



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 785 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Sæternveien 21  
3790 HELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Arvid Øyløkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 894 808	4 786 639
Annen driftsinntekt		1 476 329	1 418 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 371 137</b>	<b>6 205 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		808 107	1 128 816
Lønnskostnad	1	2 439 230	2 242 324
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	449 105	420 603
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		1 712 254	1 860 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 408 696</b>	<b>5 651 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 441</b>	<b>553 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 412	1 886
Annen finansinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 412</b>	<b>1 890</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		125 000	73 000
Annen rentekostnad		10 806	93 883
Annen finanskostnad		0	8 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 806</b>	<b>175 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 394</b>	<b>-173 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>839 047</b>	<b>380 443</b>
Skattekostnad	3, 4	184 389	83 691
<b>Årsresultat</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		654 658	296 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	267 394	228 898
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>267 394</b>	<b>228 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 443 097	3 727 804
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	235 926	345 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 679 023</b>	<b>4 073 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 417</b>	<b>4 322 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		46 512	36 550
<b>Sum varer</b>		<b>46 512</b>	<b>36 550</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-65 675	18 361
Andre kortsiktige fordringer	5	99 579	123 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 904</b>	<b>141 726</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 649	965 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 649</b>	<b>965 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 670 065</b>	<b>1 143 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	2 082 657	1 427 999
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 082 657</b>	<b>1 427 999</b>

#### Sum egenkapital

**2 112 657**      **1 457 999**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	0
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	140 500	173 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 500</b>	<b>2 673 750</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**2 640 500**      **2 673 750**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 505	107 358
Betalbar skatt	3, 4	222 885	114 015
Skyldige offentlige avgifter		344 933	337 500
Kortsiktig konserngjeld	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		221 002	275 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>883 325</b>	<b>1 334 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 523 825</b>	<b>4 008 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587415

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 785 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
Forretningsadresse: Sæternveien 21  
3790 HELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils-Arvid Øyløkken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 785 591  
BORTEID SMÅBÅTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 894 808	4 786 639
Annen driftsinntekt		1 476 329	1 418 963
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 371 137</b>	<b>6 205 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		808 107	1 128 816
Lønnskostnad	1	2 439 230	2 242 324
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	449 105	420 603
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		1 712 254	1 860 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 408 696</b>	<b>5 651 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 441</b>	<b>553 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 412	1 886
Annen finansinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 412</b>	<b>1 890</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		125 000	73 000
Annen rentekostnad		10 806	93 883
Annen finanskostnad		0	8 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 806</b>	<b>175 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 394</b>	<b>-173 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>839 047</b>	<b>380 443</b>
Skattekostnad	3, 4	184 389	83 691
<b>Årsresultat</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		654 658	296 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>



Organisasjonsnr: 989 785 591  
BORTEID SMÅBÅTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	267 394	228 898
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>267 394</b>	<b>228 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 443 097	3 727 804
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	235 926	345 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 679 023</b>	<b>4 073 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 417</b>	<b>4 322 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		46 512	36 550
<b>Sum varer</b>		<b>46 512</b>	<b>36 550</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-65 675	18 361
Andre kortsiktige fordringer	5	99 579	123 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 904</b>	<b>141 726</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 649	965 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 649</b>	<b>965 232</b>



Sum omløpsmidler		1 670 065	1 143 508
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	2 082 657	1 427 999
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 082 657</b>	<b>1 427 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 112 657</b>	<b>1 457 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	0
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	140 500	173 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 500</b>	<b>2 673 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 500</b>	<b>2 673 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 505	107 358
Betalbar skatt	3, 4	222 885	114 015
Skyldige offentlige avgifter		344 933	337 500
Kortsiktig konserngjeld	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		221 002	275 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>883 325</b>	<b>1 334 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 523 825</b>	<b>4 008 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>



Organisasjonsnr: 989 785 591  
BORTEID SMÅBÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2055138.00	1886486.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319069.00	298865.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39528.00	38509.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25495.00	18464.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2439230.00	2242324.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9491437.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54379.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9545816.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5866793.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3679023.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	449104.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note



9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2500000.00	2500000.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	500000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
20000.00

