



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 534 651
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET VARDEFJELLET BK 2 TRINN 3
Forretningsadresse: Herreperveien 4
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solvang Ole Svehaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		859 980	849 158
Sum inntekter		859 980	849 158
Kostnader			
Lønnskostnad		67 785	53 399
Annen driftskostnad		737 533	598 842
Sum kostnader		805 318	652 239
Driftsresultat		54 662	196 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 274	481
Sum finansinntekter		4 274	481
Annen rentekostnad		0	108
Sum finanskostnader		0	108
Netto finans		4 274	373
Ordinært resultat før skattekostnad		58 936	197 290
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 936	197 290
Årsresultat		58 935	197 292
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		58 935	197 292
Sum overføringer og disponeringer		58 935	197 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 044	8 342
Andre fordringer		49 653	11 689
Sum fordringer		55 697	20 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 200	417 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 200	417 168
Sum omløpsmidler		454 897	437 199
SUM EIENDELER		454 897	437 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		397 201	338 266
Sum opptjent egenkapital		397 201	338 266
Sum egenkapital		397 201	338 266
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 546	96 879
Skyldige offentlige avgifter		1 150	2 054
Sum kortsiktig gjeld		57 696	98 933
Sum gjeld		57 696	98 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		454 897	437 199



Sameiet Vardefjellet BK 2, trinn 3 STYRETS ÅRSBERETNING 2017

1. TILLITSVALGTE

Styret har i perioden bestått av:

Styreleder	: Laila Annicken Johansen	(valgt for 2 år i 2017)
Styremedlem	: Robin Andre Johansen	(valgt for 2 år i 2017)
Styremedlem	: Joanna Gluszek	(valgt for 2 år i 2016)

Varamedlemmer til styret:

Varamedlem	: Berit Oland Scheen	(valgt for 1 år i 2017)
Varamedlem	: Bente Vinje	(valgt for 1 år i 2017)

Valgkomite:

Monica Løvstad og Inger M.Karterud	(valgt for 1 år i 2017)
------------------------------------	-------------------------

2. FORRETNINGSFØRSEL OG REVISJON

Forretningsfører er BORI BBL.

Revisor er statsautorisert revisor SLM Revisjon AS, Lillestrøm.

3. GENERELLE OPPLYSNINGER

- A Sameiet Vardefjellet BK 2, trinn 3, ble stiftet 01.06.2015 og har organisasjonsnummer 915 534 651

Sameiet har elektronisk fakturamottak med adresse:

569-Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3

Fakturamottak BORI

Postboks 4381 Vika, 8608 MO I RANA

Sameiet kan også motta faktura i pdf/tiff på faktura@bori.no

Sameiet består av 30 seksjoner, fordelt på 5 bygninger med adresse Herreperven 2, 4, 6, 8 og Veslefrikkvegen 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18 og 20.

Eiendommen har gnr 83, bnr 142 i Sørums kommunen.

- B Sameiet er organisert etter de bestemmelser som følger av lov om eierseksjoner og har til formål å drive eiendommen i samråd med og til beste for seksjonseierne.
- C Styret består av 2 kvinner og 1 mann. Styrets leder er kvinne og nestleder er mann. Sameiet følger likestillingslovens bestemmelser og tilstreber likestilling ved valg av tillitsvalgte samt ved nyansettelser i sameiet.



D HMS / Ansatte / arbeidsmiljø

Sameiet har ingen ansatte.

Styret har gjennom 2017 jobbet jevnlig med internkontrollsystem for sameiet. Det er utarbeidet skjemaer for egenkontroll av brann, våtrom, ventilasjon, elektrisitet samt kontrollskjema for fellesanlegg og husbygg. Det er i tillegg gjennomført inspeksjon av lekeplasser eiendommen. Det er bestilt rasfare skilt med tanke på snø fra tak, men disse har vi fått enda.

Det gjenstår noe i forhold til internkontrollsystemet helt på plass, bl. a. risikoanalyser, men det er en av prioriteringene for styrearbeid fremover.

