



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR BROBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 29
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 208 632	1 217 898
Annen driftsinntekt		274 000	
Sum inntekter		1 482 632	1 217 898
Kostnader			
Lønnskostnad	1	886 719	867 024
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 836	
Annen driftskostnad	1	955 936	816 141
Sum kostnader		1 918 491	1 683 165
Driftsresultat		-435 859	-465 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	1 884 197	623 341
Annen renteinntekt		53 103	78 675
Utbytte	4	310 034	780 606
Aksjegevinst	3	2 179 101	506 433
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3		13 049 851
Sum finansinntekter		4 426 435	15 038 906
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	34 938	5 816 320
Tap på inv. i tilknyttet selskap	5		2 007 558
Annen rentekostnad		277 602	159 360
Annen finanskostnad	3	135 937	79 313
Sum finanskostnader		448 477	8 062 551
Netto finans		3 977 958	6 976 354
Ordinært resultat før skattekostnad		3 542 099	6 511 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 542 099	6 511 087
Årsresultat		3 542 099	6 511 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 542 099	6 511 087



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	5	298 552	418 277
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	580 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 743 547	5 512 810
Sum overføringer og disponeringer		3 542 099	6 511 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 780 681	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 014 172	
Sum varige driftsmidler		9 794 853	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 567 686	3 269 134
Andre fordringer	7	1 424 419	1 424 419
Sum finansielle anleggsmidler		4 992 104	4 693 553
Sum anleggsmidler		14 786 957	4 693 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 500	80 000
Andre fordringer		18 509	168 296
Konsernfordringer	4	1 611 822	260 263
Sum fordringer		1 767 831	508 558
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	28 184 115	27 665 000
Sum investeringer		28 184 115	27 665 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	250 130	226 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 130	226 353
Sum omløpsmidler		30 202 076	28 399 912
SUM EIENDELER		44 989 033	33 093 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	433 000	433 000
Overkurs	10	2 216 335	2 216 335
Sum innskutt egenkapital		2 649 335	2 649 335
Opptjent egenkapital			
Fonds	10	2 360 091	2 061 539
Annen egenkapital	10	24 891 167	23 147 620
Sum opptjent egenkapital		27 251 257	25 209 158
Sum egenkapital		29 900 592	27 858 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 006 917	
Sum annen langsiktig gjeld		9 006 917	
Sum langsiktig gjeld		9 006 917	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 982 284	4 981 530
Leverandørgjeld		234 372	25 940
Skyldig offentlige avgifter		124 578	104 013
Gjeld til aksjonærer	7	647 801	
Annen kortsiktig gjeld		92 488	123 488
Sum kortsiktig gjeld		6 081 524	5 234 971
Sum gjeld		15 088 441	5 234 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 989 033	33 093 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745398

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 284 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR BROBAKKEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kirkegata 29
7803 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brobakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 284 541
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 208 632	1 217 898
Annen driftsinntekt		274 000	
Sum inntekter		1 482 632	1 217 898
Kostnader			
Lønnskostnad	1	886 719	867 024
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 836	
Annen driftskostnad	1	955 936	816 141
Sum kostnader		1 918 491	1 683 165
Driftsresultat		-435 859	-465 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	1 884 197	623 341
Annen renteinntekt		53 103	78 675
Utbytte	4	310 034	780 606
Aksjegevinst	3	2 179 101	506 433
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3		13 049 851
Sum finansinntekter		4 426 435	15 038 906
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	34 938	5 816 320
Tap på inv. i tilknyttet selskap	5		2 007 558
Annen rentekostnad		277 602	159 360
Annen finanskostnad	3	135 937	79 313
Sum finanskostnader		448 477	8 062 551
Netto finans		3 977 958	6 976 354
Ordinært resultat før skattekostnad		3 542 099	6 511 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 542 099	6 511 087
Årsresultat		3 542 099	6 511 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 542 099	6 511 087
Overføringer og disponeringer			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	5	298 552	418 277



Tilleggsutbytte	5	1 500 000	580 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 743 547	5 512 810
Sum overføringer og disponeringer		3 542 099	6 511 087



Organisasjonsnr: 989 284 541
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 780 681	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 014 172	
Sum varige driftsmidler		9 794 853	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 567 686	3 269 134
Andre fordringer	7	1 424 419	1 424 419
Sum finansielle anleggsmidler		4 992 104	4 693 553

Sum anleggsmidler		14 786 957	4 693 553
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		137 500	80 000
Andre fordringer		18 509	168 296
Konsernfordringer	4	1 611 822	260 263
Sum fordringer		1 767 831	508 558

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	28 184 115	27 665 000
Sum investeringer		28 184 115	27 665 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	250 130	226 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 130	226 353

