



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 190 369                       |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                      |
| Foretaksnavn:        | TERJE EDH HOLDING AS              |
| Forretningsadresse:  | Grevinneveien 42<br>3118 TØNSBERG |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |            |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Terje Edh  |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 11.04.2023 |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021              |
|---|------|----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                   |
| Sum inntekter                                 |      | 0              | 0                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                   |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 82 083         | 62 423            |
| Sum kostnader                                 |      | 82 083         | 62 423            |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-82 083</b> | <b>-62 423</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      |                | 28 200 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 749 380      | 994 752           |
| Annen finansinntekt                           |      | 60 632         | 52 081            |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    |      |                | 734 604           |
| Sum finansinntekter                           |      | 1 810 013      | 29 981 436        |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 183 025        |                   |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler          |      | 734 604        | -317 488          |
| Annen rentekostnad                            |      | 126            | 163               |
| Annen finanskostnad                           |      |                | 38 562            |
| Sum finanskostnader                           |      | 917 755        | -278 763          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>892 258</b> | <b>30 260 199</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>810 175</b> | <b>30 197 777</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 367 167        | 205 456           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>443 008</b> | <b>29 992 321</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>443 008</b> | <b>29 992 321</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>443 008</b> | <b>29 992 321</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                   |
| Tilleggsutbytte                               |      |                | 34 000 000        |
| Overføringer annen egenkapital                | 3    | 443 008        | -4 007 679        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 443 008     | 29 992 321  |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 |      | 380 752           | 380 752           |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 13 510 000        | 10 000            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    | 4 194 902         | 6 094 081         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Konsernfordringer   | 4    | 16 888 656        | 28 840 714        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>16 888 656</b> | <b>28 840 714</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      | 967 460           | 1 885 089         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>967 460</b>    | <b>1 885 089</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 348 991           | 3 270 817         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>348 991</b>    | <b>3 270 817</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>18 205 107</b> | <b>33 996 620</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Selskapskapital                 |             | 180 000           | 180 000           |
| Overkurs                        | 3           | 470               | 470               |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>180 470</b>    | <b>180 470</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 3           | 30 736 468        | 30 293 460        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>30 736 468</b> | <b>30 293 460</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>30 916 938</b> | <b>30 473 930</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 4 767             |                   |
| Betalbar skatt                  | 2           | 367 167           | 205 456           |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 5 001 890         | 9 802 067         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 369  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE EDH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Grevinneveien 42  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Edh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 190 369  
TERJE EDH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2022           | 2021              |
|---|------|----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                |                   |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |                |                   |
| Sum inntekter                                     |      | 0              | 0                 |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |                |                   |
| Annen driftskostnad                               | 1    | 82 083         | 62 423            |
| Sum kostnader                                     |      | 82 083         | 62 423            |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-82 083</b> | <b>-62 423</b>    |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |                |                   |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         |      |                | 28 200 000        |
| Annen renteinntekt                                |      | 1 749 380      | 994 752           |
| Annen finansinntekt                               |      | 60 632         | 52 081            |
| Verdiøkning av markedsb.<br>finansielle oml.m     |      |                | 734 604           |
| Sum finansinntekter                               |      | 1 810 013      | 29 981 436        |
| Verdired. av markedsb.<br>finansielle oml.midler  |      | 183 025        |                   |
| Nedskr. av finansielle<br>anleggsmidler           |      | 734 604        | -317 488          |
| Annen rentekostnad                                |      | 126            | 163               |
| Annen finanskostnad                               |      |                | 38 562            |
| Sum finanskostnader                               |      | 917 755        | -278 763          |
| <b>Netto finans</b>                               |      | <b>892 258</b> | <b>30 260 199</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>810 175</b> | <b>30 197 777</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2    | 367 167        | 205 456           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>443 008</b> | <b>29 992 321</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | <b>443 008</b> | <b>29 992 321</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>443 008</b> | <b>29 992 321</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |                |                   |
| Tilleggsutbytte                                   |      |                | 34 000 000        |
| Overføringer annen<br>egenkapital                 | 3    | 443 008        | -4 007 679        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer              |      | 443 008        | 29 992 321        |





Organisasjonsnr: 989 190 369  
TERJE EDH HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                   |                  |
|---|---|-------------------|------------------|
| Investering i datterselskap                                       |   | 380 752           | 380 752          |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap                             |   | 13 510 000        | 10 000           |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 4 | 4 194 902         | 6 094 081        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |   | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |   | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b> |

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

|                       |   |                   |                   |
|-----------------------|---|-------------------|-------------------|
| Konsernfordringer     | 4 | 16 888 656        | 28 840 714        |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>16 888 656</b> | <b>28 840 714</b> |

##### Investeringer

|                          |  |                |                  |
|--------------------------|--|----------------|------------------|
| Markedsbaserte aksjer    |  | 967 460        | 1 885 089        |
| <b>Sum investeringer</b> |  | <b>967 460</b> | <b>1 885 089</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                  |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 348 991        | 3 270 817        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>348 991</b> | <b>3 270 817</b> |

