



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 724 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X MEETING POINT NORWAY AS
Forretningsadresse: Kragerudveien 50
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 853 718	15 890 031
Annen driftsinntekt		1 066 761	3 000
Sum inntekter		41 920 479	15 893 031
Kostnader			
Varekostnad		5 771 924	340 827
Lønnskostnad		17 992 187	3 774 073
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		405 165	234 690
Annen driftskostnad		40 212 985	11 499 913
Sum kostnader		64 382 261	15 849 503
Driftsresultat		-22 461 782	43 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		481 557	215 103
Annen finansinntekt		4 318	1 375
Sum finansinntekter		485 875	216 478
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 307 273
Annen rentekostnad		335 065	4 057
Sum finanskostnader		335 065	1 311 330
Netto finans		150 810	-1 094 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 310 972	-1 051 324
Skattekostnad på ordinært resultat		54 030	392 718
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 365 002	-1 444 042
Årsresultat		-22 365 002	-1 444 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 365 002	-1 444 042
Sum overføringer og disponeringer		-22 365 002	-1 444 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		418 306	74 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 228 175	272 743
Sum varige driftsmidler		3 646 481	347 235
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			313 691
Obligasjoner og andre fordringer			500 000
Sum finansielle anleggsmidler			813 691
Sum anleggsmidler		3 646 481	1 160 926
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		847 687	
Sum varer		847 687	
Fordringer			
Kundefordringer		2 166 940	10 183 830
Andre fordringer		2 856 852	409 473
Konsernfordringer		10 029 139	10 182 293
Sum fordringer		15 052 931	20 775 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 516 908	839 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 516 908	839 187
Sum omløpsmidler		18 417 526	21 614 783
SUM EIENDELER		22 064 007	22 775 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 480 622	4 480 622
Sum innskutt egenkapital		5 480 622	5 480 622
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 873 099	7 508 097
Sum opptjent egenkapital		-29 873 099	-7 508 097
Sum egenkapital		-24 392 477	-2 027 475
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 973 142	15 560 394
Betalbar skatt			392 718
Skyldige offentlige avgifter		936 433	264 680
Kortsiktig konserngjeld		23 688 444	1 060 757
Annen kortsiktig gjeld		3 740 672	8 585 393
Påløpte leieforpliktelser		12 117 793	
Sum kortsiktig gjeld		46 456 484	25 863 942
Sum gjeld		46 456 484	25 863 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 064 007	23 836 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 222543

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 724 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: X MEETING POINT NORWAY AS
Forretningsadresse: Kragerudveien 50
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Petter Haaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2019

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 724 330
X MEETING POINT NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 853 718	15 890 031
Annen driftsinntekt		1 066 761	3 000
Sum inntekter		41 920 479	15 893 031
Kostnader			
Varekostnad		5 771 924	340 827
Lønnskostnad		17 992 187	3 774 073
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		405 165	234 690
Annen driftskostnad		40 212 985	11 499 913
Sum kostnader		64 382 261	15 849 503
Driftsresultat		-22 461 782	43 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		481 557	215 103
Annen finansinntekt		4 318	1 375
Sum finansinntekter		485 875	216 478
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		335 065	4 057
Sum finanskostnader		335 065	1 311 330
Netto finans		150 810	-1 094 852
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-22 310 972	-1 051 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 030	392 718
Årsresultat		-22 365 002	-1 444 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 365 002	-1 444 042
Sum overføringer og disponeringer		-22 365 002	-1 444 042



Organisasjonnr: 984 724 330
X MEETING POINT NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2017 2016

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	418 306	74 492
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3 228 175	272 743
Sum varige driftsmidler	3 646 481	347 235

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		313 691
Obligasjoner og andre fordringer		500 000
Sum finansielle anleggsmidler		813 691

Sum anleggsmidler	3 646 481	1 160 926
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer	847 687	
Sum varer	847 687	

Fordringer

Kundefordringer	2 166 940	10 183 830
Andre fordringer	2 856 852	409 473
Konsernfordringer	10 029 139	10 182 293
Sum fordringer	15 052 931	20 775 596

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 516 908	839 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 516 908	839 187

Sum omløpsmidler	18 417 526	21 614 783
------------------	------------	------------

SUM EIENDELER	22 064 007	22 775 709
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
---	-----------	-----------



