



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 582 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVICE PARTNER AS
Forretningsadresse: Pilestredet 43
0350 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Milan Milovic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			33 890
Leieinntekter		272 688	272 688
Sum inntekter		272 688	306 578
Kostnader			
Varekostnad			24 400
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 613	11 039
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		25 641	33 704
Sum kostnader		36 254	69 143
Driftsresultat		236 434	237 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		446	715
Sum finansinntekter		446	715
Netto finans		446	715
Ordinært resultat før skattekostnad		236 879	238 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4	52 113	52 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 766	185 855
Årsresultat	7	184 766	185 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 766	185 855
Totalresultat		184 766	185 855
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		184 470	185 640
Avsatt til annen egenkapital		296	195
Sum overføringer og disponeringer		184 766	185 835



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Sum immaterielle eiendeler	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	380 513	391 126
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	380 513	391 126
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		246 974	246 974
Andre langsiktige fordringer	6	584	584
Sum finansielle anleggsmidler		247 558	247 558
Sum anleggsmidler		628 071	638 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 681	2 163
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6	5 681	2 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 135	183 610
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 135	183 610
Sum omløpsmidler		187 816	185 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		815 887	824 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 446	100 446
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 446	100 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 041	13 745
Udisponert resultat			20
Sum opptjent egenkapital		14 041	13 765
Sum egenkapital	7	114 487	114 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 560
Betalbar skatt	4	83	28
Skyldig offentlige avgifter		72 709	68 571
Annen kortsiktig gjeld		628 607	632 107
Sum kortsiktig gjeld		701 399	710 266
Sum gjeld		701 399	710 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		815 887	824 477



Årsregnskap 2020

Service Partner AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 582 578



RESULTATREGNSKAP

SERVICE PARTNER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	33 890
Leieinntekter		272 688	272 688
Sum driftsinntekter		272 688	306 578
Varekostnad		0	24 400
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 613	11 039
Annen driftskostnad		25 641	33 704
Sum driftskostnader		36 254	69 143
Driftsresultat		236 434	237 435
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		446	715
Resultat av finansposter		446	715
Ordinært resultat før skattekostnad		236 879	238 150
Skattekostnad på ordinært resultat	4	52 113	52 295
Ordinært resultat		184 766	185 855
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	184 766	185 855
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		184 470	185 640
Avsatt til annen egenkapital		296	195
Sum overføringer		184 766	185 835



BALANSE

SERVICE PARTNER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	380 513	391 126
Sum varige driftsmidler	3	380 513	391 126
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		246 974	246 974
Andre langsiktige fordringer	6	584	584
Sum finansielle anleggsmidler		247 558	247 558
Sum anleggsmidler		628 071	638 684
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 681	2 163
Sum fordringer	6	5 681	2 163
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 135	183 610
Sum omløpsmidler		187 816	185 773
Sum eiendeler		815 887	824 457



BALANSE

SERVICE PARTNER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 446	100 446
Sum innskutt egenkapital		100 446	100 446
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		14 041	13 745
Udisponert resultat		0	20
Sum opptjent egenkapital		14 041	13 765
Sum egenkapital	7	114 487	114 211
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 560
Betalbar skatt	4	83	28
Skyldig offentlige avgifter		72 709	68 571
Annen kortsiktig gjeld		628 607	632 107
Sum kortsiktig gjeld		701 399	710 266
Sum gjeld		701 399	710 266
Sum egenkapital og gjeld		815 887	824 477

Vollen, 12.03.2021
Styret i Service Partner AS

Milan Milovic
styreleder



Service Partner AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Service Partner AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å ha revisor



Service Partner AS

Note 3 Anleggsmidler

	Eiendommen	Teknisk anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	511 778	374 358	886 136
Anskaffelseskost 31.12.2020	511 778	374 358	886 136
Akkumulerte avskrivninger	388 566	117 057	505 623
Bokført verdi pr. 31.12.2020	123 212	257 301	380 513
Årets avskrivninger	8 470	2 569	11 039
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reversering av nedskrivning	0	0	11 039

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 113	52 295
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	52 113	52 295
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	236 879	238 150
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Avgitt konsernbidrag	-236 500	-238 000
Skattepliktig inntekt	379	149
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 113	52 388
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-52 030	-52 360
Sum betalbar skatt i balansen	83	28

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-47 051	-47 052	0
Sum	-47 051	-47 052	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-47 051	-47 052	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-10 351	-10 351	0

Service Partner AS

Side 6



Service Partner AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Service Partner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	62 004	1,6	100 446
Sum	62 004		100 446

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MM CONSULT AS	62 004	100,0	100,0

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktige fordring på Grafisk Eiendom AS	247 558	247 558
Sum	247 558	247 558

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Sum	0	0
Sum	0	0

Selskapet har stilt pant i sin eierseksjon til fordel for MM Consult AS som har opptatt lån i Bien

Pantstillelsen er godkjent av Næringsdepartementet 18. oktober 2007

Lånet er til rest pr 31 12 2020 på kr 950 275

Antatt markedsverdi på seksjonen er ca 3 MNOK

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 446	0	13 745	114 191
Pr. 01.01.2020	100 446	0	13 745	114 191
Årets resultat			184 766	184 766
Konsernbidrag avgitt			-184 470	-184 470
Pr. 31.12.2020	100 446	0	14 041	114 487