



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 331 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTHE INVEST AS
Forretningsadresse: Tørkoppveien 10
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Fløgstad Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 849 364	5 335 142
Sum inntekter	1	5 849 364	5 335 142
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 497 867	1 526 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 217 164	1 213 700
Annen driftskostnad	2	3 072 153	3 160 159
Sum kostnader		5 787 184	5 900 685
Driftsresultat		62 180	-565 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 776	97 811
Annen finansinntekt			16 245 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			472 365
Sum finansinntekter		251 776	16 815 409
Annen rentekostnad		117	
Annen finanskostnad			82 115
Sum finanskostnader		117	82 115
Netto finans		251 658	16 733 294
Ordinært resultat før skattekostnad		313 838	16 167 751
Skattekostnad på resultat	4	69 045	-165 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		244 793	16 333 669
Årsresultat	5	244 793	16 333 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 793	16 333 669
Totalresultat		244 793	16 333 669
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		244 793	16 333 669
Sum overføringer og disponeringer		244 793	16 333 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	85 228	154 273
Sum immaterielle eiendeler		85 228	154 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 945 447	31 043 817
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	29 945 447	31 043 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		10 375 118
Sum finansielle anleggsmidler			10 375 118
Sum anleggsmidler		30 030 675	41 573 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	22 984	93 750
Andre kortsiktige fordringer	6	134	
Sum fordringer	6	23 118	93 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 984 832	15 562 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 984 832	15 562 294
Sum omløpsmidler		17 007 950	15 656 044
SUM EIENDELER		47 038 625	57 229 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 260 000	1 260 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	26 006 269	26 006 269
Annen innskutt egenkapital	5	799 398	799 398
Sum innskutt egenkapital	5	28 065 667	28 065 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 395 329	1 150 535
Sum opptjent egenkapital		1 395 329	1 150 535
Sum egenkapital	5	29 460 995	29 216 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	17 112 635	6 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 112 635	6 575 000
Sum langsiktig gjeld		17 112 635	6 575 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	138 146	9 199
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	7	136 683	130 068
Annen kortsiktig gjeld	6	190 165	21 298 783
Sum kortsiktig gjeld	6	464 994	21 438 049
Sum gjeld		17 577 630	28 013 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 038 625	57 229 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356440

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 331 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTHE INVEST AS
Forretningsadresse: Tørkoppveien 10
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pia Fløgstad Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 331 958
TOTHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 849 364	5 335 142
Sum inntekter	1	5 849 364	5 335 142
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 497 867	1 526 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 217 164	1 213 700
Annen driftskostnad	2	3 072 153	3 160 159
Sum kostnader		5 787 184	5 900 685
Driftsresultat		62 180	-565 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 776	97 811
Annen finansinntekt			16 245 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			472 365
Sum finansinntekter		251 776	16 815 409
Annen rentekostnad		117	
Annen finanskostnad			82 115
Sum finanskostnader		117	82 115
Netto finans		251 658	16 733 294
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	313 838	16 167 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 045	-165 918
Årsresultat	5	244 793	16 333 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		244 793	16 333 669
Totalresultat		244 793	16 333 669
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		244 793	16 333 669
Sum overføringer og disponeringer		244 793	16 333 669



Organisasjonsnr: 929 331 958
TOTHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	85 228	154 273
Sum immaterielle eiendeler		85 228	154 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 945 447	31 043 817
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	29 945 447	31 043 817
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		10 375 118
Sum finansielle anleggsmidler			10 375 118
Sum anleggsmidler		30 030 675	41 573 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	22 984	93 750
Andre kortsiktige fordringer	6	134	
Sum fordringer	6	23 118	93 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	16 984 832	15 562 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 984 832	15 562 294
Sum omløpsmidler		17 007 950	15 656 044
SUM EIENDELER		47 038 625	57 229 251

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 260 000	1 260 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	26 006 269	26 006 269
Annen innskutt egenkapital	5	799 398	799 398
Sum innskutt egenkapital	5	28 065 667	28 065 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 395 329	1 150 535
Sum opptjent egenkapital		1 395 329	1 150 535
Sum egenkapital	5	29 460 995	29 216 202
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 9		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	17 112 635	6 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 112 635	6 575 000
Sum langsiktig gjeld		17 112 635	6 575 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	138 146	9 199
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter	7	136 683	130 068
Annen kortsiktig gjeld	6	190 165	21 298 783
Sum kortsiktig gjeld	6	464 994	21 438 049
Sum gjeld		17 577 630	28 013 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 038 625	57 229 251



Organisasjonsnr: 929 331 958
TOTHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i ToThe Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ToThe Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 244 793. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon..

