



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 383 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 31 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 31
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Guse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 124 200	1 100 000
Sum inntekter		1 124 200	1 100 000
Kostnader			
Avskrivning	3	334 897	332 100
Annen driftskostnad	2	153 483	106 201
Sum kostnader		488 380	438 301
Driftsresultat		635 820	661 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		287	209
Sum finansinntekter		287	209
Annen finanskostnad		411 586	440 971
Sum finanskostnader		411 586	440 971
Netto finans		-411 299	-440 762
Ordinært resultat før skattekostnad		224 521	220 937
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 481	48 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 040	172 331
Årsresultat		175 040	172 331
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	175 040	172 331
Sum overføringer og disponeringer		175 040	172 331



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	12 682 464	12 719 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	345 983	393 582
Sum varige driftsmidler		13 028 447	13 113 344
Sum anleggsmidler		13 028 447	13 113 344
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 475	2 336
Sum fordringer		17 475	2 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 915	272 254
Sum omløpsmidler		288 390	274 590
SUM EIENDELER		13 316 837	13 387 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 246	144 246
Sum innskutt egenkapital		174 246	174 246
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	432 921	257 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		432 921	257 882
Sum egenkapital		607 167	432 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	98 319	77 708
Sum avsetninger for forpliktelser		98 319	77 708
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 230 000	6 510 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	6 276 177	6 276 177
Sum annen langsiktig gjeld		12 506 177	12 786 177
Sum langsiktig gjeld		12 604 496	12 863 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 376	5 783
Betalbar skatt	4	28 870	18 872
Annen kortsiktig gjeld		54 928	67 266
Sum kortsiktig gjeld		105 174	91 921
Sum gjeld		12 709 670	12 955 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 316 837	13 387 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309653

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 383 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 31 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 31
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Guse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 383 763
DRONNINGENSGATE 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 124 200	1 100 000
Sum inntekter		1 124 200	1 100 000
Kostnader			
Avskrivning	3	334 897	332 100
Annen driftskostnad	2	153 483	106 201
Sum kostnader		488 380	438 301
Driftsresultat		635 820	661 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		287	209
Sum finansinntekter		287	209
Annen finanskostnad		411 586	440 971
Sum finanskostnader		411 586	440 971
Netto finans		-411 299	-440 762
Ordinært resultat før skattekostnad		224 521	220 937
Skattekostnad på ordinært resultat	4	49 481	48 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 040	172 331
Årsresultat		175 040	172 331
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	175 040	172 331
Sum overføringer og disponeringer		175 040	172 331



Organisasjonsnr: 919 383 763
DRONNINGENSGATE 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	12 682 464	12 719 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	345 983	393 582
Sum varige driftsmidler		13 028 447	13 113 344

Sum anleggsmidler		13 028 447	13 113 344
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		17 475	2 336
Sum fordringer		17 475	2 336

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		270 915	272 254
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		288 390	274 590
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 316 837	13 387 934
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 246	144 246
Sum innskutt egenkapital		174 246	174 246

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	432 921	257 882
Sum opptjent egenkapital		432 921	257 882

Sum egenkapital		607 167	432 128
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	98 319	77 708
Sum avsetninger for forpliktelseser		98 319	77 708



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 230 000	6 510 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	6 276 177	6 276 177
Sum annen langsiktig gjeld		12 506 177	12 786 177
Sum langsiktig gjeld		12 604 496	12 863 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 376	5 783
Betalbar skatt	4	28 870	18 872
Annen kortsiktig gjeld		54 928	67 266
Sum kortsiktig gjeld		105 174	91 921
Sum gjeld		12 709 670	12 955 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 316 837	13 387 934



Organisasjonsnr: 919 383 763
DRONNINGENSGATE 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	250.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FOLK KOMMUNIKASJON AS	120.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	120.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 124 200	1 100 000
Sum driftsinntekter		<u>1 124 200</u>	<u>1 100 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	334 897	332 100
Annen driftskostnad	2	<u>153 483</u>	<u>106 201</u>
Sum driftskostnader		<u>488 380</u>	<u>438 301</u>
Driftsresultat		<u>635 820</u>	<u>661 699</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		287	209
Annen finanskostnad		<u>411 586</u>	<u>440 971</u>
Netto finansposter		<u>-411 299</u>	<u>-440 762</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>224 521</u>	<u>220 937</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>49 481</u>	<u>48 606</u>
Årsresultat		<u>175 040</u>	<u>172 331</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	175 040	172 331

