



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 099 566
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CS-HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Claus Seeberg Soltoppen 3A 1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Claus Seeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 600	800 850
Annen driftsinntekt		87 405	87 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>277 005</b>	<b>888 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			3 721
Lønnskostnad	1	274 573	169 089
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 166	100 941
Annen driftskostnad		188 457	178 990
<b>Sum kostnader</b>		<b>571 196</b>	<b>452 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-294 191</b>	<b>435 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 558	10 003
Annen finansinntekt	3	70 120	1 449 593
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		4 757 422	479 496
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 829 099</b>	<b>1 939 092</b>
Verdiendring av andre finansielle anleggsmidler		2 090 625	1 139 375
Annen rentekostnad	4	63 241	21 113
Annen finanskostnad	3	479 526	78 658
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 633 392</b>	<b>1 239 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 195 707</b>	<b>699 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 135 876</b>
Skattekostnad på resultat	5		89 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 901 516	1 046 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 282 711	1 290 124
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	322 930	431 096
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 605 641</b>	<b>1 721 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	35 666	35 666
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4	2 050 267	1 550 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 860 769	3 229 367
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 946 702</b>	<b>4 815 033</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 552 344</b>	<b>6 536 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 438	122 562
Andre kortsiktige fordringer		350 533	7 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 095</b>	<b>129 673</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 6		
Markedsbaserte aksjer		442 762	2 047 002
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>442 762</b>	<b>2 047 002</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 963 498	1 568 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 963 498</b>	<b>1 568 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 754 355</b>	<b>3 745 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 306 699</b>	<b>10 281 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 575 374	1 575 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 775 374</b>	<b>1 775 374</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 913 416	5 011 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 913 416</b>	<b>5 011 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 688 790</b>	<b>6 787 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	178 249	178 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>178 249</b>	<b>178 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		352 808	431 705
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 049 445	2 662 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 402 253</b>	<b>3 094 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 580 502</b>	<b>3 272 746</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 297	3 272
Betalbar skatt	5		60 556



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldig offentlige avgifter		14 207	68 795
Annen kortsiktig gjeld		20 902	88 631
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 406</b>	<b>221 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 617 909</b>	<b>3 494 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 306 699</b>	<b>10 281 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 099 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CS-HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Claus Seeberg  
Soltoppen 3A  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Seeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 989 099 566  
CS-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		189 600	800 850
Annen driftsinntekt		87 405	87 821
<b>Sum inntekter</b>		<b>277 005</b>	<b>888 671</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			3 721
Lønnskostnad	1	274 573	169 089
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 166	100 941
Annen driftskostnad		188 457	178 990
<b>Sum kostnader</b>		<b>571 196</b>	<b>452 741</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-294 191</b>	<b>435 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 558	10 003
Annen finansinntekt	3	70 120	1 449 593
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		4 757 422	479 496
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 829 099</b>	<b>1 939 092</b>
Verdiendring av andre finansielle anleggsmidler		2 090 625	1 139 375
Annen rentekostnad	4	63 241	21 113
Annen finanskostnad	3	479 526	78 658
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 633 392</b>	<b>1 239 146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 195 707</b>	<b>699 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 901 516	1 135 876
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 901 516</b>	<b>1 046 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 901 516	1 046 772



Sum overføringer og  
disponeringer

1 901 516

1 046 772



Organisasjonsnr: 989 099 566  
CS-HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 282 711	1 290 124
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	322 930	431 096
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 605 641</b>	<b>1 721 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	35 666	35 666
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4	2 050 267	1 550 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 860 769	3 229 367
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 946 702</b>	<b>4 815 033</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 552 344</b>	<b>6 536 253</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 438	122 562
Andre kortsiktige fordringer		350 533	7 111
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 095</b>	<b>129 673</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 6		
Markedsbaserte aksjer		442 762	2 047 002
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>442 762</b>	<b>2 047 002</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 963 498	1 568 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 963 498</b>	<b>1 568 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 754 355</b>	<b>3 745 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>12 306 699</b>	<b>10 281 274</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs	1 575 374	1 575 374
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 775 374</b>	<b>1 775 374</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 913 416	5 011 901
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 913 416</b>	<b>5 011 901</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8 688 790</b>	<b>6 787 274</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt 5	178 249	178 249
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>178 249</b>	<b>178 249</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	352 808	431 705
Øvrig langsiktig gjeld 4	3 049 445	2 662 792
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 402 253</b>	<b>3 094 497</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 580 502</b>	<b>3 272 746</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 297	3 272
Betalbar skatt 5		60 556
Skyldig offentlige avgifter	14 207	68 795
Annen kortsiktig gjeld	20 902	88 631
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>37 406</b>	<b>221 255</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 617 909</b>	<b>3 494 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 306 699</b>	<b>10 281 274</b>