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

8

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

Det er registrert følgende sikkerhetsstillelse i selskapet pr 31.12.24: Fast eiendom kr 8 000 000 Factoring kr 1 000 000 Driftstilbehør kr 3 000 000

#### Note

5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BORTEID SMÅBÅTHAVN AS**

989785591

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 894 808	4 786 639
Annen driftsinntekt		1 476 329	1 418 963
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 371 137</b>	<b>6 205 602</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-808 107	-1 128 816
Lønnskostnad	1	-2 439 230	-2 242 324
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-449 105	-420 603
Annen driftskostnad		-1 712 254	-1 860 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 408 696</b>	<b>-5 651 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 441</b>	<b>553 844</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12 412	1 886
Annen finansinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 412</b>	<b>1 890</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-125 000	-73 000
Annen rentekostnad		-10 806	-93 883
Annen finanskostnad		0	-8 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-135 806</b>	<b>-175 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 394</b>	<b>-173 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>839 047</b>	<b>380 443</b>
Skattekostnad	3, 4	-184 389	-83 691
<b>Årsresultat</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		654 658	296 752
<b>Sum overføringer</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	267 394	228 898
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>267 394</b>	<b>228 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 443 097	3 727 804
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	235 926	345 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 679 023</b>	<b>4 073 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 417</b>	<b>4 322 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		46 512	36 550
<b>Sum varer</b>		<b>46 512</b>	<b>36 550</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-65 675	18 361
Andre kortsiktige fordringer	5	99 579	123 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 904</b>	<b>141 726</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 649	965 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 649</b>	<b>965 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 670 065</b>	<b>1 143 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 082 657	1 427 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 082 657</b>	<b>1 427 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 112 657</b>	<b>1 457 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	140 500	173 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 500</b>	<b>2 673 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 505	107 358
Betalbar skatt	3, 4	222 885	114 015
Skyldige offentlige avgifter		344 933	337 500
Kortsiktig konserngjeld	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		221 002	275 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>883 325</b>	<b>1 334 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 523 825</b>	<b>4 008 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>

HELLE, 18.06.2025

Nils Arvid Øyløkken  
styrets leder



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 055 138	1 886 486
Arbeidsgiveravgift	319 069	298 865
Pensjonskostnader	39 528	38 509
Andre relaterte ytelser	25 495	18 464
<b>Sum</b>	<b>2 439 230</b>	<b>2 242 324</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 491 437
Tilgang i året	54 379
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 545 816</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 866 793
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 679 023</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	449 104

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	222 885	114 015
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 496	-30 324
<b>Skattekostnad</b>	<b>184 389</b>	<b>83 691</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	839 047	380 443
Permanente forskjeller	-914	-34
+/- Endring i midlertidige forskjeller	174 982	137 840
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 013 115</b>	<b>518 249</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	222 885	114 015
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>222 885</b>	<b>114 015</b>



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-948 647	-1 123 628	174 982
Omløpsmidler	-91 800	-91 800	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 040 447</b>	<b>-1 215 428</b>	<b>174 982</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 040 447</b>	<b>-1 215 428</b>	<b>174 982</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-228 898</b>	<b>-267 394</b>	<b>38 496</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	20 000
---	--------

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 427 999	1 457 999
Årsresultat	0	654 658	654 658
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 082 657</b>	<b>2 112 657</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Det er registrert følgende sikkerhetsstillelse i selskapet pr 31.12.24:

Fast eiendom	kr 8 000 000
Factoring	kr 1 000 000
Driftstilbehør	kr 3 000 000

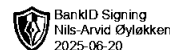
## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 500 000	2 500 000

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	500 000



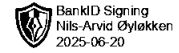
Årsregnskap for  
**BORTEID SMÅBÅTHAVN AS**

