



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 549 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Siem
Eikåsen 10C
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Siem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	239 500
Sum inntekter		312 000	239 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		123 289	108 228
Sum kostnader		123 289	108 228
Driftsresultat		188 711	131 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 978	612
Sum finansinntekter		7 978	612
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 978	612
Resultat før skattekostnad		196 689	131 884
Skattekostnad		42 688	28 346
Årsresultat		154 001	103 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		154 001	103 537
Sum overføringer og disponeringer		154 001	103 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 894 906	5 894 906
Sum varige driftsmidler		5 894 906	5 894 906
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		243 859	243 859
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		243 859	243 859
Sum anleggsmidler		6 138 765	6 138 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 000	26 000
Andre kortsiktige fordringer		3 113	6 592
Sum fordringer		29 113	32 592
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 083	608 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 083	608 559
Sum omløpsmidler		833 196	641 151
SUM EIENDELER		6 971 961	6 779 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		36 120 000	36 120 000
Annen innskutt egenkapital		-8 750	-8 750
Sum innskutt egenkapital		36 111 250	36 111 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		33 345 359	33 499 360
Sum opptjent egenkapital		-33 345 359	-33 499 360
Sum egenkapital		2 765 891	2 611 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		149 937	107 249
Sum avsetninger for forpliktelser		149 937	107 249
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 010 856	4 010 856
Sum annen langsiktig gjeld		4 010 856	4 010 856
Sum langsiktig gjeld		4 160 793	4 118 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 277	23 921
Annen kortsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum kortsiktig gjeld		45 277	49 921
Sum gjeld		4 206 070	4 168 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 971 961	6 779 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 718833

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 549 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI AS
Forretningsadresse: c/o Elisabeth Siem
Eikåsen 10C
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Siem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 549 601
TI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	239 500
Sum inntekter		312 000	239 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		123 289	108 228
Sum kostnader		123 289	108 228
Driftsresultat		188 711	131 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 978	612
Sum finansinntekter		7 978	612
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 978	612
Resultat før skattekostnad		196 689	131 884
Skattekostnad		42 688	28 346
Årsresultat		154 001	103 537
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		154 001	103 537
Sum overføringer og disponeringer		154 001	103 537



Organisasjonsnr: 937 549 601
TI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

5 894 906	5 894 906
-----------	-----------

Sum varige driftsmidler

5 894 906	5 894 906
-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

243 859	243 859
---------	---------

Andre langsiktige

fordringer 2

0	0
---	---

Sum finansielle

anleggsmidler

243 859	243 859
---------	---------

Sum anleggsmidler

6 138 765	6 138 765
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

26 000	26 000
--------	--------

Andre kortsiktige

fordringer

3 113	6 592
-------	-------

Sum fordringer

29 113	32 592
--------	--------

Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

804 083	608 559
---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

804 083	608 559
---------	---------

Sum omløpsmidler

833 196	641 151
---------	---------

SUM EIENDELER

6 971 961	6 779 916
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	36 120 000	36 120 000
Annen innskutt egenkapital	-8 750	-8 750
Sum innskutt egenkapital	36 111 250	36 111 250
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	33 345 359	33 499 360
Sum opptjent egenkapital	-33 345 359	-33 499 360
Sum egenkapital	2 765 891	2 611 890
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	149 937	107 249
Sum avsetninger for forpliktelser	149 937	107 249
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 010 856	4 010 856
Sum annen langsiktig gjeld	4 010 856	4 010 856
Sum langsiktig gjeld	4 160 793	4 118 105
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 277	23 921
Annen kortsiktig gjeld	26 000	26 000
Sum kortsiktig gjeld	45 277	49 921
Sum gjeld	4 206 070	4 168 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 971 961	6 779 916



Organisasjonsnr: 937 549 601
TI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TI AS
937 549 601

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	239 500
Sum driftsinntekter		312 000	239 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-123 289	-108 228
Sum driftskostnader		-123 289	-108 228
Driftsresultat		188 711	131 272
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 978	612
Sum finansinntekter		7 978	612
Netto finans		7 978	612
Resultat før skattekostnad		196 689	131 884
Skattekostnad		-42 688	-28 346
Årsresultat		154 001	103 537
Overføringer			
Udekket tap		154 001	103 537
Sum overføringer		154 001	103 537



TI AS

937 549 601

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 894 906	5 894 906
Sum varige driftsmidler		5 894 906	5 894 906
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		243 859	243 859
Sum finansielle anleggsmidler		243 859	243 859
Sum anleggsmidler		6 138 765	6 138 765
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 000	26 000
Andre kortsiktige fordringer		3 113	6 592
Sum fordringer		29 113	32 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		804 083	608 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 083	608 559
Sum omløpsmidler		833 196	641 151
SUM EIENDELER		6 971 961	6 779 916



TI AS
937 549 601

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		36 120 000	36 120 000
Annen innskutt egenkapital		-8 750	-8 750
Sum innskutt egenkapital		36 111 250	36 111 250
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-33 345 359	-33 499 360
Sum opptjent egenkapital		-33 345 359	-33 499 360
Sum egenkapital		2 765 891	2 611 890
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		149 937	107 249
Sum avsetning for forpliktelser		149 937	107 249
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 010 856	4 010 856
Sum annen langsiktig gjeld		4 010 856	4 010 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 277	23 921
Annen kortsiktig gjeld		26 000	26 000
Sum kortsiktig gjeld		45 277	49 921
Sum gjeld		4 206 070	4 168 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 971 961	6 779 916

PARADIS, 26.06.2025

Elisabeth Siem
styrets leder / daglig leder

Kristine Siem Klaveness
nestleder

Ole Conrad Siem
styremedlem



TI AS
937 549 601

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TI AS
937 549 601

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	5 894 906
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 894 906
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	5 894 906
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	avskrives ikke

Note 2 - Fordringer

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.