



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 571 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREALUTVIKLING HAMMERFEST AS
Forretningsadresse: Rådhusplassen 1
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Vidar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	225 653	190 222
Annen driftskostnad		26 171	41 623
Sum kostnader		251 824	231 844
Driftsresultat		-251 824	-231 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 237
Sum finansinntekter			1 237
Annen rentekostnad		91	36
Sum finanskostnader		91	36
Netto finans		-91	1 201
Ordinært resultat før skattekostnad		-251 915	-230 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 915	-230 644
Årsresultat		-251 915	-230 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 915	-230 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-251 915	-230 644
Sum overføringer og disponeringer		-251 915	-230 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 370 701	5 618 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 370 701	5 618 509
Sum omløpsmidler		5 370 701	5 618 509
SUM EIENDELER		5 370 701	5 618 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 100 000	5 100 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 662 348	1 410 433
Sum opptjent egenkapital		-1 662 348	-1 410 433
Sum egenkapital		5 337 652	5 589 567
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 681	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Skyldig offentlige avgifter	4	30 368	19 342
Annen kortsiktig gjeld			9 600
Sum kortsiktig gjeld		33 049	28 942
Sum gjeld		33 049	28 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 370 701	5 618 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 309879

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 571 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREALUTVIKLING HAMMERFEST AS
Forretningsadresse: Rådhusplassen 1
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Vidar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 571 081
AREALUTVIKLING HAMMERFEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	225 653	190 222
Annen driftskostnad		26 171	41 623
Sum kostnader		251 824	231 844
Driftsresultat		-251 824	-231 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 237
Sum finansinntekter			1 237
Annen rentekostnad		91	36
Sum finanskostnader		91	36
Netto finans		-91	1 201
Ordinært resultat før skattekostnad		-251 915	-230 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		-251 915	-230 644
Årsresultat		-251 915	-230 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-251 915	-230 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-251 915	-230 644
Sum overføringer og disponeringer		-251 915	-230 644



Organisasjonsnr: 914 571 081
AREALUTVIKLING HAMMERFEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	5 370 701	5 618 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 370 701	5 618 509
Sum omløpsmidler		5 370 701	5 618 509
SUM EIENDELER		5 370 701	5 618 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 100 000	5 100 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 662 348	1 410 433
Sum opptjent egenkapital		-1 662 348	-1 410 433
Sum egenkapital		5 337 652	5 589 567
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 681	
Skyldig offentlige avgifter 4		30 368	19 342
Annen kortsiktig gjeld			9 600
Sum kortsiktig gjeld		33 049	28 942
Sum gjeld		33 049	28 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 370 701	5 618 509



Organisasjonsnr: 914 571 081
AREALUTVIKLING HAMMERFEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Arealutvikling Hammerfest AS**

Organisasjonsnr. 914571081

Utarbeidet av:

Accountor, Komplet Regnskap Hammerfest
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 1120
9616 HAMMERFEST



Organisasjonsnr. 910944681



Arealutvikling Hammerfest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	225 653	190 222
Annen driftskostnad		26 171	41 623
Sum driftskostnader		251 824	231 844
DRIFTSRESULTAT		(251 824)	(231 844)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 237
Sum finansinntekter		0	1 237
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		91	36
Sum finanskostnader		91	36
NETTO FINANSPOSTER		(91)	1 201
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(251 915)	(230 644)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(251 915)	(230 644)
ÅRSRESULTAT		(251 915)	(230 644)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	3	(251 915)	(230 644)
SUM OVERF. OG DISP.		(251 915)	(230 644)



Arealutvikling Hammerfest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	5 370 701	5 618 509
SUM OMLØPSMIDLER		5 370 701	5 618 509
SUM EIENDELER		5 370 701	5 618 509
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	5 100 000	5 100 000
Overkurs		1 900 000	1 900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 662 348)	(1 410 433)
SUM EGENKAPITAL		5 337 652	5 589 567
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 681	0
Skyldig offentlige avgifter	4	30 368	19 342
Annen kortsiktig gjeld		0	9 600
SUM KORTSIKTIG GJELD		33 049	28 942
SUM GJELD		33 049	28 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 370 701	5 618 509

Hammerfest den

Leif Vidar Olsen
Styreleder

Odd Charles Karlsen
Styremedlem



Arealutvikling Hammerfest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler, når man er i besittelse av slike, omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Fordringer, når man har slike, føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad og godtgjørelser

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn og godtgjørelser	222 190	190 222
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 463	0
Totalt	225 653	190 222

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	225 653
----------------	---------

Selskapet har ingen ansatte og plikter derfor ikke å ha ordning med obligatorisk tjenestepensjon.



Arealutvikling Hammerfest AS

Noter 2021

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-251 915
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-251 915

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 221 872	969 957
= Grunnlag utsatt skatt	-1 221 872	-969 957
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 221 872	969 957
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 221 872	969 957
Utsatt skattefordel	268 811	213 391
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 221 872	969 959
Ikke bokført utsatt skattefordel	268 811	213 391
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Fremføring av udekket tap

Årets resultat før skattekostnad	-251 915
Skattekostnad	0
Årets resultat	-251 915
Overføringer	
Udekket tap til fremføring	251 915
Til disposisjon	0



Arealutvikling Hammerfest AS

Noter 2021

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 30 380 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 19 357.

Note 5 - Selskapskapital/aksjonærer

Selskapet har 1 aksje pålydende kr 5 100 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 5 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hammerfest kommune	964 830 533	1	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.