



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 367 725
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTER KARL BEHRENS AS
Forretningsadresse:	Withs vei 104 8484 RISØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karl Heinz Behrens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 790 426	12 608 297
Annen driftsinntekt		2 208 757	2 057 750
Sum inntekter		16 999 182	14 666 047
Kostnader			
Varekostnad		8 740 469	5 770 392
Lønnskostnad	1	4 880 773	4 704 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 800	503 700
Annen driftskostnad		2 827 084	1 748 403
Sum kostnader		16 815 126	12 726 785
Driftsresultat		184 057	1 939 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 390	21 640
Annen renteinntekt		5 310	
Sum finansinntekter		30 700	21 640
Annen rentekostnad		905 110	890 618
Sum finanskostnader		905 110	890 618
Netto finans		-874 410	-868 978
Resultat før skattekostnad		-690 354	1 070 284
Skattekostnad på resultat	3	-151 573	236 783
Årsresultat	4	-538 781	833 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-538 781	833 501
Totalresultat		-538 781	833 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-538 781	833 501



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-538 781	833 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	359 448	207 875
Sum immaterielle eiendeler		359 448	207 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 196 539	1 289 739
Maskiner og anlegg	2	19 955	30 755
Skip og flytende installasjoner	2	2 069 076	3 402 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	416 087	785 715
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 701 657	5 508 827
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 310 000	6 310 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	466 300	444 223
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		507 800	432 800
Andre langsiktige fordringer		334 152	543 975
Sum finansielle anleggsmidler		7 618 252	7 730 997
Sum anleggsmidler		11 679 357	13 447 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		501 745	577 985
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 685 079	3 234 345
Andre kortsiktige fordringer	7	-621 376	314 901
Konsernfordringer		512 102	512 102
Sum fordringer	7	2 575 804	4 061 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 402	191 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 402	191 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		3 380 951	4 830 517
SUM EIENDELER		15 060 308	18 278 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 950 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 950 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 353 314	4 742 094
Sum opptjent egenkapital		2 353 314	4 742 094
Sum egenkapital	4	4 303 314	4 842 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 488 013	8 922 170
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	635 404	740 770
Sum annen langsiktig gjeld		8 123 417	9 662 940
Sum langsiktig gjeld		8 123 417	9 662 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 175 003	1 529 434
Betalbar skatt	3		103 076
Skyldig offentlige avgifter		854 530	943 578
Annen kortsiktig gjeld	7	604 045	1 197 094
Sum kortsiktig gjeld	7	2 633 578	3 773 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		10 756 994	13 436 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 060 308	18 278 216
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 639167

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 367 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER KARL BEHRENS AS
Forretningsadresse: Withs vei 104
8484 RISØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Heinz Behrens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 367 725
BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 790 426	12 608 297
Annen driftsinntekt		2 208 757	2 057 750
Sum inntekter		16 999 182	14 666 047
Kostnader			
Varekostnad		8 740 469	5 770 392
Lønnskostnad	1	4 880 773	4 704 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 800	503 700
Annen driftskostnad		2 827 084	1 748 403
Sum kostnader		16 815 126	12 726 785
Driftsresultat		184 057	1 939 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 390	21 640
Annen renteinntekt		5 310	
Sum finansinntekter		30 700	21 640
Annen rentekostnad		905 110	890 618
Sum finanskostnader		905 110	890 618
Netto finans		-874 410	-868 978
Resultat før skattekostnad		-690 354	1 070 284
Skattekostnad på resultat	3	-151 573	236 783
Årsresultat	4	-538 781	833 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-538 781	833 501
Totalresultat		-538 781	833 501
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-538 781	833 501
Sum overføringer og disponeringer		-538 781	833 501



