



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 973 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITA GARDSINVEST AS
Forretningsadresse: Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	
Leieinntekter		1 650 794	1 950 238
Annen driftsinntekt		67 000	338 626
Sum inntekter		1 742 794	2 288 865
Kostnader			
Varekostnad		237 239	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	677 300	518 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			900 000
Annen driftskostnad	2, 3	772 440	644 521
Sum kostnader		1 686 979	2 062 681
Driftsresultat		55 815	226 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	
Sum finansinntekter		296	
Annen rentekostnad		891 614	714 592
Annen finanskostnad			20 040
Sum finanskostnader		891 614	734 632
Netto finans		-891 318	-734 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-835 503	-508 447
Skattekostnad på resultat	4	-183 876	-111 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 627	-396 595
Årsresultat		-651 627	-396 595
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-651 627	-396 595
Totalresultat		-651 627	-396 595



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-651 627	-396 595
Sum overføringer og disponeringer	5	-651 627	-396 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	589 119	405 243
Sum immaterielle eiendeler		589 119	405 243
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 155 016	23 426 564
Maskiner og anlegg		9 800	32 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 160	194 560
Sum varige driftsmidler	1	23 194 976	23 653 224
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	620 515	679 087
Sum finansielle anleggsmidler		620 515	679 087
Sum anleggsmidler		24 404 610	24 737 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	237 154	228 846
Andre kortsiktige fordringer		25 925	20 151
Sum fordringer		263 079	248 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 806	6 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 806	6 296
Sum omløpsmidler		276 886	255 292
SUM EIENDELER		24 681 496	24 992 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 329 798	2 981 425
Sum opptjent egenkapital		2 329 798	2 981 425
Sum egenkapital	5	2 429 798	3 081 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 466 154	12 085 946
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 212 339	8 864 126
Sum annen langsiktig gjeld		21 678 492	20 950 072
Sum langsiktig gjeld		21 678 492	20 950 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 710	712 230
Betalbar skatt	4		82 466
Skyldig offentlige avgifter		59 320	40 050
Annen kortsiktig gjeld		156 175	126 604
Sum kortsiktig gjeld		573 206	961 350
Sum gjeld		22 251 698	21 911 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 681 496	24 992 846
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	11 466 154	12 085 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725313

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 973 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEITA GARDSINVEST AS
Forretningsadresse: Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Trygve Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024



Organisasjonsnr: 920 973 590
TVEITA GARDSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	
Leieinntekter		1 650 794	1 950 238
Annen driftsinntekt		67 000	338 626
Sum inntekter		1 742 794	2 288 865
Kostnader			
Varekostnad		237 239	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	677 300	518 160
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			900 000
Annen driftskostnad	2, 3	772 440	644 521
Sum kostnader		1 686 979	2 062 681
Driftsresultat		55 815	226 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	
Sum finansinntekter		296	
Annen rentekostnad		891 614	714 592
Annen finanskostnad			20 040
Sum finanskostnader		891 614	734 632
Netto finans		-891 318	-734 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-183 876	-111 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-651 627	-396 595
Årsresultat		-651 627	-396 595
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-651 627	-396 595
Totalresultat		-651 627	-396 595
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-651 627	-396 595
Sum overføringer og disponeringer	5	-651 627	-396 595





