



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 417 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGRUDJORDET AS  
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 162  
2319 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Refsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 325 000	12 780 000
Annen driftsinntekt		43 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 368 500</b>	<b>12 780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 768 315	13 800 000
Annen driftskostnad	5	80 404	66 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 848 719</b>	<b>13 866 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-480 219</b>	<b>-1 086 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	144
Annen finansinntekt		3 024	2 154
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 037</b>	<b>2 298</b>
Annen rentekostnad		354 274	742 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 274</b>	<b>742 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-351 237</b>	<b>-740 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-831 456	-1 826 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		175 875	98 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>3 793 017</b>	<b>9 182 981</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63	706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63</b>	<b>706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 793 080</b>	<b>9 183 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 444 605	2 613 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 444 605</b>	<b>-2 613 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 7	<b>1 555 395</b>	<b>2 386 852</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 179 034	6 660 510
Gjeld til morselskap		52 214	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 248</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 248</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 702	
Leverandørgjeld		133 857	202 700
Annen kortsiktig gjeld		12 753	32 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 312</b>	<b>234 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 560</b>	<b>6 895 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561143

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 417 259  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKOGRUDJORDET AS  
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 162  
2319 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Refsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 997 417 259  
SKOGRUDJORDET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 325 000	12 780 000
Annen driftsinntekt		43 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 368 500</b>	<b>12 780 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 768 315	13 800 000
Annen driftskostnad	5	80 404	66 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 848 719</b>	<b>13 866 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-480 219</b>	<b>-1 086 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	144
Annen finansinntekt		3 024	2 154
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 037</b>	<b>2 298</b>
Annen rentekostnad		354 274	742 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>354 274</b>	<b>742 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-351 237</b>	<b>-740 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-831 456	-1 826 880
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>



Organisasjonsnr: 997 417 259  
SKOGRUDJORDET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		175 875	98 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	3 793 017	9 182 981
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		63	706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63</b>	<b>706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 793 080</b>	<b>9 183 687</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 444 605	2 613 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 444 605</b>	<b>-2 613 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 7	<b>1 555 395</b>	<b>2 386 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 179 034	6 660 510
Gjeld til morselskap		52 214	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 248</b>	<b>6 660 510</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 248</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	35 702	
Leverandørgjeld		133 857	202 700
Annen kortsiktig gjeld		12 753	32 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 312</b>	<b>234 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 560</b>	<b>6 895 492</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>



Organisasjonsnr: 997 417 259  
SKOGRUDJORDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# SANDBERG

revisjon & rådgiving

Til generalforsamlingen i  
Skogsrudjordet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Skogsrudjordet AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 831 456. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: IM1ES-3WDX3-LGDAD-QDEFG-S3COJ-1GHEE

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Stangeveien 34, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)





**SANDBERG**  
revisjon & rådgiving

*Revisors beretning 2020*  
Skogsrudjordet AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 06.07.2021

**Sandberg Revisjon AS**

Arild Wangen  
Statsautorisert revisor/Oppdragsansvarlig revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IM1ES-3WDX3-LGDAD-QDEFG-S3CQJ-1GHEE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arild Wangen

Oppdragsansvarlig

På vegne av: Sandberg Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-531759

IP: 46.9.xxx.xxx

2021-07-08 11:45:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: IM1ES-3WDX3-LGDAD-QDETG-S3COJ-1GHEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# ÅRSREGNSKAP

## 2020

**Skogsrudjordet AS**  
Organisasjonsnummer: 997 417 259

Penneo Dokumentnøkkel: TPNTF-H3Q3I-TSAVB-JUDON-08161-4K0FI

**Skogsrudjordet AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	5 325 000	12 780 000
Annen driftsinntekt		43 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 368 500</b>	<b>12 780 000</b>
Varekostnad		5 768 315	13 800 000
Annen driftskostnad	5	80 404	66 346
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 848 719</b>	<b>13 866 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-480 219</b>	<b>-1 086 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	144
Annen finansinntekt		3 024	2 154
Annen rentekostnad		354 274	742 832
Resultat av finansposter		-351 237	-740 534
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-831 456	-1 826 880
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-831 456	-1 826 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TPNTF-H3Q3I-TSAVB-JUDON-08161-4K0FI



## Skogsrudjordet AS

### Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til foretak i samme konsern		175 875	98 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Boligtomter	6	3 793 017	9 182 981
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>63</b>	<b>706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 793 080</b>	<b>9 183 687</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TPNTF-H3Q3I-TSAVB-JUDON-08161-4K0FI

**Skogsrudjordet AS****Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 444 605	-2 613 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 444 605</b>	<b>-2 613 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>1 555 395</b>	<b>2 386 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 179 034	6 660 510
Gjeld til morselskap		52 214	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 248</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 702	0
Leverandørgjeld		133 857	202 700
Annen kortsiktig gjeld		12 753	32 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 312</b>	<b>234 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 560</b>	<b>6 895 492</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>

Hamar, 06.07.2021  
Styret i Skogsrudjordet AS

Robert Refsahl  
styreleder/daglig leder



## Skogsrudjordet AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	5 000 000	-2 613 148	2 386 852
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>5 000 000</b>	<b>-2 613 148</b>	<b>2 386 852</b>
Årets resultat		-831 456	-831 456
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>5 000 000</b>	<b>-3 444 605</b>	<b>1 555 395</b>

Foretaksnummer: 997 417 259



## Skogsrudjordet AS

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-831 456	-1 826 880
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 189 992
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-831 456</b>	<b>-3 016 872</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 949 013	-3 117 556	831 456
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 949 013	3 117 557	-831 456
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: TPNTF-H3Q3I-TSAVB-JUDON-08161-4K0FI

Foretaksnummer: 997 417 259



## Skogsrudjordet AS

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skogsrudjordet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	50 000,0	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>5 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fanny Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 5 Lønnskostnader - honorar til revisor

Skogsrudjordet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 11 250 (inkl. mva) og bistand kr 7 500.

