



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 826 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Lunde  
Bondegardsvegen 14  
2660 DOMBÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 750	0
Annen driftsinntekt		81 681	53 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 431</b>	<b>53 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		44 720	36 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 720</b>	<b>36 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 711</b>	<b>17 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308	180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308</b>	<b>180</b>
Annen rentekostnad		32 572	22 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 572</b>	<b>22 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 264</b>	<b>-22 418</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 447</b>	<b>-4 964</b>
Skattekostnad	3	340	135 918
<b>Årsresultat</b>		<b>28 107</b>	<b>-140 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		28 107	-140 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 107</b>	<b>-140 882</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 025 525	1 025 525
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Andre langsiktige fordringer	4, 5	279 000	166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>309 050</b>	<b>196 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 334 575</b>	<b>1 221 575</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 750	-23 500
Andre kortsiktige fordringer	5	461 002	888 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>484 752</b>	<b>865 320</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 677	161 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 677</b>	<b>161 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 429</b>	<b>1 027 210</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 847 004</b>	<b>2 248 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	318 109	318 109
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>418 109</b>	<b>418 109</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	784 288	643 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>784 288</b>	<b>643 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 202 397</b>	<b>1 061 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		639 753	842 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>639 753</b>	<b>842 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>639 753</b>	<b>842 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 002	3 180
Betalbar skatt	3	340	341 214
Annen kortsiktig gjeld		3 512	1 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 854</b>	<b>345 438</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		644 607	1 187 495
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 847 004</b>	<b>2 248 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 826 855  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Lunde  
Bondegardsvegen 14  
2660 DOMBÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Marie Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 826 855  
NORDDALEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 750	0
Annen driftsinntekt		81 681	53 510
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 431</b>	<b>53 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		44 720	36 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>44 720</b>	<b>36 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 711</b>	<b>17 454</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		308	180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308</b>	<b>180</b>
Annen rentekostnad		32 572	22 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 572</b>	<b>22 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 264</b>	<b>-22 418</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 447</b>	<b>-4 964</b>
Skattekostnad	3	340	135 918
<b>Årsresultat</b>		<b>28 107</b>	<b>-140 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		28 107	-140 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 107</b>	<b>-140 882</b>



Organisasjonsnr: 988 826 855  
NORDDALEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 025 525	1 025 525
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Andre langsiktige fordringer	4, 5	279 000	166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>309 050</b>	<b>196 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 334 575</b>	<b>1 221 575</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 750	-23 500
Andre kortsiktige fordringer	5	461 002	888 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>484 752</b>	<b>865 320</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 677	161 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 677</b>	<b>161 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 429</b>	<b>1 027 210</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 847 004</b>	<b>2 248 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	318 109	318 109
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>418 109</b>	<b>418 109</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	784 288	643 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>784 288</b>	<b>643 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 202 397</b>	<b>1 061 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		639 753	842 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>639 753</b>	<b>842 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>639 753</b>	<b>842 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 002	3 180
Betalbar skatt	3	340	341 214
Annen kortsiktig gjeld		3 512	1 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 854</b>	<b>345 438</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>644 607</b>	<b>1 187 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 847 004</b>	<b>2 248 786</b>



Organisasjonsnr: 988 826 855  
NORDDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1025525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1025525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1025525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer



**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
279000.00

**Mer om fordringer**

Lån til Dombås Fjelleiendom AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NORDDALEN INVEST AS  
988 826 855

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		23 750	0
Annen driftsinntekt		81 681	53 510
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>105 431</b>	<b>53 510</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-44 720	-36 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-44 720</b>	<b>-36 056</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 711</b>	<b>17 454</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		308	180
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308</b>	<b>180</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-32 572	-22 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-32 572</b>	<b>-22 598</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-32 264</b>	<b>-22 418</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 447</b>	<b>-4 964</b>
Skattekostnad	3	-340	-135 918
<b>Årsresultat</b>		<b>28 107</b>	<b>-140 882</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		28 107	-140 882
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 107</b>	<b>-140 882</b>



NORDDALEN INVEST AS  
988 826 855

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 025 525	1 025 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 025 525</b>	<b>1 025 525</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		50	50
Andre langsiktige fordringer	4, 5	279 000	166 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>309 050</b>	<b>196 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 334 575</b>	<b>1 221 575</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 750	-23 500
Andre kortsiktige fordringer	5	461 002	888 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>484 752</b>	<b>865 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 677	161 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 677</b>	<b>161 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 429</b>	<b>1 027 210</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 847 004</b>	<b>2 248 786</b>



NORDDALEN INVEST AS  
988 826 855

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	318 109	318 109
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>418 109</b>	<b>418 109</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	784 288	643 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>784 288</b>	<b>643 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 202 397</b>	<b>1 061 290</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		639 753	842 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>639 753</b>	<b>842 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 002	3 180
Betalbar skatt	3	340	341 214
Annen kortsiktig gjeld		3 512	1 044
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 854</b>	<b>345 438</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>644 607</b>	<b>1 187 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 847 004</b>	<b>2 248 786</b>

Magne Lunde  
styrets leder



NORDDALEN INVEST AS  
988 826 855

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NORDDALEN INVEST AS  
988 826 855

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 025 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 025 525</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 025 525</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	340	341 214
<b>Skattekostnad</b>	<b>340</b>	<b>341 214</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	28 447	-4 964
Permanente forskjeller	4 100	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-31 000	2 503 851
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 547</b>	<b>2 498 887</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	340	341 214
Sum betalbar skatt i balansen	340	341 214

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	279 000
---	---------

### Mer om fordringer

Lån til Dombås Fjelleiendom AS

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	318 109	643 182	1 061 290
Årsresultat	0	0	28 107	28 107
Andre endringer	0	0	113 000	113 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>318 109</b>	<b>784 288</b>	<b>1 202 397</b>