Organisasjonsnr: 920 973 590
TVEITA GARDSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	589 119	405 243
Sum immaterielle eiendeler		589 119	405 243
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 155 016	23 426 564
Maskiner og anlegg		9 800	32 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		30 160	194 560
Sum varige driftsmidler	1	23 194 976	23 653 224
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	620 515	679 087
Sum finansielle anleggsmidler		620 515	679 087
Sum anleggsmidler		24 404 610	24 737 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	237 154	228 846
Andre kortsiktige fordringer		25 925	20 151
Sum fordringer		263 079	248 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 806	6 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 806	6 296
Sum omløpsmidler		276 886	255 292
SUM EIENDELER		24 681 496	24 992 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 329 798	2 981 425
Sum opptjent egenkapital		2 329 798	2 981 425
Sum egenkapital	5	2 429 798	3 081 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	11 466 154	12 085 946
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 212 339	8 864 126
Sum annen langsiktig gjeld		21 678 492	20 950 072
Sum langsiktig gjeld		21 678 492	20 950 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 710	712 230
Betalbar skatt	4		82 466
Skyldig offentlige avgifter		59 320	40 050
Annen kortsiktig gjeld		156 175	126 604
Sum kortsiktig gjeld		573 206	961 350
Sum gjeld		22 251 698	21 911 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 681 496	24 992 846
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	11 466 154	12 085 946



Organisasjonsnr: 920 973 590
TVEITA GARDSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tveita Gardsinvest AS
2023



Resultatregnskap

Tveita Gardsinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		25 000	0
Leieinntekter		1 650 794	1 950 238
Annen driftsinntekt		67 000	338 626
Sum driftsinntekter		1 742 794	2 288 865
Varekostnad		237 239	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	677 300	518 160
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	900 000
Annen driftskostnad	2, 3	772 440	644 521
Sum driftskostnader		1 686 979	2 062 681
Driftsresultat		55 815	226 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	0
Annen rentekostnad		891 614	714 592
Annen finanskostnad		0	20 040
Resultat av finansposter		-891 318	-734 632
Resultat før skattekostnad		-835 503	-508 447
Skattekostnad på resultat	4	-183 876	-111 852
Resultat		-651 627	-396 595
Årsresultat		-651 627	-396 595
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		651 627	396 595
Sum overføringer	5	-651 627	-396 595



Balanse Tveita Gardsinvest AS

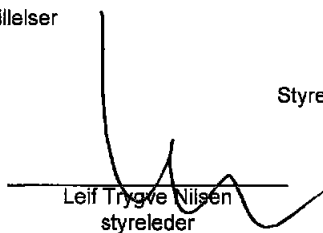
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	589 119	405 243
Sum immaterielle eiendeler		589 119	405 243
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		23 155 016	23 426 564
Maskiner og anlegg		9 800	32 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		30 160	194 560
Sum varige driftsmidler	1	23 194 976	23 653 224
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	620 515	679 087
Sum finansielle anleggsmidler		620 515	679 087
Sum anleggsmidler		24 404 610	24 737 554
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	237 154	228 846
Andre kortsiktige fordringer		25 925	20 151
Sum fordringer		263 079	248 997
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 806	6 296
Sum omløpsmidler		276 886	255 292
Sum eiendeler		24 681 496	24 992 846

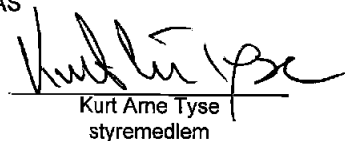


Balanse Tveita Gardsinvest AS

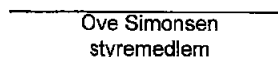
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 329 798	2 981 425
Sum opptjent egenkapital		2 329 798	2 981 425
Sum egenkapital	5	2 429 798	3 081 425
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 466 154	12 085 946
Øvrig langsiktig gjeld	9	10 212 339	8 864 126
Sum annen langsiktig gjeld		21 678 492	20 950 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		357 710	712 230
Betalbar skatt	4	0	82 466
Skyldig offentlige avgifter		59 320	40 050
Annen kortsiktig gjeld		156 175	126 604
Sum kortsiktig gjeld		573 206	961 350
Sum gjeld		22 251 698	21 911 422
Sum egenkapital og gjeld		24 681 496	24 992 846
Pantstillelser	8	11 466 154	12 085 946