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	12 682 464	12 719 762
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	345 983	393 582
Sum varige driftsmidler		<u>13 028 447</u>	<u>13 113 344</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 028 447</u>	<u>13 113 344</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		17 475	2 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>270 915</u>	<u>272 254</u>
Sum omløpsmidler		<u>288 390</u>	<u>274 590</u>
Sum eiendeler		<u>13 316 837</u>	<u>13 387 934</u>

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	144 246	144 246
Sum innskutt egenkapital		<u>174 246</u>	<u>174 246</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	432 921	257 882
Sum egenkapital		<u>607 167</u>	<u>432 128</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	98 319	77 708
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 230 000	6 510 000
Gjeld til selskap i samme konsern	7	6 276 177	6 276 177
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 506 177</u>	<u>12 786 177</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 376	5 783
Betalbar skatt	4	28 870	18 872
Annen kortsiktig gjeld		54 928	67 266
Sum kortsiktig gjeld		<u>105 174</u>	<u>91 921</u>
Sum gjeld		<u>12 709 670</u>	<u>12 955 806</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 316 837</u>	<u>13 387 934</u>

Kristiansand, 26. januar 2026

Stian Guse
Styremedlem/Daglig leder

Jarl Sindland
Styrets leder

Helge Josdal
Styremedlem

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Dronningensgate 31 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomt	Teknisk instalasjon	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	11 089 119	2 168 944	475 982	13 734 045
Tilgang kjøpte driftsmidler	250 000	0	0	250 000
Anskaffelseskost 31.12.2025	11 339 119	2 168 944	475 982	13 984 045
Akk.avskrivning 31.12.2025	-427 959	-397 640	-129 999	-955 598
Balanseført pr. 31.12.2025	10 911 160	1 771 304	345 983	13 028 447
Årets avskrivninger	142 703	144 595	47 599	334 897
Økonomisk levetid	70 år	15 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	28 870	18 872
Endring utsatt skatt	20 611	29 734
Årets totale skattekostnad	49 481	48 606
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	224 521	220 937
Permanente forskjeller	390	0
Endring i midlertidige forskjeller	-93 686	-135 153
Årets skattegrunnlag	131 225	85 784
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	28 870	18 872
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	446 904	353 218
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	446 904	353 218
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	98 319	77 708

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



Dronningensgate 31 AS

Org.nr: 919 383 763

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	144 246	257 882	432 128
Årsresultat	0	0	175 039	175 039
Egenkapital 31.12.2025	30 000	144 246	432 921	607 167

Note 6 - Pant og garantier

	2025	2024
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-6 230 000	-6 510 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Fast eiendom, med bygningsmessig inventar	13 028 447	13 113 344

Det foreligger en selvskyldnerkausjon på kr 7 500 000 fra morselskapet Folk Kommunikasjon AS. Andel gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen er kr 4 830 000.

Note 7 - Fordringer og gjeld

Gjeld til aksjonær tilbakebetales når det er likviditet til dette. Det er besluttet av gjelden ikke skal renteberegnes. Eierne er leietakerne i bygget.

Selskapet har i 2025 solgt varer og tjenester til selskap i samme konsern for totalt kr 1 124 200 eks mva.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	120	250	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
FOLK KOMMUNIKASJON AS	120	100 %	100 %

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2026-01-26 14:47:13 UTC+00:00

Stian Guse

 bankID

NO BankID - c650a97b-b264-4df7-8d66-76f858d53375

2026-01-26 16:25:03 UTC+00:00

Jarl Sindland

 bankID

NO BankID - be7ef6e0-db14-4583-a77c-8caaf5d72031

2026-01-26 17:09:08 UTC+00:00

Helge Josdal

 bankID

NO BankID - 337d69be-efda-4e65-aeaa-9561effb6097

Document ID: fb0af178-51fd-4c49-948b-3c55535e74e7