



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 948 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBB INVEST AS
Forretningsadresse: Bergkrystallen 35
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Lilledahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 913	9 500
Sum inntekter		70 913	9 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 929	59 458
Annen driftskostnad		162 450	127 757
Sum kostnader		264 379	187 215
Driftsresultat		-193 466	-177 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 199	1 858
Annen finansinntekt			5 594 000
Sum finansinntekter		4 199	5 595 858
Annen rentekostnad		186 239	202 351
Sum finanskostnader		186 239	202 351
Netto finans		-182 040	5 393 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-375 506	5 215 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375 506	5 215 792
Årsresultat	10	-375 506	5 215 792
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-375 506	5 215 792
Sum overføringer og disponeringer		-375 506	5 215 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	4 393 267	4 393 267
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	348 257	450 186
Sum varige driftsmidler		4 741 523	4 843 452
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 350 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	134 199	
Investeringer i aksjer og andeler		802 000	2 000
Andre fordringer	7, 8	2 300 000	5 409 004
Sum finansielle anleggsmidler		4 586 199	5 411 004
Sum anleggsmidler		9 327 722	10 254 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 262	
Andre fordringer	8	300 064	
Sum fordringer		340 326	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 690 133	118 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 690 133	118 887
Sum omløpsmidler		2 030 459	118 887
SUM EIENDELER		11 358 181	10 373 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)	9, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 301 650	5 677 156
Sum opptjent egenkapital		5 301 650	5 677 156
Sum egenkapital	10	5 551 650	5 927 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 773 792	2 842 982
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 651 776	1 587 056
Sum annen langsiktig gjeld		4 425 568	4 430 038
Sum langsiktig gjeld		4 425 568	4 430 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 861	12 188
Annen kortsiktig gjeld		1 354 102	3 962
Sum kortsiktig gjeld		1 380 963	16 149
Sum gjeld		5 806 531	4 446 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 358 181	10 373 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663278

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 948 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBB INVEST AS
Forretningsadresse: Bergkrystallen 35
1903 GAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Lilledahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 948 758
TBB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 913	9 500
Sum inntekter		70 913	9 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 929	59 458
Annen driftskostnad		162 450	127 757
Sum kostnader		264 379	187 215
Driftsresultat		-193 466	-177 715
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 199	1 858
Annen finansinntekt			5 594 000
Sum finansinntekter		4 199	5 595 858
Annen rentekostnad		186 239	202 351
Sum finanskostnader		186 239	202 351
Netto finans		-182 040	5 393 508
Ordinært resultat før skattekostnad		-375 506	5 215 792
Ordinært resultat etter skattekostnad		-375 506	5 215 792
Årsresultat	10	-375 506	5 215 792
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-375 506	5 215 792
Sum overføringer og disponeringer		-375 506	5 215 792



Organisasjonsnr: 915 948 758
TBB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2, 5	4 393 267	4 393 267
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	348 257	450 186
Sum varige driftsmidler			
		4 741 523	4 843 452
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	1 350 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6, 7	134 199	
Investeringer i aksjer og andeler			
		802 000	2 000
Andre fordringer			
	7, 8	2 300 000	5 409 004
Sum finansielle anleggsmidler			
		4 586 199	5 411 004
Sum anleggsmidler			
		9 327 722	10 254 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		40 262	
Andre fordringer			
	8	300 064	
Sum fordringer			
		340 326	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 690 133	118 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 690 133	118 887
Sum omløpsmidler			
		2 030 459	118 887
SUM EIENDELER			
		11 358 181	10 373 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)	9, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 301 650	5 677 156
Sum opptjent egenkapital		5 301 650	5 677 156
Sum egenkapital	10	5 551 650	5 927 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 773 792	2 842 982
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 651 776	1 587 056
Sum annen langsiktig gjeld		4 425 568	4 430 038
Sum langsiktig gjeld		4 425 568	4 430 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 861	12 188
Annen kortsiktig gjeld		1 354 102	3 962
Sum kortsiktig gjeld		1 380 963	16 149
Sum gjeld		5 806 531	4 446 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 358 181	10 373 343



