



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 433 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Industriveien 1
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Halgunset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 222 292	1 722 281
Sum inntekter		3 222 292	1 722 281
Kostnader			
Varekostnad		1 559 017	23 700
Lønnskostnad	1	9 065	12 562
Avskrivning på varige driftsmidler	2	619 696	582 674
Annen driftskostnad		618 537	708 994
Sum kostnader		2 806 315	1 327 930
Driftsresultat		415 977	394 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 444	
Sum finansinntekter		4 444	
Annen rentekostnad		385 441	3
Annen finanskostnad		7 000	
Sum finanskostnader		392 441	3
Netto finans		-387 997	-3
Ordinært resultat før skattekostnad		27 980	394 349
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 852	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 872	394 349
Årsresultat		-9 872	394 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 872	394 349
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	102 259	
Overføringer annen egenkapital	4	-112 131	394 349
Sum overføringer og disponeringer		-9 872	394 349



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 059 511	15 368 591
Maskiner og anlegg	2	229 362	262 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	332 925	362 239
Sum varige driftsmidler		15 621 798	15 993 396
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		16 121 798	16 493 396
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		143 599	228 105
Sum varer		143 599	228 105
Fordringer			
Kundefordringer		152 130	77 515
Andre fordringer		53 833	88 496
Konsernfordringer	5	10 000 000	
Sum fordringer		10 205 963	166 011
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 019 965	692 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 965	692 851
Sum omløpsmidler		11 369 527	1 086 967
SUM EIENDELER		27 491 324	17 580 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	200 000	200 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 058 102	15 058 102
Sum innskutt egenkapital		15 264 102	15 264 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	635 012	747 143
Sum opptjent egenkapital		635 012	747 143
Sum egenkapital		15 899 114	16 011 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 485	306 843
Betalbar skatt	3	9 010	
Skyldig offentlige avgifter		60 538	1 200
Kortsiktig konserngjeld	5	1 391 337	1 260 236
Annen kortsiktig gjeld		840	840
Sum kortsiktig gjeld		1 592 210	1 569 118
Sum gjeld		11 592 210	1 569 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 491 324	17 580 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530304

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 433 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Vassliveien 108
7391 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Halgunset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 433 764
INDUSTRIVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 222 292	1 722 281
Sum inntekter		3 222 292	1 722 281
Kostnader			
Varekostnad		1 559 017	23 700
Lønnskostnad	1	9 065	12 562
Avskrivning på varige driftsmidler	2	619 696	582 674
Annen driftskostnad		618 537	708 994
Sum kostnader		2 806 315	1 327 930
Driftsresultat		415 977	394 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 444	
Sum finansinntekter		4 444	
Annen rentekostnad		385 441	3
Annen finanskostnad		7 000	
Sum finanskostnader		392 441	3
Netto finans		-387 997	-3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 852	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 872	394 349
Årsresultat		-9 872	394 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 872	394 349
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	102 259	
Overføringer annen egenkapital	4	-112 131	394 349
Sum overføringer og disponeringer		-9 872	394 349



Organisasjonsnr: 993 433 764
INDUSTRIVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 059 511	15 368 591
Maskiner og anlegg	2	229 362	262 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	332 925	362 239
Sum varige driftsmidler		15 621 798	15 993 396

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000

Sum anleggsmidler 16 121 798 16 493 396

Omløpsmidler

Varer

Varer		143 599	228 105
Sum varer		143 599	228 105

Fordringer

Kundefordringer		152 130	77 515
Andre fordringer		53 833	88 496
Konsernfordringer	5	10 000 000	
Sum fordringer		10 205 963	166 011

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 019 965	692 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 965	692 851

Sum omløpsmidler 11 369 527 1 086 967

SUM EIENDELER 27 491 324 17 580 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	200 000	200 000



Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 058 102	15 058 102
Sum innskutt egenkapital		15 264 102	15 264 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	635 012	747 143
Sum opptjent egenkapital		635 012	747 143
Sum egenkapital		15 899 114	16 011 245
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 485	306 843
Betalbar skatt	3	9 010	
Skyldig offentlige avgifter		60 538	1 200
Kortsiktig konserngjeld	5	1 391 337	1 260 236
Annen kortsiktig gjeld		840	840
Sum kortsiktig gjeld		1 592 210	1 569 118
Sum gjeld		11 592 210	1 569 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 491 324	17 580 363



Organisasjonsnr: 993 433 764
INDUSTRIVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industriveien 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industriveien 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tone Solem Sæter
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M5Y6G-UG8GX-AYK8W-2YL3S-10AJZ-LJSM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tone Solem Sæter

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-170755

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 15:51:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MSY6O-UG8GX-AYK8W-2YL3S-1OAJZ-LJSM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Industriveien 1 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Industriveien 1 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	0	7 840
Arbeidsgiveravgift	4 220	4 722
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 845	0
Totalt	9 065	12 562.