Sum omløpsmidler		30 202 076	28 399 912
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		44 989 033	33 093 464
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	433 000	433 000
Overkurs	10	2 216 335	2 216 335
Sum innskutt egenkapital		2 649 335	2 649 335
Opptjent egenkapital			
Fonds	10	2 360 091	2 061 539
Annen egenkapital	10	24 891 167	23 147 620
Sum opptjent egenkapital		27 251 257	25 209 158
Sum egenkapital		29 900 592	27 858 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	9 006 917	
Sum annen langsiktig gjeld		9 006 917	
Sum langsiktig gjeld		9 006 917	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	4 982 284	4 981 530
Leverandørgjeld		234 372	25 940
Skyldig offentlige avgifter		124 578	104 013
Gjeld til aksjonærer	7	647 801	
Annen kortsiktig gjeld		92 488	123 488
Sum kortsiktig gjeld		6 081 524	5 234 971
Sum gjeld		15 088 441	5 234 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 989 033	33 093 464



Organisasjonsnr: 989 284 541
GEIR BROBAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:	Medlemmer av:	
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1424419.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2.75%	
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	10 års nedbetalingstid	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos
Telefon: 74 21 80 60
Telefax: 74 21 80 61
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no



Til generalforsamlingen i

Geir Brobakken Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Geir Brobakken Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 542 099-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

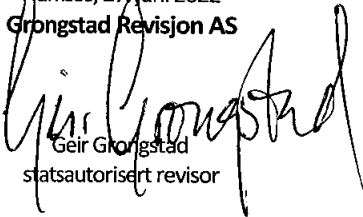


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 27. juni 2022
Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad
statsautorisert revisor



**Årsoppgjør 2021
for
Geir Brobakken Invest AS**

Foretaksnr. 989284541



Geir Brobakken Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 208 632	1 217 898
Annen driftsinntekt		274 000	0
Sum driftsinntekter		1 482 632	1 217 898
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	886 719	867 024
Avskrivning på varige driftsmidler	2	75 836	0
Annen driftskostnad	1	955 936	816 141
Sum driftskostnader		1 918 491	1 683 165
DRIFTSRESULTAT		(435 859)	(465 267)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	0	13 049 851
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	4	1 884 197	623 341
Annen renteinntekt		53 103	78 675
Utbytte	4	310 034	780 606
Aksjegevinst	3	2 179 101	506 433
Sum finansinntekter		4 426 435	15 038 906
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	34 938	5 816 320
Tap på inv. i tilknyttet selskap	5	0	2 007 558
Annen rentekostnad		277 602	159 360
Annen finanskostnad	3	135 937	79 313
Sum finanskostnader		448 477	8 062 551
NETTO FINANSPOSTER		3 977 958	6 976 354
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 542 099	6 511 087
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 542 099	6 511 087
ÅRSRESULTAT		3 542 099	6 511 087
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overf. fond for vurderingsforskjeller	5	298 552	418 277
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	580 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 743 547	5 512 810
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 542 099	6 511 087



Geir Brobakken Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 780 681	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 014 172	0
Sum varige driftsmidler		9 794 853	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 567 686	3 269 134
Andre fordringer	7	1 424 419	1 424 419
Sum finansielle anleggsmidler		4 992 104	4 693 553
SUM ANLEGGSMIDLER		14 786 957	4 693 553
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		137 500	80 000
Andre fordringer		18 509	168 296
Fordringer på tilknyttet selskap	4	1 611 822	260 263
Sum fordringer		1 767 831	508 559
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	28 184 115	27 665 000
Sum investeringer		28 184 115	27 665 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	250 130	226 353
SUM OMLØPSMIDLER		30 202 076	28 399 912
SUM EIENDELER		44 989 033	33 093 464



Geir Brobakken Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	433 000	433 000
Overkurs	10	2 216 335	2 216 335
Sum innskutt egenkapital		2 649 335	2 649 335
Opptjent egenkapital			
Fonds	10	2 360 091	2 061 539
Annen egenkapital	10	24 891 167	23 147 620
Sum opptjent egenkapital		27 251 257	25 209 158
SUM EGENKAPITAL		29 900 592	27 858 493
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 006 917	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 006 917	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 006 917	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	4 982 284	4 981 530
Leverandørgjeld		234 372	25 940
Skyldig offentlige avgifter		124 579	104 013
Gjeld til aksjonærer	7	647 801	0
Annen kortsiktig gjeld		92 488	123 488
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 081 524	5 234 971
SUM GJELD		15 088 441	5 234 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 989 033	33 093 464

Namsos, den 31.12.2021/24.06.2022

Geir Brobakken
Enestyre/ daglig leder



Geir Brobakken Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Inntektsføring

Hittil ikke vært salg av varer eller tjenester fra selskapet. Selskapet fungerer som et rent holdingselskap. Utbytte på aksjer bokføres i innbetalingsåret, og renter periodiseres etter hvert som de påløper.