Organisasjonsnr: 915 948 758
TBB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring er knyttet til utleie av hytte. Inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
134199.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2400128.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2773792.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4393267.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

TBB INVEST AS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS





Resultatregnskap for 2021
TBB INVEST AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		70 913	9 500
Sum driftsinntekter		70 913	9 500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(101 929)	(59 458)
Annen driftskostnad		(162 450)	(127 757)
Sum driftskostnader		(264 379)	(187 215)
Driftsresultat		(193 466)	(177 715)
Annen renteinntekt		4 199	1 858
Annen finansinntekt		0	5 594 000
Sum finansinntekter		4 199	5 595 858
Annen rentekostnad		(186 239)	(202 351)
Sum finanskostnader		(186 239)	(202 351)
Netto finans		(182 040)	5 393 508
Ordinært resultat før skattekostnad		(375 506)	5 215 792
Ordinært resultat		(375 506)	5 215 792
Årsresultat	10	(375 506)	5 215 792
Overføringer			
Annen egenkapital		(375 506)	5 215 792
Sum		(375 506)	5 215 792



Balanse pr. 31. desember 2021 TBB INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	4 393 267	4 393 267
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	2	348 257	450 186
Sum varige driftsmidler		4 741 523	4 843 452
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 350 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	134 199	0
Investeringer i aksjer og andeler		802 000	2 000
Andre fordringer	7, 8	2 300 000	5 409 004
Sum finansielle anleggsmidler		4 586 199	5 411 004
Sum anleggsmidler		9 327 722	10 254 456
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 262	0
Andre fordringer	8	300 064	0
Sum fordringer		340 326	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 690 133	118 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 690 133	118 887
Sum omløpsmidler		2 030 459	118 887
Sum eiendeler		11 358 181	10 373 343



Balanse pr. 31. desember 2021 TBB INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 500,00)	9, 10	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 301 650	5 677 156
Sum opptjent egenkapital		5 301 650	5 677 156
Sum egenkapital	10	5 551 650	5 927 156
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 773 792	2 842 982
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 651 776	1 587 056
Sum annen langsiktig gjeld		4 425 568	4 430 038
Sum langsiktig gjeld		4 425 568	4 430 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 861	12 188
Annen kortsiktig gjeld		1 354 102	3 962
Sum kortsiktig gjeld		1 380 963	16 149
Sum gjeld		5 806 531	4 446 187
Sum egenkapital og gjeld		11 358 181	10 373 343

Årsregnskapet er signert elektronisk via Signant
30.06.2022

Ståle Lilledahl
Styrets leder

Camilla Lilledahl
Styremedlem





Noter 2021 TBB INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring er knyttet til utleie av hytte. Inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 393 267	509 644	4 902 911
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 393 267	509 644	4 902 911
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(59 458)	(59 458)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(161 387)	(161 387)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	4 393 267	348 257	4 741 524
Årets avskrivninger		(101 929)	(101 929)
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 %	



Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	42 471	22 085	20 386
Skattemessig fremførbart underskudd	(459 315)	(813 775)	354 460
Netto forskjeller	(416 844)	(791 690)	374 846
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	416 844	791 690	(374 846)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 174 172

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(375 506)	5 215 792
+/- Permanente forskjeller	660	(5 594 000)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	20 386	(42 471)
Årets skattegrunnlag	(354 460)	(420 679)

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
---	----------	----------

Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 400 128
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 773 792
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 393 267

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Eierandel/stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat for 2021
Veifo AS	50%	177 619	3 027

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	134 199
---	---------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 500,00	250 000,00
Sum	100		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lilledahl, Ståle	70	70,00%	Ordinære aksjer
Lilledahl, Camilla	30	30,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	250 000	5 677 156	5 927 156
Årets resultat		(375 506)	(375 506)
Egenkapital 31.12.2021	250 000	5 301 650	5 551 650