



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 736  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADSTUNET EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Gjetnesvegen 14  
5363 ÅGOTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		18 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 274	43 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 274</b>	<b>43 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 274</b>	<b>-43 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			58
Annen finansinntekt		305	1 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305</b>	<b>1 535</b>
Annan rentekostnad		843	802
Annen finanskostnad		530	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 373</b>	<b>847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 068</b>	<b>687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 341</b>	<b>-42 835</b>
Skattekostnad	2	-5 403	-1 205
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført til/- fra annen egenkapital		-16 938	-41 630
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 930 546	1 930 546
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 930 546</b>	<b>1 930 546</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 930 546</b>	<b>1 930 546</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum krav</b>	3		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>85 791</b>	<b>120 730</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>85 791</b>	<b>120 730</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 016 337</b>	<b>2 051 276</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	1	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	1		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-35 170	-18 232
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-35 170</b>	<b>-18 232</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>64 830</b>	<b>81 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 938 136	1 938 136
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 136</b>	<b>1 938 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 136</b>	<b>1 938 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	2	-761	-761
Annen kortsiktig gjeld	3	14 132	32 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>13 371</b>	<b>31 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 951 508</b>	<b>1 969 508</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 016 337</b>	<b>2 051 276</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 304908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 057 736  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MADSTUNET EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Gjetnesvegen 14  
5363 ÅGOTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Lægreid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 998 057 736  
MADSTUNET EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		18 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 274	43 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 274</b>	<b>43 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 274</b>	<b>-43 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			58
Annen finansinntekt		305	1 477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>305</b>	<b>1 535</b>
Annan rentekostnad		843	802
Annen finanskostnad		530	45
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 373</b>	<b>847</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 068</b>	<b>687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	-5 403	-1 205
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført til/- fra annen egenkapital		-16 938	-41 630
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>



Organisasjonsnr: 998 057 736  
MADSTUNET EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 930 546	1 930 546
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 930 546</b>	<b>1 930 546</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern	3		
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 930 546</b>	<b>1 930 546</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Sum krav</b>	<b>3</b>		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>85 791</b>	<b>120 730</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>85 791</b>	<b>120 730</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 016 337</b>	<b>2 051 276</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	1	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	1		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		-35 170	-18 232
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-35 170</b>	<b>-18 232</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>64 830</b>	<b>81 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 938 136	1 938 136
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 136</b>	<b>1 938 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 938 136</b>	<b>1 938 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	2	-761	-761
Annen kortsiktig gjeld	3	14 132	32 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>13 371</b>	<b>31 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 951 508</b>	<b>1 969 508</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 016 337</b>	<b>2 051 276</b>



Organisasjonsnr: 998 057 736  
MADSTUNET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsrekneskap 2021 MADSTUNET EIGEDOM AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 998 057 736



**MADSTUNET EIGEDOM AS**

**Resultatregnskap**

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Annen driftsinntekt	18 000	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>18 000</b>	<b>0</b>
	Annen driftskostnad	39 274	43 523
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>39 274</b>	<b>43 523</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-21 274</b>	<b>-43 523</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	0	58
	Annen finansinntekt	305	1 477
	Annen rentekostnad	-843	-802
	Annen finanskostnad	-530	-45
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-1 068</b>	<b>687</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-22 341</b>	<b>-42 835</b>
2	Skattekostnad	5 403	1 205
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført til/- fra annen egenkapital	-16 938	-41 630
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-16 938</b>	<b>-41 630</b>



**MADSTUNET EIGEDOM AS**

**Balanse pr. 31.desember**

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 930 546	1 930 546
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 930 546</b>	<b>1 930 546</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 930 546</b>	<b>1 930 546</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Sum bankinnskudd, kontanter o.l	85 791	120 730
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>85 791</b>	<b>120 730</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 016 337</b>	<b>2 051 276</b>
	<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
1	Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	-35 170	-18 232
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-35 170</b>	<b>-18 232</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>64 830</b>	<b>81 768</b>
	<b>Gjeld</b>		
3	Øvrig langsiktig gjeld	1 938 136	1 938 136
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 938 136</b>	<b>1 938 136</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
2	Betalbar skatt	-761	-761
3	Annen kortsiktig gjeld	14 132	32 132
3	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 371</b>	<b>31 371</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>1 951 508</b>	<b>1 969 508</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 016 337</b>	<b>2 051 276</b>

Førde, den .....

Even Lægroid  
styreleder



## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## Valuta

Pengepostar i utanlandsk valuta blir vurderte til valutakursen då rekneskapsåret var slutt.

## Driftsinntekter

. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapsen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. .

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

## Endring av rekneskapsprinsipp

...

## Note 1 Aksjonærar

Aksjekapitalen i MADSTUNET EIGEDOM AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
MADSTUNET AS	100	100,0	100,0

## Note 2 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	-5 403	-1 205
Endring i utsett skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-5 403</b>	<b>-1 205</b>



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-22 341	-42 835
Permanente skilnader	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 341</b>	<b>-42 835</b>

Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	-761	-761
Skatt på tilbakeført underskott	0	-1 205
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>-761</b>	<b>-1 966</b>

Negativ betalbar skatt gjeld høvet til å tilbakeføre underskott for 2020 mot skattepliktig overskott i 2018 og 2019

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Akkumulert underskott som kan framførast	-59 701	-37 359	22 341
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	59 700	37 359	-22 341
<b>Utsett skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

### Note 3 Mellomvære med selskap i same konsern

	2021	2020
<b>Fordringar</b>		
Lån til føretak i same konsern	0	0
Kundefordringar innanfor konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringar konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån frå føretak i same konsern	1 938 136	1 938 136
Leverandørgjeld innanfor konsern	0	0
Anna kortsiktig gjeld konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 938 136</b>	<b>1 938 136</b>