



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMST EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Langlia 24A
9475 BORKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette-Mari Gamst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 2 405 949 |
| Sum inntekter | | 0 | 2 405 949 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 40 658 | 398 883 |
| Sum kostnader | | 40 658 | 398 883 |
| Driftsresultat | | -40 658 | 2 007 066 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 11 154 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 11 154 |
| Annen rentekostnad | | 8 189 | 47 059 |
| Sum finanskostnader | | 8 189 | 47 059 |
| Netto finans | | -8 189 | -35 905 |
| Resultat før skattekostnad | | -48 847 | 1 971 161 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | 338 907 |
| Årsresultat | | -48 847 | 1 632 254 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 319 128 |
| Udekket tap | | 0 | 129 932 |
| Annen egenkapital | | -48 847 | 1 183 193 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -48 847 | 1 632 253 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 0 | 55 027 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 55 027 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 55 027 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 202 206 | 22 057 |
| Sum fordringer | | 1 202 206 | 22 057 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 62 734 | 1 562 498 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 62 734 | 1 562 498 |
| Sum omløpsmidler | | 1 264 941 | 1 584 555 |
| SUM EIENDELER | | 1 264 941 | 1 639 582 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 1 134 347 | 1 183 193 |
| Udekket tap | 4 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 134 347 | 1 183 193 |
| Sum egenkapital | | 1 234 347 | 1 283 193 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 30 594 | 17 482 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 338 907 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 594 | 356 389 |
| Sum gjeld | | 30 594 | 356 389 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 264 941 | 1 639 582 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 314524

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMST EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Langlia 24A
9475 BORKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette-Mari Gamst |
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 442 495
GAMST EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 2 405 949 |
| Sum inntekter | | 0 | 2 405 949 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 40 658 | 398 883 |
| Sum kostnader | | 40 658 | 398 883 |
| Driftsresultat | | -40 658 | 2 007 066 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 11 154 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 11 154 |
| Annen rentekostnad | | 8 189 | 47 059 |
| Sum finanskostnader | | 8 189 | 47 059 |
| Netto finans | | -8 189 | -35 905 |
| Resultat før skattekostnad | | -48 847 | 1 971 161 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | 338 907 |
| Årsresultat | | -48 847 | 1 632 254 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 319 128 |
| Udekket tap | | 0 | 129 932 |
| Annen egenkapital | | -48 847 | 1 183 193 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -48 847 | 1 632 253 |



Organisasjonsnr: 985 442 495
GAMST EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Andre langsiktige fordringer 2 0 55 027
Sum finansielle anleggsmidler 0 55 027
Sum anleggsmidler 0 55 027

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige fordringer 1 202 206 22 057
Sum fordringer 1 202 206 22 057

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 62 734 1 562 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 62 734 1 562 498

Sum omløpsmidler 1 264 941 1 584 555

SUM EIENDELER 1 264 941 1 639 582

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 4 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 1 134 347 1 183 193



| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Udekket tap | 4 | 0 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 134 347 | 1 183 193 |
| Sum egenkapital | | 1 234 347 | 1 283 193 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 30 594 | 17 482 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 338 907 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 594 | 356 389 |
| Sum gjeld | | 30 594 | 356 389 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 264 941 | 1 639 582 |



Organisasjonsnr: 985 442 495
GAMST EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GAMST EIENDOMSSKAP AS
985442495
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GAMST EIENDOMSSKAP AS
985 442 495

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 2 405 949 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 2 405 949 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -40 658 | -398 883 |
| Sum driftskostnader | | -40 658 | -398 883 |
| Driftsresultat | | -40 658 | 2 007 066 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 11 154 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 11 154 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -8 189 | -47 059 |
| Sum finanskostnader | | -8 189 | -47 059 |
| Netto finans | | -8 189 | -35 905 |
| Resultat før skattekostnad | | -48 847 | 1 971 161 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | -338 907 |
| Årsresultat | | -48 847 | 1 632 254 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 319 128 |
| Annen egenkapital | | -48 847 | 1 183 193 |
| Udekket tap | | 0 | 129 932 |
| Sum overføringer | | -48 847 | 1 632 254 |



GAMST EIENDOMSELSKAP AS
985 442 495

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 0 | 55 027 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 55 027 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 55 027 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 202 206 | 22 057 |
| Sum fordringer | | 1 202 206 | 22 057 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 62 734 | 1 562 498 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 62 734 | 1 562 498 |
| Sum omløpsmidler | | 1 264 941 | 1 584 555 |
| SUM EIENDELER | | 1 264 941 | 1 639 582 |



GAMST EIENDOMSELSKAP AS
985 442 495

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 1 134 347 | 1 183 193 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 134 347 | 1 183 193 |
| Sum egenkapital | | 1 234 347 | 1 283 193 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 30 594 | 17 482 |
| Betalbar skatt | 1 | 0 | 338 907 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 594 | 356 389 |
| Sum gjeld | | 30 594 | 356 389 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 264 941 | 1 639 582 |

BORKENES, 20.02.2025

Mette-Mari Gamst
styrets leder



GAMST EIENDOMSELSKAP AS
985 442 495

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|----------------------------------------|----------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 338 907 |
| Skattekostnad | 0 | 338 907 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -48 847 | 1 971 161 |
| Permanente forskjeller | 7 970 | 81 265 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 0 | -297 471 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -214 467 |
| Skattepliktig inntekt | -40 877 | 1 540 488 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 338 907 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 338 907 |

Note 2 - Fordringer

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| METTEMARI GAMST | 100 | 100,00 | Ordinære |



GAMST EIENDOMSELSKAP AS
985 442 495

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 1 183 193 | 1 283 193 |
| Årsresultat | 0 | -48 847 | -48 847 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 1 134 347 | 1 234 347 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Manuell note

I annen driftsinntekt er det en gevinst ved salg av eiendom og bygning på kr 2 298 948,-