



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 035 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DINAS BYGG OG SANITÆR AS  
Forretningsadresse: Skuiveien 40  
1339 VØYENENGA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adina Sabanovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 374 142	11 858 194
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 374 142</b>	<b>11 858 194</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 366 927	4 383 051
Lønnskostnad	3	5 083 838	4 413 567
Avskrivning på driftsmidler	4	339 887	416 481
Annen driftskostnad	3	1 935 596	2 524 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 726 247</b>	<b>11 737 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>647 895</b>	<b>120 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	265
Annen finansinntekt			7 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>8 182</b>
Annen rentekostnad		65 854	84 219
Annen finanskostnad		5 882	8 526
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 736</b>	<b>92 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 586</b>	<b>-84 563</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>576 309</b>	<b>36 342</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 993	10 445
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital	2	449 316	25 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	114 610	241 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>114 610</b>	<b>241 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	466 423	783 059
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 7	<b>466 423</b>	<b>783 059</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 790 791	1 841 347
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Obligasjoner og andre fordringer		16 000	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 861 791</b>	<b>1 912 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 442 824</b>	<b>2 937 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225 171	115 556
Andre kortsiktige fordringer		156 658	73 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>381 829</b>	<b>188 756</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	68 647	181 463
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 647</b>	<b>181 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 476</b>	<b>370 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 893 300</b>	<b>3 307 228</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 836	460 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 836</b>	<b>-460 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>89 164</b>	<b>-360 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	554 107	793 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>554 107</b>	<b>793 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>554 107</b>	<b>793 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 920	522 469
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		322 289	879 422
Annen kortsiktig gjeld		1 330 821	1 471 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 250 029</b>	<b>2 873 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 804 136</b>	<b>3 667 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 893 300</b>	<b>3 307 228</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 741246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 035 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DINAS BYGG OG SANITÆR AS  
Forretningsadresse: Skuiveien 40  
1339 VØYENENGA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adina Sabanovic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 999 035 566  
DINAS BYGG OG SANITÆR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 374 142	11 858 194
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 374 142</b>	<b>11 858 194</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 366 927	4 383 051
Lønnskostnad	3	5 083 838	4 413 567
Avskrivning på driftsmidler	4	339 887	416 481
Annen driftskostnad	3	1 935 596	2 524 190
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 726 247</b>	<b>11 737 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>647 895</b>	<b>120 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	265
Annen finansinntekt			7 917
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150</b>	<b>8 182</b>
Annen rentekostnad		65 854	84 219
Annen finanskostnad		5 882	8 526
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 736</b>	<b>92 745</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 586</b>	<b>-84 563</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 993	10 445
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	449 316	25 897
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>



Organisasjonsnr: 999 035 566  
DINAS BYGG OG SANITÆR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	114 610	241 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>114 610</b>	<b>241 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	466 423	783 059
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 7</b>	<b>466 423</b>	<b>783 059</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 790 791	1 841 347
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Obligasjoner og andre fordringer		16 000	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 861 791</b>	<b>1 912 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 442 824</b>	<b>2 937 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225 171	115 556
Andre kortsiktige fordringer		156 658	73 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>381 829</b>	<b>188 756</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	68 647	181 463
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 647</b>	<b>181 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 476</b>	<b>370 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 893 300</b>	<b>3 307 228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 836	460 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 836</b>	<b>-460 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>89 164</b>	<b>-360 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	554 107	793 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>554 107</b>	<b>793 881</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>554 107</b>	<b>793 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 920	522 469
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		322 289	879 422
Annen kortsiktig gjeld	1	330 821	1 471 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 250 029</b>	<b>2 873 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 804 136</b>	<b>3 667 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 893 300</b>	<b>3 307 228</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 999 035 566  
DINAS BYGG OG SANITÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Dinas Bygg og Sanitær AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 999 035 566**



<b>Dinas Bygg og Sanitær AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		11 374 142	11 858 194
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 374 142</b>	<b>11 858 194</b>
Varekostnad		3 366 927	4 383 051
Lønnskostnad	3	5 083 838	4 413 567
Avskrivning på driftsmidler	4	339 887	416 481
Annen driftskostnad	3	1 935 596	2 524 190
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 726 247</b>	<b>11 737 288</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>647 895</b>	<b>120 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		150	265
Annen finansinntekt		0	7 917
Annen rentekostnad		65 854	84 219
Annen finanskostnad		5 882	8 526
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-71 586</b>	<b>-84 563</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		576 309	36 342
Skattekostnad på ordinært resultat	6	126 993	10 445
<b>Ordinært resultat</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>449 316</b>	<b>25 897</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	449 316	25 897
<b>Sum overføringer</b>		<b>449 316</b>	<b>25 897</b>