**Sum omløpsmidler** **18 205 107** **33 996 620**

**SUM EIENDELER** **36 290 761** **40 481 453**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |   |                |                |
| Selskapskapital                 |   | 180 000        | 180 000        |
| Overkurs                        | 3 | 470            | 470            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>180 470</b> | <b>180 470</b> |

#### Opptjent egenkapital



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital               | 3 | 30 736 468        | 30 293 460        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>30 736 468</b> | <b>30 293 460</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>30 916 938</b> | <b>30 473 930</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 4 767             |                   |
| Betalbar skatt                  | 2 | 367 167           | 205 456           |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 5 001 890         | 9 802 067         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |



Organisasjonsnr: 989 190 369  
TERJE EDH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Terje Edh Holding AS**

**Foretaksnr. 989190369**

**Utarbeidet av:**  
Balanse Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG



Terje Edh Holding AS

**Resultatregnskap**

|   | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>      |      |                  |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                        |      |                  |                   |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Driftskostnader</b>                        |      |                  |                   |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 82 083           | 62 423            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                    |      | <b>82 083</b>    | <b>62 423</b>     |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         |      | <b>(82 083)</b>  | <b>(62 423)</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>      |      |                  |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                        |      |                  |                   |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    |      | 0                | 734 604           |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 0                | 28 200 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 749 380        | 994 752           |
| Annen finansinntekt                           |      | 60 633           | 52 081            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 810 013</b> | <b>29 981 436</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                        |      |                  |                   |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 183 025          | 0                 |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler          |      | 734 604          | (317 488)         |
| Annen rentekostnad                            |      | 126              | 163               |
| Annen finanskostnad                           |      | 0                | 38 562            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>917 755</b>   | <b>(278 763)</b>  |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                     |      | <b>892 258</b>   | <b>30 260 199</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>        |      | <b>810 175</b>   | <b>30 197 777</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 367 167          | 205 456           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                      |      | <b>443 008</b>   | <b>29 992 321</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                            |      | <b>443 008</b>   | <b>29 992 321</b> |
| <b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>          |      |                  |                   |
| Tilleggsutbytte                               |      | 0                | 34 000 000        |
| Overføringer annen egenkapital                | 3    | 443 008          | (4 007 679)       |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>      |      | <b>443 008</b>   | <b>29 992 321</b> |



Terje Edh Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

|                                      | Note | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        |      | 380 752           | 380 752           |
| Investeringer i tilknyttet selskap   |      | 13 510 000        | 10 000            |
| Lån til tilknyttet selskap           | 4    | 4 194 902         | 6 094 081         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Fordringer på konsernselskap         | 4    | 16 888 656        | 28 840 714        |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>16 888 656</b> | <b>28 840 714</b> |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                |      | 967 460           | 1 885 089         |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>967 460</b>    | <b>1 885 089</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 348 991           | 3 270 817         |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>18 205 107</b> | <b>33 996 620</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                   |                   |
| Selskapskapital                      |      | 180 000           | 180 000           |
| Overkurs                             | 3    | 470               | 470               |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>180 470</b>    | <b>180 470</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                    | 3    | 30 736 468        | 30 293 460        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>30 736 468</b> | <b>30 293 460</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>               |      | <b>30 916 938</b> | <b>30 473 930</b> |
| <b>GJELD</b>                         |      |                   |                   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>              |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |      | 4 767             | 0                 |
| Betalbar skatt                       | 2    | 367 167           | 205 456           |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 5 001 890         | 9 802 067         |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>          |      | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                     |      | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |

Tønsberg \_\_\_\_/\_\_\_\_-2022

Terje Edh  
Styrets leder

Årsregnskap for Terje Edh Holding AS

Organisasjonsnr. 989190369



Terje Edh Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

|               | I år          | I fjor        |
|---------------|---------------|---------------|
| Revisjon      | 18 350        | 17 375        |
| <b>Totalt</b> | <b>18 350</b> | <b>17 375</b> |

Noter for Terje Edh Holding AS

Organisasjonsnr. 989190369



Terje Edh Holding AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnader         | 810 175          |
| + Permanente og andre forskjeller    | 858 765          |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0                |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>1 668 940</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |                |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 367 167        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>367 167</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 0              |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>367 167</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22             |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt                 | 367 167        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>367 167</b> |

### Note 3 - Annen egenkapital

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs   | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen EK /<br>udekket tap |
|---------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------------|
| Pr 1.1.             | 180 000                           | 470        | 0                                | 30 293 460                |
| +Fra årets resultat |                                   |            | 0                                | 443 008                   |
| <b>=Pr 31.12.</b>   | <b>180 000</b>                    | <b>470</b> | <b>0</b>                         | <b>30 736 468</b>         |