Organisasjonsnr: 992 367 725
BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	359 448	207 875
Sum immaterielle eiendeler		359 448	207 875
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 196 539	1 289 739
Maskiner og anlegg	2	19 955	30 755
Skip og flytende installasjoner	2	2 069 076	3 402 619
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	416 087	785 715
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 701 657	5 508 827
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	6 310 000	6 310 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7	466 300	444 223
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		507 800	432 800
Andre langsiktige fordringer		334 152	543 975
Sum finansielle anleggsmidler		7 618 252	7 730 997
Sum anleggsmidler		11 679 357	13 447 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		501 745	577 985
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 685 079	3 234 345
Andre kortsiktige fordringer	7	-621 376	314 901
Konsernfordringer		512 102	512 102
Sum fordringer	7	2 575 804	4 061 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		303 402	191 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 402	191 185



Sum omløpsmidler		3 380 951	4 830 517
SUM EIENDELER		15 060 308	18 278 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 950 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 950 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 353 314	4 742 094
Sum opptjent egenkapital		2 353 314	4 742 094
Sum egenkapital	4	4 303 314	4 842 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 488 013	8 922 170
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	635 404	740 770
Sum annen langsiktig gjeld		8 123 417	9 662 940
Sum langsiktig gjeld		8 123 417	9 662 940
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 175 003	1 529 434
Betalbar skatt	3		103 076
Skyldig offentlige avgifter		854 530	943 578
Annen kortsiktig gjeld	7	604 045	1 197 094
Sum kortsiktig gjeld	7	2 633 578	3 773 182
Sum gjeld		10 756 994	13 436 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 060 308	18 278 216
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 992 367 725
BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

Org.nr.:992 367 725

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		14 790 426	12 608 297
Annen driftsinntekt		2 208 757	2 057 750
Sum driftsinntekter		16 999 182	14 666 047
Varekostnad		8 740 469	5 770 392
Lønnskostnad	1	4 880 773	4 704 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 800	503 700
Annen driftskostnad		2 827 084	1 748 403
Sum driftskostnader		16 815 126	12 726 785
Driftsresultat		184 057	1 939 261
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 390	21 640
Annen renteinntekt		5 310	0
Annen rentekostnad		905 110	890 618
Resultat av finansposter		-874 410	-868 978
Resultat før skattekostnad		-690 354	1 070 284
Skattekostnad på resultat	3	-151 573	236 783
Årsresultat	4	-538 781	833 501
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-538 781	833 501
Sum overføringer		-538 781	833 501



BALANSE

BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	359 448	207 875
Sum immaterielle eiendeler		359 448	207 875
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 196 539	1 289 739
Maskiner og anlegg	2	19 955	30 755
Skip og flytende installasjoner	2	2 069 076	3 402 619
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	416 087	785 715
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 701 657	5 508 827
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	6 310 000	6 310 000
Lån til foretak i samme konsern	7	466 300	444 223
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		507 800	432 800
Andre langsiktige fordringer		334 152	543 975
Sum finansielle anleggsmidler		7 618 252	7 730 997
Sum anleggsmidler		11 679 357	13 447 700
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		501 745	577 985
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	2 685 079	3 234 345
Andre kortsiktige fordringer	7	-621 376	314 901
Konsernfordringer		512 102	512 102
Sum fordringer	7	2 575 804	4 061 347
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 402	191 185
Sum omløpsmidler		3 380 951	4 830 517
Sum eiendeler		15 060 308	18 278 216



BALANSE

BYGGMESTER KARL BEHRENS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	1 950 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		1 950 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	2 353 314	4 742 094
Sum opptjent egenkapital		2 353 314	4 742 094
Sum egenkapital	4	4 303 314	4 842 094
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 488 013	8 922 170
Øvrig langsiktig gjeld	7	635 404	740 770
Sum annen langsiktig gjeld		8 123 417	9 662 940
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	1 175 003	1 529 434
Betalbar skatt	3	0	103 076
Skyldig offentlige avgifter		854 530	943 578
Annen kortsiktig gjeld	7	604 045	1 197 094
Sum kortsiktig gjeld	7	2 633 578	3 773 182
Sum gjeld		10 756 994	13 436 122
Sum egenkapital og gjeld		15 060 308	18 278 216

