



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 717 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 23 AS
Forretningsadresse: c/o Åsen & Øvreid AS
Fjærevegen 9
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Øen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 227 917	1 079 260
Sum inntekter		1 227 917	1 079 260
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 926	539 226
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		200 965	236 127
Sum kostnader		732 891	775 353
Driftsresultat		495 026	303 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 177	37 113
Annen finansinntekt		1 786	1 647
Sum finansinntekter		12 963	38 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 544	392 401
Sum finanskostnader		307 544	392 401
Netto finans		-294 581	-353 641
Resultat før skattekostnad		200 445	-49 734
Skattekostnad på resultat	3	63 181	-10 941
Årsresultat	4	137 264	-38 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 264	-38 793
Totalresultat		137 264	-38 793
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 264	
Overført fra annen egenkapital			-38 793
Sum overføringer og disponeringer		137 264	-38 793



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 156 519	8 688 445
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 156 519	8 688 445
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		8 156 519	8 688 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 692	17 763
Andre kortsiktige fordringer	6	7 752	
Sum fordringer		25 444	17 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 823	170 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 823	170 016
Sum omløpsmidler		193 267	187 779
SUM EIENDELER		8 349 786	8 876 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 541 703	1 541 703
Sum innskutt egenkapital		1 641 703	1 641 703
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 144 219	1 006 955
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 144 219	1 006 955
Sum egenkapital		2 785 921	2 648 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		31 025
Sum avsetninger for forpliktelser			31 025
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 429 696	6 150 839
Sum annen langsiktig gjeld		5 429 696	6 150 839
Sum langsiktig gjeld		5 429 696	6 181 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	39 963	8 223
Betalbar skatt	3	94 206	36 917
Skyldig offentlige avgifter			562
Annen kortsiktig gjeld	5, 6		
Sum kortsiktig gjeld		134 169	45 702
Sum gjeld		5 563 865	6 227 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 349 786	8 876 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373603

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 717 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSETERLIA 23 AS
Forretningsadresse: c/o Åsen & Øvrelid AS
Fjærevegen 9
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Finn Ove Øen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 989 717 731
GAMMELSETERLIA 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 227 917	1 079 260
Sum inntekter		1 227 917	1 079 260
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 926	539 226
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		200 965	236 127
Sum kostnader		732 891	775 353
Driftsresultat		495 026	303 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 177	37 113
Annen finansinntekt		1 786	1 647
Sum finansinntekter		12 963	38 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 544	392 401
Sum finanskostnader		307 544	392 401
Netto finans		-294 581	-353 641
Resultat før skattekostnad		200 445	-49 734
Skattekostnad på resultat	3	63 181	-10 941
Årsresultat	4	137 264	-38 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 264	-38 793
Totalresultat		137 264	-38 793
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 264	
Overført fra annen egenkapital			-38 793
Sum overføringer og disponeringer		137 264	-38 793



Organisasjonsnr: 989 717 731
GAMMELSETERLIA 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	8 156 519	8 688 445
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 156 519	8 688 445

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
konsern	5		
Andre langsiktige			
fordringer	6		
Sum anleggsmidler		8 156 519	8 688 445

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	17 692	17 763
Andre kortsiktige			
fordringer	6	7 752	
Sum fordringer		25 444	17 763

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		167 823	170 016
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		167 823	170 016

Sum omløpsmidler		193 267	187 779
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 349 786	8 876 224
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 541 703	1 541 703
Sum innskutt egenkapital		1 641 703	1 641 703
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	1 144 219	1 006 955
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 144 219	1 006 955
Sum egenkapital		2 785 921	2 648 658
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		31 025
Sum avsetninger for forpliktelses			31 025
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	5 429 696	6 150 839
Sum annen langsiktig gjeld		5 429 696	6 150 839
Sum langsiktig gjeld		5 429 696	6 181 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	39 963	8 223
Betalbar skatt	3	94 206	36 917
Skyldig offentlige avgifter			562
Annen kortsiktig gjeld	5, 6		
Sum kortsiktig gjeld		134 169	45 702
Sum gjeld		5 563 865	6 227 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 349 786	8 876 224



Organisasjonsnr: 989 717 731
GAMMELSETERLIA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Gammelseterlia 23 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 717 731



