



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 950 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 164G
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Mack Overvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			157 102
Annen driftsinntekt		2 611 738	3 164 974
Sum inntekter		2 611 738	3 322 076
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 345	261 122
Avskrivning på varige driftsmidler	3	192 909	179 656
Annen driftskostnad	2	1 118 629	1 261 842
Sum kostnader		1 317 883	1 702 620
Driftsresultat		1 293 855	1 619 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 932	14 936
Sum finansinntekter		7 932	14 936
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 000 000	1 000 000
Annen rentekostnad		418 736	443 348
Annen finanskostnad		3	
Sum finanskostnader		1 418 739	1 443 348
Netto finans		-1 410 806	-1 428 412
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 951	191 044
Skattekostnad på ordinært resultat	4	212 406	282 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-329 357	-90 976
Årsresultat		-329 357	-90 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-329 357	-90 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-329 357	-90 977
Sum overføringer og disponeringer		-329 357	-90 977



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	1 334 629	1 509 244
Maskiner og anlegg	3	68 136	86 430
Sum varige driftsmidler		1 402 765	1 595 674
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 999 402	7 999 402
Sum finansielle anleggsmidler		6 999 402	7 999 402
Sum anleggsmidler		8 402 167	9 595 076
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	122 412	93 678
Andre kortsiktige fordringer		110 600	89 268
Sum fordringer		233 012	182 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 500 336	1 412 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 336	1 412 039
Sum omløpsmidler		1 733 348	1 594 985
SUM EIENDELER		10 135 515	11 190 061

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 619 889	1 949 246
Sum opptjent egenkapital		1 619 889	1 949 246
Sum egenkapital		2 019 889	2 349 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 425 000	7 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 425 000	7 975 000
Sum langsiktig gjeld		7 425 000	7 975 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 127	155 180
Betalbar skatt	4	212 406	282 020
Skyldig offentlige avgifter		45 108	36 664
Annen kortsiktig gjeld		316 984	391 950
Sum kortsiktig gjeld		690 626	865 814
Sum gjeld		8 115 626	8 840 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 135 515	11 190 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 342163

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 950 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 164G
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Mack Overvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 950 026
BYGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			157 102
Annen driftsinntekt		2 611 738	3 164 974
Sum inntekter		2 611 738	3 322 076
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 345	261 122
Avskrivning på varige driftsmidler	3	192 909	179 656
Annen driftskostnad	2	1 118 629	1 261 842
Sum kostnader		1 317 883	1 702 620
Driftsresultat		1 293 855	1 619 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 932	14 936
Sum finansinntekter		7 932	14 936
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 000 000	1 000 000
Annen rentekostnad		418 736	443 348
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		1 418 739	1 443 348
Netto finans		-1 410 806	-1 428 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-116 951	191 044
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 406	282 020
Årsresultat		-329 357	-90 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-329 357	-90 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-329 357	-90 977
Sum overføringer og disponeringer		-329 357	-90 977



Organisasjonsnr: 975 950 026
BYGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	1 334 629	1 509 244
Maskiner og anlegg	3	68 136	86 430
Sum varige driftsmidler		1 402 765	1 595 674

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	9	6 999 402	7 999 402
Sum finansielle anleggsmidler		6 999 402	7 999 402

Sum anleggsmidler		8 402 167	9 595 076
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	122 412	93 678
Andre kortsiktige fordringer		110 600	89 268
Sum fordringer		233 012	182 946

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 500 336	1 412 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 500 336	1 412 039

Sum omløpsmidler		1 733 348	1 594 985
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 135 515	11 190 061
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 619 889	1 949 246
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 619 889	1 949 246
Sum egenkapital	2 019 889	2 349 246
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 7 425 000	7 975 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 425 000	7 975 000
Sum langsiktig gjeld	7 425 000	7 975 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	116 127	155 180
Betalbar skatt	4 212 406	282 020
Skyldig offentlige avgifter	45 108	36 664
Annen kortsiktig gjeld	316 984	391 950
Sum kortsiktig gjeld	690 626	865 814
Sum gjeld	8 115 626	8 840 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 135 515	11 190 060



Organisasjonsnr: 975 950 026
BYGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	10.00	4000.00	40000.00
B-aksjer	90.00	4000.00	360000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haakon Mack Overvaag	44.00	44.00%	B-aksjer
Brigg AS	44.00	44.00%	B-aksjer
Overvaag AS	10.00	10.00%	A-aksjer
Øvrige aksjonærer	2.00	2.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bygården AS**