Risøyhamn, 30.06.2025
Styret i Byggmester Karl Behrens AS

Karl Heinz Behrens
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 479 730	4 346 215
Arbeidsgiveravgift	248 984	248 820
Andre ytelser	152 059	109 255
Sum	4 880 773	4 704 290

Selskapet har i 2024 sysselsatt 8 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Skip, rigger, fly og lignende	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 793 213	1 667 413	2 770 973	8 231 599
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			140 276	140 276
- Avgang i året	1 543 213		392 566	1 935 779
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 250 000	1 667 413	2 518 683	6 436 096
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	275 000	470 874	1 988 565	2 734 439
= Bokført verdi 31.12.24	1 975 000	1 196 539	530 118	3 701 657
Årets ordinære avskrivninger	150 000	93 200	123 600	366 800
Økonomisk levetid	15 år	12-20 år	5-15 år	
Avskrivningsplan			saldo 0%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	103 076
Endring i utsatt skattefordel	-151 573	133 707
Skattekostnad ordinært resultat	-151 573	236 783
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-690 354	1 070 284
Permanente forskjeller	1 386	6 011
Endring i midlertidige forskjeller	443 600	-94 218
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-513 547
Skattepliktig inntekt	-245 368	468 529
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	103 076
Sum betalbar skatt i balansen	0	103 076

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	206 879	558 596	351 717
Fordringer	-1 700 000	-1 692 274	7 726
Gevinst – og tapskonto	104 637	188 794	84 157
Sum	-1 388 484	-944 884	443 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-245 368	0	245 368
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 633 852	-944 884	688 968
Utsatt skattefordel (22 %)	-359 448	-207 875	151 573



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	4 742 094	4 842 094
Årets resultat				-538 781	-538 781
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	4 203 314	4 303 314

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 168 946	8 401 375
Sum	7 168 946	8 401 375
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 196 539	1 289 739
Driftstilbehør	2 505 118	4 219 088
Aksjer i KB Eiendom AS	6 280 000	6 280 000
Varelager	501 745	577 985
Sum	10 483 402	12 366 812

Garantiforpliktelse pr. 31.12.24 utgjør kr 719 291.

Selskapet har stilt kausjon for lån hos Th. Marina AS pålydende kr 495 000.

Note 6 Fordringer på datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har unnlatt å utarbeide konsernregnskap iht regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Byggmester Karl Behrens AS har følgende datterselskaper med 100 % eierandel:

Datterselskap:	Resultat	Egenkapital 31.12
Sortland Sentrum Terrasse AS	- 18 203	- 1 666 226
KB Eiendom AS	- 67 924	6 036 090



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 674 100	2 577 023
Kundefordringer konsern	2 314 794	2 314 794
Andre kortsiktige fordringer konsern	512 102	512 102
Sum	5 500 996	5 403 919
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	580 749	580 749
Sum	580 749	580 749

Lån fra aksjonær Karl Heinz Behrens utgjør kr 635 404.
Beregnet renter på dette lånet er kr 31 770.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER KARL BEHRENS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	19 500,0	1 950 000
Sum	100		1 950 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Karl Heinz Behrens	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Karl Heinz Behrens	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 9 Fortsatt drift

Regnskapsåret 2024 viser et underskudd på kr 538 781. Selskapet har en solid egenkapital og det forventes overskudd i kommende år. Årsregnskapet er derfor utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Byggmester Karl Behrens AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Karl Behrens AS som viser et underskudd på NOK 538 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

www.esrevisjon.no
post@esrevisjon.no

ES Revisjon AS
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA
Godkjent revisjonsselskap – Godkjent regnskapsselskap

Telefon: 97068500

Penneo Dokumentnøkkel: Z1091-QNQR-HHEF5-35U33-FTE8V-G61FL



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 3. juli 2025
ES Revisjon AS

Rita B. Andreassen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z1091-QNQR-HHEF5-35U33-FTE8V-G61FL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreassen, Rita B.

Statsautorisert revisor

På vegne av: ES Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-528585

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-03 08:58:27 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: Z1091-QN0KR-HHEF5-35U33-FTE8V-G61FL