989785591

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

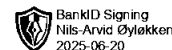


## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 894 808	4 786 639
Annen driftsinntekt		1 476 329	1 418 963
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 371 137</b>	<b>6 205 602</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-808 107	-1 128 816
Lønnskostnad	1	-2 439 230	-2 242 324
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-449 105	-420 603
Annen driftskostnad		-1 712 254	-1 860 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-5 408 696</b>	<b>-5 651 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 441</b>	<b>553 844</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12 412	1 886
Annen finansinntekt		0	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 412</b>	<b>1 890</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-125 000	-73 000
Annen rentekostnad		-10 806	-93 883
Annen finanskostnad		0	-8 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-135 806</b>	<b>-175 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 394</b>	<b>-173 401</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>839 047</b>	<b>380 443</b>
Skattekostnad	3, 4	-184 389	-83 691
<b>Årsresultat</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		654 658	296 752
<b>Sum overføringer</b>		<b>654 658</b>	<b>296 752</b>



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591

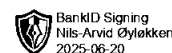


### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	267 394	228 898
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>267 394</b>	<b>228 898</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 443 097	3 727 804
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	235 926	345 944
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 679 023</b>	<b>4 073 748</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5, 6	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 417</b>	<b>4 322 646</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		46 512	36 550
<b>Sum varer</b>		<b>46 512</b>	<b>36 550</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-65 675	18 361
Andre kortsiktige fordringer	5	99 579	123 365
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 904</b>	<b>141 726</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 589 649	965 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 589 649</b>	<b>965 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 670 065</b>	<b>1 143 508</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591



## Balanse

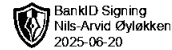
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 082 657	1 427 999
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 082 657</b>	<b>1 427 999</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 112 657</b>	<b>1 457 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8, 9	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	140 500	173 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 500</b>	<b>2 673 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		94 505	107 358
Betalbar skatt	3, 4	222 885	114 015
Skyldige offentlige avgifter		344 933	337 500
Kortsiktig konserngjeld	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		221 002	275 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>883 325</b>	<b>1 334 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 523 825</b>	<b>4 008 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 636 482</b>	<b>5 466 154</b>

HELLE, 18.06.2025

Nils Arvid Øyløkken  
styrets leder



**BORTEID SMÅBÅTHAVN AS**  
989 785 591



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

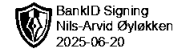
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BORTEID SMÅBÅTHAVN AS  
989 785 591



## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 055 138	1 886 486
Arbeidsgiveravgift	319 069	298 865
Pensjonskostnader	39 528	38 509
Andre relaterte ytelser	25 495	18 464
<b>Sum</b>	<b>2 439 230</b>	<b>2 242 324</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

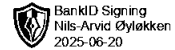
	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 491 437
Tilgang i året	54 379
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 545 816</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 866 793
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 679 023</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	449 104

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	222 885	114 015
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-38 496	-30 324
<b>Skattekostnad</b>	<b>184 389</b>	<b>83 691</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	839 047	380 443
Permanente forskjeller	-914	-34
+/- Endring i midlertidige forskjeller	174 982	137 840
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 013 115</b>	<b>518 249</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	222 885	114 015
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>222 885</b>	<b>114 015</b>



**BORTEID SMÅBÅTHAVN AS**  
989 785 591



## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-948 647	-1 123 628	174 982
Omløpsmidler	-91 800	-91 800	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 040 447</b>	<b>-1 215 428</b>	<b>174 982</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 040 447</b>	<b>-1 215 428</b>	<b>174 982</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-228 898</b>	<b>-267 394</b>	<b>38 496</b>

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	20 000
---	--------

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 427 999	1 457 999
Årsresultat	0	654 658	654 658
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 082 657</b>	<b>2 112 657</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Det er registrert følgende sikkerhetsstillelse i selskapet pr 31.12.24:

Fast eiendom	kr 8 000 000
Factoring	kr 1 000 000
Driftstilbehør	kr 3 000 000

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 500 000	2 500 000

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	500 000



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Borteid Småbåthavn AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borteid Småbåthavn AS som viser et overskudd på NOK 654 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573)  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492) RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

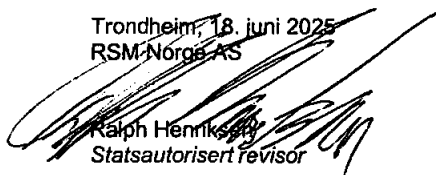




samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 18. juni 2025  
RSM Norge AS



Ralph Henriksen  
Statsautorisert revisor