Overkurs	4 480 622	4 480 622
Sum innøkutt egenkapital	5 480 622	5 480 622
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	29 873 099	7 508 097
Sum opptjent egenkapital	-29 873 099	-7 508 097
Sum egenkapital	-24 392 477	-2 027 475
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 973 142	15 560 394
Betalbar skatt		392 718
Skyldige offentlige avgifter	936 433	264 680
Kortsiktig konserngjeld	23 688 444	1 060 757
Annen kortsiktig gjeld	3 740 672	8 585 393
Påløpte leieforpliktelser	12 117 793	
Sum kortsiktig gjeld	46 456 484	25 863 942
Sum gjeld	46 456 484	25 863 942
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 064 007	23 836 467



Organisasjonnr: 984 724 330
X MEETING POINT NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25000.00	40.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
belvar AS	25000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	25000.00	100.00%	

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15339101.00	3309192.00

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2262512.00	487142.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	268474.00	76142.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22100.00	-98490.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17892187.00	3773986.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	936683.00		11300.00

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121792.00	62787.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28948.00	32634.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150740.00	95421.00

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
61.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



X MEETING POINT NORWAY AS
(tidligere Exporama Senteret AS)

Foretaksnr.: 984 724 330

ÅRSREGNSKAP 2017

* Resultatregnskap

* Balanse

* Noter

Revisjonsberetning



X MEETING POINT NORWAY AS

Foretaksnr.: 984 724 330

RESULTATREGNSKAP	Noter	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		40 853 718	15 890 031
Annen driftsinntekt		1 066 761	3 000
SUM driftsinntekter		41 920 479	15 893 031
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		5 771 924	340 827
Lønnskostnad	3	17 992 187	3 774 073
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	405 165	234 690
Annen driftskostnad	3, 9	40 212 985	11 499 913
SUM driftskostnader		64 382 260	15 849 504
DRIFTSRESULTAT		-22 461 782	43 527
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Annen renteinntekt		481 557	215 103
Annen finansinntekt (-kostnad)		4 318	1 376
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	8	0	1 307 273
Annen rentekostnad		335 065	4 057
Netto finansposter		150 810	-1 094 852
RESULTAT FØR SKATTER		-22 310 972	-1 051 324
Skatter	4	54 030	392 718
ÅRSRESULTAT		-22 365 002	-1 444 042
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	22 365 002	1 444 042
Sum overføringer		22 365 002	1 444 042



X MEETING POINT NORWAY AS

Foretaksnr.: 984 724 330

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2017	2016
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Kontormaskiner og IT utstyr	2	418 306	74 492
Inventar og utstyr leide lokaler	2	3 228 175	272 743
Sum varige driftsmidler		3 646 481	347 235
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	0	313 691
Obligasjoner og andre fordringer		0	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	813 691
Sum anleggsmidler		3 646 481	1 160 926
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		847 687	0
Fordringer			
Kundefordringer		2 166 940	10 183 830
Konsernfordringer	7	10 029 139	10 182 293
Andre kortsiktige fordringer		2 856 852	409 473
Sum fordringer		15 052 931	20 775 596
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 516 908	839 187
Sum omløpsmidler		18 417 526	21 614 784
SUM EIENDELER		22 064 007	22 775 710



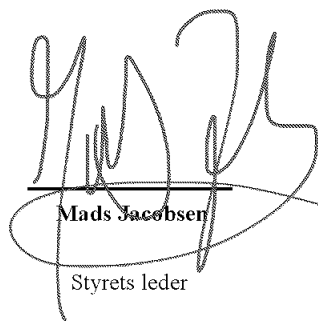
X MEETING POINT NORWAY AS

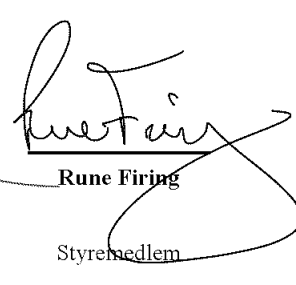
Foretaksnr.: 984 724 330

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Noter	2017	2016
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer pålydende kr 40)	5	1 000 000	1 000 000
Overkursfond		4 480 622	4 480 622
Sum innskutt egenkapital		<u>5 480 622</u>	<u>5 480 622</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-29 873 099</u>	<u>-7 508 097</u>
Sum egenkapital	5	<u>-24 392 477</u>	<u>-2 027 475</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandør gjeld		5 973 142	15 560 394
Påløpte leieforpliktelser	2	12 117 793	0
Betalbar skatt	4	0	392 718
Skyldig offentlige avgifter		936 433	264 680
Gjeld til konsernselskaper	7	23 688 444	1 060 757
Annen kortsiktig gjeld		3 740 672	8 585 393
Sum kortsiktig gjeld		<u>46 456 484</u>	<u>24 803 185</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>22 064 007</u>	<u>22 775 710</u>

Skjetten, den 27. februar 2019

I styret for X MEETING POINT NORWAY AS


Mads Jacobsen
Styrets leder


Rune Firing
Styremedlem


Ellen Margrete
Arnstad
Daglig leder



X MEETING POINT NORWAY AS

Foretaksnr.: 984 724 330

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Selskapet driver konferanse- og eventsenteret «X Meeting Point» på Hellerudsletta i Skjetten kommune. Hotellet Moxy Oslo X, som inngår som en del av X Meeting Point konseptet, driftes av søsterselskapet Belvar Life Oslo AS.

Inntektsføringsprinsipp og vurderingsprinsipper

- **Inntekter/kostnader** inntekts-/kostnadsføres etter hvert som de opptjenes / brukes.
- **Salgsinntekter:** Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Opptjent men ikke fakturerte inntekter på prosjekter tas med i salgsinntekter.
- **Kostnader** regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.
- **Omløpsmidler** vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.
- **Anleggsmidler** er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.
- **Fordringer:** Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
- **Finansielle anleggsmidler** vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost og egenkapitalinnskudd for aksjer og andeler med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Klassifisering av balanseposter:

- **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld** omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.
- **Anleggsmidler og langsiktig gjeld.** Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. I balansen er ikke neste års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld.
- **Kundefordringer og andre fordringer:** Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.
- **Valuta:** Pengeposter i utenlandsk valuta er ved årets slutt vurdert til kurs 31.12. Aksjer i utenlandske datterselskap (i balansen) er vurdert til kurs på anskaffelsestidspunktet.
- **Skatt:** Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt /utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen i henhold til god regnskapsskikk.

Endring av regnskapsprinsipper: Det er ikke endret regnskapsprinsipper sammenlignet med tidligere år, ved avleggelsen av årsregnskapet.



Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

De regnskapsmessige resultatene preges som forventet av at Selskapet er i en oppstartfase etter nyåpningen ved at en rekke kostnader (slik som oppbemanning, salg og markedsføring) vil påløpe før det kommer salgsinntekter.

Det er ventet at resultatene fra 2018 ender på nivå med 2017, mens det er budsjettert med at selskapet vil gå i balanse i 2019. På tidspunktene for dette regnskapet ligger selskapet noe bak budsjettet.

Forventet bedring i lønnsomheten i 2019 sammenlignet med 2017 og 2018 skyldes i hovedsak kontinuerlig effektivisering av drift etter åpningen, bedre innkjøpsbetingelser, mer effektiv bruk av arbeidskraft samt at selskapet nå drar nytte av den posisjon som er opparbeidet etter åpningen gjennom markedsføring og gjennomførte arrangementer. I tillegg er det forventet en positiv effekt av at det i løpet av andre halvår 2019 blir ferdigstilt 154 nye rom på det tilstøtende Moxy-hotellet, men effekten av dette er ikke tatt inn i budsjettet.

Selskapets underskudd er finansiert ved opptrekk på konsernkonto. Selskapets morselskap har uttrykt at det vil fortsette å støtte selskapet og har i forbindelse med avleggelse av regnskapene utstedt et "Letter of support" til selskapets styre. Morselskapet har også avgitt en begrenset garanti for selskapets husleieforpliktelser samt enkelte andre garantier.



Note 2 Anleggsmidler

	Inventar og utstyr leide lokaler	Kontormaskiner og IT utstyr	Totalt
Anskaffelsesverdi 01.01.	5 421 912	2 187 398	7 609 310
Tilgang	3 286 104	418 306	3 704 410
Avgang	-2 424 173	-2 187 398	-4 611 571
Anskaffelsesverdi 31.12.	6 283 843	418 306	6 702 149
Akkumulert avskrivninger	-3 055 668	0	-3 055 668
Bokført verdi 31.12.	3 228 175	418 306	3 646 481
Ordinær avskrivninger			405 165
Økonomisk levetid	5 til 7 år	3 til 7 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Bokført verdi pantsatte driftsmidler	0	0	0

Leieavtale bygning

Selskapet har en leieavtale med Hellerudsletta Eiendom AS for kurs- og konferanselokalene. Leieavtalen løper i 30 år fra august 2017, uten rett til forlengelse eller mulighet for kansellering. Leieavtalen omfatter også møbler og annet løst utstyr.

I 2018 ble det inngått en tilleggsavtale der partene forlikte enkelte omtvistede krav etter renoveringen av lokalene, samt diverse påløpte forpliktelser. Det ble samtidig avtalt en økning av husleien. Påløpt leieforpliktelse per 31.12.17 utgjorde kr 12 117 793. Forpliktelsen periodiseres over leieperioden og forfaller til betaling gjennom avtalte fremtidige leiebetalinger.

Leieavtalen er basert på fast månedlig leie, som har en opptrapping i perioden 2019 til 2023, med påfølgende indeksjustering. Minimum fremtidig leieforpliktelse i avtaleperioden utgjør kr 947 110 137.



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2017	2016
Lønnskostnad		
Lønninger	15 339 101	3 309 192
Arbeidsgiveravgift	2 262 512	487 142
Pensjonskostnader	368 474	76 142
Andre ytelser	22 100	-98 490
Sum	17 992 187	3 774 073
Gjennomsnittlig antall årsverk:	61	9
Godtgjørelser:		
Daglig leder		
Lønn / honorar	936 683	731 500
Annen ytelser	11 300	22 474
Ytelser til daglig leder omfatter tidligere daglig leder og nåværende. Selskapet skiftet daglig leder 01.08.2017		
Styret		
Lønn / honorar	0	0
Annen ytelser	0	0
Revisor		
Revisjon	121 792	62 787
Andre tjenester(fusjonsbistand)	28 948	32 634
Låneforhold med aksjonærer		
Lån til aksjonær	0	4 122 559
Lån fra aksjonær	0	0

OTP Pensjon: Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har inngått avtale om tjenstepensjon som tilfredsstiller lovens krav.

Godtgjørelser: Det er ikke inngått avtaler om særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller verv i selskapet. Selskapet har videre ikke avtaler om overskuddsdeling eller opsjoner med ansatte.

Låneforhold med eiere: Det er ikke foretatt renteberegning.



Note 4 Skatt

	2017	2016
Skattesatser		
- Betalbar skatt	24 %	25 %
- Utsatt skatt	23 %	24 %
Betalbar skatt		
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	18	392 718
Endring i utsatt skattefordel (innfusjonert 01.01)	54 012	0
Sum årets skattekostnad	54 030	392 718
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skatteforskjeller	-22 310 972	-1 051 324
Permanente forskjeller	321 470	4 133 839
Midlertidige forskjeller ved fusjon 01.01	-225 050	0
Endring i midlertidige forskjeller	-454 931	-59 897
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 451 746
Skattepliktig inntekt/(-underskudd)	-22 669 483	1 570 871
Betalbar skatt på årets inntekt	0	392 718
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	392 718
Betalbar skatt tidligere års resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	392 718

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Utsatt skatt		
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Varige driftsmidler	-164 255	-619 186
Kortsiktige fordringer	-498 000	-498 000
Sum midlertidige forskjeller	-662 255	-1 117 186
Akkumulert fremførbart underskudd	22 669 483	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel	-23 331 738	-1 117 186
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt (- = skattefordel)	0	0

Selskapet innfusjonerte det heleide datterselskapet Expocat AS med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet, med virkning fra 1 januar 2017. I den forbindelse overtok selskapet netto negative midlertidige forskjeller på totalt kr. 225 050 knyttet til driftsmidler og varelager med henholdsvis kr. 176 238 og kr. 48 812. Effekten av innfusjonerte midlertidige forskjeller fremkommer netto på egen linje i 2017 kolonnen ovenfor.

Selskapet har i 2018 blitt skjønnsignet for inntektsåret 2017. Skattepliktig inntekt er skjønnsmessig fastsatt til kr. 12 800 000, hvilket ga en betalbar skatt på kr. 2 947 200. Selskapet har anmodet om at innsendt selvangivelse som reflekterer et negativt skattepliktig årsresultat som angitt ovenfor blir lagt til grunn i et korrigerende skatteoppgjør for 2017.

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel



Note 5 Egenkapitalen

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2016	1 000 000	4 480 622	-7 508 097	-2 027 475
Årets egenkapitalbevegelse				
Årets resultat			-22 365 002	-22 365 002
Egenkapital pr. 31.12.2017	1 000 000	4 480 622	-29 873 099	-24 392 477

Aksjekapitalen består av 25.000 aksjer a kr 40, totalt kr 1.000.000.

Aksjene eies av:
Belvar AS 25 000 aksjer 100%

Over halvparten av aksjekapitalen er tapt. Selskapets oppstart og drift er finansiert primært av morselskapet Belvar AS gjennom deltagelse i konsernets konsernkonto ordning, samt gjennom avtale med utleier om oppgjør av påløpt husleiegjeld gjennom fremtidige leieoppgjør, samt opptrapping av fast leie.

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 071 425.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2017	2016
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer Expocat AS	0	475 467
Andre kortsiktige fordringer Belvar AS	6 843 004	9 362 261
Andre kortsiktige fordringer Belvar Life Oslo AS	396 141	0
Kundefordringer Expocat AS	0	344 565
Kundefordringer Belvar AS	582 646	0
Kundefordringer Belvar Life Oslo AS	2 207 348	0
Gjeld		
Andre kortsiktige gjeld Expocat AS	0	1 060 757
Andre kortsiktige gjeld Belvar AS	3 114 175	0
Andre kortsiktige gjeld Belvar Life Oslo AS	865 573	0
Leverandørgjeld Expocat AS	0	0
Leverandørgjeld Belvar AS	552 480	0
Leverandørgjeld Belvar Life Oslo AS	16 909 130	0
Gjeld konsernkonto Belvar AS	2 247 086	0

Selskap deltar i Belvar AS' konsernkontoordning. Det beregnes ikke rente av løpende trekk eller inntående. Det er ikke stillet noen sikkerhet for innskudd eller trekk i ordningen.



Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Det tidligere datterselskapet Expocat AS er fusjonert med morselskapet X Meeting Point Norway AS med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1 januar 2017. Expocat AS var overdragende selskap i fusjonen som ble gjennomført til kontinuitet. Aksjene i Expocat AS var nedskrevet til et beløp tilsvarende egenkapitalen i Expocat AS per 31.12.16. Gjennomføringen av fusjonen per 1.1.17 fikk derfor ingen regnskapsmessig effekt for selskapets egenkapital.

Note 9 Andre driftskostnader

	2017
Leiekostnader	11 889 332
Leie Moxy X – Belvar Life Oslo AS	11 294 789
Performance avgift, lisenser og markedsføring	5 604 169
Konsulenttjenester	2 138 883
Innleid arbeidskraft	2 009 593
Andre driftskostnader	7 276 219
Andre driftskostnader	40 212 985

Note 10 Hendelser etter balansedagen

I 2018 ble det inngått et tillegg til gjeldende leieavtale. Se nærmere omtale i note 2 ovenfor.

I desember 2018 ble samtlige aksjer i morselskapet Belvar AS benyttet som tingsinnskudd i det nystiftede selskapet Maribel AS. I forbindelse med transaksjonen ble det besluttet å fusjonere Belvar AS med Maribel AS, med Maribel AS som det overtakende selskapet i fusjonen.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i X Meeting Point Norway AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert X Meeting Point Norway AS' årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2017
- Resultatregnskap for 2017
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Konklusjon med forbehold om resultater

Etter vår mening er årsregnskapet, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, det medfølgende resultatregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av resultatene til X Meeting Point Norway AS for regnskapsåret som ble avsluttet den 31. desember 2017, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Konklusjon med forbehold om den finansielle stillingen

Etter vår mening er den medfølgende balansen, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til X Meeting Point Norway AS per 31. desember 2017, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonene, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om resultater og balanse

Vi ble valgt til revisorer for selskapet den 7. juni 2018 og var følgelig ikke til stede ved varetellingen ved årets begynnelse og heller ikke ved regnskapsårets slutt 31.12.17. Vi var ikke i stand til på andre måter å skaffe oss et tilfredsstillende underlag for vurdering av lagerbeholdningen per 31. desember 2017. Ettersom den inngående balansen også inngår i beregningen av resultatet, var vi ikke i stand til å fastslå hvorvidt justeringer ville ha vært nødvendig med hensyn til resultatet og balansen som fremgår av årsregnskapet.

Selskapet har ikke hatt tilfredsstillende rutiner for å sikre nøyaktig rapportering av merverdiavgift. Dette medfører at vi ikke har tilstrekkelig grunnlag for å kunne fastsette våre konklusjoner. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Negativ konklusjon om registrering og dokumentasjon

Selskapet har ikke overholdt sin plikt i forhold til ajourhold og løpende bokføring jf bokføringslovens krav. I tillegg har utarbeidelse av relevante avstemminger og dokumentasjon vært betydelig forsinket.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen ikke har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 28.2.2019
BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor