



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 091 528
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: VESTRE STRANDGATE 13 DA
Forretningsadresse: Skippergaten 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 604 775	5 936 327
Sum inntekter		10 604 775	5 936 327
Kostnader			
Lønnskostnad	3	62 755	62 755
Avskrivning på varige driftsmidler	4	673 800	673 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	5 026 472	416 911
Sum kostnader		5 763 027	1 153 466
Driftsresultat		4 841 748	4 782 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 204	1 151
Sum finansinntekter		23 204	1 151
Annen rentekostnad		4 109 338	2 361 357
Sum finanskostnader		4 109 338	2 361 357
Netto finans		-4 086 134	-2 360 206
Ordinært resultat før skattekostnad		755 614	2 422 655
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 614	2 422 655
Årsresultat		755 614	2 422 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 614	2 422 655
Totalresultat		755 614	2 422 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		755 614	2 422 655
Sum overføringer og disponeringer		755 614	2 422 655



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	25 191 133	25 864 933
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler		25 191 133	25 864 933
Sum anleggsmidler		25 191 133	25 864 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		292 476	
Andre kortsiktige fordringer		173 098	35 479
Sum fordringer		465 574	35 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 218 850	999 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 218 850	999 868
Sum omløpsmidler		6 684 424	1 035 347
SUM EIENDELER		31 875 557	26 900 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-52 407 825	-47 163 439
Sum opptjent egenkapital		-52 407 825	-47 163 439
Sum egenkapital	6	-50 407 825	-45 163 439
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	80 262 500	71 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 262 500	71 250 000
Sum langsiktig gjeld		80 262 500	71 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 237 860	18 417
Skyldige offentlige avgifter			248 641
Annen kortsiktig gjeld		783 022	546 661
Sum kortsiktig gjeld		2 020 882	813 719
Sum gjeld		82 283 382	72 063 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 875 557	26 900 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412253

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 091 528
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: VESTRE STRANDGATE 13 DA
Forretningsadresse: Skippergaten 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 985 091 528
VESTRE STRANDGATE 13 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 604 775	5 936 327
Sum inntekter		10 604 775	5 936 327
Kostnader			
Lønnskostnad	3	62 755	62 755
Avskrivning på varige driftsmidler	4	673 800	673 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	5 026 472	416 911
Sum kostnader		5 763 027	1 153 466
Driftsresultat		4 841 748	4 782 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 204	1 151
Sum finansinntekter		23 204	1 151
Annen rentekostnad		4 109 338	2 361 357
Sum finanskostnader		4 109 338	2 361 357
Netto finans		-4 086 134	-2 360 206
Ordinært resultat før skattekostnad		755 614	2 422 655
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 614	2 422 655
Årsresultat		755 614	2 422 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 614	2 422 655
Totalresultat		755 614	2 422 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		755 614	2 422 655
Sum overføringer og disponeringer		755 614	2 422 655



Organisasjonsnr: 985 091 528
VESTRE STRANDGATE 13 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	25 191 133	25 864 933
Skip, rigger, fly o.l. Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4		
Sum varige driftsmidler		25 191 133	25 864 933
Sum anleggsmidler		25 191 133	25 864 933

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		292 476	
Andre kortsiktige fordringer		173 098	35 479
Sum fordringer		465 574	35 479

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 218 850	999 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 218 850	999 868
Sum omløpsmidler		6 684 424	1 035 347

SUM EIENDELER 31 875 557 26 900 280

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	-52 407 825	-47 163 439
Sum opptjent egenkapital		-52 407 825	-47 163 439
Sum egenkapital	6	-50 407 825	-45 163 439



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	80 262 500	71 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	80 262 500	71 250 000
Sum langsiktig gjeld	80 262 500	71 250 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 237 860	18 417
Skyldige offentlige avgifter		248 641
Annen kortsiktig gjeld	783 022	546 661
Sum kortsiktig gjeld	2 020 882	813 719
Sum gjeld	82 283 382	72 063 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 875 557	26 900 280



Organisasjonsnr: 985 091 528
VESTRE STRANDGATE 13 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

Vestre Strandgate 13 DA

985 091 528

2023



Vestre Strandgate 13 DA Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Leieinntekter	10 604 775	5 936 327
	Sum driftsinntekter	10 604 775	5 936 327
3	Lønnskostnad	62 755	62 755
4	Avskrivning på varige driftsmidler	673 800	673 800
3	Annen driftskostnad	5 026 472	416 911
	Sum driftskostnader	5 763 027	1 153 466
	Driftsresultat	4 841 748	4 782 861
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	23 204	1 151
	Annen rentekostnad	-4 109 338	-2 361 357
	Netto finansresultat	-4 086 134	-2 360 206
	Ordinært resultat før skattekostnad	755 614	2 422 655
	Skattekostnad på resultat	0	0
	Resultat	755 614	2 422 655
	ÅRSRESULTAT	755 614	2 422 655
	OVERFØRINGER		
	Overført til udekket tap	755 614	2 422 655
	Sum overføringer	755 614	2 422 655