Organisasjonsnr. 975950026



Bygården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	157 102
Annen driftsinntekt		2 611 738	3 164 974
Sum driftsinntekter		2 611 738	3 322 076
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	6 345	261 122
Avskrivning på varige driftsmidler	3	192 909	179 656
Annen driftskostnad	2	1 118 629	1 261 842
Sum driftskostnader		1 317 883	1 702 620
DRIFTSRESULTAT		1 293 855	1 619 456
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 932	14 936
Sum finansinntekter		7 932	14 936
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		1 000 000	1 000 000
Annen rentekostnad		418 736	443 348
Annen finanskostnad		3	0
Sum finanskostnader		1 418 739	1 443 348
NETTO FINANSPOSTER		(1 410 806)	(1 428 412)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(116 951)	191 044
Skattekostnad på ordinært resultat	4	212 406	282 020
ORDINÆRT RESULTAT		(329 357)	(90 976)
ÅRSRESULTAT		(329 357)	(90 976)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(329 357)	(90 977)
SUM OVERF. OG DISP.		(329 357)	(90 977)



Bygården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	1 334 629	1 509 244
Maskiner og anlegg	3	68 136	86 430
Sum varige driftsmidler		1 402 765	1 595 674
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	9	6 999 402	7 999 402
Sum finansielle anleggsmidler		6 999 402	7 999 402
SUM ANLEGGSMIDLER		8 402 167	9 595 076
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	122 412	93 678
Andre kortsiktige fordringer		110 600	89 268
Sum fordringer		233 012	182 946
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 500 336	1 412 039
SUM OMLØPSMIDLER		1 733 348	1 594 985
SUM EIENDELER		10 135 515	11 190 061
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 619 889	1 949 246
Sum opptjent egenkapital		1 619 889	1 949 246
SUM EGENKAPITAL		2 019 889	2 349 246
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 425 000	7 975 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 425 000	7 975 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 425 000	7 975 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		116 127	155 180
Betalbar skatt	4	212 406	282 020
Skyldig offentlige avgifter		45 108	36 664
Annen kortsiktig gjeld		316 984	391 950
SUM KORTSIKTIG GJELD		690 626	865 814
SUM GJELD		8 115 626	8 840 814
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 135 515	11 190 060



Bygården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Tromsø	/	2021	
-----		-----	
Alf Reidar Leibach Styrets Leder		Haakon Mack Overvaag Styremedlem / Daglig Leder	



Bygården AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	242 004
Arbeidsgiveravgift	0	19 118
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 345	0
Totalt	6 345	261 122

Ytelser til ledelse personer

Daglig leder 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 306 747	201 431	4 508 178
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 306 747	201 431	4 508 178
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 797 503	115 001	2 912 504
+ Ordinære avskrivninger	174 615	18 294	192 909
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 972 118	133 295	3 105 413
Balansført verdi pr 31/12	1 334 629	68 136	1 402 765
Prosenttsats for ord.avskr	4-4	20-20	



Bygården AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-116 951
+ Permanente og andre forskjeller	999 446
+ Endring i midlertidige forskjeller	82 986
= Inntekt	965 481

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	212 406
= Sum betalbar skatt	212 406
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	212 406
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	212 406
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	212 406

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-744 274	-661 288
= Grunnlag utsatt skatt	-744 274	-661 288
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	744 274	661 288
= Grunnlag utsatt skattefordel	744 274	661 288
Utsatt skattefordel	163 740	145 483
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	744 274	661 286
Ikke bokført utsatt skattefordel	163 740	145 483
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	122 412	93 678

Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020



Bygården AS

Noter 2020

Note 6 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 196 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 496.

Note 7 - Aksjekapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	1 949 246	2 349 247
Anvendt til årsresultat	0	-329 357	-329 357
Pr 31.12.	400 000	1 619 889	2 019 889

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 4 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
A-aksjer	40 000	10	4 000	1	1
B-aksjer	360 000	90	4 000	1	1
Sum	400 000	100	4 000		

Selskapet har 4 aksjonærer.

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Haakon Mack Overvaag		44	44,00 %	44,00 %	44,00 %
Brigg AS	989 057 901	44	44,00 %	44,00 %	44,00 %
Overvaag AS	989 114 891	10	10,00 %	10,00 %	10,00 %
Overvaag, Anne Johanne		2	2,00 %	2,00 %	2,00 %

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 425 000 og pr 31.12. i fjor kr 7 975 000

Pantsettelser	I år	I fjor
Balansført verdi av eiendeler	1 402 765	1 595 674

Av langsiktig gjeld på kr 7 425 000 forfaller kr 4 675 000 om mer enn 5 år.



Bygården AS

Noter 2020

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

	Kostpris	Ligningsverdi
Ikke børsnoterte aksjer	6 999 402	43 955

Aksjene er langsiktig plassering og er balanseført til kostpris. I 2020 er kostprisen nedskrevet med kr 1 000 000.



Bygården AS

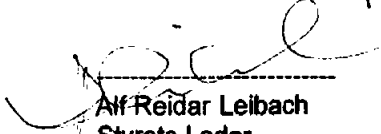
Balanse pr. 31.12.2020

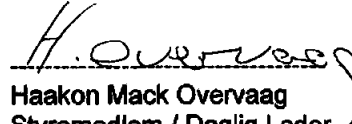
Note 31.12.2020 31.12.2019

Tromsø

22,4

2021


Alf Reidar Leibach
Styrets Leder


Haakon Mack Overvaag
Styremedlem / Daglig Leder