



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 054 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STILLVERKSVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 504 779	13 924 754
Sum inntekter		24 504 779	13 924 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 071 393	11 999 232
Annen driftskostnad	3	4 081 377	3 088 484
Sum kostnader		16 152 770	15 087 716
Driftsresultat		8 352 009	-1 162 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 245	71 675
Sum finansinntekter		162 245	71 675
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 873 191	1 777 672
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		1 873 276	1 777 672
Netto finans		-1 711 031	-1 705 997
Ordinært resultat før skattekostnad		6 640 978	-2 868 959
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 461 015	-631 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 179 963	-2 237 789
Årsresultat	5	5 179 963	-2 237 789
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 179 963	-2 237 788
Sum overføringer og disponeringer		5 179 963	-2 237 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		227 449 465	233 945 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			5 575 097
Sum varige driftsmidler	2	227 449 465	239 520 858
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		227 449 465	239 520 858
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		14 504 783	4 724 756
Andre fordringer		50 003	
Sum fordringer		14 554 786	4 724 756
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 444 055	15 552 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 444 055	15 552 672
Sum omløpsmidler		17 998 841	20 277 428
SUM EIENDELER		245 448 306	259 798 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 960 600	60 960 600
Overkurs		121 650 264	121 650 264
Annen innskutt egenkapital		4 266 000	4 266 000
Sum innskutt egenkapital		186 876 864	186 876 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 763 035	1 583 072
Sum opptjent egenkapital		6 763 035	1 583 072
Sum egenkapital	5	193 639 899	188 459 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 127 428	1 666 413
Sum avsetninger for forpliktelser		3 127 428	1 666 413
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	48 211 967	69 338 777
Sum annen langsiktig gjeld		48 211 967	69 338 777
Sum langsiktig gjeld		51 339 395	71 005 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 105	12 294
Skyldige offentlige avgifter			185 309
Annen kortsiktig gjeld		174 906	135 557
Sum kortsiktig gjeld		469 011	333 160
Sum gjeld		51 808 406	71 338 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 448 305	259 798 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 366475

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 054 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORTALEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kine Bogstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Organisasjonsnr: 814 054 152
PORTALEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 504 779	13 924 754
Sum inntekter		24 504 779	13 924 754
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 071 393	11 999 232
Annen driftskostnad	3	4 081 377	3 088 484
Sum kostnader		16 152 770	15 087 716
Driftsresultat		8 352 009	-1 162 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162 245	71 675
Sum finansinntekter		162 245	71 675
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 873 191	1 777 672
Annen finanskostnad		85	
Sum finanskostnader		1 873 276	1 777 672
Netto finans		-1 711 031	-1 705 997
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 461 015	-631 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 179 963	-2 237 789
Årsresultat	5	5 179 963	-2 237 789
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 179 963	-2 237 788
Sum overføringer og disponeringer		5 179 963	-2 237 788



Organisasjonsnr: 814 054 152
PORTALEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 227 449 465 233 945 761
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 5 575 097
Sum varige driftsmidler 2 227 449 465 239 520 858

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 227 449 465 239 520 858

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Kundefordringer 14 504 783 4 724 756
Andre fordringer 50 003
Sum fordringer 14 554 786 4 724 756

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 444 055 15 552 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 3 444 055 15 552 672

Sum omløpsmidler 17 998 841 20 277 428

SUM EIENDELER 245 448 306 259 798 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 60 960 600 60 960 600



Overkurs		121 650 264	121 650 264
Annen innskutt egenkapital		4 266 000	4 266 000
Sum innskutt egenkapital		186 876 864	186 876 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 763 035	1 583 072
Sum opptjent egenkapital		6 763 035	1 583 072
Sum egenkapital	5	193 639 899	188 459 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 127 428	1 666 413
Sum avsetninger for forpliktelses		3 127 428	1 666 413
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	48 211 967	69 338 777
Sum annen langsiktig gjeld		48 211 967	69 338 777
Sum langsiktig gjeld		51 339 395	71 005 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 105	12 294
Skyldige offentlige avgifter			185 309
Annen kortsiktig gjeld		174 906	135 557
Sum kortsiktig gjeld		469 011	333 160
Sum gjeld		51 808 406	71 338 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 448 305	259 798 286



Organisasjonsnr: 814 054 152
PORTALEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Portalen Hotell AS Årsregnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Endresen, Ellen Christine	BANKID_MOBILE	2023-02-08 22:41 GMT+01
Lindaas, Sveinung	BANKID_MOBILE	2023-02-08 09:54 GMT+01
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2023-02-08 08:52 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

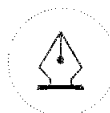
External reference: 855482F9AAE84A128273FF0D45C244E6