Resultatregnskap Gammelseterlia 23 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 227 917	1 079 260
Sum driftsinntekter		1 227 917	1 079 260
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	531 926	539 226
Annen driftskostnad		200 965	236 127
Sum driftskostnader		732 891	775 353
Driftsresultat		495 026	303 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 177	37 113
Annen finansinntekt		1 786	1 647
Rentekostnad til foretak i samme konsern		307 544	392 401
Resultat av finansposter		-294 581	-353 641
Resultat før skattekostnad		200 445	-49 734
Skattekostnad på resultat	3	63 181	-10 941
Årsresultat	4	137 264	-38 793
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		137 264	0
Overført fra annen egenkapital		0	38 793
Sum overføringer		137 264	-38 793



Balanse
Gammelseterlia 23 AS


Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 156 519	8 688 445
Sum varige driftsmidler		8 156 519	8 688 445
Sum anleggsmidler		8 156 519	8 688 445
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	17 692	17 763
Andre kortsiktige fordringer	6	7 752	0
Sum fordringer		25 444	17 763
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 823	170 016
Sum omløpsmidler		193 267	187 779
Sum eiendeler		8 349 786	8 876 224

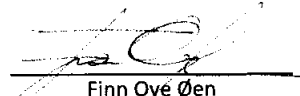


Balanse
Gammelseterlia 23 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>1 541 703</u>	<u>1 541 703</u>
Sum innskutt egenkapital		1 641 703	1 641 703
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>1 144 219</u>	<u>1 006 955</u>
Sum opptjent egenkapital		1 144 219	1 006 955
Sum egenkapital		2 785 921	2 648 658
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	31 025
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	<u>5 429 696</u>	<u>6 150 839</u>
Sum annen langsiktig gjeld		5 429 696	6 150 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	39 963	8 223
Betalbar skatt	3	94 206	36 917
Skyldig offentlige avgifter		<u>0</u>	<u>562</u>
Sum kortsiktig gjeld		134 169	45 702
Sum gjeld		5 563 865	6 227 567
Sum egenkapital og gjeld		8 349 786	8 876 224

Førde, 25.03.2026
Styret i Gammelseterlia 23 AS


Leif Arne Åsen
styreleder


Finn Ove Øen
styremedlem/daglig leder



Gammelseterlia 23 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Gammelseterlia 23 AS driv med utleige av næringseigedom. Næringseigedomen som leigast ut ligg i Molde. Selskapet har forretningsadresse i Førde.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med regnskapsreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Gammelseterlia 23 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	2 421 535	12 606 519	15 028 054
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	2 421 535	12 606 519	15 028 054
Akkumulerte avskrivninger	324 936	6 546 599	6 871 535
Bokført verdi 31.12.2025	2 096 599	6 059 920	8 156 519
Årets avskrivninger	28 765	503 161	531 926
Forventet økonomisk levetid		10 - 30 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	



Gammelseterlia 23 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-86 744	141 022	227 767
Sum	-86 744	141 022	227 767
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 744	0	-86 744
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	141 022	141 022
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	31 025	31 025
Årets skattekostnad		2025	2024
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		200 445	-49 734
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		227 767	217 538
Skattepliktig inntekt		428 211	167 804
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		94 206	36 917
Endring i utsatt skatt		-31 025	-47 858
Skattekostnad ordinært resultat		63 181	-10 941
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		94 206	36 917
Sum betalbar skatt i balansen		94 206	36 917

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	100 000	1 541 703	1 006 955	2 648 658
Årets resultat	0	0	137 264	137 264
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 541 703	1 144 219	2 785 921



Gammelseterlia 23 AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	17 692	17 763	0	0
Sum	17 692	17 763	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	39 963	8 223	5 429 696	6 150 839
Sum	39 963	8 223	5 429 696	6 150 839

Note 6 Fordringer og gjeld

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 429 696	6 150 839

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Åsen & Øvrelid AS eier samtlige aksjer. Åsen & Øvrelid AS har forretningsadresse Fjærevegen 9, 6800 Førde. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Gammelseterlia 23 AS fås utlevert.



Til generalforsamlingen i Gammelseterlia 23 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gammelseterlia 23 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 25. mars 2026

Tell Norge AS

Ole Mattis Myklebust
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Tell Norge AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-31 08:28:51 UTC+02:00


Ole Mattis Myklebust

 **bankID**

NO BankID - 87a82c63-da2f-4093-9019-d20faa6141e9

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.