



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 862 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBOBUKTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o EVR Norge AS
Tykkemyr 1
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Eivind Westheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Sum inntekter		30 000	30 000
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		30 000	30 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	24 195	21 971
Sum finanskostnader		24 195	21 971
Netto finans		-24 195	-21 971
Ordinært resultat før skattekostnad		5 805	8 029
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 277	1 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 528	6 263
Årsresultat		4 528	6 263
Totalresultat		4 528	6 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 528	6 263
Sum overføringer og disponeringer	5,6	4 528	6 263



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 027 831	2 027 831
Sum varige driftsmidler		2 027 831	2 027 831
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 027 831	2 027 831
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	9	90 000	60 000
Sum fordringer		90 000	60 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		90 000	60 000
SUM EIENDELER		2 117 831	2 087 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,7	1 042 898	1 038 370
Sum opptjent egenkapital		1 042 898	1 038 370
Sum egenkapital		1 072 898	1 068 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	920 064	920 064
Sum annen langsiktig gjeld		920 064	920 064
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	1 277	
Annen kortsiktig gjeld	9	123 592	99 397
Sum kortsiktig gjeld		124 869	99 397
Sum gjeld		1 044 933	1 019 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 117 831	2 087 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 770520

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 862 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMBOBUKTA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Eivind Westheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 912 862 798
KAMBOBUKTA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Sum inntekter		30 000	30 000
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		30 000	30 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	24 195	21 971
Sum finanskostnader		24 195	21 971
Netto finans		-24 195	-21 971
Ordinært resultat før skattekostnad		5 805	8 029
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 277	1 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 528	6 263
Årsresultat		4 528	6 263
Totalresultat		4 528	6 263
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 528	6 263
Sum overføringer og disponeringer	5, 6	4 528	6 263



Organisasjonsnr: 912 862 798
KAMBOBUKTA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 027 831	2 027 831
Sum varige driftsmidler		2 027 831	2 027 831

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		2 027 831	2 027 831
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer	9	90 000	60 000
Sum fordringer		90 000	60 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Sum omløpsmidler		90 000	60 000
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 117 831	2 087 831
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2,7	1 042 898	1 038 370
Sum opptjent egenkapital		1 042 898	1 038 370

Sum egenkapital		1 072 898	1 068 370
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld



Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	920 064	920 064
Sum annen langsiktig gjeld		920 064	920 064
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	1 277	
Annen kortsiktig gjeld	9	123 592	99 397
Sum kortsiktig gjeld		124 869	99 397
Sum gjeld		1 044 933	1 019 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 117 831	2 087 831



Organisasjonsnr: 912 862 798
KAMBOBUKTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2027831.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2027831.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2027831.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsoppgjør rapport

Kambobukta eiendom AS

2021

01.01 - 31.12

Alle tall i NOK



Resultatregnskap

Kambobukta eiendom AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		30 000	30 000
Sum driftsinntekter		30 000	30 000
Driftsresultat		30 000	30 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	9	24 195	21 971
Sum finanskostnader		24 195	21 971
Sum netto finansposter		-24 195	-21 971
Ordinært resultat før skattekostnad		5 805	8 029
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 277	1 766
Ordinært resultat		4 528	6 263
Årsresultat		4 528	6 263
Overført annen egenkapital		4 528	6 263
Sum disponert	5,6	4 528	6 263



Balanse

Kambobukta eiendom AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 027 831	2 027 831
Sum varige driftsmidler		2 027 831	2 027 831
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 027 831	2 027 831
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	90 000	60 000
Sum fordringer		90 000	60 000
Investeringer			
Sum omløpsmidler		90 000	60 000
Sum eiendeler		2 117 831	2 087 831



Balanse

Kambobukta eiendom AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	2,7	1 042 898	1 038 370
Sum opptjent egenkapital		1 042 898	1 038 370
Sum egenkapital		1 072 898	1 068 370
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	920 064	920 064
Sum annen langsiktig gjeld		920 064	920 064
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	1 277	0
Annen kortsiktig gjeld	9	123 592	99 397
Sum kortsiktig gjeld		124 869	99 397
Sum gjeld		1 044 933	1 019 461
Sum egenkapital og gjeld		2 117 831	2 087 831

OSLO,
Styret for Kambobukta eiendom AS

Jens Olve Bøvre
Styrets leder

Vegard André Sundby
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Dynea Holding AS	100	100%	100%

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte. Administrasjonen av selskapet utføres av morselskapet EH Technologies AS.

Note 4 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til noen ledende personer i selskapet.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	1 277	0
Endring utsatt skatt	0	1 766
Årets skattekostnad	1 277	1 766

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	5 805	8 029
Årets skattegrunnlag	5 805	8 029
Betalbar skatt	1 277	1 766
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	1 766
Skyldig betalbar skatt	1 277	0

Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Ånnen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	1 038 370	1 068 370
Årets resultat	0	4 528	4 528
Egenkapital 31.12.	30 000	1 042 898	1 072 898

**Note 8 Varige driftsmidler**

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 027 831	2 027 831
Regnskapsmessig verdi	2 027 831	2 027 831

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Kortsiktige fordringer		
Foretak i samme konsern	90 000	60 000
Langsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	-920 064	-920 064
Kortsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	-123 592	-99 397
Renter		
Rentekostnad til samme konsern	24 195	21 971