E Ytre miljø

Sameiets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø i nevneverdig grad.

4. STYRETS ARBEID

Siden forrige sameiermøte har styret avholdt møter og behandlet rutinesaker, så som:

- *Budsjettering*
- *Innhentet tilbud på snømåking, feiing, strøing, gressklipping m.m*
- *Internkontroll og oppdatering av HMS-plan (Helse, Miljø og Sikkerhet)*
- *Løpende vedlikehold*
- *Serviceavtaler branntavle, sprinkler, heis*
- *Befaringer med BW og oppfølging av protokoller*
- *Info – rundskriv*
- *Møter med styret i trinn 1 og trinn 2*
- *HMS – internkontrollsystemet*
- *Fulgt opp henvendelser på mail og tlf*
- *Dugnad*
- *Innhentet tilbud på forsikringsavtale bygning*
- *Begynt å innhente tilbud i forbindelse med maling/beising av fasader 2019*

Styret er ikke i en rettslig tvist som kan medføre økonomisk ansvar for sameiet.

5. REGNSKAPET FOR 2017

Regnskapet for 2017 viser et driftsresultat på kr 54 662 og et positivt årsresultat på kr 58 935.

Arbeidskapital (disponible midler), d.v.s. likviditet til disposisjon, utgjorde pr 31.12.2017 kr 397 201.

For øvrig vises til de enkelte tallene i resultatet og balansen og de regnskapsoversikter som fremkommer under noter til regnskapet.



Årsregnskapet gir en rettviseende oversikt over lagets økonomiske stilling pr 31.12.2017 og for resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret som er i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Det har ikke inntrådt vesentlige forhold av økonomiske eller av annen karakter fra 31.12.2017 og frem til styret årsberetning er avgitt.

6. KOSTNADSUTVIKLING / BUDSJETT FOR 2018

Felleskostnader

Oversikten er basert på nåværende innbetaling av felleskostnader.

Vedlikehold

Sameiet har som tidligere nevnt følgende planer for vedlikehold:

I 2019 skal fasaden beises/males – dette er noe vi må sette bort da det er lover og regler for utøvelse som vi ikke kommer utenom.

Selv om dette vedlikeholdet vil koste en del vil det ikke bli finansiert ved noe låneopptak.

Alle sameiere betaler inn i tillegg til felleskostnader hver måned et beisetillegg, men det vil i tillegg komme en større regning.

Styret oppfordrer derfor alle sameiere til å allerede nå begynne å legge av penger til denne regningen (ca 25000 – 40000 kr pr sameier i 2019 – fordeles med fordelingsnøkkel).

Vedtatt på sameiermøtet 2016:

Det ble på sameiermøtet i 2016 vedtatt at vedlikeholdet ikke blir finansiert ved låneopptak, men at hver sameier vil få en sluttregning fordelt med fordelingsnøkkel.

Forsikringer:

Bygningsforsikringen reguleres på bakgrunn av en generell indeksregulering og en individuell vurdering av skadestatistikk og fremtidig skaderisiko. Det er budsjettert med en økning på 6,6%.

Kommunale avgifter

Endringer i de kommunale avgiftene har variert de siste årene. Det er lagt til grunn en generell økning på 5% i forhold til 2017.