Aksjer

Investeringer i aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden, og markedsbaserte aksjer bokføres til markedsverdier på balansedagen.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Geir Brobakken Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	821 333	815 373
Arbeidsgiveravgift	60 978	46 081
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 408	5 570
Totalt	886 719	867 024

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	821 333	0	374 307	1 195 640

Foretaket har ingen ansatte ut over eneaksjonær, og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	15 120
Samlet honorar til revisor	15 120

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	8 780 681	1 090 008	9 870 689
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 780 681	1 090 008	9 870 689
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	75 836	75 836
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	75 836	75 836
Balansført verdi pr 31/12	8 780 681	1 014 172	9 794 853
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-1	20-20	



Geir Brobakken Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdiprinsippet ved vurderinger av markedsbaserte aksjer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	28 184 115	27 665 000
Anskaffelseskost pr 31.12.	10 219 669	10 217 561
Realisert gevinst ved salg av aksjer	2 179 101	506 433
Realisert tap ved salg av aksjer	32 767	86

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Geir Brobakken Invest AS eier pr 31.12. aksjer i de tilknyttede selskapene B Tre AS og AS Skogmo Invest AS. Selskapsandel i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

	B Tre AS	AS Skogmo Invest
Inngående balanse pr 01.01.	5 282 178	6 550 794
- Tilleggsutbytte	0	0
+/- Årets resultat	617 479	7 402 697
- Utbytte	0	7 000 000
= Utgående balanse pr 31.12.	5 899 657	6 953 491
- Eierandel andre	3 933 105	5 352 358
+ Tap begrenset til kostpris aksjer	0	0
-Avskrivning goodwill akkum.	0	0
- Avgang ved likvidasjon	0	0
Bokført verdi pr 31.12.	1 966 552	1 601 133

Sammenhengen mellom anskaffelseskost, merverdier, selskapets egenkapital og vår bokførte verdi framkommer slik:

	B Tre AS	AS Skogmo Invest
Andel av EK på oppkjøpstidspt.	2 403 930	875 000
+ Goodwill	0	0
- Andel stiftelseskostnader	0	0
+/- Resultat etter oppkj.tidspt.	-437 378	726 133
- Avskrivning goodwill	0	0
= Utgående balanse pr 31.12.	1 966 552	1 601 133



Geir Brobakken Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Lån til Langtangen Invest AS	0	1 312 757

Fordring på Langtangen Invest AS ble nedskrevet til kr 0 pr 31.12.2020, og ettergitt i sin helhet ved salg av aksjene i selskapet i 2021. Både tap på aksjer og tap på fordring inngikk i 2020 i resultatposten tap på investering i tilknyttet selskap.

Note 6 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	3 542 099
Permanente og andre forskjeller	-4 282 238
Endring i midlertidige forskjeller	-173 166
Inntekt	-913 304

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	142 166	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	31 000
+ Inntektsført avsatt utbytte fra DS og TS	48 355	7 808
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 279 306	1 366 002
Sum positive skatteøkende forskjeller	190 521	7 808
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 279 306	1 397 002
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 088 786	1 389 194



Geir Brobakken Invest AS

Noter 2021

Note 7 - Fordringer på og gjeld til aksjonær

Det er innvilget lån til daglig leder. Restsaldo i år er kr 1 424 419, etter at det er motregnet kr 852 199 av tilleggsutbytte. Resterende del av tilleggsutbytte er bokført som gjeldt til aksjær. Lån til aksjonær renteberegnes med en sats på 2,75%, og nedbetales innen 10 år.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 62 458 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 58 384.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonær

Selskapets aksjekapital på 433.000 består av 145 aksjer à kr 2.986,21. Aksjene har lik stemmerett og er ikke oppdelt i aksjeklasser.

Alle aksjer eies av Geir Brobakken, som er enestyre og daglig leder.

Note 10 - Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs fond	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital
Pr 1.1.	433 000	2 216 335	2 061 539	23 147 620
+Tilleggsutbytte/ endringer			0	-1 500 000
+Fra årets resultat			298 552	3 243 547
=Pr 31.12.	433 000	2 216 335	2 360 091	24 891 167

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7 143 764 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13 989 201	4 981 530
Pantsatte eiendeler:		
Boligeiendommer	8 780 681	0
Kjøretøy	928 668	
Fondsaktiver på VPS konto, begrenset til	5 000 000	5 000 000
Sum pantsatte eiendeler	14 709 349	5 000 000

Noter for Geir Brobakken Invest AS

Organisasjonsnr. 989284541