



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 425 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Revefaret 15
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Erik Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		68 724	71 358
Sum kostnader	2	68 724	71 358
Driftsresultat		-68 724	-71 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	514 289	299 562
Andre finansinntekter		29 604	17 015
Sum finansinntekter		543 893	316 577
Andre finanskostnader		3 620	3 601
Sum finanskostnader		3 620	3 601
Netto finans		540 273	312 977
Ordinært resultat før skattekostnad		471 549	241 619
Skattekostnad	4	103 646	53 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 903	188 464
Årsresultat		367 903	188 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 903	188 464
Totalresultat		367 903	188 464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	367 903	188 464
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		367 903	188 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	3 784 392	3 784 392
Lån til foretak i samme konsern	3	10 771 978	10 257 689
Sum finansielle anleggsmidler		14 556 370	14 042 081
Sum anleggsmidler		14 556 370	14 042 081
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		1 120 357	1 362 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 120 357	1 362 224
Sum omløpsmidler		2 120 357	2 362 224
SUM EIENDELER		16 676 727	16 404 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	3 130 162	3 230 162
Sum innskutt egenkapital		4 630 162	4 730 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 684 556	11 316 653
Sum opptjent egenkapital		11 684 556	11 316 653
Sum egenkapital		16 314 718	16 046 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	125 845	157 306
Sum avsetninger for forpliktelser		125 845	157 306
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	97 738	94 118
Sum annen langsiktig gjeld		97 738	94 118
Sum langsiktig gjeld		223 583	251 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 319	12 500
Betalbar skatt	4	135 107	92 482
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 083
Sum kortsiktig gjeld		138 426	106 065
Sum gjeld		362 009	357 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 676 727	16 404 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643803

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 425 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Revefaret 15
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Erik Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		68 724	71 358
Sum kostnader	2	68 724	71 358
Driftsresultat		-68 724	-71 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	514 289	299 562
Andre finansinntekter		29 604	17 015
Sum finansinntekter		543 893	316 577
Andre finanskostnader		3 620	3 601
Sum finanskostnader		3 620	3 601
Netto finans		540 273	312 977
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	471 549	241 619
Skattekostnad		103 646	53 155
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 903	188 464
Årsresultat		367 903	188 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 903	188 464
Totalresultat		367 903	188 464
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	367 903	188 464
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		367 903	188 464



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	125 845	157 306
Sum avsetninger for forpliktelse		125 845	157 306
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	97 738	94 118
Sum annen langsiktig gjeld		97 738	94 118
Sum langsiktig gjeld		223 583	251 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 319	12 500
Betalbar skatt	4	135 107	92 482
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 083
Sum kortsiktig gjeld		138 426	106 065
Sum gjeld		362 009	357 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 676 727	16 404 305



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Per Erik Østlie Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 968 425 390



Per Erik Østlie Holding AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		68 724	71 358
SUM DRIFTSKOSTNADER	2	68 724	71 358
DRIFTSRESULTAT		-68 724	-71 358
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	514 289	299 562
Andre finansinntekter		29 604	17 015
Andre finanskostnader		3 620	3 601
RESULTAT AV FINANSPOSTER		540 273	312 977
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		471 549	241 619
Skattekostnad	4	103 646	53 155
ÅRSRESULTAT		367 903	188 464
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	5	367 903	188 464
SUM OVERFØRINGER		367 903	188 464



Per Erik Østlie Holding AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskap	3	3 784 392	3 784 392
Lån til foretak i samme konsern	3	10 771 978	10 257 689
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		14 556 370	14 042 081
SUM ANLEGGSMIDLER		14 556 370	14 042 081
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	1 000 000
SUM FORDRINGER		1 000 000	1 000 000
BANKINNSKUDD		1 120 357	1 362 224
SUM OMLØPSMIDLER		2 120 357	2 362 224
SUM EIENDELER		16 676 727	16 404 305



Per Erik Østlie Holding AS

BALANSE

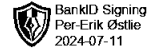
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	3 130 162	3 230 162
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		4 630 162	4 730 162
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	11 684 556	11 316 653
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		11 684 556	11 316 653
SUM EGENKAPITAL		16 314 718	16 046 815
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	125 845	157 306
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		125 845	157 306
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	97 738	94 118
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		97 738	94 118
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 319	12 500
Betalbar skatt	4	135 107	92 482
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 083
SUM KORTSIKTIG GJELD		138 426	106 065
SUM GJELD		362 009	357 490
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 676 727	16 404 305

YTRE ENEBAKK, 04.07.2024
Styret i Per Erik Østlie Holding AS

Per-Erik Østlie
styreleder/daglig leder



Per Erik Østlie Holding AS NOTER 2023



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

Aksjeeiere har ytet lån til selskapet, saldo pr. 31.12.2023 er kr. 97 738 (2022 kr. 94 118). Lånet er renteberegnet og renter for 2023 utgjør kr. 3 620 (2022 kr.3 601).



Per Erik Østlie Holding AS NOTER 2023

Note 3 Konsern

Datterselskap	Kontor	Ervervet	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Bygg- og tømmermester Per-Erik Østlie AS	Enebakk	1993	67 %	3 036 983	-2 527 782
Lillestrømveien 174 AS	Enebakk	2014	100 %	3 888 632	168 198

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Per-Erik Østlie Holding AS, da konsernet er å anse som lite selskap etter regnskapslovens bestemmelser.

Mellomværende datterselskap	2023	2022
Langsiktig fordring Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS	9 505 532	9 051 707
Langsiktig fordring Lillestrømveien 174 AS	1 266 446	1 205 982
Kortsiktig fordring på Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS	1 000 000	0

Langsiktig lån til Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS og lån til Lillestrømveien 174 AS er renteberegnet i 2023. Bokført renteinntekt utgjør kr 514 289. Per-Erik Østlie Holding AS har inntektsført kr. 0 i utbytte fra Bygg- og tømmermester Per-Erik Østlie AS.

Lillestrømveien 174 AS har fakturert Bygg og tømmermester Per-Erik Østlie AS for husleie med kr. 733 800. For øvrig har det ikke vært vesentlige transaksjoner mellom selskapene i 2023.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 107	92 482
Endring i utsatt skattefordel	-31 461	-39 327
Skattekostnad ordinært resultat	103 646	53 155

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	471 549	241 619
Permanente forskjeller	-431	-5
Endring i midlertidige forskjeller	143 006	178 757
Skattepliktig inntekt	614 124	420 371

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 107	92 482
Sum betalbar skatt i balansen	135 107	92 482

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	572 022	715 028	143 006
Sum	572 022	715 028	143 006
Grunnlag for utsatt skatt	572 022	715 028	143 006
Utsatt skatt (22 %)	125 845	157 306	31 461



Per Erik Østlie Holding AS NOTER 2023



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	1 500 000	3 230 162	11 316 653	16 046 815
Årets resultat	0	0	367 903	367 903
Utdeling av overkurs	0	-100 000	0	-100 000
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	3 130 162	11 684 556	16 314 718

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Erik Østlie Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	300 000,0	300 000
B-aksjer	4	300 000,0	1 200 000
Sum	5		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erik Østlie		2	2	40,0	40,0
Nina Østlie		2	2	40,0	40,0
Per-Erik Østlie	1		1	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1	4	5	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Per-Erik Østlie	styreleder/daglig leder	1	0	1
Totalt antall aksjer		1	0	1

B-aksjene har ikke stemmerett på generalforsamlingen.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING



Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00 Telefax: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Per-Erik Østlie Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Per-Erik Østlie Holding AS som viser et overskudd på NOK 367 903. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 11. juli 2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Kristin Sæby

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)