Lillestrøm 31.12.17

Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3

Sted: Frognar, dato: 06.03.18

Laila A. Johansen
Laila Annicken Johansen
Styreleder

Robin Andre Johansen
Robin Andre Johansen
Styremedlem

Joanna Giuszek
Joanna Giuszek
Styremedlem

569 Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3



RESULTAT

	Note	Regnskap 2017	Regnskap 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader	1	809 976	752 171	810 000	810 000
Andre inntekter	2	50 004	96 987	50 000	50 000
Sum inntekter		859 980	849 158	860 000	860 000
Kostnader					
Lønns- og personalkostnader	3	17 785	23 399	10 620	0
Styrehonorar	4	50 000	30 000	50 000	50 000
Revisjonshonorar	4	4 563	4 563	5 000	5 000
Forretningsførerhonorar		60 392	60 392	60 400	60 400
Konsulenttjenester	5	6 920	10 424	0	0
Drift og vedlikehold	6	159 157	114 144	110 000	108 200
Forsikringer		48 434	45 581	46 000	46 000
Kommunale avgifter		270 228	213 927	180 000	285 000
Energi/fyring	7	58 913	44 155	43 000	47 000
Kabel-TV og bredbånd	8	105 599	86 779	130 000	130 000
Andre driftskostnader	9	23 327	18 877	6 000	6 500
Sum kostnader		805 318	652 239	641 020	738 100
Driftsresultat		54 662	196 919	218 980	121 900
Finansinntekter/-kostnader					
Renteinntekter		4 274	481	0	0
Rentekostnader		0	108	0	0
Sum finansposter		4 274	373	0	0
Årets resultat		58 935	197 292	218 980	121 900
Overført til/fra egenkapital	11	58 935	197 292	0	0
Sum disponering		58 935	197 292	0	0

569 Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3

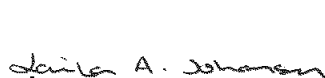
**BALANSE**

	Note	Balanse 31.12.17	Balanse 31.12.16
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		6 044	8 342
Kortsiktige fordringer	10	795	11 689
Forskuddsbetalte kostnader		48 858	0
Bank		399 200	417 168
Sum omløpsmidler		454 897	437 199
SUM EIENDELER			
		454 897	437 199
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital	11	397 201	338 266
Sum egenkapital		397 201	338 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 546	96 879
Gjeld til off.myndigheter/feriepenger		1 150	2 054
Sum kortsiktig gjeld		57 696	98 933
Sum gjeld		57 696	98 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		454 897	437 199

Lillestrøm 31.12.17

Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3

Sted: Frognær, dato: 06.03.18


Laila Annicken Johansen
Styreleder


Robin Andre Johansen
Styremedlem


Joanna Gluszek
Styremedlem

569 Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3



NOTER

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2017	2016
Felleskostnader	809 976	752 171
Sum	809 976	752 171

Note 2 - Andre inntekter

	2017	2016
Beisetillegg	50 004	46 453
Andre innbetalinger	0	50 534
Sum	50 004	96 987

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

	2017	2016
Lønn til ansatte	8 400	15 000
Opptjente feriepenger	1 008	1 800
Arbeidsgiveravgift	8 234	6 345
Arbeidsgiveravgift feriepenger	142	254
Sum	17 785	23 399

Borettslaget/ stiftelsen / sameiet har ingen ansatte.

Borettslaget/ stiftelsen / sameiet t er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Godtgjørelse til styre og revisor

	2017	2016
Utbetalt styrehonorar	50 000	30 000
Godtgjørelse revisor er i sin helhet knyttet til revisjon	4 563	4 563
Sum	54 563	34 563

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2016/2017.

569 Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3



NOTER

Note 5 - Konsulenttjenester

	2017	2016
Juridisk rådgivning	0	3 033
Vakthold	1 944	0
Andre forvaltningstjenester	4 976	7 391
Sum	6 920	10 424

Note 6 - Drift og vedlikehold

	2017	2016
Vedlikehold bygg	858	24 263
Vedlikehold elektro	32 875	724
Vedlikehold utvendige anlegg	0	9 625
Heiskostnader	18 006	11 836
Vedlikehold garasjer	7 232	4 682
Andre drift/vedl. holdskostn.	10 242	-5 213
Brannsikring	46 466	19 850
Kostnader til dugnad	418	0
Vaktmestertjenester	8 269	8 086
Renholdstjenester	17 734	3 176
Snøbrøyting/strøing/feiing	17 057	23 840
Gressklipping	0	13 275
Sum	159 157	114 144

Note 7 - Energi/fyring

	2017	2016
Strøm	57 052	44 155
Biovarme, fjernvarme, gass	1 861	0
Sum	58 913	44 155

