



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 710 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAVIKSVINGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Atle Nygård  
Kleppevegen 40  
5300 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 462	18 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 462</b>	<b>18 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 462	-18 632
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 763 617	3 734 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 763 617</b>	<b>3 734 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 763 617</b>	<b>3 734 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 128	28 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 128</b>	<b>28 128</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7		41
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>41</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 128</b>	<b>28 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 791 745</b>	<b>3 762 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 318 600	1 318 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 818 600</b>	<b>1 818 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	9	835 588	817 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-835 588</b>	<b>-817 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>983 012</b>	<b>1 001 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808 733	2 760 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5, 11	<b>2 808 733</b>	<b>2 760 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 808 733</b>	<b>2 760 737</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 808 733</b>	<b>2 760 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 791 746</b>	<b>3 762 212</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668686

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 710 133  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAVIKSVINGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Atle Nygård  
Kleppevegen 40  
5300 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 989 710 133  
LAVIKSVINGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	18 462	18 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 462</b>	<b>18 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-18 462	-18 632
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>



Organisasjonsnr: 989 710 133  
LAVIKSVINGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 763 617	3 734 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 763 617</b>	<b>3 734 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 763 617</b>	<b>3 734 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 128	28 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 128</b>	<b>28 128</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7		41
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>41</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 128</b>	<b>28 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 791 745</b>	<b>3 762 211</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 318 600	1 318 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 818 600</b>	<b>1 818 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	835 588	817 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-835 588</b>	<b>-817 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>983 012</b>	<b>1 001 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808 733	2 760 737
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5, 11</b>	<b>2 808 733</b>	<b>2 760 737</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 808 733</b>	<b>2 760 737</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 808 733</b>	<b>2 760 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 791 746</b>	<b>3 762 212</b>



Organisasjonsnr: 989 710 133  
LAVIKSVINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert Revisor

E-post: [trond@revisor-bergen.no](mailto:trond@revisor-bergen.no)

Mob: 95 92 93 48

Strømsgaten 4, 5015 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i Laviksvingen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert sitt Laviksvingen AS årsregnskap, som viser et underskudd på kr 18 462, og som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. mars 2024

  
Statsautorisert Revisor  
Trond Nysæther



## Laviksvingen AS

### Noter til årsregnskap 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.  
Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet plikter ikke å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Skatter

Resultat før skatter	-18.462
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Mottatt konsernbidrag	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Skattepliktig resultat	-18.462
Betalbar skatt 22%	0
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	0

#### Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.23
Grunnlag	0	0
Utsatt skattefordel/skatt 22%	0	0

Den utsatte skattefordelen bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 4 Varelager

Varelager består i eiendom og tomter til anskaffelseskost.

	Tomt og Bygg
Anskaffelseskost 1/1	0
Tilgang	0



Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	0
Akkumulerte avskrivninger 31/12	0
Bokført verdi 31/12	0
Årets avskrivninger	0

Boligeiendom og tomter avskrives ikke.

#### Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet til bank.

Varelager/eiendom	3.238.927
-------------------	-----------

Lånet er tatt opp av morselskapet, som har viderelånt midlene til Laviksvingen AS.

Mellomværende renteberegnes ikke i konsern.

Annen langsiktig gjeld består utelukkende i gjeld til morselskap.

#### Note 6 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Posten andre fordringer består utelukkende i fordring på konsernbidrag.

#### Note 7 Bankinnskudd, kontanter.

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 0.-.

#### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 5.000 aksjer, pålydende kr. 100.- pr. aksje.

Aksjene eies av:

AS Betongindustri	5.000 aksjer,
Totalt	5.000 aksjer

#### Note 9 Udekket tap

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Styret vurderer at det ikke er fare for fortsatt drift, da morselskapet har dekket inn den løpende driften og vil fortsette å gjøre dette.

Underliggende eiendom vurderes å ha betydelig høyere verdi enn ved anskaffelse når en kan realisere det potensialet som ligger i denne.

#### Note 10 Egenkapital

Egenkapital 01.01.	1.001.475
Årets resultat	-18.462
Mottatt konsernbidrag	0
Egenkapital 31/12	983.013



**Note 11 Konsern**

Bokført langsiktig gjeld på kr. 2.246.991.- er til morselskap.



## RESULTATREGNSKAP

### LAVIKSVINGEN AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	18 462	18 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 462</b>	<b>18 632</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-18 462	-18 632
<b>Resultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		18 462	18 632
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 462</b>	<b>-18 632</b>



### BALANSE

#### LAVIKSVINGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 763 617	3 734 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 763 617</b>	<b>3 734 042</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 763 617</b>	<b>3 734 042</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 128	28 128
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 128</b>	<b>28 128</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	0	41
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 128</b>	<b>28 169</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 791 745</b>	<b>3 762 211</b>



## BALANSE

### LAVIKSVINGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 318 600	1 318 600
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 818 600</strong>	<strong>1 818 600</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	9	-835 588	-817 125
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-835 588</strong>	<strong>-817 125</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>10</strong>	<strong>983 012</strong>	<strong>1 001 475</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 808 733	2 760 737
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>5, 11</strong>	<strong>2 808 733</strong>	<strong>2 760 737</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 808 733</strong>	<strong>2 760 737</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 791 746</strong>	<strong>3 762 212</strong>

Askøy  
Styret i Laviksvingen AS

---

Atle Nygard  
styreleder/daglig leder