



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 155 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS.  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 012	2 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 012</b>	<b>2 264</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 012</b>	<b>-2 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 144	1 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 144</b>	<b>1 592</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 144</b>	<b>1 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 868</b>	<b>-672</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 784	
<b>Årsresultat</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-84	-672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 784	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 784</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 784</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	41 890	43 758
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 890</b>	<b>43 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 890</b>	<b>43 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 674</b>	<b>43 758</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 326	6 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 326</b>	<b>-6 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 674</b>	<b>43 758</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 674</b>	<b>43 758</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 563493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 155 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS.  
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 33  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 931 155 911  
BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING  
AS.

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 012	2 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 012</b>	<b>2 264</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 012</b>	<b>-2 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 144	1 592
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 144</b>	<b>1 592</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 144</b>	<b>1 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 868</b>	<b>-672</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 784	
<b>Årsresultat</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-84	-672
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>



Organisasjonsnr: 931 155 911  
BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING  
AS.

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 784	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 784</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 784</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	41 890	43 758
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 890</b>	<b>43 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 890</b>	<b>43 758</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 674</b>	<b>43 758</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 326	6 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 326</b>	<b>-6 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 674</b>	<b>43 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 674</b>	<b>43 758</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 931 155 911  
BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING  
AS.

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Per Atle Tufte 2025-06-17
	BankID Signing Jørn Steinar Seljelid 2025-06-17
	BankID Signing Morten Austestad 2025-06-17



# Årsregnskap 2024

## BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 155 911



BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-06-17

BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-06-17

BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-06-17

## RESULTATREGNSKAP

### BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	4 012	2 264
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 012</b>	<b>2 264</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 012</b>	<b>-2 264</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 144	1 592
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 144</b>	<b>1 592</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 868</b>	<b>-672</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 784	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	84	672
<b>Sum overføringer</b>		<b>-84</b>	<b>-672</b>



BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-06-17

BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-06-17

BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-06-17

## BALANSE

### BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	2	1 784	0
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>1 784</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>1 784</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
<strong>FORDRINGER</strong>			
Konsernfordringer	4	41 890	43 758
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>41 890</strong>	<strong>43 758</strong>
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>41 890</strong>	<strong>43 758</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>43 674</strong>	<strong>43 758</strong>
<strong>EGENKAPITAL OG GJELD</strong>			
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-6 326	-6 242
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-6 326</strong>	<strong>-6 242</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>43 674</strong>	<strong>43 758</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>43 674</strong>	<strong>43 758</strong>

17.06.2025

Styret i BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

Morten Austestad  
styreleder

Per Atle Tufte  
styremedlem

Jørn Steinar Seljelid  
styremedlem

BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

SIDE 3



## BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.



## BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS



### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 784	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 784</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 868	-672
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 868</b>	<b>-6 242</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 110	-6 242	1 868
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 242	6 242
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-8 110</b>	<b>0</b>	<b>8 110</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 784</b>	<b>0</b>	<b>1 784</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	50 000	-6 242	43 758
Årets resultat		-84	-84
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>-6 326</b>	<b>43 674</b>



## BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Kortsiktig konserngjeld og fordringer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Innestående på konsernkontoordning	41 890	43 758
<b>Sum</b>	<b>41 890</b>	<b>43 758</b>

 BankID Signing  
Per Atle Tufte  
2025-06-17  
 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2025-06-17  
 BankID Signing  
Morten Austestad  
2025-06-17

### Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	50	50	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>50</b>	<b>50</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

BNE HOLMESTRAND NÆRINGSUTVIKLING AS sitt morselskap er Bane NOR Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

### Note 6 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.