Note 8 - Kabel-TV og bredbånd

	2017	2016
Kabel-TV	105 599	86 779
Sum	105 599	86 779

569 Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3



NOTER

Note 9 - Andre driftskostnader

	2017	2016
Sjøpeltømming/Container	0	5 538
Verktøy og redskaper	0	435
Nøkler, låser og skilt	13 916	719
Aviser, tidsskrifter, faglitteratur	863	3 513
Administrasjonskostnader	7 500	7 500
Bank- og kortgebyr, betalingsgebyr	1 050	1 173
Øreavrundning	-1	0
Sum	23 327	18 877

Note 10 - Opptjent egenkapital

	2017	2016
Opptjent egenkapital 01.01	338 266	140 974
Tilført til/fra EK fra årets resultat	58 935	197 292
Opptjent egenkapital 31.12	397 201	338 266

Note 11 - Arbeidskapital

	2017	2016
A. Arbeidskapital 01.01	338 266	140 974
B. Endring arbeidskapital		
Årets resultat	58 935	197 292
B. Årets endringer arbeidskapital	58 935	197 292
C. Arbeidskapital 31.12	397 201	338 266
Omløpsmidler	454 897	437 199
- Kortsiktig gjeld	57 696	98 933
= Arbeidskapital 31.12	397 201	338 266

569 Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3



Til Sameiermøtet i Sameiet Vardefjellet BK2

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Sameiet Vardefjellet BK2s årsregnskap som viser et overskudd på kr 58 935. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av all informasjon i årsberetning herunder budsjettallene som presenteres sammen med årsregnskapet, med unntak av årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Nittedalsgt. 20, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00
Telefaks: 63 89 77 77

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no





Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 13. mars 2018
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Nittedalsgt. 20, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00
Telefaks: 63 89 77 77

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no





RESULTAT

	Regnskap 2017	Regnskap 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018
Inntekter				
Innkrevde felleskostnader	809 976	752 171	810 000	810 000
Andre inntekter	50 004	96 987	50 000	50 000
Sum inntekter	859 980	849 158	860 000	860 000
Kostnader				
Lønns- og personalkostnader	17 785	23 399	10 620	0
Styreonorar	50 000	30 000	50 000	50 000
Revisjonshonorar	4 563	4 563	5 000	5 000
Forretningsførerhonorar	60 392	60 392	60 400	60 400
Konsulenttenester	6 920	10 424	0	0
Drift og vedlikehold	159 157	114 144	110 000	108 200
Forsikringer	48 434	45 581	46 000	46 000
Kommunale avgifter	270 228	213 927	180 000	285 000
Energi/fyring	58 913	44 155	43 000	47 000
Kabel-TV og bredbånd	105 599	86 779	130 000	130 000
Andre driftskostnader	23 327	18 877	6 000	6 500
Sum kostnader	805 318	652 239	641 020	738 100
Driftsresultat	54 662	196 919	218 980	121 900
Finansinntekter/-kostnader				
Renteinntekter	4 274	481	0	0
Rentekostnader	0	108	0	0
Sum finansposter	4 274	373	0	0
Arets resultat	58 935	197 292	218 980	121 900
Overført til/fra egenkapital	58 935	197 292	0	0
Sum disponering	58 935	197 292	0	0



BALANSE

	Balanse 31.12.17	Balanse 31.12.16
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	6 044	8 342
Kortsiktige fordringer	795	11 689
Forskuddsbetaite kostnader	48 858	0
Bank	399 200	417 168
Sum omløpsmidler	454 897	437 199
SUM EIENDELER	454 897	437 199
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital	397 201	338 266
Sum egenkapital	397 201	338 266
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 546	96 879
Gjeld til off.myndigheter/feriepenger	1 150	2 054
Sum kortsiktig gjeld	57 696	98 933
Sum gjeld	57 696	98 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	454 897	437 199

Lillestrøm 31.12.17

Sameiet Vardefjellet BK2 Trinn 3

Sted: _____, dato: _____

Laila Annicken Johansen
Styreleder

Robin Andre Johansen
Styremedlem

Joanna Gluszek
Styremedlem