Portalen Hotell AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekt		24 504 779	13 924 754
Sum driftsinntekter		24 504 779	13 924 754
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	12 071 393	11 999 232
Honorarer		68 675	69 282
Administrasjonskostnader	3	2 800 500	2 700 131
Løpende driftskostnader		579 478	257 747
Vedlikeholdskostnader		629 535	57 841
Annen driftskostnad		3 189	3 482
Sum driftskostnader		16 152 770	15 087 716
Driftsresultat		8 352 009	-1 162 962
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		162 245	71 675
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 873 191	-1 777 672
Annen finanskostnad		-85	0
Netto finansresultat		-1 711 031	-1 705 997
Resultat før skattekostnad		6 640 978	-2 868 958
Skattekostnad	4	1 461 015	-631 170
ÅRSRESULTAT	5	5 179 963	-2 237 788
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		5 179 963	-2 237 788
Sum overføringer		5 179 963	-2 237 788



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

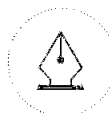
Document ID:
855482F9AAE84A128273FF0D45C244E6



Portalen Hotell AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		27 183 977	27 183 977
Bygninger og annen fast eiendom		200 265 488	206 761 784
Inventar		0	5 575 097
Sum varige driftsmidler	2	227 449 465	239 520 858
Sum anleggsmidler		227 449 465	239 520 858
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 724 756
Andre fordringer		14 554 786	0
Sum Fordringer		14 554 786	4 724 756
Bankinnskudd		3 444 055	15 552 672
Sum omløpsmidler		17 998 841	20 277 428
SUM EIENDELER		245 448 306	259 798 286



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
855482F9AAE84A128273FF0D45C244E6



Portalen Hotell AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

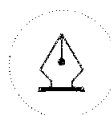
	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 960 600	60 960 600
Overkurs		121 650 264	121 650 264
Annen innskutt egenkapital		4 266 000	4 266 000
Sum innskutt egenkapital		186 876 864	186 876 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 763 035	1 583 072
Sum opptjent egenkapital		6 763 035	1 583 072
Sum egenkapital	5	193 639 899	188 459 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 127 428	1 666 413
Gjeld til foretak i samme konsern	6	48 211 967	69 338 777
Sum langsiktig gjeld		51 339 396	71 005 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 105	12 294
Offentlige avgifter		0	185 309
Annen kortsiktig gjeld		174 906	135 557
Sum kortsiktig gjeld		469 012	333 160
Sum Gjeld		51 808 407	71 338 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 448 306	259 798 286

Lysaker, 8. februar 2023

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Ellen C. Endresen
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
855482F9AAE84A128273FF0D45C244E6



Portalen Hotell AS Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorar periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	27 183 977	167 525 823	61 740 018	27 967 528	284 417 346
Anskaffelseskost 31.12	27 183 977	167 525 823	61 740 018	27 967 528	284 417 346
Akk. avskrivninger 01.01		10 046 450	12 457 607	22 392 431	44 896 488
Årets av- og nedskrivninger		3 350 616	3 145 680	5 575 097	12 071 393
Akk. avskr. 31.12.	-	13 397 066	15 603 287	27 967 528	56 967 881
Bokført verdi pr. 31.12	27 183 977	154 128 757	46 136 731	-	227 449 465
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	Inntil 20 år	Inntil 10 år	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	lineær	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
855482F9AAE84A128273FF0D45C244E6

**Note 3 Transaksjoner med nærstående parter**

	2022	2021
Kjøp av tjenester	2 800 500	2 700 131
Renter på mellomværende, kostnad	1 873 191	1 777 672

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltningstjenester fra Storebrand Asset Management AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	1 461 015	-631 170
Skattekostnad ordinært resultat	1 461 015	-631 170

Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	6 640 978	-2 868 958
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	212 721	-1 106 874
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag	-	-
Årets skattegrunnlag	6 853 699	-3 975 832
Anvendt fremført underskudd	-6 853 699	3 975 832
Betalbar skatt i balansen	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	21 097 429	21 310 150	-212 721
Fremførbart underskudd	-6 881 854	-13 735 553	6 853 699
Sum	14 215 575	7 574 597	6 640 978
Utsatt skatt	3 127 428	1 666 413	-1 461 015

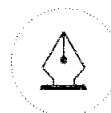
Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	60 960 600	121 650 264	4 266 000	1 583 072	188 459 936
Årets resultat	-	-	-	5 179 963	5 179 963
Egenkapital 31.12	60 960 600	121 650 264	4 266 000	6 763 035	193 639 899

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
SEN Holding AS	-	-	48 211 967	69 338 777
Sum	-	-	48 211 967	69 338 777

Langsiktig lån er avdragsfrie men forfaller ved påkrav fra långiver.
Langsiktig lån forrentes årlig med 3,3 % som er gjenstand for årlig regulering.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
855482F9AAE84A128273FF0D45C244E6



Til generalforsamlingen i Portalen Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Portalen Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 8. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Portalen Hotell AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-02-09 21:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.