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

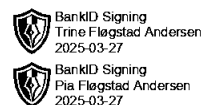
- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 26. mars 2025
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024

Tothe Invest AS

ORG.NR: 929 331 958

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Resultatregnskap

Tothe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 849 364	5 335 142
Sum driftsinntekter	1	5 849 364	5 335 142
Lønnskostnad	2	1 497 867	1 526 826
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 217 164	1 213 700
Annen driftskostnad	2	3 072 153	3 160 159
Sum driftskostnader		5 787 184	5 900 685
Driftsresultat		62 180	-565 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 776	97 811
Annen finansinntekt		0	16 245 233
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	472 365
Annen rentekostnad		117	0
Annen finanskostnad		0	82 115
Resultat av finansposter		251 658	16 733 294
Resultat før skattekostnad		313 838	16 167 751
Skattekostnad på resultat	4	69 045	-165 918
Resultat		244 793	16 333 669
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	244 793	16 333 669
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		244 793	16 333 669
Sum overføringer		244 793	16 333 669



Balanse

Tothe Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	85 228	154 273
Sum immaterielle eiendeler		85 228	154 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	29 945 447	31 043 817
Sum varige driftsmidler	3	29 945 447	31 043 817
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	10 375 118
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 375 118
Sum anleggsmidler		30 030 675	41 573 208
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 6	22 984	93 750
Andre kortsiktige fordringer	6	134	0
Sum fordringer	6	23 118	93 750
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	16 984 832	15 562 294
Sum omløpsmidler		17 007 950	15 656 044
Sum eiendeler		47 038 625	57 229 251

Tothe Invest AS

Side 3



Balanse

Tothe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 260 000	1 260 000
Overkurs	5	26 006 269	26 006 269
Annen innskutt egenkapital	5	799 398	799 398
Sum innskutt egenkapital	5	28 065 667	28 065 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 395 329	1 150 535
Sum opptjent egenkapital		1 395 329	1 150 535
Sum egenkapital	5	29 460 995	29 216 202
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 9	17 112 635	6 575 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 112 635	6 575 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	138 146	9 199
Skyldig offentlige avgifter	7	136 683	130 068
Annen kortsiktig gjeld	6	190 165	21 298 783
Sum kortsiktig gjeld	6	464 994	21 438 049
Sum gjeld		17 577 630	28 013 049
Sum egenkapital og gjeld		47 038 625	57 229 251

Moss, 26.03.2025
Styret i Tothe Invest AS

Pia Fløgstad Andersen
styreleder

Trine Fløgstad Andersen
styremedlem/daglig leder



Tothe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Org. nr.929 331 958

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatte-kostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte-økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og netto-ført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Tothe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Org. nr.929 331 958

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 247 255	1 283 366
Arbeidsgiveravgift	248 112	180 955
Pensjonskostnader	63 323	62 505
Andre ytelser	-60 823	0
Sum	1 497 867	1 526 826

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Forretningsbygg	Tekniske anlegg	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 790 048	12 809 983	8 865 719	46 465 750
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		118 794		118 794
= Anskaffelseskost 31.12.24	24 790 048	12 928 777	8 865 719	46 584 544
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 967 722	8 671 375		16 639 097
= Bokført verdi 31.12.24	16 822 326	4 257 402	8 865 719	29 945 447
Årets ordinære avskrivninger	573 201	643 963		1 217 164
Økonomisk levetid	25-50 år	20 år		



Tothe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Org. nr.929 331 958

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-7 007
Endring i utsatt skattefordel	69 045	-158 911
Skattekostnad ordinært resultat	69 045	-165 918
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	313 838	16 167 751
Permanente forskjeller	0	-16 921 927
Endring i midlertidige forskjeller	504 258	468 907
Mottatt konsernbidrag	0	31 852
Anvendelse av fremførbart underskudd	-818 096	0
Skattepliktig inntekt	0	-253 416
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-7 007
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	7 007
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Værende driftsmidler	-385 982	118 276	504 258
Sum	-385 982	118 276	504 258
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 420	-819 516	-818 096
Grunnlag for utsatt skattefordel	-387 402	-701 240	-313 838
Utsatt skattefordel (22 %)	-85 228	-154 273	-69 044

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	1 260 000	26 006 269	799 398	1 150 535	29 216 202
Pr. 01.01.2024	1 260 000	26 006 269	799 398	1 150 535	29 216 202
Årets overskudd				244 793	244 793
Pr. 31.12.2024	1 260 000	26 006 269	799 398	1 395 329	29 460 995

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	10 375 118
Sum	0	10 375 118



Tothe Invest AS Noter til årsregnskapet 2024 Org. nr.929 331 958

Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	10 537 635	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	21 046 148
Sum	10 537 635	21 046 148

Note 7 Bank

Av selskapets likvide midler er kr 53 250 bundet på skattetrekk-konto.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tothe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	4 200,0	1 260 000
Sum	300		1 260 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ToThe Invest Holding AS	300	100,0	100,0

Note 9 Fordringer og gjeld

2024

Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Øvrig langsiktig gjeld:

Øvrig langsiktig gjeld	1 575 000
Lån fra aksjonærer	5 000 000
Sum	6 575 000