



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Kastellveien 10
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Eskilt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-11 203
Sum inntekter			-11 203
Kostnader			
Varekostnad			6 373
Lønnskostnad	1	-39 671	515
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 800	37 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		39 662	20 649
Sum kostnader		37 791	65 337
Driftsresultat		-37 791	-76 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		290	
Sum finansinntekter		290	
Annen rentekostnad			125
Sum finanskostnader			125
Netto finans		290	-125
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 501	-76 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 501	-76 665
Årsresultat		-37 501	-76 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 501	-76 665
Totalresultat		-37 501	-76 665
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 501	-76 665
Sum overføringer og disponeringer		-37 501	-76 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		37 800
Sum varige driftsmidler	2		37 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		60 328	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			60 328
Sum finansielle anleggsmidler		60 328	60 328
Sum anleggsmidler		60 328	98 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 000
Andre kortsiktige fordringer		1 414	22 226
Sum fordringer		1 414	29 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 051	2 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 051	2 875
Sum omløpsmidler		18 465	32 101
SUM EIENDELER		78 793	130 229

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		234 765	197 263
Sum opptjent egenkapital		-234 765	-197 263
Sum egenkapital		-34 765	2 737
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 345	821
Skyldig offentlige avgifter			4 902
Kortsiktig konserngjeld		87 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld		14 212	34 769
Sum kortsiktig gjeld		113 557	127 492
Sum gjeld		113 557	127 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 793	130 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644906

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Kastellveien 10
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Eskilt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 712 328
BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-11 203
Sum inntekter			-11 203
Kostnader			
Varekostnad			6 373
Lønnskostnad	1	-39 671	515
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 800	37 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 662	20 649
Sum kostnader		37 791	65 337
Driftsresultat		-37 791	-76 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		290	
Sum finansinntekter		290	
Annen rentekostnad			125
Sum finanskostnader			125
Netto finans		290	-125
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 501	-76 665
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 501	-76 665
Årsresultat		-37 501	-76 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 501	-76 665
Totalresultat		-37 501	-76 665
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 501	-76 665
Sum overføringer og disponeringer		-37 501	-76 665



Organisasjonsnr: 922 712 328
BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		37 800
Sum varige driftsmidler	2		37 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
		60 328	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
			60 328
Sum finansielle anleggsmidler		60 328	60 328
Sum anleggsmidler		60 328	98 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			7 000
Andre kortsiktige fordringer			
		1 414	22 226
Sum fordringer		1 414	29 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		17 051	2 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 051	2 875
Sum omløpsmidler		18 465	32 101
SUM EIENDELER		78 793	130 229
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		234 765	197 263
Sum opptjent egenkapital		-234 765	-197 263
Sum egenkapital		-34 765	2 737
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 345	821
Skyldig offentlige avgifter			4 902
Kortsiktig konserngjeld		87 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld		14 212	34 769
Sum kortsiktig gjeld		113 557	127 492
Sum gjeld		113 557	127 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		78 793	130 229



Organisasjonsnr: 922 712 328
BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bygg Og Boligprosjekter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 712 328



RESULTATREGNSKAP

BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	-11 203
Sum driftsinntekter		0	-11 203
Varekostnad		0	6 373
Lønnskostnad	1	-39 671	515
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 800	37 800
Annen driftskostnad		39 662	20 649
Sum driftskostnader		37 791	65 337
Driftsresultat		-37 791	-76 540
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		290	0
Annen rentekostnad		0	125
Resultat av finansposter		290	-125
Resultat før skattekostnad		-37 501	-76 665
Årsresultat		-37 501	-76 665
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-76 665
Overført til udekket tap		37 501	0
Sum overføringer		-37 501	-76 665



BALANSE

BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	37 800
Sum varige driftsmidler	2	0	37 800
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		60 328	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	60 328
Sum finansielle anleggsmidler		60 328	60 328
Sum anleggsmidler		60 328	98 128
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	7 000
Andre kortsiktige fordringer		1 414	22 226
Sum fordringer		1 414	29 226
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 051	2 875
Sum omløpsmidler		18 465	32 101
Sum eiendeler		78 793	130 229



BALANSE

BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-234 765	-197 263
Sum opptjent egenkapital		-234 765	-197 263
Sum egenkapital		-34 765	2 737
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 345	821
Skyldig offentlige avgifter		0	4 902
Konserngjeld		87 000	87 000
Annen kortsiktig gjeld		14 212	34 769
Sum kortsiktig gjeld		113 557	127 492
Sum gjeld		113 557	127 492
Sum egenkapital og gjeld		78 793	130 229

Arendal, 14.07.2024
Styret i Bygg Og Boligprosjekter AS

Jan Morten Eskilt
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	-39 671	0
Andre ytelser	0	515
Sum	-39 671	515

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.
Feilaktige beregnet feriepenger i tidligere år, er reversert i 2023.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsoere, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	189 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	189 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	151 200
Årets ordinære avskrivninger	37 800
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	189 000
Bokført verdi 01.01.2023	37 800
Årets avskrivning og nedskrivning	37 800
Bokført verdi 31.12.2023	0
Økonomisk levetid	0-5 år



Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -37 501 etter skatt, mot underskudd kr. -76 665 i 2022.

Selskapets negative egenkapital er i hovedsak finansiert av selskapets aksjonær.

Styret anser det som forsvarlig å avlegge regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.