Organisasjonsnr: 989 099 566  
CS-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 CS-Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 099 566



<b>Resultatregnskap</b>			
CS-Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		189 600	800 850
Annen driftsinntekt		87 405	87 821
Sum driftsinntekter		<u>277 005</u>	<u>888 671</u>
Varekostnad		0	3 721
Lønnskostnad	1	274 573	169 089
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 166	100 941
Annen driftskostnad		188 457	178 990
Sum driftskostnader		<u>571 196</u>	<u>452 741</u>
Driftsresultat		<u>-294 191</u>	<u>435 930</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 558	10 003
Annen finansinntekt	3	70 120	1 449 593
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		4 757 422	479 496
Verdiendring av andre finansielle anleggsmidler		2 090 625	1 139 375
Annen rentekostnad	4	63 241	21 113
Annen finanskostnad	3	479 526	78 658
Resultat av finansposter		<u>2 195 707</u>	<u>699 945</u>
Resultat før skattekostnad		1 901 516	1 135 876
Skattekostnad på resultat	5	0	89 104
Resultat		<u>1 901 516</u>	<u>1 046 772</u>
Årsresultat		<u>1 901 516</u>	<u>1 046 772</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 901 516	1 046 772
Sum overføringer		<u>1 901 516</u>	<u>1 046 772</u>



<b>Balanse</b>			
CS-Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 282 711	1 290 124
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	322 930	431 096
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 605 641</u>	<u>1 721 220</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	35 666	35 666
Lån til foretak i samme konsern	4	2 050 267	1 550 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 860 769	3 229 367
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 946 702</u>	<u>4 815 033</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 552 344</u>	<u>6 536 253</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 438	122 562
Andre kortsiktige fordringer		350 533	7 111
Sum fordringer		<u>348 095</u>	<u>129 673</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		442 762	2 047 002
Sum investeringer	3	<u>442 762</u>	<u>2 047 002</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 963 498	1 568 347
Sum omløpsmidler		<u>2 754 355</u>	<u>3 745 021</u>
Sum eiendeler		<u>12 306 699</u>	<u>10 281 274</u>



<b>Balanse</b>			
CS-Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		<u>1 575 374</u>	<u>1 575 374</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>1 775 374</b></u>	<u><b>1 775 374</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>6 913 416</u>	<u>5 011 901</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>6 913 416</b></u>	<u><b>5 011 901</b></u>
Sum egenkapital		<u><b>8 688 790</b></u>	<u><b>6 787 274</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>178 249</u>	<u>178 249</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>178 249</b></u>	<u><b>178 249</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		352 808	431 705
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>3 049 445</u>	<u>2 662 792</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>3 402 253</b></u>	<u><b>3 094 497</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 297	3 272
Betalbar skatt	5	0	60 556
Skyldig offentlige avgifter		14 207	68 795
Annen kortsiktig gjeld		<u>20 902</u>	<u>88 631</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>37 406</b></u>	<u><b>221 255</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 617 909</b></u>	<u><b>3 494 000</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>12 306 699</b></u>	<u><b>10 281 274</b></u>
Nesbru, 06.06.2023			
Styret i CS-Holding AS			
Claus Seeberg			
<u>styrets leder/daglig leder</u>			
CS-Holding AS		Side 4	



## Noter 2022

### CS-Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til beregnet virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter mulig fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

##### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	224 498	133 280
Arbeidsgiveravgift	48 886	35 809
Andre ytelser	1 189	0
<b>Sum</b>	<b>274 573</b>	<b>169 089</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