<b>Dinas Bygg og Sanitær AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	114 610	241 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>114 610</b>	<b>241 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	466 423	783 059
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 7</b>	<b>466 423</b>	<b>783 059</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 790 791	1 841 347
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
Obligasjoner og andre fordringer		16 000	16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 861 791</b>	<b>1 912 347</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 442 824</b>	<b>2 937 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225 171	115 556
Andre kortsiktige fordringer		156 658	73 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>381 829</b>	<b>188 756</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	68 647	181 463
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>450 476</b>	<b>370 219</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 893 300</b>	<b>3 307 228</b>



<b>Dinas Bygg og Sanitær AS</b>			
Balanse			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 836	-460 153
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 836</b>	<b>-460 153</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>89 164</b>	<b>-360 153</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	554 107	793 881
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>554 107</b>	<b>793 881</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		596 920	522 469
Skyldig offentlige avgifter		322 289	879 422
Annen kortsiktig gjeld		1 330 821	1 471 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 250 029</b>	<b>2 873 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 804 136</b>	<b>3 667 381</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 893 300</b>	<b>3 307 228</b>
Se dato for el.sign side 1 Styret i Dinas Bygg og Sanitær AS			
_____ Adina Sabanovic styreleder/daglig leder			
Dinas Bygg og Sanitær AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **Pensjonsforpliktelser**

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dinas Bygg og Sanitær AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dinas Holding AS	100	100,0	100,0

Morselskapet eies 50 % av daglig leder/styreleder Adina Sabanovic.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	- 460 153	-360 153
Årets resultat				449 316	449 316
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-10 837</b>	<b>89 163</b>



## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	4 329 707	3 757 234
Arbeidsgiveravgift	569 089	519 637
Pensjonskostnader	74 186	53 092
Andre ytelser	110 855	83 604
<b>Sum</b>	<b>5 083 838</b>	<b>4 413 567</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 8 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Som kostnad bokføres årets innbetalinger til ordningen.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	428 670	0
Pensjonskostnader	10 550	0
<b>Sum</b>	<b>439 220</b>	<b>0</b>

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 189 339	2 189 339
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	23 250	23 250
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 212 589</b>	<b>2 212 589</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 746 166	1 746 166
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>466 423</b>	<b>466 423</b>
Årets ordinære avskrivninger	339 886	339 886
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har forut for regnskapsåret yttet morselskapet Dinas Holding AS et lån på kr 1 790 791, som pr. balansedagen 31.12. ikke er oppgjort. Det er ikke beregnet renter på dette mellomværende.



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	126 993	10 445
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>126 993</b>	<b>10 445</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	576 309	36 342
Permanente forskjeller	935	11 132
Endring i midlertidige forskjeller	35 851	87 515
Anvendelse av fremførbart underskudd	-613 095	-134 989
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-240 616	-109 001	131 616
Fordringer	-30 000	-125 765	-95 765
<b>Sum</b>	<b>-270 616</b>	<b>-234 766</b>	<b>35 851</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-250 337	-863 432	-613 095
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-520 953</b>	<b>-1 098 197</b>	<b>-577 244</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-114 610</b>	<b>-241 603</b>	<b>-126 994</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	554 107	793 881
<b>Sum</b>	<b>554 107</b>	<b>793 881</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	466 423	783 059
<b>Sum</b>	<b>466 423</b>	<b>783 059</b>

Ingen del av selskapets gjeld til kredittinstitusjoner forfaller mer enn 5 år fram i tid.



**Note 8 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 979.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dinas Bygg og Sanitær AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Dinas Bygg og Sanitær AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 449 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av sviktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Effekt Revisjon AS  
Geir Rogne  
Statsautorisert revisor

*\* Dette dokument er signert ved bruk av bank-ID. Datering og identifikasjon av undertegnede følger det elektroniske dokumentet. Utskrifter og skannede versjoner vil framstå som kopier.*

