



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 142 064
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDERHOVGATA 36 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Norderhovgata 36
0654 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pernille Bucher-Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		247 083	240 250
Sum inntekter		247 083	240 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		126 314	171 829
Sum kostnader		126 314	171 829
Driftsresultat		120 769	68 421
Annen rentekostnad		68 755	55 717
Sum finanskostnader		68 755	55 717
Netto finans		-68 755	-55 717
Resultat før skattekostnad		52 014	12 704
Årsresultat		52 014	12 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 014	12 704
Sum overføringer og disponeringer		52 014	12 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 186 521	16 186 521
Sum varige driftsmidler		16 186 521	16 186 521
Sum anleggsmidler		16 186 521	16 186 521
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 143
Sum fordringer			4 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 929	47 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 929	47 239
Sum omløpsmidler		91 929	51 382
SUM EIENDELER		16 278 450	16 237 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		182 532	130 518
Sum opptjent egenkapital		182 532	130 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		202 532	150 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		770 248	781 715
borettssinnskudd		15 305 670	15 305 670
Sum annen langsiktig gjeld		16 075 918	16 087 385
Sum langsiktig gjeld		16 075 918	16 087 385
Sum gjeld		16 075 918	16 087 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 278 450	16 237 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559140

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 142 064
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: NORDERHOVGATA 36 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Norderhovgata 36
0654 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pernille Bucher-Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 916 142 064
NORDERHOVGATA 36 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		247 083	240 250
Sum inntekter		247 083	240 250
Kostnader			
Annen driftskostnad		126 314	171 829
Sum kostnader		126 314	171 829
Driftsresultat		120 769	68 421
Annen rentekostnad		68 755	55 717
Sum finanskostnader		68 755	55 717
Netto finans		-68 755	-55 717
Resultat før skattekostnad		52 014	12 704
Årsresultat		52 014	12 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		52 014	12 704
Sum overføringer og disponeringer		52 014	12 704



Organisasjonsnr: 916 142 064
NORDERHOVGATA 36 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

16 186 521	16 186 521
16 186 521	16 186 521

Sum anleggsmidler

16 186 521	16 186 521
------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

4 143	4 143
-------	-------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

91 929	47 239
91 929	47 239

Sum omløpsmidler

91 929	51 382
--------	--------

SUM EIENDELER

16 278 450	16 237 903
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

20 000	20 000
20 000	20 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

182 532	130 518
182 532	130 518

Sum egenkapital

202 532	150 518
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

770 248	781 715
---------	---------



borettsinnskudd	15 305 670	15 305 670
Sum annen langsiktig gjeld	16 075 918	16 087 385
Sum langsiktig gjeld	16 075 918	16 087 385
Sum gjeld	16 075 918	16 087 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 278 450	16 237 903



Organisasjonsnr: 916 142 064
NORDERHOVGATA 36 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag av 30.06.2005, og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet den 15. 10. 2015. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Eiendommen er oppført til anskaffelsesverdi med tillegg for påkostninger. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av byggene. I samsvar med god regnskapsskikk for borettslag, er det derfor valgt å ikke avskrive bygningene. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
16186521.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
16186521.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16075918.00	16087385.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Spesifikasjon av driftskostnader Driftskostnader 2024 2023 Kommunale avgifter 51 365 45 938 Strøm varme m.v. 4 023 3 649 Leie maskiner 0 0 Programvare Regnskap 2 835 2 685 Reparasjon og vedlikehold bygninger 0 0 Reparasjon og vedlikehold utstyr 0 0 Revisjonshonorar 25 171 34 939 Regnskapshonorar 0 0 Forsikringspremie 30 646 23 892 Andre kostnader 12 274 60 724 Sum driftskostnader 126 314 171 827 Note 6 Disponible midler Endring i disponible midler Disponible midler 31.12.2023 51 382 Årets overskudd 52 014 Endring av gjeld (11 467) Disponible midler 31.12.2024 91 929 Avstemming Bokførte omløpsmidler 91 929 Kortsiktig gjeld 0 Kortsiktige fordringer 0 Disponible midler 31.12.2024 91 929 Note 7 Egenkapital Aksjekapital Annen egenkapital Sum egenkapital Pr. 01.01.2023 20 000 130 516 150 516 Årets resultat 52 014 52 014 pr 31.12.2024 20 000 182 530 202 530



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Norderhovgata 36 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norderhovgata 36 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Yngve Aslaksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 283G1-X0003-OUNUV-MPZEL-KFPEY-333TH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aslaksrud, Yngve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1356873

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-14 07:45:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 283G1-X0003-OJUNUV-MP2EL-KFPEY-333TH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Norderhovgata 36 Borettslag



Resultatregnskap Norderhovgata 36 Borettslag

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	<u>247 083</u>	<u>240 250</u>
Sum driftsinntekter		<u>247 083</u>	<u>240 250</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	<u>126 314</u>	<u>171 829</u>
Sum driftskostnader		<u>126 314</u>	<u>171 829</u>
Driftsresultat			
Sum driftsresultat		<u>120 769</u>	<u>68 420</u>
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen rentekostnad		<u>68 755</u>	<u>55 717</u>
Sum finansinntekt og finanskostnad		<u>68 755</u>	<u>55 717</u>
Resultat			
Sum resultat		<u>52 014</u>	<u>12 702</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>52 014</u>	<u>12 702</u>
Sum overføringer		<u>52 014</u>	<u>12 702</u>



