



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 457 165
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	M J INVEST AS
Forretningsadresse:	Prestanesbakken 59 4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjersti Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 476	14 642
Sum kostnader		25 476	14 642
Driftsresultat		-25 476	-14 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	317 588	439 271
Annen finansinntekt	1	0	0
Sum finansinntekter		317 588	439 271
Annen rentekostnad		23 444	61 393
Sum finanskostnader		23 444	61 393
Netto finans		294 144	377 878
Ordinært resultat før skattekostnad		268 668	363 236
Skattekostnad	2	59 162	60 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 506	302 651
Årsresultat		209 506	302 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	59 128
Annen egenkapital		209 506	243 523
Sum overføringer og disponeringer		209 506	302 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 071 550	4 071 550
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 071 550	4 071 550
Sum anleggsmidler		4 071 550	4 071 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	100 000	0
Konsernfordringer	1	317 588	439 271
Sum fordringer		417 588	439 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 271	4 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 271	4 408
Sum omløpsmidler		452 859	443 679
SUM EIENDELER		4 524 409	4 515 229
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	980 000	980 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 280 000	1 280 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5, 6	453 029	243 523
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		453 029	243 523
Sum egenkapital		1 733 029	1 523 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 052 391
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 052 391
Sum langsiktig gjeld		0	1 052 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 856	0
Betalbar skatt	2	59 162	60 585
Kortsiktig konserngjeld	1	2 592 363	1 705 723
Annen kortsiktig gjeld		135 000	173 007
Sum kortsiktig gjeld		2 791 381	1 939 315
Sum gjeld		2 791 381	2 991 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 410	4 515 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686130

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M J INVEST AS
Forretningsadresse: Prestanesbakken 59
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 457 165
M J INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 476	14 642
Sum kostnader		25 476	14 642
Driftsresultat		-25 476	-14 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	317 588	439 271
Annen finansinntekt	1	0	0
Sum finansinntekter		317 588	439 271
Annen rentekostnad		23 444	61 393
Sum finanskostnader		23 444	61 393
Netto finans		294 144	377 878
Ordinært resultat før skattekostnad		268 668	363 236
Skattekostnad	2	59 162	60 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 506	302 651
Årsresultat		209 506	302 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	59 128
Annen egenkapital		209 506	243 523
Sum overføringer og disponeringer		209 506	302 651



Organisasjonsnr: 998 457 165
M J INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 071 550	4 071 550
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 071 550	4 071 550
Sum anleggsmidler		4 071 550	4 071 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	100 000	0
Konsernfordringer	1	317 588	439 271
Sum fordringer		417 588	439 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 271	4 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 271	4 408
Sum omløpsmidler		452 859	443 679
SUM EIENDELER		4 524 409	4 515 229
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	980 000	980 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 280 000	1 280 000



Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5, 6	453 029	243 523
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		453 029	243 523
Sum egenkapital		1 733 029	1 523 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 052 391
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 052 391
Sum langsiktig gjeld		0	1 052 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 856	0
Betalbar skatt	2	59 162	60 585
Kortsiktig konserngjeld	1	2 592 363	1 705 723
Annen kortsiktig gjeld		135 000	173 007
Sum kortsiktig gjeld		2 791 381	1 939 315
Sum gjeld		2 791 381	2 991 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 410	4 515 229



Organisasjonsnr: 998 457 165
M J INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



M J INVEST AS
998 457 165

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 476	-14 642
Sum driftskostnader		-25 476	-14 642
Driftsresultat		-25 476	-14 642
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	317 588	439 271
Sum finansinntekter		317 588	439 271
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-23 444	-61 393
Sum finanskostnader		-23 444	-61 393
Netto finans		294 144	377 878
Resultat før skattekostnad		268 668	363 236
Skattekostnad	2	-59 162	-60 585
Årsresultat		209 506	302 651
Overføringer			
Annen egenkapital		209 506	243 523
Udekket tap		0	59 128
Sum overføringer		209 506	302 651



M J INVEST AS
998 457 165

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 071 550	4 071 550
Sum finansielle anleggsmidler		4 071 550	4 071 550
Sum anleggsmidler		4 071 550	4 071 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	317 588	439 271
Andre kortsiktige fordringer	3	100 000	0
Sum fordringer		417 588	439 271
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 271	4 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 271	4 408
Sum omløpsmidler		452 859	443 679
SUM EIENDELER		4 524 409	4 515 229



M J INVEST AS
998 457 165

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	300 000	300 000
Overkurs	5	980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		1 280 000	1 280 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	453 029	243 523
Sum opptjent egenkapital		453 029	243 523
Sum egenkapital		1 733 029	1 523 523
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 052 391
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 052 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 856	0
Betalbar skatt	2	59 162	60 585
Kortsiktig konserngjeld	1	2 592 363	1 705 723
Annen kortsiktig gjeld		135 000	173 007
Sum kortsiktig gjeld		2 791 381	1 939 315
Sum gjeld		2 791 381	2 991 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 524 409	4 515 229

Avaldsnes, 31.07.2023

Kjersti Jakobsen
styrets leder

Harald Matland
styremedlem



M J INVEST AS
998 457 165

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



M J INVEST AS
998 457 165

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Navn og forretningsadresse	Eierandel %	Stemmeandel %	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Salhusporten Eiendom AS	100	100	589 997	196 533

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gjeld til datterselskapet, Salhusporten Eiendom AS, på kr 2 592 363 og fordring på datterselskapet i forbindelse med konsernbidrag på kr 317 588.

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	59 162	60 585
Skattekostnad	59 162	60 585

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	268 668	363 236
Permanente forskjeller	-317 340	-439 271
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-87 851
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	317 588	439 271
Skattepliktig inntekt	268 916	275 385

Betalbar skatt i balansen	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	59 162	60 585
Sum betalbar skatt i balansen	59 162	60 585

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	300	1 000	300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Harald Matland	150	50	Ord. aksjer
Kjersti Jakobsen	150	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	300	100	



M J INVEST AS
998 457 165

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	980 000	243 523	1 523 523
Årsresultat	0	0	209 506	209 506
Egenkapital 31.12.2022	300 000	980 000	453 029	1 733 029

Note 6 - Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift vurderes å være tilstede og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.