



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 979 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMLI NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Åmli kommune  
Gata 5  
4865 ÅMLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Kristine Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022            | 2021            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                    |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                 |      | 759 933         | 829 018         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |      | <b>759 933</b>  | <b>829 018</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                    |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 1    | 309 326         | 328 400         |
| Annen driftskostnad                                 |      | 166 928         | 86 029          |
| <b>Sum kostnader</b>                                |      | <b>476 254</b>  | <b>414 429</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>283 679</b>  | <b>414 589</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                  |      | 0               | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| Annen rentekostnad                                  |      | 166 696         | 179 687         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>166 696</b>  | <b>179 687</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>-166 695</b> | <b>-179 687</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>116 984</b>  | <b>234 902</b>  |
| Skattekostnad                                       |      |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |      | <b>116 983</b>  | <b>234 902</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>116 984</b>  | <b>234 902</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |      |                 |                 |
| Udekket tap   | 3    | 116 984         | 234 902         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |      | <b>116 984</b>  | <b>234 902</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1, 4 | 6 256 353        | 6 565 679        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>6 256 353</b> | <b>6 565 679</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 256 353</b> | <b>6 565 679</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 172 712          | 86 356           |
| Andre fordringer                               | 5    | 7 243            | 53 822           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>179 955</b>   | <b>140 178</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 498 770          | 638 041          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>498 770</b>   | <b>638 041</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>678 725</b>   | <b>778 219</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 935 078</b> | <b>7 343 899</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (4600 aksjer a kr.1000)           | 3, 6 | 4 600 000        | 4 600 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>4 600 000</b> | <b>4 600 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Udekket tap                                    | 3    | 797 360          | 914 344          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-797 360</b>  | <b>-914 344</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b>    | <b>3 802 640</b> | <b>3 685 656</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4           | 2 146 324        | 2 482 290        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4           | 621 753          | 847 401          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 35 258           | 54 519           |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 188 457          | 203 563          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 140 647          | 70 469           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>364 362</b>   | <b>328 551</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 132 439</b> | <b>3 658 243</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>6 935 078</b> | <b>7 343 899</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519384

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 979 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMLI NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Åmli kommune  
Gata 5  
4865 ÅMLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Kristine Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 979 238  
ÅMLI NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                 | <b>Note</b> | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                    |             |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                                 |             | 759 933         | 829 018         |
| <b>Sum inntekter</b>                                |             | <b>759 933</b>  | <b>829 018</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                    |             |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 1           | 309 326         | 328 400         |
| Annen driftskostnad                                 |             | 166 928         | 86 029          |
| <b>Sum kostnader</b>                                |             | <b>476 254</b>  | <b>414 429</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                               |             | <b>283 679</b>  | <b>414 589</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                  |             | 0               | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |             | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| Annen rentekostnad                                  |             | 166 696         | 179 687         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |             | <b>166 696</b>  | <b>179 687</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                 |             | <b>-166 695</b> | <b>-179 687</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |             | <b>116 984</b>  | <b>234 902</b>  |
| Skattekostnad                                       |             |                 |                 |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |             | <b>116 983</b>  | <b>234 902</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                  |             | <b>116 984</b>  | <b>234 902</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |             |                 |                 |
| Udekket tap   | 3           | 116 984         | 234 902         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |             | <b>116 984</b>  | <b>234 902</b>  |





|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 4 | 2 146 324        | 2 482 290        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4 | 621 753          | 847 401          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 35 258           | 54 519           |
| Skyldige offentlige avgifter      |   | 188 457          | 203 563          |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 140 647          | 70 469           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>364 362</b>   | <b>328 551</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>3 132 439</b> | <b>3 658 243</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>6 935 078</b> | <b>7 343 899</b> |



Organisasjonsnr: 941 979 238  
ÅMLI NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



**Arsoppgjør 2022**

**Åmli Næringsbygg AS  
4865 Åmli**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Åmli Regnskap AS  
Engenes 9  
4865 Åmli  
Org.nr. 987469846