Balanse Norderhovgata 36 Borettslag

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger, o.a. fast eiendom	5, 6, 7	<u>16 186 521</u>	<u>16 186 521</u>
Sum varige driftsmidler		<u>16 186 521</u>	<u>16 186 521</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 186 521</u>	<u>16 186 521</u>
Fordringer		<u>0</u>	<u>4 143</u>
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>4 143</u>
Bank innskudd			
bankinnskudd		<u>91 929</u>	<u>47 239</u>
Sum bankinnskudd		<u>91 929</u>	<u>47 239</u>
Sum omløpsmidler	8	<u>91 929</u>	<u>51 382</u>
Sum eiendeler		<u>16 278 450</u>	<u>16 237 903</u>



Balanse

Norderhovgata 36 Borettslag

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	9	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	<u>182 532</u>	<u>130 518</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>182 532</u>	<u>130 518</u>
Sum egenkapital	9	<u>202 532</u>	<u>150 518</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		<u>15 305 670</u>	<u>15 305 670</u>
Fellesgjeld		<u>770 248</u>	<u>781 715</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 075 918</u>	<u>16 087 385</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>16 075 918</u>	<u>16 087 385</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 278 450</u>	<u>16 237 903</u>



Noter Norderhovgata 36 Borettslag

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag av 30.06.2005, og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet den 15. 10. 2015.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Eiendommen er oppført til anskaffelsesverdi med tillegg for påkostninger. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av byggene. I samsvar med god regnskapsskikk for borettslag, er det derfor valgt å ikke avskrive bygningene. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Andre driftsinntekter	<u>247 083</u>	240 250
Sum	<u>247 083</u>	240 250

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader

Driftskostnader	2024	2023
Kommunale avgifter	<u>51 365</u>	<u>45 938</u>
Strøm varme m.v.	<u>4 023</u>	<u>3 649</u>
Leie maskiner	<u>0</u>	<u>0</u>
Programvare Regnskap	<u>2 835</u>	<u>2 685</u>
Reparasjon og vedlikehold bygninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Reparasjon og vedlikehold utstyr	<u>0</u>	<u>0</u>
Revisjonshonorar	<u>25 171</u>	<u>34 939</u>
Regnskapshonorar	<u>0</u>	<u>0</u>
Forsikringspremie	<u>30 646</u>	<u>23 892</u>
Andre kostnader	<u>12 274</u>	<u>60 724</u>
Sum driftskostnader	<u>126 314</u>	<u>171 827</u>

Borettslaget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter

Norderhovgata 36 Borettslag

Note 5 Fellesanlegg - eiendommer

	2024
Anskaffelseskost per 01.01.2024	16 186 521
Anskaffelseskost pr. 31.12.2024	16 186 521
Akkumulert nedskrivning	0
Akkumulert avskrivning	0
Bokført verdi pr 31.12.2024	16 186 521
Årets avskrivning	0

Note 6 Mellomværende og gjeld

Det er etter finansieringsplanen fastsatt en fellesgjeld på 900 000 NOK. Fellesgjeld utgjør pr. 31.12.2024 kr. 781 715. Gjelden er pantelikret i eiendommene.

Note 7 Borettsinnskudd

Borettsinnskudd pr. 31.12.2023	15 305 670
--------------------------------	------------

Innskuddet er pantelikret ihht Borettslagslova § 2-11

Note 8 Disponible midler

Endring i disponible midler

Disponible midler 31.12.2023	51 382
Årets overskudd	52 014
Endring av gjeld	(11 467)
Disponible midler 31.12.2024	91 929

Avstemming

Bokførte omløpsmidler	91 929
Kortsiktig gjeld	0
Kortsiktige fordringer	0
Disponible midler 31.12.2024	91 929

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	20 000	130 516	150 516
Årets resultat		52 014	52 014
pr 31.12.2024	20 000	182 530	202 530



Noter

Norderhovgata 36 Borettslag

Note 10 Forslag til driftsbudsjett 2023

Budsjett 2024		Budsjett 2025	Resultat 2024
Inntekter:			
Felleskostnad	kr	140 292	
Felleskost renter/avdrag	kr	81 062	
Inntekter: Nyckelgebyr	kr	1 900	
Sum inntekt	kr	223 254	<u>247 083</u>
Kostander:			
Kom. avgifter	kr	52 268	45 938
Strøm	kr	4 000	3 649
Oppgrad.uteområde/dugnad	kr	5 000	4 173
Revisjon	kr	30 000	34 939
Regnskap (Fiken)	kr	3 000	2 685
Forsikring	kr	29 908	23 892
	kr		
Andre kostnader	kr	10 000	56 551
Rentekostnader	kr	74 262	55 717
Sum kostnader	kr	192 804	227 544
Overskudd / Underskudd	kr	14 816	12 702
Avdrag lån	kr	7 000	12 981
resultat "etter avdrag"	kr	7 816	(279)



Deltakere

NORDERHOVGATA 36 BORETTSLAG Norge

Signert med E-signere

2025-05-20 14:36:20 UTC

Undertegner

Dato

Pernille Bucher-Johannessen
pernillebucher@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 213.52.63.204

ERIC ASKMAN Norge

Signert med E-signere

2025-05-20 20:03:36 UTC

Undertegner

Dato

Eric Askman
eric.askman@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 95.34.22.59

MARI NILSEN Norge

Signert med E-signere

2025-05-20 14:37:35 UTC

Undertegner

Dato

Mari Nilsen
mari.f.nilsen@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 81.191.154.120

IDA BELLAND Norge

Signert med E-signere

2025-05-20 14:38:59 UTC

Undertegner

Dato

Ida Belland
idabelland@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 77.18.58.137