



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 008 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLANSBØGDA EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6493 LYNGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risabakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 027	169 555
Annen driftsinntekt		754 107	227 827
Sum inntekter		841 134	397 382
Kostnader			
Varekostnad		2 000	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 851	37 021
Annen driftskostnad		122 552	155 323
Sum kostnader		155 403	192 344
Driftsresultat		685 731	205 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	13
Sum finansinntekter		94	13
Annen rentekostnad		149 139	186 440
Sum finanskostnader		149 139	186 440
Netto finans		-149 045	-186 427
Resultat før skattekostnad		536 686	18 611
Årsresultat		536 686	18 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		536 686	18 611
Sum overføringer og disponeringer		536 686	18 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 993 102
Sum varige driftsmidler		0	2 993 102
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 993 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 503	19 552
Andre kortsiktige fordringer	3	420	27 764
Sum fordringer		19 923	47 316
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 484	90 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 484	90 076
Sum omløpsmidler		40 408	137 392
SUM EIENDELER		40 408	3 130 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		411 147	947 833
Sum opptjent egenkapital		-411 147	-947 833
Sum egenkapital		-391 147	-927 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 918 654
Øvrig langsiktig gjeld	4	430 274	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		430 274	4 018 654
Sum langsiktig gjeld		430 274	4 018 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 281	29 307
Annen kortsiktig gjeld		0	10 366
Sum kortsiktig gjeld		1 281	39 673
Sum gjeld		431 555	4 058 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 408	3 130 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387625

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 008 063
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLANSBØGDA EIENDOM AS
6493 LYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Risabakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 008 063
GLANSBØGDA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		87 027	169 555
Annen driftsinntekt		754 107	227 827
Sum inntekter		841 134	397 382
Kostnader			
Varekostnad		2 000	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 851	37 021
Annen driftskostnad		122 552	155 323
Sum kostnader		155 403	192 344
Driftsresultat		685 731	205 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	13
Sum finansinntekter		94	13
Annen rentekostnad		149 139	186 440
Sum finanskostnader		149 139	186 440
Netto finans		-149 045	-186 427
Resultat før skattekostnad		536 686	18 611
Årsresultat		536 686	18 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		536 686	18 611
Sum overføringer og disponeringer		536 686	18 611



Organisasjonsnr: 918 008 063
GLANSBØGDA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 993 102
Sum varige driftsmidler		0	2 993 102
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 993 102
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 503	19 552
Andre kortsiktige fordringer	3	420	27 764
Sum fordringer		19 923	47 316
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 484	90 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 484	90 076
Sum omløpsmidler		40 408	137 392
SUM EIENDELER		40 408	3 130 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000



Sum innskutt egenkapital	20 000	20 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	411 147	947 833
Sum opptjent egenkapital	-411 147	-947 833
Sum egenkapital	-391 147	-927 833
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 918 654
Øvrig langsiktig gjeld	430 274	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld	430 274	4 018 654
Sum langsiktig gjeld	430 274	4 018 654
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 281	29 307
Annen kortsiktig gjeld	0	10 366
Sum kortsiktig gjeld	1 281	39 673
Sum gjeld	431 555	4 058 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 408	3 130 494



Organisasjonsnr: 918 008 063
GLANSBØGDA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Eierne har ytet lån på kr 430 274,-. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3175569.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3175569.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30851.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GLANSBØGDA EIENDOM AS
918008063
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GLANSBØGDA EIENDOM AS
918 008 063

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		87 027	169 555
Annen driftsinntekt		754 107	227 827
Sum driftsinntekter		841 134	397 382
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-30 851	-37 021
Annen driftskostnad		-122 552	-155 323
Sum driftskostnader		-155 403	-192 344
Driftsresultat		685 731	205 037
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		94	13
Sum finansinntekter		94	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-149 139	-186 440
Sum finanskostnader		-149 139	-186 440
Netto finans		-149 045	-186 427
Årsresultat		536 686	18 611
Overføringer			
Udekket tap		536 686	18 611
Sum overføringer		536 686	18 611



GLANSBØGDA EIENDOM AS
918 008 063

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 993 102
Sum varige driftsmidler		0	2 993 102
Sum anleggsmidler		0	2 993 102
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		19 503	19 552
Andre kortsiktige fordringer	3	420	27 764
Sum fordringer		19 923	47 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 484	90 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 484	90 076
Sum omløpsmidler		40 408	137 392
SUM EIENDELER		40 408	3 130 494



GLANSBØGDA EIENDOM AS
918 008 063

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-411 147	-947 833
Sum opptjent egenkapital		-411 147	-947 833
Sum egenkapital		-391 147	-927 833
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 918 654
Øvrig langsiktig gjeld	4	430 274	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		430 274	4 018 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 281	29 307
Annen kortsiktig gjeld		0	10 366
Sum kortsiktig gjeld		1 281	39 673
Sum gjeld		431 555	4 058 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 408	3 130 494

LYNGSTAD, 22.04.2025

Finn Joralf Lyngstad
styrets leder

Sølvi Jenssen Lyngstad
styremedlem



GLANSBØGDA EIENDOM AS
918 008 063

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 175 569
Tilgang i året	0
Avgang i året	-3 175 569
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	30 851

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GLANSBØGDA EIENDOM AS
918 008 063

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Eierne har ytet lån på kr 430 274,-. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn.