



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY-BO AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Auganes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning	3	933	
Annen driftskostnad		3 451	
Sum kostnader		4 384	
Driftsresultat		-4 384	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	7 806	
Annen finanskostnad		748	
Sum finanskostnader		8 554	
Netto finans		-8 554	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 938	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 938	0
Årsresultat		-12 938	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	12 938	
Sum overføringer og disponeringer		12 938	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 209 737	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	27 054	
Sum varige driftsmidler		3 236 791	
Sum anleggsmidler		3 236 791	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		3 266 791	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	12 938	
Sum opptjent egenkapital		-12 938	
Sum egenkapital	5	17 062	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 249 729	
Sum annen langsiktig gjeld		3 249 729	
Sum langsiktig gjeld		3 249 729	0
Sum gjeld		3 249 729	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 266 791	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375612

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 864 576
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BY-BO AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 1
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Auganes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Avskrivning	3	933	
Annen driftskostnad		3 451	
Sum kostnader		4 384	
Driftsresultat		-4 384	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	7 806	
Annen finanskostnad		748	
Sum finanskostnader		8 554	
Netto finans		-8 554	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 938	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 938	0
Årsresultat		-12 938	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	12 938	
Sum overføringer og disponeringer		12 938	



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 209 737	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	27 054	
Sum varige driftsmidler		3 236 791	
Sum anleggsmidler		3 236 791	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		3 266 791	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	12 938	
Sum opptjent egenkapital		-12 938	
Sum egenkapital	5	17 062	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 249 729	
Sum annen langsiktig gjeld		3 249 729	
Sum langsiktig gjeld		3 249 729	0



Sum gjeld	3 249 729	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 266 791	0



Organisasjonsnr: 927 864 576
BY-BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4,5

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



By-Bo AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR PERIODEN 16.09.2021 - 31.12.2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall, som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller til betaling mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Utsatt skattefordel er beregnet på grunnlaget av de midlertidige forskjeller, som eksisterer mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da det er usikkert om selskapet vil få benyttet dette i senere år.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Det er ikke utbetalt syrehonorar i 2021.



Note 3 - Driftsmidler

	Leilighet	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.		
Årets tilgang	3 209 737	27 987
Årets avgang		
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		933
Bokført verdi pr 31.12.	3 209 737	27 054
Årets avskrivning		933
Avskrivninger		Linære 5 år

Note 4 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 3000 aksjer à kr 10 pr. aksje.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel
Auganes Realinvest AS	100,0 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 5- Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum egenkap.
Pr. 01.01.				0
Aksjekapital	30 000			30 000
Underskudd		0	-12 938	-12 938
Egenkapital pr 31.12.	30 000	0	-12 938	17 062

Note 6 - Langsiktig gjeld

	Lånesaldo 31.12.	Bokført rente
Lån fra Auganes Realinvest AS	3 249 729	7 809
Sum	3 249 729	7 809

Note 7 – Skatt



Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-12 938
Midlertidige forskjeller	-4 664
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	-17 602

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021
Anleggsmidler	4 664
Underskudd til fremføring	-17 602
Sum midlertidige forskj.	-12 938
Utsatt skattefordel	-2 846

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.





