



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 477 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG MED OSS AS
Forretningsadresse: Serviceveien 10
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Claussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 832 069	51 064 220
Sum inntekter		102 832 069	51 064 220
Kostnader			
Varekostnad		83 982 901	44 601 807
Lønnskostnad	3	13 112 203	6 336 317
Ordinære avskrivninger	7	106 700	65 815
Andre driftskostnader	3	5 828 933	3 706 603
Sum kostnader		103 030 737	54 710 542
Driftsresultat		-198 668	-3 646 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 669	1 298
Sum finansinntekter		8 669	1 298
Annen rentekostnad		682 562	151 271
Andre finanskostnader		2 967	10 546
Sum finanskostnader		685 529	161 817
Netto finans		-676 860	-160 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-875 528	-3 806 841
Skattekostnad på ordinært resultat	9		-131 932
Ordinært resultat etter skattekostnad		-875 528	-3 674 909
Årsresultat		-875 528	-3 674 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-875 528	-3 674 909
Totalresultat		-875 528	-3 674 909
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-875 528	-2 685 347



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overført fra annen egenkapital			-989 562
Sum overføringer og disponeringer		-875 528	-3 674 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	7, 8	1 020 000	1 020 000
Maskiner og anlegg	7, 8	12 900	18 500
Driftsløsøre, inventar o.l.	7, 8	293 205	292 044
Sum varige driftsmidler		1 326 105	1 330 544
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	359 444	359 444
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 698 750	1 198 750
Sum finansielle anleggsmidler		2 058 194	1 558 194
Sum anleggsmidler		3 384 299	2 888 738
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		1 809 192	520 759
Sum varer		1 809 192	520 759
Fordringer			
Kundefordringer	8	20 890 217	7 524 274
Andre kortsiktige fordringer		1 191 296	1 426 126
Sum fordringer		22 081 513	8 950 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	807 045	346 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 045	346 867
Sum omløpsmidler		24 697 750	9 818 026
SUM EIENDELER		28 082 049	12 706 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	4	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap		3 560 875	2 685 347
Sum opptjent egenkapital		-3 560 875	-2 685 347
Sum egenkapital	5	-2 160 875	-1 285 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 211	47 211
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		25 211	47 211
Sum langsiktig gjeld		25 211	47 211
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			708 302
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 292 338	1 556 568
Leverandørgjeld		17 322 756	10 481 025
Skyldige offentlige avgifter		1 857 823	562 036
Annen kortsiktig gjeld	6	3 744 796	636 969
Sum kortsiktig gjeld		30 217 713	13 944 900
Sum gjeld		30 242 924	13 992 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 082 049	12 706 764



Årsregnskap 2019

Bygg Med Oss AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 477 403



RESULTATREGNSKAP

BYGG MED OSS AS

DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		102 832 069	51 064 220
Sum driftsinntekter		102 832 069	51 064 220
Varekostnad		83 982 901	44 601 807
Lønnskostnad	3	13 112 203	6 336 317
Ordinære avskrivninger	7	106 700	65 815
Andre driftskostnader	3	5 828 933	3 706 603
Sum driftskostnader		103 030 737	54 710 542
Driftsresultat		-198 668	-3 646 322
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		8 669	1 298
Rentekostnader		682 562	151 271
Andre finanskostnader		2 967	10 546
Resultat av finansposter		-676 860	-160 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-875 528	-3 806 841
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	-131 932
Ordinært resultat		-875 528	-3 674 909
Årets resultat		-875 528	-3 674 909
Overføringer			
Overført til udekket tap		875 528	2 685 347
Overført fra annen egenkapital		0	989 562
Sum overføringer		-875 528	-3 674 909



BALANSE

BYGG MED OSS AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	7, 8	1 020 000	1 020 000
Maskiner og anlegg	7, 8	12 900	18 500
Driftsløsøre, inventar o.l.	7, 8	293 205	292 044
Sum varige driftsmidler		1 326 105	1 330 544
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	359 444	359 444
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 698 750	1 198 750
Sum finansielle anleggsmidler		2 058 194	1 558 194
Sum anleggsmidler		3 384 299	2 888 738
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager		1 809 192	520 759
Sum varer		1 809 192	520 759
Fordringer			
Kundefordringer	8	20 890 217	7 524 274
Andre kortsiktige fordringer		1 191 296	1 426 126
Sum fordringer		22 081 513	8 950 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	807 045	346 867
Sum omløpsmidler		24 697 750	9 818 026
Sum eiendeler		28 082 049	12 706 764



