



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 904 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K7 INVEST AS
Forretningsadresse: Skysshagen 12
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjeran Kolsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 850	11 265
Sum kostnader		17 850	11 265
Driftsresultat		-17 850	-11 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		176 252	202 086
Annen renteinntekt		252 340	52 686
Annen finansinntekt		1 529 801	5 529 382
Sum finansinntekter		1 958 393	5 784 154
Annen rentekostnad		517	1 805
Sum finanskostnader		517	1 805
Netto finans		1 957 876	5 782 349
Ordinært resultat før skattekostnad		1 940 026	5 771 084
Skattekostnad på resultat	2	61 684	43 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 878 342	5 728 031
Årsresultat		1 878 342	5 728 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 878 342	5 728 031
Totalresultat		1 878 342	5 728 031
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	300 000	650 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 578 342	5 078 031
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 878 342	5 728 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 856 586	1 000 390
Sum finansielle anleggsmidler		1 856 586	1 000 390
Sum anleggsmidler		1 856 586	1 000 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		211 000	
Sum fordringer		211 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		50 000	
Sum investeringer		50 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 167 848	5 688 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 167 848	5 688 071
Sum omløpsmidler		6 428 848	5 688 071
SUM EIENDELER		8 285 434	6 688 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 193 750	6 615 408
Sum opptjent egenkapital		8 193 750	6 615 408
Sum egenkapital	3	8 223 750	6 645 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	61 684	43 053
Sum kortsiktig gjeld		61 684	43 053
Sum gjeld		61 684	43 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 285 434	6 688 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583075

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 904 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K7 INVEST AS
Forretningsadresse: Skysshagen 12
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjeran Kolsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 904 720
K7 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	17 850	11 265
Sum kostnader		17 850	11 265
Driftsresultat		-17 850	-11 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		176 252	202 086
Annen renteinntekt		252 340	52 686
Annen finansinntekt		1 529 801	5 529 382
Sum finansinntekter		1 958 393	5 784 154
Annen rentekostnad		517	1 805
Sum finanskostnader		517	1 805
Netto finans		1 957 876	5 782 349
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 940 026	5 771 084
		61 684	43 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 878 342	5 728 031
Årsresultat		1 878 342	5 728 031
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 878 342	5 728 031
Totalresultat		1 878 342	5 728 031
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	300 000	650 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 578 342	5 078 031
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 878 342	5 728 031



Organisasjonsnr: 919 904 720
K7 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 856 586	1 000 390
Sum finansielle anleggsmidler		1 856 586	1 000 390
Sum anleggsmidler		1 856 586	1 000 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		211 000	
Sum fordringer		211 000	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		50 000	
Sum investeringer		50 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 167 848	5 688 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 167 848	5 688 071
Sum omløpsmidler		6 428 848	5 688 071
SUM EIENDELER		8 285 434	6 688 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3		



Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 193 750	6 615 408
Sum opptjent egenkapital		8 193 750	6 615 408
Sum egenkapital	3	8 223 750	6 645 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	61 684	43 053
Sum kortsiktig gjeld		61 684	43 053
Sum gjeld		61 684	43 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 285 434	6 688 461



Organisasjonsnr: 919 904 720
K7 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

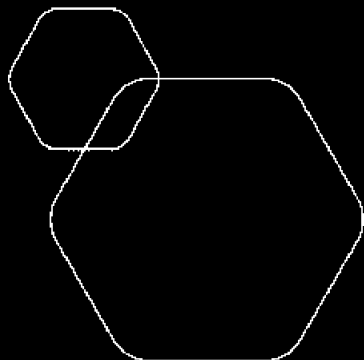
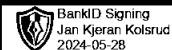
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

