsiktig gjeld			
Annen gjeld til foretak i samme konsern	2	7 275 846	0
Sum kortsiktig gjeld		7 275 846	0
Sum gjeld		7 275 846	7 012 659
Sum egenkapital og gjeld		7 822 948	7 429 667
Trondheim, 20.03.2023 Styret i Refa Holding AS			
_____ Jørn Egil Andreassen Styreleder		_____ Ketil Jøssund Styremedlem	
Refa Holding AS		Side 3	



ÅRSREGNSKAP

2022

REFA HOLDING AS



Resultatregnskap			
Refa Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Nedskrivning av varige driftsmidler	1	1 200 000	0
Annen driftskostnad		817 387	50 878
Sum driftskostnader		<u>2 017 387</u>	<u>50 878</u>
Driftsresultat		<u>-2 017 387</u>	<u>-50 878</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	33	0
Annen renteinntekt		0	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	251 756	12 659
Annen rentekostnad		0	55 692
Resultat av finansposter		<u>-251 723</u>	<u>-68 347</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 269 110</u>	<u>-119 225</u>
Skattekostnad	3	-499 204	-26 230
Årsresultat		<u>-1 769 906</u>	<u>-92 995</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	0	-92 995
Overført fra annen innskutt kapital	4	-1 769 906	0
Sum overføringer		<u>-1 769 906</u>	<u>-92 995</u>



Balanse			
Refa Holding AS			
EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	525 434	26 230
Sum immaterielle eiendeler		525 434	26 230
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 397 514	7 219 407
Sum varige driftsmidler		5 397 514	7 219 407
Sum anleggsmidler		5 922 948	7 245 637
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	148 632
Andre fordringer på foretak i samme konsern	2	1 900 000	0
Sum fordringer		1 900 000	148 632
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	35 398
Sum omløpsmidler		1 900 000	184 030
Sum eiendeler		7 822 948	7 429 667



Balanse			
Refa Holding AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	4	47 102	0
Sum innskutt egenkapital		547 102	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	-82 992
Sum opptjent egenkapital		0	-82 992
Sum egenkapital		547 102	417 008
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	2	0	7 012 659
Sum annen langsiktig gjeld		0	7 012 659
Kortsiktig gjeld			
Annen gjeld til foretak i samme konsern	2	7 275 846	0
Sum kortsiktig gjeld		7 275 846	0
Sum gjeld		7 275 846	7 012 659
Sum egenkapital og gjeld		7 822 948	7 429 667
Trondheim, 20.03.2023 Styret i Refa Holding AS			
_____ Jørn Egil Andreassen Styreleder		_____ Ketil Jøssund Styremedlem	
Refa Holding AS		Side 3	



Noteopplysninger 2022 Refa Holding AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Refa Holding AS inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS, forretningskontor Trondheim.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler. Andre fordringer klassifiseres som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som kortsiktig gjeld. Annen gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Konsernkontoordning

Selskapet har bankkonto i konsernkontoordning hvor Reitan Eiendom AS er eier av toppkontoen. Selskapets andel av bankinnskudd er klassifisert som konsernmellomværende.

Fordringer

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnad omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av året samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring.

Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad utnyttelse kan sannsynliggjøres.

Driftsinntekter og -kostnader

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Anlegg u. utf.	Sum
Anskaffelseskost per 01.01.2022	6 597 514	621 893	7 219 407
Tilgang	-	147 152	147 152
Avgang	-	769 045	769 045
Anskaffelseskost per 31.12.2022	6 597 514	-	6 597 514
Akk. avskrivninger per 31.12.2022	-	-	-
Akk. nedskrivninger per 31.12.2022	1 200 000	-	1 200 000
Balansført verdi per 31.12.2022	5 397 514	-	5 397 514
Årets nedskrivninger	1 200 000		

Note 2 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som er sikret ved pant e.l.	-	-

Beløp som gjelder foretak i samme konsern

	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	1 900 000	-
Langsiktig gjeld	-	7 012 659
Annen kortsiktig gjeld	7 275 846	-

Andre kortsiktige fordringer gjelder mottatt konsernbidrag. Annen kortsiktig gjeld gjelder bankkonto i konsernkontoordning.



Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-499 204	-26 230
Årets skattekostnad	-499 204	-26 230

Betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skatt	-2 269 110	-119 225
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	1 200 000	-
Endring i underskudd til fremføring	1 069 110	119 225
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Betalbar skatt, 22 % - -

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	-1 200 000	-1 200 000	-
Fremførbart underskudd	-1 069 110	-1 188 335	-119 225
Grunnlag utsatt skatt	-2 269 110	-2 388 335	-119 225
Utsatt skatt, 22 %		-525 434	-26 230

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital per 01.01.2022	500 000	-	-82 992	417 008
Mottatt konsernbidrag	-	1 817 008	82 992	1 900 000
Årets resultat	-	-1 769 906	0	-1 769 906
Egenkapital per 31.12.2022	500 000	47 102	0	547 102

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Aksjeeiere	Eierandel
Reitan Eiendom AS	100 %
Totalt	100 %

Note 6 Antall ansatte

	2022	2021
Antall årsverk	-	-

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirseneteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Refa Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Refa Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 20. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: 4GYUX-IH5KH-P833K-3K8YY-T38W6-DH6XM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 89.11.xxx.xxx

2023-03-20 16:51:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4GYUX-IH5KH-P833K-3K8YK-T38W6-DH6XM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>