Det er ingen godtgjørelse til styre.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 635 209	332 040	491 240	19 458 490
+ Tilgang	172 897	0	75 200	248 097
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 808 106	332 040	566 440	19 706 587
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 266 618	69 475	129 001	3 465 094
+ Ordinære avskrivninger	481 977	33 204	104 515	619 696
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 748 595	102 679	233 516	4 084 790
Balanseført verdi pr 31/12	15 059 511	229 362	332 925	15 621 798
Prosentstørrelse for ord.avskr	1-25	10-10	20-20	



Industriveien 1 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	27 980
+ Permanente og andre forskjeller	2 013
+ Endring i midlertidige forskjeller	148 070
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	178 063
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	6 008
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	172 055
- Ytet konsernbidrag	131 101
= Inntekt	40 954

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	37 852
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	37 852
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	37 852
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-28 842
= Betalbar skatt i balansen	9 010

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-783 790	-651 156
+ Utestående fordringer	-7 000	-7 000
+ Gevinst- og tapskonto	61 743	77 179
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	6 008
= Grunnlag utsatt skatt	-729 047	-586 985
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	729 047	586 985
= Grunnlag utsatt skattefordel	729 047	586 985
Utsatt skattefordel, ikke bokført	160 390	129 137

Note 4 - Egenkapital

Noter for Industriveien 1 AS

Organisasjonsnr. 993433764



Industriveien 1 AS

Noter 2022

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	200 000	6 000	15 058 102	747 143
+Mottatt konsernbidrag			15 058 102	0
-Til årets resultat			0	-647 911
=Pr 31.12.	200 000	6 000	15 058 102	635 012

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

	2022	2021
Halgunset Invest AS		
Kortsiktig gjeld	1 391 337	1 260 236
Berkåk Park as		
Kortsiktig Fordring	10 000 000	0



Industriveien 1 AS

Noter 2022



Industriveien 1 AS

Noter 2022

Note 6 - Aksjeeiere

Selskapet har 4000 aksjer hver pålydende kr 50, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Halgunset Invest AS	4 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer	
Daglig leder:	4 000	Indir. via Halgunset Invest AS
Medlemmer av styret:	4 000	Indir. via Halgunset Invest AS

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Posten gjelder lån fra Sparebank 1. Bankens pant er:

NOK 5 000 000 i gnr. 410 bnr. 697 snr. 48 i Trondheim kommune.

NOK 15 000 000 i gnr. 61 bnr. 108 snr 3 og 4, gnr. 61 bnr. 71, gnr. 63 bnr. 211, gnr. 61 bnr. 93 og gnr. 61 bnr. 174, alle i Rennebu kommune. Pantsettelseserklæring for ethvert mellomværende næring



Industriveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 222 292	1 722 281
Sum driftsinntekter		3 222 292	1 722 281
Driftskostnader			
Varekostnad		1 559 017	23 700
Lønnskostnad	1	9 065	12 562
Avskrivning på varige driftsmidler	2	619 696	582 674
Annen driftskostnad		618 537	708 994
Sum driftskostnader		2 806 315	1 327 930
DRIFTSRESULTAT		415 977	394 352
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 444	0
Sum finansinntekter		4 444	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		385 441	3
Annen finanskostnad		7 000	0
Sum finanskostnader		392 441	3
NETTO FINANSPOSTER		(387 997)	(3)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		27 980	394 349
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 852	0
ORDINÆRT RESULTAT		(9 872)	394 349
ÅRSRESULTAT		(9 872)	394 349
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	102 259	0
Overføringer annen egenkapital	4	(112 131)	394 349
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(9 872)	394 349



Industriveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 059 511	15 368 591
Maskiner og anlegg	2	229 362	262 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	332 925	362 239
Sum varige driftsmidler		15 621 798	15 993 396
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		16 121 798	16 493 396
OMLØPSMIDLER			
Varer		143 599	228 105
Fordringer			
Kundefordringer		152 130	77 515
Fordringer på konsernselskap	5	10 000 000	0
Andre fordringer		53 833	88 496
Sum fordringer		10 205 963	166 011
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 019 965	692 851
SUM OMLØPSMIDLER		11 369 527	1 086 967
SUM EIENDELER		27 491 324	17 580 363



Industriveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	200 000	200 000
Overkurs	4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 058 102	15 058 102
Sum innskutt egenkapital		15 264 102	15 264 102
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	635 012	747 143
Sum opptjent egenkapital		635 012	747 143
SUM EGENKAPITAL		15 899 114	16 011 245
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		130 485	306 843
Betalbar skatt	3	9 010	0
Skyldig offentlige avgifter		60 538	1 200
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 391 337	1 260 236
Annen kortsiktig gjeld		840	840
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 592 210	1 569 118
SUM GJELD		11 592 210	1 569 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 491 324	17 580 363

Berkåk, __. __. 2023

Gunnar Halgunset
Styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for**

Industriveien 1 AS

Foretaksnr. 993433764

Utarbeidet av:



Avdeling Berkåk
Postmyrveien 19, 7391 Rennebu
Telefon: 72 42 82 00
berkak@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no