



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 882 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Trondheimsvegen 597  
2092 MINNESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Harald Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 664	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 664</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		75 570	21 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 570</b>	<b>21 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 094</b>	<b>-21 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 165</b>	<b>-20 898</b>
Skattekostnad		323	0
<b>Årsresultat</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		105 697	-20 898
Annen egenkapital		1 145	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 664	0
Sum fordringer		182 664	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 804	94 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 804	94 303
Sum omløpsmidler		201 468	94 303
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 201 468</b>	<b>1 094 303</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	37 800	37 800
Overkurs	3	1 162 200	1 162 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145	0
Udekket tap	3	0	105 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145</b>	<b>-105 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 201 145</b>	<b>1 094 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		323	0
Sum kortsiktig gjeld		323	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>323</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 201 468</b>	<b>1 094 303</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694896

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 882 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Trondheimsvegen 597  
2092 MINNESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Harald Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 882 104  
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 664	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 664</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		75 570	21 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 570</b>	<b>21 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 094</b>	<b>-21 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 165</b>	<b>-20 898</b>
Skattekostnad		323	0
<b>Årsresultat</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		105 697	-20 898
Annen egenkapital		1 145	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>



Organisasjonsnr: 926 882 104  
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler

	0	0
--	---	---

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

1	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler

	1 000 000	1 000 000
--	-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Sum fordringer

	182 664	0
	182 664	0

Investeringer  
Sum investeringer

	0	0
--	---	---

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	18 804	94 303
	18 804	94 303

Sum omløpsmidler

	201 468	94 303
--	---------	--------

SUM EIENDELER

	1 201 468	1 094 303
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

2, 3	37 800	37 800
3	1 162 200	1 162 200
	1 200 000	1 200 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

	1 145	0
--	-------	---



Udekket tap	3	0	105 697
Sum opptjent egenkapital		1 145	-105 697
Sum egenkapital		1 201 145	1 094 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		323	0
Sum kortsiktig gjeld		323	0
Sum gjeld		323	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 468	1 094 303



Organisasjonsnr: 926 882 104  
MINNESUND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1000000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MINNESUND NÆRINGSPARK AS**

926882104

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 664	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 664</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-75 570	-21 004
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-75 570</b>	<b>-21 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 094</b>	<b>-21 004</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		71	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 165</b>	<b>-20 898</b>
Skattekostnad		-323	0
<b>Årsresultat</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 145	0
Udekket tap		105 697	-20 898
<b>Sum overføringer</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 664	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 664</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 804	94 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 804</b>	<b>94 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 468</b>	<b>94 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 201 468</b>	<b>1 094 303</b>



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	37 800	37 800
Overkurs	3	1 162 200	1 162 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145	0
Udekket tap	3	0	-105 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145</b>	<b>-105 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 201 145</b>	<b>1 094 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		323	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>323</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 201 468</b>	<b>1 094 303</b>

MINNESUND, 25.06.2025

Amund Harald Sandholt  
styrets leder / daglig leder

Ole Andre Røttereng  
styremedlem

Erik Salbu Aasland  
styremedlem



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	126	300	37 800
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
MINNE UTVIKLING AS	100	79,37	Ordinære
3BR CONSULTING AS	13	10,32	Ordinære
HEISTAD UTVIKLING AS	13	10,32	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>126</b>	<b>100</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	37 800	1 162 200	0	-105 697	1 094 303
Årsresultat	0	0	1 145	105 697	106 842
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>37 800</b>	<b>1 162 200</b>	<b>1 145</b>	<b>0</b>	<b>1 201 145</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**MINNESUND NÆRINGSPARK AS**

926882104

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024

Pennco Dokumentnøkkel: 17JJB-MDKLS-62YKF-G87FY-TBXD4-922OU



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		182 664	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 664</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-75 570	-21 004
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-75 570</b>	<b>-21 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>107 094</b>	<b>-21 004</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		71	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71</b>	<b>106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>107 165</b>	<b>-20 898</b>
Skattekostnad		-323	0
<b>Årsresultat</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 145	0
Udekket tap		105 697	-20 898
<b>Sum overføringer</b>		<b>106 842</b>	<b>-20 898</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 17JJ8-MDKLS-62YKF-G87FY-TBXD4-922OU



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 000 000	1 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 664	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 664</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 804	94 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 804</b>	<b>94 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 468</b>	<b>94 303</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 201 468</b>	<b>1 094 303</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 17JJ8-MDKLS-62YKF-G87FY-TBXD4-922OU



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	37 800	37 800
Overkurs	3	1 162 200	1 162 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 145	0
Udekket tap	3	0	-105 697
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145</b>	<b>-105 697</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 201 145</b>	<b>1 094 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		323	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>323</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>323</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 201 468</b>	<b>1 094 303</b>

MINNESUND, 25.06.2025

Amund Harald Sandholt  
styrets leder / daglig leder

Ole Andre Røttereng  
styremedlem

Erik Salbu Aasland  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 17J16-MDKL5-62YKF-G87FY-TBXD4-922OU



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: 17JJB-MDKLS-62YKP-G87FY-TBXD4-922OU



MINNESUND NÆRINGSPARK AS  
926 882 104

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>

## Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	126	300	37 800
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
MINNE UTVIKLING AS	100	79,37	Ordinære
3BR CONSULTING AS	13	10,32	Ordinære
HEISTAD UTVIKLING AS	13	10,32	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>126</b>	<b>100</b>	

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	37 800	1 162 200	0	-105 697	1 094 303
Årsresultat	0	0	1 145	105 697	106 842
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>37 800</b>	<b>1 162 200</b>	<b>1 145</b>	<b>0</b>	<b>1 201 145</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: 17J08-MDKLS-62YKP-G87FY-TBXD4-9220U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Røttereng, Ole Andre

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1164825

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-25 17:19:32 UTC



## Aasland, Erik Salbu

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1844021

IP: 81.191.xxx.xxx

2025-06-25 17:41:11 UTC



## Sandholt, Amund Harald

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1767375

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-06-30 05:29:22 UTC



## Sandholt, Amund Harald

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1767375

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-06-30 05:29:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 17JJ8-MDKL5-62YKP-G87FY-TBXD4-922OU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.