



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 024 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSHOLMEN AS
Forretningsadresse: Vågsgata 21
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Eggesbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 130 000	38 901 750
Annen driftsinntekt		563 696	60 000
Sum inntekter		17 693 696	38 961 750
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	6 732 016	24 235 629
Varekostnad	3	10 424 984	10 954 773
Lønnskostnad	2	206 458	301 730
Annen driftskostnad	2	759 081	1 626 513
Sum kostnader		18 122 539	37 118 645
Driftsresultat		-428 843	1 843 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		40 434	43 131
Sum finansinntekter		40 434	43 131
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		18 264
Rentekostnad		51 149	54 877
Sum finanskostnader		51 149	73 141
Netto finans		-10 715	-30 010
Ordinært resultat før skattekostnad		-439 558	1 813 095
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-96 703	440 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 855	1 372 158
Årsresultat		-342 855	1 372 158
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	11	-342 855	1 372 158
Sum overføringer og disponeringer		-342 855	1 372 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	53 101	
Sum immaterielle eiendeler		53 101	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		2 409 335
Sum varige driftsmidler			2 409 335
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6, 7	1 354 365	1 500 258
Sum finansielle anleggsmidler		1 354 365	1 500 258
Sum anleggsmidler		1 407 466	3 909 593
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	26 097 862	32 829 878
Fordringer			
Kundefordringer			453 375
Andre fordringer		22 000	1 875 000
Sum fordringer		22 000	2 328 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 059 303	7 347 221
Sum omløpsmidler		29 179 165	42 505 474
SUM EIENDELER		30 586 631	46 415 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	8 200 000	8 200 000
Sum innskutt egenkapital		8 200 000	8 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 098 200	2 441 055
Sum opptjent egenkapital		2 098 200	2 441 055
Sum egenkapital		10 298 200	10 641 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		82 581
Sum avsetninger for forpliktelser			82 581
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	6 000 000	9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 050 000	13 149 305
Sum annen langsiktig gjeld		19 050 000	22 149 305
Sum langsiktig gjeld		19 050 000	22 231 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8		8 080 864
Leverandørgjeld		14 967	1 176 892
Betalbar skatt	10	38 979	668 785
Skyldige offentlige avgifter		6 772	3 420
Annen kortsiktig gjeld	9	1 177 713	3 612 165
Sum kortsiktig gjeld		1 238 431	13 542 126
Sum gjeld		20 288 431	35 774 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 586 631	46 415 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 523726

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 024 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSHOLMEN AS
Forretningsadresse: Våggsgata 21
6090 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Eggesbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 998 024 471
VÅGSHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 130 000	38 901 750
Annen driftsinntekt		563 696	60 000
Sum inntekter		17 693 696	38 961 750
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	6 732 016	24 235 629
Varekostnad	3	10 424 984	10 954 773
Lønnskostnad	2	206 458	301 730
Annen driftskostnad	2	759 081	1 626 513
Sum kostnader		18 122 539	37 118 645
Driftsresultat		-428 843	1 843 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		40 434	43 131
Sum finansinntekter		40 434	43 131
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		18 264
Rentekostnad		51 149	54 877
Sum finanskostnader		51 149	73 141
Netto finans		-10 715	-30 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-96 703	440 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 855	1 372 158
Årsresultat		-342 855	1 372 158
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	11	-342 855	1 372 158
Sum overføringer og disponeringer		-342 855	1 372 158



Organisasjonsnr: 998 024 471
VÅGSHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	53 101	
Sum immaterielle eiendeler		53 101	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		2 409 335
Sum varige driftsmidler			2 409 335
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6, 7	1 354 365	1 500 258
Sum finansielle anleggsmidler		1 354 365	1 500 258
Sum anleggsmidler		1 407 466	3 909 593
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	26 097 862	32 829 878
Fordringer			
Kundefordringer			453 375
Andre fordringer		22 000	1 875 000
Sum fordringer		22 000	2 328 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 059 303	7 347 221
Sum omløpsmidler		29 179 165	42 505 474
SUM EIENDELER		30 586 631	46 415 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	8 200 000	8 200 000
Sum innskutt egenkapital		8 200 000	8 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 098 200	2 441 055
Sum opptjent egenkapital		2 098 200	2 441 055



Sum egenkapital		10 298 200	10 641 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		82 581
Sum avsetninger for forpliktelseser			82 581
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8	6 000 000	9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 050 000	13 149 305
Sum annen langsiktig gjeld		19 050 000	22 149 305
Sum langsiktig gjeld		19 050 000	22 231 886
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 8		8 080 864
Leverandørgjeld		14 967	1 176 892
Betalbar skatt	10	38 979	668 785
Skyldige offentlige avgifter		6 772	3 420
Annen kortsiktig gjeld	9	1 177 713	3 612 165
Sum kortsiktig gjeld		1 238 431	13 542 126
Sum gjeld		20 288 431	35 774 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 586 631	46 415 067