BALANSE				
BYGG MED OSS AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018	
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	4	1 400 000	1 400 000	
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap		-3 560 875	-2 685 347	
Sum opptjent egenkapital		-3 560 875	-2 685 347	
Sum egenkapital	5	-2 160 875	-1 285 347	
GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
Sum avsetning for forpliktelser		0	0	
Annen langsiktig gjeld				
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	25 211	47 211	
Sum langsiktig gjeld		25 211	47 211	
Kortsiktig gjeld				
Konvertible lån		0	708 302	
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 292 338	1 556 568	
Leverandørgjeld		17 322 756	10 481 025	
Skyldige offentlige avgifter		1 857 823	562 036	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 744 796	636 969	
Sum kortsiktig gjeld		30 217 713	13 944 900	
Sum gjeld		30 242 924	13 992 111	
Sum egenkapital og gjeld		28 082 049	12 706 764	

Bjørkelangen, 31.08.2020
Styret i Bygg Med Oss AS

Bente Claussen
styremedlem/daglig leder

Knut Heggedal
styreleder



Noter 2019

Bygg Med Oss AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne bankinnskudd skattetrekk med kr 179 425.



Noter 2019

Bygg Med Oss AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til/fra nærstående

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	10 658 134	5 123 267
Arbeidsgiveravgift	1 705 671	835 294
Pensjonskostnader	452 524	125 195
Andre ytelser	295 874	252 561
Sum	13 112 203	6 336 317

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	674 000	0
Annen godtgjørelse	64 392	

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 101 300 eks mva, herav honorar for andre tjenester med kr 21 300 eks mva.

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Bygg Med Oss AS pr 31.12 består av 1 400 aksjer pålydende kr 1 000. Det er kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær	Eierandel	Stilling
MBS Program Design AS	72 %	
Knut Heggedal	14 %	Styrets leder
Bente Claussen	14 %	Daglig leder

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	1 400 000	-2 685 347	-1 285 347
			0
Årets resultat		-875 528	-875 528
Pr 31.12.2019	1 400 000	-3 560 875	-2 160 875

Org.nr. 991 477 403



Noter 2019

Bygg Med Oss AS

Note 6 Verdipapirer/transaksjoner nærstående

	Eierandel i %	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Aksjer Setten Hyttepark AS	25%	359 444	359 444
		2018	2019
Lån til			
Setten Hyttepark AS		1 198 750	1 698 750
Gjeld til			
Setten Hyttepark AS		0	232 607

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 020 000	28 300	452 778	1 501 078
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler			102 261	102 261
= Anskaffelseskost 31.12.19	1 020 000	28 300	555 039	1 603 339
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		15 400	261 834	277 234
= Bokført verdi 31.12.19	1 020 000	12 900	293 205	1 326 105
Årets ordinære avskrivninger		5 600	101 100	106 700
Økonomisk levetid		5 år	3-5 år	

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2019	31.12.2018
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 317 549	1 603 779
Garantier	1 320 500	1 320 500
Andre pantstillelser	104 240	2 304 240
Sum	8 742 289	5 228 519

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 020 000	1 020 000
Driftstilbehør	1 158 390	310 544
Kundefordringer	20 890 217	7 524 274
Sum	23 068 607	8 854 818

Org.nr. 991 477 403



Noter 2019

Bygg Med Oss AS

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-131 932
Skattekostnad ordinært resultat	0	-131 932
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-875 528	-3 806 841
Permanente forskjeller	1 188	36 446
Endring i midlertidige forskjeller	57 968	2 374 093
Skattepliktig inntekt	-816 372	-1 396 302
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-12 149	-4 590	7 559
Varebeholdning	0	-471 935	-471 935
Fordringer	-449 844	56 591	506 436
Gevinst – og tapskonto	63 635	79 544	15 909
Sum	-398 358	-340 390	57 968
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 672 761	-2 856 389	816 372
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 071 120	3 196 780	-874 340
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Fortsatt drift

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift er tilstede. I notene for 2018 la vi til grunn for fortsatt drift at selskapets investeringer i ny ansettelse ville øke omsetningen betydelig i 2019. Regnskapet viser en dobling av omsetning fra 51 millioner i 2018 til 102 millioner i 2020. Selskapet fikk i 2020 økt aksjekapital fra 1.400.000,- med ytterligere 1.500.000,- i aksjekapital, totalt 2.900.000,-.

Likviditeten i selskapet er god, ingen skyldige skatter og avgifter med unntak av de utsettelsesfristene som er iverksatt av myndighetene i forbindelse med Covid-19 i 2020.

Styrets vurdering er at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og har flere gode prosjekter 2020.



Noter 2019

Bygg Med Oss AS

Note 11 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Bygg Med Oss AS har for 2019 en samlet leasingforpliktelse på 2 700 000 kroner.

Org.nr. 991 477 403



Høilund Revisjon AS
Postboks 206, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Vestbygata 55

Telefon: 900 19 850
post@hrevisjon.no
www.hoilundrevisjon.no

Foretaksregisteret NO 990977216
Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i
Bygg Med Oss AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygg Med Oss AS som viser et underskudd på kr 875 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 31.08.2020

Høilund Revisjon AS

Liv Kari Høilund
Registrert revisor