Vestre Strandgate 13 DA

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4, 5	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	25 191 133	25 864 933
	Sum varige driftsmidler	25 191 133	25 864 933
	Sum anleggsmidler	25 191 133	25 864 933
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	292 476	0
	Andre kortsiktige fordringer	173 098	35 479
	Sum fordringer	465 574	35 479
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	6 218 850	999 868
	Sum omløpsmidler	6 684 424	1 035 347
	SUM EIENDELER	31 875 557	26 900 280
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Innskutt kapital	2 000 000	2 000 000
	Sum innskutt egenkapital	2 000 000	2 000 000
	Opptjent egenkapital		
6	Udekket tap	-52 407 825	-47 163 439
	Sum opptjent egenkapital	-52 407 825	-47 163 439
6	Sum egenkapital	-50 407 825	-45 163 439
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	80 262 500	71 250 000
	Sum annen langsiktig gjeld	80 262 500	71 250 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 237 860	18 417
	Skyldige offentlige avgifter	0	248 641
	Annen kortsiktig gjeld	783 022	546 661
	Sum kortsiktig gjeld	2 020 882	813 719
	Sum gjeld	82 283 382	72 063 719
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 875 557	26 900 280

Kristiansand, 16.04.2024

Jørgen Reme
styreleder

Øystein Lund
styremedlem

Christian Reme
styremedlem

Tor Helge Reme
styremedlem

Osmund Andreas Borden Stray
styremedlem



Vestre Strandgate 13 DA

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skatt føres ikke i selskapsregnskapet i henhold til skattelovens § 2-2 andre ledd som fastslår at det er deltakerne i disse selskapene som er skattesubjekter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Bygg og anlegg	9 001 689	9 093 929	-92 240
Sum	9 001 689	9 093 929	-92 240



Vestre Strandgate 13 DA

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapsmøtet 2023 besluttet følgende godtgjørelser til styremedlemmene for 2023, kr 15 000 til formannen og kr 10 000 til hver av de andre styremedlemmene.

Sørutvikling AS, som er selskapets forretningsfører, er godtgjort for forretningsførselen. Dette selskapet har også vært deltaker til og med 2023. Andreas S. Stray, som var styremedlem frem til 11.11.20, er deleier i selskapet.

Osmund Stray kom inn som styremedlem fra og med 11.11.20.

Det er betalt honorar på 1.500.000 til Osmund Stray, Christian Reme og Jørgen Reme AS i 2023 som godtgjørelse for utført arbeid.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter	Bygg og byggnings- messige anlegg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	6 000 000	33 282 046	39 282 046
Anskaffelseskost 31.12.2023	6 000 000	33 282 046	39 282 046
Akk. avskrivninger 31.12.2023	0	-14 090 913	-14 090 913
Bokført verdi per 31.12.2023	6 000 000	19 191 133	25 191 133
Årets avskrivninger	0	673 800	673 800
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	80 262 500	71 250 000
Sum	80 262 500	71 250 000

Eiendommen er pantsatt til kr 75 000 000.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	25 191 133	25 864 933
Sum	25 191 133	25 864 933



Vestre Strandgate 13 DA

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Deltakere og eierandelsoversikt

Deltaker	Eierandel	Innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
BRG Eiendom AS	39	780 000	-20 439 052	-19 659 052
JRE 1 AS	13	260 000	-6 813 017	-6 553 017
Cardea Invest AS	13	260 000	-6 813 017	-6 553 017
Rempark AS	13	260 000	-6 813 017	-6 553 017
Sørvesten AS	22	440 000	-11 529 722	-11 089 722
Sum	100	2 000 000	-52 407 825	-50 407 825


Det er i 2023 utdelt kr 6 000 000 til deltakerne.



Vestre Strandgate 13 DA - Offentlig regnskap 2023

Name	Date	Name	Date
Stray, Osmund Andreas B	2024-04-16	Reme, Christian	2024-05-10

Identification

 **bankID** Stray, Osmund Andreas B

Identification

 **bankID** Reme, Christian

Name	Date	Name	Date
Reme, Jørgen	2024-04-16	Reme, Tor Helge	2024-04-16

Identification

 **bankID** Reme, Jørgen

Identification

 **bankID** Reme, Tor Helge

Name	Date
Lund, Øystein	2024-04-17

Identification

 **bankID** Lund, Øystein



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Vestre Strandgate 13 DA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestre Strandgate 13 DA som viser et overskudd på kr 755 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Vestre Strandgate 13 DA

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 16. april 2024
Deloitte AS

Kenneth Myrhaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning


Name

Myrhaug, Kenneth

Date

2024-05-10

Identification

 bankID Myrhaug, Kenneth
FR MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))