Organisasjonsnr: 998 024 471
VÅGSHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8200.00	1000.00	8200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bo Bra AS	4100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Eggesbø Eiendom AS	4100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	8200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	185832.00	267987.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16922.00	28272.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3704.00	5471.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	206458.00	301730.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		41400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		21000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



62400.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Vågsholmen AS har eid Vågsholmen Utvikling AS med 63,7%.
Aksjeinvesteringen ble regnskapsmessig nedskrevet til kr 0 pr.
31.12.2018, og selskapet ble avviklet i 2020 uten vesentlig
regnskapsmessig konsekvens.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vågsholmen AS	Vågsgata 21 6090 FOSNAVÅG 1515 Herøy (m.R.)

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	17 130 000	38 901 750
Annen driftsinntekt	4	563 696	60 000
Sum driftsinntekter		<u>17 693 696</u>	<u>38 961 750</u>
Driftskostnader			
Beholdningsendring prosjekt i egen regi	3	6 732 016	24 235 629
Varekostnad	3	10 424 984	10 954 773
Lønnskostnad	2	206 458	301 730
Annen driftskostnad	2	759 081	1 626 513
Sum driftskostnader		<u>18 122 539</u>	<u>37 118 645</u>
Driftsresultat		<u>-428 843</u>	<u>1 843 105</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		40 434	43 131
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7	0	18 264
Rentekostnad		51 149	54 877
Netto finansposter		<u>-10 715</u>	<u>-30 010</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-439 558</u>	<u>1 813 095</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>-96 703</u>	<u>440 937</u>
Årsresultat		<u>-342 855</u>	<u>1 372 158</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	11	<u>-342 855</u>	<u>1 372 158</u>



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	53 101	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>53 101</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	2 409 335
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>2 409 335</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	6, 7	1 354 365	1 500 258
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 354 365</u>	<u>1 500 258</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 407 466</u>	<u>3 909 593</u>
Omløpsmidler			
Prosjekt i egen regi	3	26 097 862	32 829 878
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	0	453 375
Andre fordringer		22 000	1 875 000
Sum fordringer		<u>22 000</u>	<u>2 328 375</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 059 303</u>	<u>7 347 221</u>
Sum omløpsmidler		<u>29 179 165</u>	<u>42 505 474</u>
Sum eiendeler		<u>30 586 631</u>	<u>46 415 067</u>



Vågsholmen AS


Org.nr: 998 024 471

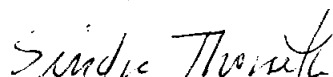
Balanse pr. 31. desember

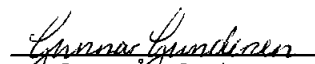
	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	11, 12	8 200 000	8 200 000
Sum innskutt egenkapital		8 200 000	8 200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	2 098 200	2 441 055
Sum opptjent egenkapital		2 098 200	2 441 055
Sum egenkapital		10 298 200	10 641 055
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	0	82 581
Sum avsetning for forpliktelser		0	82 581
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	6 000 000	9 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 050 000	13 149 305
Sum annen langsiktig gjeld		19 050 000	22 149 305
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	0	8 080 864
Leverandørgjeld		14 967	1 176 892
Betalbar skatt	10	38 979	668 785
Skyldige offentlige avgifter		6 772	3 420
Annen kortsiktig gjeld	9	1 177 713	3 612 165
Sum kortsiktig gjeld		1 238 431	13 542 126
Sum gjeld		20 288 431	35 774 012
Sum egenkapital og gjeld		30 586 631	46 415 067

31. desember 2021

30. 05. 22


Per Magne Eggesbø
styreleder


Sindre Arne Thorseth
styremedlem


Gunnar Åge Gundersen
styremedlem, daglig leder


Bård Ottesen
styremedlem



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet er knyttet til investering, utvikling og salg av eiendom. Vågsholmen AS er lokalisert i Herøy kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Prosjekt under arbeid i egen regi er vurdert til direkte kostnader.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Premien blir kostnadsført løpende over driften.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Noter til regnskapet for 2021

Bruk av estimater

Utarbeidelse av årsregnskap innebærer bruk av estimater. Regnskapsestimater kan avvike fra de virkelige oppnådde resultater, men de er basert på beste estimat på tidspunktet for regnskapsavleggelsen.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	185 832	267 987
Arbeidsgiveravgift	16 922	28 272
Pensjonskostnader	3 704	5 471
Sum	<u>206 458</u>	<u>301 730</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt ca 0,3 årsverk.

