



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 649 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELNESVÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elnesvågvegen 112
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Magerøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 070	8 081
Sum kostnader		7 070	8 081
Driftsresultat		-7 070	-8 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 070	-8 077
Skattekostnad på ordinært resultat		-327 917	
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 847	-8 077
Årsresultat		320 847	-8 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 847	-8 077
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 170 000	
Udekket tap		1 488 723	-8 077
Overføringer annen egenkapital		2 124	
Sum overføringer og disponeringer		320 847	-8 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206	2 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206	2 276
Sum omløpsmidler		1 500 206	2 276
SUM EIENDELER		1 500 206	2 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	2,3	-1	-1
Sum innskutt egenkapital		99 999	99 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,3	2 124	-1 596 723
Sum opptjent egenkapital		2 124	-1 596 723
Sum egenkapital		102 123	-1 496 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Sum langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 083	
Sum kortsiktig gjeld		2 083	
Sum gjeld		1 398 083	1 499 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 206	2 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806456

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 649 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELNESVÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Elnesvågvegen 112
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bodil Magerøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 649 796
ELNESVÅGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 070	8 081
Sum kostnader		7 070	8 081
Driftsresultat		-7 070	-8 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 070	-8 077
Skattekostnad på ordinært resultat		-327 917	
Ordinært resultat etter skattekostnad		320 847	-8 077
Årsresultat		320 847	-8 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		320 847	-8 077
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 170 000	
Udekket tap		1 488 723	-8 077
Overføringer annen egenkapital		2 124	
Sum overføringer og disponeringer		320 847	-8 077



Organisasjonsnr: 976 649 796
ELNESVÅGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		206	2 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206	2 276
Sum omløpsmidler		1 500 206	2 276
SUM EIENDELER		1 500 206	2 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	2,3	-1	-1
Sum innskutt egenkapital		99 999	99 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,3	2 124	-1 596 723
Sum opptjent egenkapital		2 124	-1 596 723
Sum egenkapital		102 123	-1 496 724
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Sum langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	4	2 083	
Sum kortsiktig gjeld		2 083	
Sum gjeld		1 398 083	1 499 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 206	2 276



Organisasjonsnr: 976 649 796
ELNESVÅGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Elnesvågen Eiendom AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

www.smnregnskap.no



Elnesvågen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 070	8 081
Sum driftskostnader		7 070	8 081
DRIFTSRESULTAT		(7 070)	(8 081)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Sum finansinntekter		0	4
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		0	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 070)	(8 077)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		(327 917)	0
ORDINÆRT RESULTAT		320 847	(8 077)
ÅRSRESULTAT		320 847	(8 077)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(1 170 000)	0
Overføringer annen egenkapital		2 124	0
Fremføring av udekket tap		1 488 723	(8 077)
SUM OVERFØRINGER		320 847	(8 077)



Elnesvågen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskap		1 500 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206	2 276
Sum omløpsmidler		1 500 206	2 276
SUM EIENDELER		1 500 206	2 276
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Egne aksjer	2,3	(1)	(1)
Sum innskutt egenkapital		99 999	99 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,3	2 124	(1 596 723)
Sum opptjent egenkapital		2 124	(1 596 723)
Sum egenkapital		102 123	(1 496 724)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 396 000	1 499 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	2 083	0
Sum kortsiktig gjeld		2 083	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 500 206	2 276

Elnesvågen, 2022

Stig Jansen
Styreformann-----
Norvald Furesund
Styremedlem-----
Paul Gunder Groven
Styremedlem



Elnesvågen Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Elnesvågen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til styret.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Note 2 - Aksjekapital.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000.

Selskapet har følgende beholdning av egne aksjer: 1. Samlet kostpris for ervervet er kr 1.

Selskapets aksjonærer pr 31.12.2021:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Elnesvågen Eiendom AS	1
Fræna Kysteiendom AS	99
Totalt	100

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	99 999	-1 596 723	-1 496 724
Tilført fra årsresultat	0	1 490 847	1 490 847
Andre transaksjoner:	0	108 000	108 000
Pr 31.12.	99 999	2 124	102 123



Elnesvågen Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 070
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	1 500 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 492 930
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 483 462
= Inntekt	9 468

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-327 917
= Sum betalbar skatt	-327 917
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	-327 917
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-327 917
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	330 000
= Betalbar skatt i balansen	2 083

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 483 462
= Grunnlag utsatt skatt	0	-1 483 462
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	1 483 462
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	1 483 462
Utsatt skattefordel	0	326 362
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 483 464
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	326 362
Bokført utsatt skattefordel	0	0