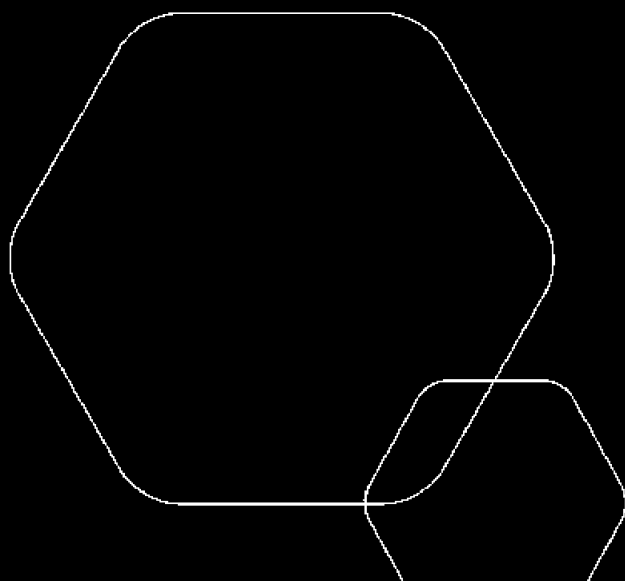
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



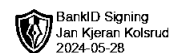
Årsregnskap 2023

K7 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



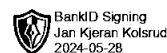
Org.nr.: 919 904 720



RESULTATREGNSKAP

K7 INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	17 850	11 265
Sum driftskostnader		17 850	11 265
Driftsresultat		-17 850	-11 265
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		176 252	202 086
Annen renteinntekt		252 340	52 686
Annen finansinntekt		1 529 801	5 529 382
Annen rentekostnad		517	1 805
Resultat av finansposter		1 957 876	5 782 349
Resultat før skattekostnad		1 940 026	5 771 084
Skattekostnad på resultat	2	61 684	43 053
Årsresultat		1 878 342	5 728 031
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	3	300 000	650 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 578 342	5 078 031
Sum overføringer		1 878 342	5 728 031



BALANSE

K7 INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 856 586	1 000 390
Sum finansielle anleggsmidler		1 856 586	1 000 390
Sum anleggsmidler		1 856 586	1 000 390
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		211 000	0
Sum fordringer		211 000	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte verdipapirer		50 000	0
Sum investeringer		50 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 167 848	5 688 071
Sum omløpsmidler		6 428 848	5 688 071
Sum eiendeler		8 285 434	6 688 461



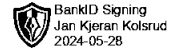
BALANSE

K7 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	8 193 750	6 615 408
Sum opptjent egenkapital		8 193 750	6 615 408
Sum egenkapital	3	8 223 750	6 645 408
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	61 684	43 053
Sum kortsiktig gjeld		61 684	43 053
Sum gjeld		61 684	43 053
Sum egenkapital og gjeld		8 285 434	6 688 461

Lierskogen den
Styret i K7 Invest AS

Jan Kjeran Kolsrud
styreleder/daglig leder



NOTER FOR ÅRET 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas. Verdiendringer vurderes ut fra verdijustert egenkapital i det enkelte selskap og kan medføre nedskrivning hvis lavere enn kostpris.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Aksjer og verdipapirer vurderes til laveste av virkelig verdi og kostpris.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

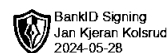
Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 684	43 053
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	61 684	43 053
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 940 026	5 771 084
Permanente forskjeller	-1 659 642	-5 565 587
Skattepliktig inntekt	280 384	205 497
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 684	43 053
Sum betalbar skatt i balansen	61 684	43 053

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

K7 INVEST AS

SIDE 5



NOTER FOR ÅRET 2023

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	6 615 408	6 645 408
Årets resultat				1 878 342	1 878 342
Tilleggs utbytte				-300 000	-300 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	8 193 750	8 223 750

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sqm AS	OSLO	30,1%	30,1%	315 000	285 540	1 330 991
W7 Invest AS	OSLO	25,0%	25,0%	1 541 586	2 262 292	-1 334
Sum				1 856 586	2 547 832	1 329 657