Styret i Tveita Gardsinvest AS


Leif Trygve Nilsen
styreleder


Kurt Arne Tyse
styremedlem


Rune Runestad
styremedlem


Ove Simonsen
styremedlem



Noter 2023

Tveita Gardsinvest AS

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Totalt
Kostpris 1.1	27 897 256	111 610	822 271	28 831 137
+ tilgang i året	219 052			219 052
- avgang i året				0
Kostpris 31.12	28 116 308	111 610	822 271	29 050 189
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	3 570 692	79 510	627 711	4 277 913
+ årets ordinære avskrivninger	490 600	22 300	164 400	677 300
+ nedskrivning saldo	900 000			900 000
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.				-
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	4 961 292	101 810	792 111	5 855 213
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	23 155 016	9 800	30 160	23 194 976

Note 2 - Antall ansatte, lønn og obligatorisk pensjonsavtale

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året.



Note 3 - Andre langsiktige fordringer og leieavtaler

Andre langsiktige fordringer består av:

Forskudd på tomtkjøp	298 373
Forskuddsbetalt leasing	322 142
	<u>620 515</u>

Leasingavtalen gjelder traktor med en leieperiode på 7 år. Forskuddsleasing kostnadsføres over leieperioden. Årets leiekostnad er kr. 58 572.

Note 4 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2023	2022	Endring	
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
Fordringer	0	0	0	
Anleggsmidler	-2 429 397	-1 994 885	434 512	
Gevinst-/tapskonto	122 298	152 872	30 574	
Sum midlertidige tidsforskjeller	<u>-2 307 099</u>	<u>-1 842 013</u>	<u>465 086</u>	
Underskudd til fremføring	-370 713	0		
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	<u>-2 677 812</u>	<u>-1 842 013</u>	<u>0</u>	
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	22 %	-589 119	-405 243	-183 876

Betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-835 503	-508 447
Permanente forskjeller	-296	32
Mottatt konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	465 086	883 263
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	<u>-370 713</u>	<u>374 847</u>

Skattekostnad

Årets betalbare skatt på ordinært resultat	0	-111 852
Skatt på konsernbidrag	0	0
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	-183 876	0
Skattekostnad	<u>-183 876</u>	<u>-111 852</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	100 000	2 981 425	3 081 425
Årets resultat		-651 627	-651 627
Avsatt til utbytte			
Pr. 31.12.	<u>100 000</u>	<u>2 329 798</u>	<u>2 429 798</u>

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke gjort avsetning for tap, da fordringene regnes som sikre.



Note 7 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000, fordeit på 100 aksjer á kr. 1000,-. Aksjene er fordelt som følger:

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Boligpartner Finans A	33	33 %
KA Finans AS	23	23 %
Runestad Investering	22	22 %
Gefro Finans AS	22	22 %
	<u>100</u>	<u>100 %</u>

Note 8 - Pantstillelser

	2023	2022
<i>Følgende forpliktelser er sikret ved pant:</i>		
Pantelån	11 466 154	12 085 946
	<u>11 466 154</u>	<u>12 085 946</u>

Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Anleggsmidler	23 194 976	23 653 224
	<u>23 194 976</u>	<u>23 653 224</u>

Note 9 - Langsiktig gjeld til eiere

Tveita Cardsinvest AS har gjeld til eiere som skal betales tilbake når det er likviditet i selskapet.

	Mellomv. 2023	Mellomv. 2022	Renter 2023
Boligpartner Finans AS	3 228 434	2 832 434	0
KA Finans AS	2 070 000	2 070 000	0
Runestad Investering AS	2 246 401	1 981 692	0
Gefro Finans AS	2 248 093	1 980 000	0
	<u>9 792 928</u>	<u>8 864 126</u>	<u>0</u>



KPMG AS
Sæ 136
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tveita Gardsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tveita Gardsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: KCZEN-DG4JP-5DIY7-XSOON-PEOYK-ODABJ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 13. juni 2024

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KCZEN-DG4JP-5DIY7-XSOON-PEOYK-0DABJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Willy

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-13 21:21:04 UTC



Hauge, Willy

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-13 21:21:04 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: KC2EN-DG4JP-5DIY7-XSOON-PEOYK-ODABJ