



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 990 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BIGORANGE XVIII
Forretningsadresse: Strandveien 20
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde S. Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Resultatandel fra KS Bigorange XVIII | | 103 923 | 105 099 |
| Sum inntekter | | 103 923 | 105 099 |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | 2, 3 | 35 006 | 33 756 |
| Sum kostnader | | 35 006 | 33 756 |
| Driftsresultat | | 68 917 | 71 343 |
| Annen finanskostnad | | | 2 |
| Sum finanskostnader | | | 2 |
| Netto finans | | | -2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 68 917 | 71 341 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 5 292 | 3 472 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 63 625 | 67 869 |
| Årsresultat | | 63 625 | 67 869 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 63 625 | 67 869 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 63 625 | 67 869 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 332 148 | 228 225 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 332 148 | 228 225 |
| Sum anleggsmidler | | 332 148 | 228 225 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer på selskap i samme konsern | 6 | 5 233 493 | 5 271 958 |
| Sum fordringer | | 5 233 493 | 5 271 958 |
| Sum omløpsmidler | | 5 233 493 | 5 271 958 |
| SUM EIENDELER | | 5 565 642 | 5 500 184 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 5 460 437 | 5 396 812 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 460 437 | 5 396 812 |
| Sum egenkapital | | 5 560 437 | 5 496 812 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 5 205 | 3 372 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 205 | 3 372 |
| Sum gjeld | | 5 205 | 3 372 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 565 642 | 5 500 184 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 506171

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 990 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BIGORANGE XVIII
Forretningsadresse: Strandveien 20
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde S. Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 990 419
AS BIGORANGE XVIII

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Resultatandel fra KS Bigorange XVIII | | 103 923 | 105 099 |
| Sum inntekter | | 103 923 | 105 099 |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | 2, 3 | 35 006 | 33 756 |
| Sum kostnader | | 35 006 | 33 756 |
| Driftsresultat | | 68 917 | 71 343 |
| Annen finanskostnad | | | 2 |
| Sum finanskostnader | | | 2 |
| Netto finans | | | -2 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 68 917 | 71 341 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 5 292 | 3 472 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 63 625 | 67 869 |
| Årsresultat | | 63 625 | 67 869 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 63 625 | 67 869 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 63 625 | 67 869 |



Organisasjonsnr: 928 990 419
AS BIGORANGE XVIII

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 332 148 | 228 225 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 332 148 | 228 225 |
| Sum anleggsmidler | | 332 148 | 228 225 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer på selskap i samme konsern | 6 | 5 233 493 | 5 271 958 |
| Sum fordringer | | 5 233 493 | 5 271 958 |
| Sum omløpsmidler | | 5 233 493 | 5 271 958 |
| SUM EIENDELER | | 5 565 642 | 5 500 184 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 5 460 437 | 5 396 812 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 460 437 | 5 396 812 |
| Sum egenkapital | | 5 560 437 | 5 496 812 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 5 205 | 3 372 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 205 | 3 372 |
| Sum gjeld | | 5 205 | 3 372 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 565 642 | 5 500 184 |



Organisasjonsnr: 928 990 419
AS BIGORANGE XVIII

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet har ikke egne ansatte og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS Bigorange XVIII

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer bokføres til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Markedsbaserte poster vurderes til verdien på balansedagen etter porteføljeprinsippet. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen driftsinntekt.

Langsiktige plasseringer

Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet Cetus AS og i underkonsernet Skips AS Tudor. Konsernregnskapet fås utlevert hos disse på adresse Postboks 33, 1324 Lysaker.



AS Bigorange XVIII

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke egne ansatte og selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.

Note 3 - Driftskostnader

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Regnskapsførerhonorar | 18 756 | 18 756 |
| Revisorhonorar | 16 250 | 15 000 |
| Sum | <u>35 006</u> | <u>33 756</u> |

Note 4 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Betalbar skatt | 5 205 | 3 372 |
| For mye (lite) avsatt tidligere år | 87 | 100 |
| Årets totale skattekostnad | <u>5 292</u> | <u>3 472</u> |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021 | 2020 |
|---|---------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 68 917 | 71 341 |
| Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting | -103 923 | -105 100 |
| Driftsresultat uten andel av regnskapsmessig overskudd i deltakerlignet selskap | 35 006 | 33 757 |
| Tillegg høy egenkapital | 23 194 | 14 745 |
| Andel skattemessig finansoverskudd fra deltakerlignet selskap | 468 | 583 |
| Årets skattegrunnlag | <u>23 662</u> | <u>15 326</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 5 205 | 3 372 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------|
| Andeler i selskap med deltakerfastsetting | -733 329 | -760 120 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -733 329 | -760 120 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -733 329 | -760 120 |
| Sum | <u>0</u> | <u>0</u> |

I henhold til NRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke medtatt i regnskapet.

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper



AS Bigorange XVIII

Noter til regnskapet for 2021

| Selskap | Eierandel | Bokført verdi |
|--------------------|-----------|---------------|
| KS Bigorange XVIII | 3% | 332 148 |

Selskapet er komplementar i KS Bigorange XVIII. Andelen er ført etter egenkapitalmetoden. KS Bigorange XVIII er et selskap i samme konsern. Selskapets morselskap, Skips AS Tudor, eier 55,67%. Konsernets samlede eierandel er således 58,67%.

Note 6 - Fordringer og gjeld

| <i>Andre fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Fordring på Skips AS Tudor | 5 233 493 | 5 271 958 |
| Sum | 5 233 493 | 5 271 958 |

Det er ikke avtalt forfallstidspunkt for gjelden til aksjonær.

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|----------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 100 000 | 0 | 5 396 812 | 5 496 812 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 63 625 | 63 625 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 100 000 | 0 | 5 460 437 | 5 560 437 |



Til generalforsamlingen i AS Bigorange XVIII

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Bigorange XVIII som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|---------------|---------------|------------------|
| Haglund, Geir | BANKID_MOBILE | 2022-06-16 22:37 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.