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 179 034	6 660 510
Kassakreditt (limit 50 000)	35 702	0
<b>Sum</b>	<b>1 214 736</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Boligtomter	3 793 017	9 182 981
<b>Sum</b>	<b>3 793 017</b>	<b>9 182 981</b>

Selskapets eiendom gnr 64, bnr 184, Hamar er pantstilt for morselskapets lån for inntil 20 mill og eiendom gnr 64, bnr 179, Hamar for morselskapets lån for inntil 15 mill.

Foretaksnummer: 997 417 259

Penneo Dokumentnøkkel: TPNTF-H3Q3I-TSAVB-JUDON-08161-4K0FI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Robert Refsahl

Daglig leder

På vegne av: Skogsrudjordet AS

Serienummer: 9578-5993-4-1500108

IP: 85.167.xxx.xxx

2021-07-08 11:42:55Z



## Robert Refsahl

Styreleder

På vegne av: Skogsrudjordet AS

Serienummer: 9578-5993-4-1500108

IP: 85.167.xxx.xxx

2021-07-08 11:42:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: TPNTE-H3Q3I-TSAVB-JUDON-08161-4K0FI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# ÅRSREGNSKAP

## 2020

**Skogsrudjordet AS**

Organisasjonsnummer: 997 417 259



## Skogsrudjordet AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	5 325 000	12 780 000
Annen driftsinntekt		43 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 368 500</b>	<b>12 780 000</b>
Varekostnad		5 768 315	13 800 000
Annen driftskostnad	5	80 404	66 346
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 848 719</b>	<b>13 866 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-480 219</b>	<b>-1 086 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	144
Annen finansinntekt		3 024	2 154
Annen rentekostnad		354 274	742 832
Resultat av finansposter		-351 237	-740 534
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-831 456	-1 826 880
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-831 456	-1 826 880
<b>Sum overføringer</b>		<b>-831 456</b>	<b>-1 826 880</b>



## Skogsrudjordet AS

### Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til foretak i samme konsern		175 875	98 656
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 875</b>	<b>98 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Boligtomter	6	3 793 017	9 182 981
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63	706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 793 080</b>	<b>9 183 687</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>

**Skogsrudjordet AS****Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	5 000 000	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 444 605	-2 613 148
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 444 605</b>	<b>-2 613 148</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2, 7</b>	<b>1 555 395</b>	<b>2 386 852</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 179 034	6 660 510
Gjeld til morselskap		52 214	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 231 248</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 702	0
Leverandørgjeld		133 857	202 700
Annen kortsiktig gjeld		12 753	32 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>182 312</b>	<b>234 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 560</b>	<b>6 895 492</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>3 968 955</b>	<b>9 282 343</b>

Hamar, 06.07.2021  
Styret i Skogsrudjordet AS

Robert Refsahl  
styreleder/daglig leder



## Skogsrudjordet AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	5 000 000	-2 613 148	2 386 852
	<b>5 000 000</b>	<b>-2 613 148</b>	<b>2 386 852</b>
Årets resultat		-831 456	-831 456
Pr 31.12.2020	5 000 000	-3 444 605	1 555 395

Foretaksnummer: 997 417 259



## Skogsrudjordet AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-831 456	-1 826 880
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 189 992
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-831 456</b>	<b>-3 016 872</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 949 013	-3 117 556	831 456
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 949 013	3 117 557	-831 456
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Foretaksnummer: 997 417 259



## Skogsrudjordet AS

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skogsrudjordet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	50 000,0	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>5 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fanny Holding AS	100	100,0	100,0

### Note 5 Lønnskostnader - honorar til revisor

Skogsrudjordet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 11 250 (inkl. mva) og bistand kr 7 500.

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 179 034	6 660 510
Kassakreditt (limit 50 000)	35 702	0
<b>Sum</b>	<b>1 214 736</b>	<b>6 660 510</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Boligtomter	3 793 017	9 182 981
<b>Sum</b>	<b>3 793 017</b>	<b>9 182 981</b>

Selskapets eiendom gnr 64, bnr 184, Hamar er pantstilt for morselskapets lån for inntil 20 mill og eiendom gnr 64, bnr 179, Hamar for morselskapets lån for inntil 15 mill.

### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -831 456 etter skatt, mot kr. -1 826 880 i 2019. Det er etter årets utløp solgt flere av selskapets tomter - som vil bidra til innfrielse av selskapets gjeld. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Foretaksnummer: 997 417 259