CS-Holding AS

Side 5 av 8

**Noter 2022**

## CS-Holding AS

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 290 124	740 067	2 030 191
- Avgang i året	7 413		7 413
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 282 711</b>	<b>740 067</b>	<b>2 022 778</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		417 137	417 137
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 282 711</b>	<b>322 930</b>	<b>1 605 641</b>
Årets ordinære avskrivninger		108 166	108 166
Økonomisk levetid		3-5 år	

**Note 3 Verdipapirer**

	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffels- kost</b>	<b>Balansført verdi</b>	<b>Markeds verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>					
Articlion AS			5 175	247 602	247 602
Grønn Produksjon AS			1 540 625		1 540 625
Iriz AS			20 000	1 080 532	1 080 532
Iriz Holding AS			9 990	29 067	29 067
Smile Lab Sweden AB	20,0%		17 615	17 615	
SoftOx Solutions AS			3 176 587	3 176 587	
Superspirer AS			866 613	866 613	
Voldstadbakken Utv.			550 000		
<b>Sum</b>			<b>6 186 604</b>	<b>5 418 015</b>	<b>2 897 826</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Meierigata 11 AS	100,0%	100,0%	35 666	35 666	
<b>Sum</b>			<b>35 666</b>	<b>35 666</b>	
<b>Omløpsmidler</b>					
Artic Healthcare AS			7 000	162 075	162 075
Artic Nutrition AS			10 500	65 419	65 419
Artic Retail AS			7 000	7 000	7 000
PRE China Private Equity II AS			99 997	208 259	208 259
<b>Sum</b>			<b>124 497</b>	<b>442 753</b>	<b>442 753</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>6 346 767</b>	<b>5 896 434</b>	<b>3 340 579</b>
<b>CS-Holding AS</b>					
					Side 6 av 8



## Noter 2022

CS-Holding AS



## Noter 2022

### CS-Holding AS

#### Note 4 Fordringer, gjeld og panstsillelser

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til Meierigata 11 AS (datterselskap)	2 050 267	2 050 267
<b>Sum</b>	<b>2 050 267</b>	<b>2 050 267</b>

#### Gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	352 808	431 705
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær	3 049 445	2 662 792

Bokført verdi på pantsatte eiendeler:

Driftsløsøre	716 420	408 106
--------------	---------	---------

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær, som forrentes etter gjeldende skjermings-rente med tillegg av skatteeffekten av denne. Renter kr 43 505 for 2022 og kr 16 471 for 2021.

Det er ikke avtalt nærmere tilbakebetalingsplan og betingelser for hverken fordring på datterselskap, eller gjeld til aksjonær.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	60 556
Endring i utsatt skatt	0	28 548
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>89 104</b>

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	1 901 516	1 135 876
Permanente forskjeller *)	-2 214 507	-730 859
Endring i midlertidige forskjeller	-68 276	-129 764
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-381 267</b>	<b>275 253</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	60 556
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>60 556</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 359 298	1 411 222	51 924
Gevinst – og tapskonto	-480 801	-601 001	-120 200
<b>Sum</b>	<b>878 497</b>	<b>810 221</b>	<b>-68 276</b>

**Noter 2022****CS-Holding AS**

Akkumulert fremførbart underskudd	-381 267	0	381 267
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>497 230</b>	<b>810 221</b>	<b>312 991</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>109 391</b>	<b>178 249</b>	<b>68 858</b>
<b>*) Permanente forskjeller fremkommer som følger:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Verdiendring av aksjer til markedsverdi	-479 496	312 285	
Verdiendring på finansielle aksjer	1 139 375	501 250	
Aksjeutbytte etter fritaksmetoden, fratrukket 3 % andel	-1 406 105	-227 950	
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer	-0	-67 567	
Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer	7 873	124 779	
Renter på skatteoppgjør	1 105	-150	
Andre permanente forskjeller	6 390	0	
<b>Permanente forskjeller</b>	<b>*) -730 858</b>	<b>642 647</b>	

**Note 6 Datterselskap, TS og FKV**

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS/FKV/TS</b>					
Meierigata 11 AS	Oslo	100,0%	35 666	-370 302	2 085
<b>Sum</b>			<b>35 666</b>	<b>-370 302</b>	<b>2 085</b>