Utarbeidet med:  
Total Arsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**Amli Næringsbygg AS**

|   | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt                                 |      | 759 933          | 829 018          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                          |      | <b>759 933</b>   | <b>829 018</b>   |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 1    | (309 326)        | (328 400)        |
| Annen driftskostnad                                 |      | (166 928)        | (86 029)         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                          |      | <b>(476 254)</b> | <b>(414 429)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>283 679</b>   | <b>414 589</b>   |
| Annen rentekostnad                                  |      | (166 696)        | (179 687)        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>(166 696)</b> | <b>(179 687)</b> |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>(166 695)</b> | <b>(179 687)</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>116 984</b>   | <b>234 902</b>   |
| Skattekostnad                                       | 2    | 0                | 0                |
| <b>Arsresultat</b>                                  |      | <b>116 984</b>   | <b>234 902</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                 |      |                  |                  |
| Udekket tap   | 3    | 116 984          | 234 902          |
| <b>Sum</b>  |      | <b>116 984</b>   | <b>234 902</b>   |



## Balanse pr. 31. desember 2022 Amli Næringsbygg AS

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1, 4 | 6 256 353        | 6 565 679        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>6 256 353</b> | <b>6 565 679</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 256 353</b> | <b>6 565 679</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 172 712          | 86 356           |
| Andre fordringer                               | 5    | 7 243            | 53 822           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>179 955</b>   | <b>140 178</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 498 770          | 638 041          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>498 770</b>   | <b>638 041</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>678 725</b>   | <b>778 219</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <b>6 935 078</b> | <b>7 343 899</b> |



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Åmli Næringsbygg AS**

|                                      | Note | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                   |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Aksjekapital (4600 aksjer a kr.1000) | 3, 6 | 4 600 000        | 4 600 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>4 600 000</b> | <b>4 600 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |      |                  |                  |
| Udekket tap                          | 3    | (797 360)        | (914 344)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>(797 360)</b> | <b>(914 344)</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | 3    | <b>3 802 640</b> | <b>3 685 656</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner       | 4    | 2 146 324        | 2 482 290        |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 4    | 621 753          | 847 401          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |      | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |      | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      |      | 35 258           | 54 519           |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 188 457          | 203 563          |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 140 647          | 70 469           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |      | <b>364 362</b>   | <b>328 551</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                     |      | <b>3 132 439</b> | <b>3 658 243</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>      |      | <b>6 935 078</b> | <b>7 343 899</b> |

Åmli, 15. mai 2023

I styret for Åmli Næringsbygg AS

Tellef Olstad  
Styrets leder

Torleiv Olavson Momrak  
Nestleder

Hilde Hansen Smeland  
Styremedlem

Anne-Kristine Haraldstad Brandsdal  
Daglig leder



## Noter 2022

### Amlí Næringsbygg AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Tomter         | Bygning og annen fast eiendom | Sum               |
|---|----------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022             | 168 919        | 12 975 969                    | 13 144 888        |
| Tilgang i året                          | 0              | 0                             | 0                 |
| Avgang i året                           | 0              | 0                             | 0                 |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>      | <b>168 919</b> | <b>12 975 969</b>             | <b>13 144 888</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022          |                | (6 579 209)                   | (6 579 209)       |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022           |                | (6 888 535)                   | (6 888 535)       |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b> | <b>168 919</b> | <b>6 087 434</b>              | <b>6 256 353</b>  |
| Årets avskrivninger                     |                | (309 326)                     | (309 326)         |
| Økonomisk levetid                       |                | 10 - 25 år                    |                   |
| <b>Avskrivningsplan: Saldo</b>          | <b>0,0 %</b>   | <b>4,0 - 10,0 %</b>           |                   |

## Note 2 - Skatt

|  | 2022      | 2021      |
|--|-----------|-----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 116 984   | 234 902   |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 12 561    | 10 513    |
| - Fremførbart underskudd                     | (129 545) | (245 415) |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>  |

## Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital     | Udekket tap      | Sum              |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 4 600 000        | (914 344)        | 3 685 656        |
| Årets resultat                |                  | 116 984          | 116 984          |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>4 600 000</b> | <b>(797 360)</b> | <b>3 802 640</b> |

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon  | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til Sparebanken Sør                              | 2 146 324        | 2 482 290        |
| Gjeld til Åmli Kommune                                 | 296 753          | 392 402          |
| Gjeld til Innovasjon Norge                             | 325 000          | 455 000          |
| <b>Sum</b>   | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 6 256 353        | 6 565 679        |
| <b>Sum</b>   | <b>6 256 353</b> | <b>6 565 679</b> |