Note 3 - Varer

	2021	2020
Prosjekt i arbeid i egen regi	<u>26 097 862</u>	<u>32 829 878</u>

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 409 335	2 409 335
Avgang solgte driftsmidler	-2 409 335	-2 409 335
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Akk.avskrivning 31.12.	0	0
Balanseført pr. 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	Ikke avskrivbar	

Selskapet kjøpte i 2020 eiendom med bygning som er solgt i 2021. Gevinst ved salget inngår i linjen Annen driftsinntekt i 2021.

Note 5 - Datterselskap

Vågsholmen AS har eid Vågsholmen Utvikling AS med 63,7%. Aksjeinvesteringen ble regnskapsmessig nedskrevet til kr 0 pr. 31.12.2018, og selskapet ble avvirket i 2020 uten vesentlig regnskapsmessig konsekvens.



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Andre fordringer	1 169 128	1 334 693

Andre fordringer vedrører i sin helhet justeringsrett knyttet til merverdiavgift som vil bli utbetalt årlig over en tiårs-årsperiode fra og med 2020.

Selskapets langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.2021 har forfall 08.05.2022.

Øvrig langsiktig gjeld er ansvarlig lån i fra aksjonærer. Avdragsplan er foreløpig ikke avtalt.

Note 7 - Nedskrivning av finansielle eiendeler

	2021	2020
Tap på fordring Vågsholmen Utvikling AS ved avvikling	0	191 165
Endring nedskrivning fordring Vågsholmen Utvikling AS	0	-172 901
Sum	0	18 264

Note 8 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 000 000	17 080 864

	2021	2020
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	26 097 862	32 829 878

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Påløpt lønn og feriepenger	22 831	33 527
Påløpte kostnader	234 882	209 638
Garantiavsetning	920 000	749 000
Kortsiktig gjeld eiere/nærstående	0	2 620 000
Sum	1 177 713	3 612 165

Note 10 - Skatt

	2021	2020
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	38 979	668 785
Endring utsatt skatt	-135 682	-227 848
Årets totale skattekostnad	-96 703	440 937



Vågsholmen AS

Org.nr: 998 024 471

Noter til regnskapet for 2021

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-439 558	1 813 095
Permanente forskjeller	0	191 165
Endring i midlertidige forskjeller	616 737	1 109 712
Alminnelig inntekt	177 179	3 113 972
Anvendt fremførbart underskudd	0	-74 038
Årets skattegrunnlag	177 179	3 039 934
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	38 979	668 785
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>	2021	2020
Varebeholdning	878 630	1 224 367
Regnskapsmessige avsetninger	-1 120 000	-849 000
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-241 370	375 367
Utsatt skatt / (utsatt skattefordel), 22%	-53 101	82 581

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	8 200 000	2 441 055	10 641 055
Årsresultat	0	-342 855	-342 855
Egenkapital 31.12.	8 200 000	2 098 200	10 298 200

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	8 200	1 000	8 200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bo Bra AS	4 100	50 %	50 %
Eggesbø Eiendom AS	4 100	50 %	50 %
Sum	8 200	100 %	100 %



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
21 - 1.1 Revisjonsberetning Vågsholmen AS 2021.pdf	Digernes, Morten Berge	27.03.1976	30.05.2022 09:55

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: t0jMN0yalpawTy/svhPYVoLMzZnjdxwOkt41BAC5ww=



STATSAUTORISERTE REVISORER
A-REVISJON AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vågsholmen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vågsholmen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

A-Revisjon AS
Rådhusgata 22
6090 FOSNAVÅG
Org.nr. 925 472 794
Bankkonto: 9100.60.21285

Partnere:
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216
Frode Myklebust, 950 56 194
Morten Berge Digernes, 908 62 978
post@a-revisjon.no



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tojMN0yalpawTy/svhPYVolMzZnjdxwOkt41BAC5ww=



A-REVISJON AS

2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fosnavåg, 30. mai 2022
A-REVISJON AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Morten Berge Digernes
statsautorisert revisor

A-Revisjon AS
Rådhusgata 22
6090 FOSNAVÅG
Org.nr. 925 472 794
Bankkonto: 9100.60.21285

Partnere:
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216
Frode Myklebust, 950 56 194
Morten Berge Digernes, 908 62 978
post@a-revisjon.no



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: tojMN0yalpawTy/svhPYVoLMzZnjdxwOkT41BAC5ww=