Av langsiktig gjeld på kr 2 768 077 forfaller kr 159 971 om mer enn 5 år.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 4 600         | 1 000,00  | 4 600 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>4 600</b>  |           | <b>4 600 000,00</b> |

| Aksjeeier                     | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-------------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Aust-Agder Næringssselskap AS | 2 300         | 50,00%         | Ordinære aksjer |
| Åmli kommune                  | 2 300         | 50,00%         | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b>   | <b>4 600</b>  | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2022  | 31.12.2022  | Endring   |
|---|-------------|-------------|-----------|
| Anleggsmidler                                       | 869 076     | 856 515     | 12 561    |
| Skattemessig fremførbart underskudd                 | (2 874 359) | (2 744 815) | (129 545) |
| Netto forskjeller                                   | (2 005 284) | (1 888 300) | (116 984) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 2 005 284   | 1 888 300   | 116 984   |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0           | 0           | 0         |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>  | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>  |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 415 426



## Noter 2022

### Åmli Næringsbygg AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Tomter         | Bygning og annen fast eiendom | Sum               |
|---|----------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022             | 168 919        | 12 975 969                    | 13 144 888        |
| Tilgang i året                          | 0              | 0                             | 0                 |
| Avgang i året                           | 0              | 0                             | 0                 |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>      | <b>168 919</b> | <b>12 975 969</b>             | <b>13 144 888</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022          |                | (6 579 209)                   | (6 579 209)       |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022           |                | (6 888 535)                   | (6 888 535)       |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b> | <b>168 919</b> | <b>6 087 434</b>              | <b>6 256 353</b>  |
| Årets avskrivninger                     |                | (309 326)                     | (309 326)         |
| Økonomisk levetid                       |                | 10 - 25 år                    |                   |
| <b>Avskrivningsplan: Saldo</b>          | <b>0,0 %</b>   | <b>4,0 - 10,0 %</b>           |                   |

## Note 2 - Skatt

|  | 2022      | 2021      |
|--|-----------|-----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad          | 116 984   | 234 902   |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 12 561    | 10 513    |
| - Fremførbart underskudd                     | (129 545) | (245 415) |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                  | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>    | <b>0</b>  | <b>0</b>  |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>             | <b>0</b>  | <b>0</b>  |

## Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital     | Udekket tap      | Sum              |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 4 600 000        | (914 344)        | 3 685 656        |
| Årets resultat                |                  | 116 984          | 116 984          |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>4 600 000</b> | <b>(797 360)</b> | <b>3 802 640</b> |

## Note 4 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon  | 2022             | 2021             |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til Sparebanken Sør                              | 2 146 324        | 2 482 290        |
| Gjeld til Åmli Kommune                                 | 296 753          | 392 402          |
| Gjeld til Innovasjon Norge                             | 325 000          | 455 000          |
| <b>Sum</b>   | <b>2 768 077</b> | <b>3 329 691</b> |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 6 256 353        | 6 565 679        |
| <b>Sum</b>   | <b>6 256 353</b> | <b>6 565 679</b> |

Av langsiktig gjeld på kr 2 768 077 forfaller kr 159 971 om mer enn 5 år.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------------|
| Ordinære aksjer | 4 600         | 1 000,00  | 4 600 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>4 600</b>  |           | <b>4 600 000,00</b> |

| Aksjeeier                     | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-------------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Aust-Agder Næringssselskap AS | 2 300         | 50,00%         | Ordinære aksjer |
| Åmli kommune                  | 2 300         | 50,00%         | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b>   | <b>4 600</b>  | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2022  | 31.12.2022  | Endring   |
|---|-------------|-------------|-----------|
| Anleggsmidler                                       | 869 076     | 856 515     | 12 561    |
| Skattemessig fremførbart underskudd                 | (2 874 359) | (2 744 815) | (129 545) |
| Netto forskjeller                                   | (2 005 284) | (1 888 300) | (116 984) |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 2 005 284   | 1 888 300   | 116 984   |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0           | 0           | 0         |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>  | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>  |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 415 426