Terje Edh Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Lån til datterselskap og tilknyttet selskap

|                        | 2022       | 2021       |
|------------------------|------------|------------|
| Lån til Edh Eiendom AS | 4 194 902  | 6 094 081  |
| Fordring Edh Utleie AS | 16 888 656 | 28 840 714 |



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Terje Edh Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Terje Edh Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 443 008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av:

Den norske Revisorforening

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Munkegaten 3

Postboks 334, Sentrum

3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80

E-mail: [revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Bankgiro: 2470.24.12001

Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

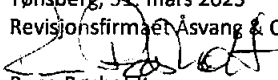


ÅSVANG & CO  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 31. mars 2023  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
  
Rune Røsholdt  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022  
for  
Terje Edh Holding AS**

**Foretaksnr. 989190369**

**Utarbeidet av:**  
Balanse Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG



Terje Edh Holding AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>      |      |                  |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                        |      |                  |                   |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Driftskostnader</b>                        |      |                  |                   |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 82 083           | 62 423            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                    |      | <b>82 083</b>    | <b>62 423</b>     |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                         |      | <b>(82 083)</b>  | <b>(62 423)</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>      |      |                  |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                        |      |                  |                   |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    |      | 0                | 734 604           |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 0                | 28 200 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 749 380        | 994 752           |
| Annen finansinntekt                           |      | 60 633           | 52 081            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 810 013</b> | <b>29 981 436</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                        |      |                  |                   |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler |      | 183 025          | 0                 |
| Nedskr. av finansielle anleggsmidler          |      | 734 604          | (317 488)         |
| Annen rentekostnad                            |      | 126              | 163               |
| Annen finanskostnad                           |      | 0                | 38 562            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>917 755</b>   | <b>(278 763)</b>  |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                     |      | <b>892 258</b>   | <b>30 260 199</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>        |      | <b>810 175</b>   | <b>30 197 777</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 367 167          | 205 456           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                      |      | <b>443 008</b>   | <b>29 992 321</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                            |      | <b>443 008</b>   | <b>29 992 321</b> |
| <b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>          |      |                  |                   |
| Tilleggsutbytte                               |      | 0                | 34 000 000        |
| Overføringer annen egenkapital                | 3    | 443 008          | (4 007 679)       |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>      |      | <b>443 008</b>   | <b>29 992 321</b> |



Terje Edh Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

|                                      | Note | 31.12.2022        | 31.12.2021        |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        |      | 380 752           | 380 752           |
| Investeringer i tilknyttet selskap   |      | 13 510 000        | 10 000            |
| Lån til tilknyttet selskap           | 4    | 4 194 902         | 6 094 081         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>18 085 654</b> | <b>6 484 833</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Fordringer på konsernselskap         | 4    | 16 888 656        | 28 840 714        |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>16 888 656</b> | <b>28 840 714</b> |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                |      | 967 460           | 1 885 089         |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>967 460</b>    | <b>1 885 089</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 348 991           | 3 270 817         |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>18 205 107</b> | <b>33 996 620</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                   |                   |
| Selskapskapital                      |      | 180 000           | 180 000           |
| Overkurs                             | 3    | 470               | 470               |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>180 470</b>    | <b>180 470</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                    | 3    | 30 736 468        | 30 293 460        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |      | <b>30 736 468</b> | <b>30 293 460</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>               |      | <b>30 916 938</b> | <b>30 473 930</b> |
| <b>GJELD</b>                         |      |                   |                   |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>              |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |      | 4 767             | 0                 |
| Betalbar skatt                       | 2    | 367 167           | 205 456           |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | 5 001 890         | 9 802 067         |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>          |      | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                     |      | <b>5 373 824</b>  | <b>10 007 523</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>36 290 761</b> | <b>40 481 453</b> |

Tønsberg

31 / 3 2022 - 23

Terje Edh  
Styrets leder

Årsregnskap for Terje Edh Holding AS

Organisasjonsnr. 989190369



Terje Edh Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

|               | I år          | I fjor        |
|---------------|---------------|---------------|
| Revisjon      | 18 350        | 17 375        |
| <b>Totalt</b> | <b>18 350</b> | <b>17 375</b> |

Noter for Terje Edh Holding AS

Organisasjonsnr. 989190369



Terje Edh Holding AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnader         | 810 175          |
| + Permanente og andre forskjeller    | 858 765          |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0                |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>1 668 940</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |                |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 367 167        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>367 167</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | 0              |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0              |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>367 167</b> |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22             |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt                 | 367 167        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>367 167</b> |

### Note 3 - Annen egenkapital

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs   | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Annen EK /<br>udekket tap |
|---------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------------|
| Pr 1.1.             | 180 000                           | 470        | 0                                | 30 293 460                |
| +Fra årets resultat |                                   |            | 0                                | 443 008                   |
| <b>=Pr 31.12.</b>   | <b>180 000</b>                    | <b>470</b> | <b>0</b>                         | <b>30 736 468</b>         |



Terje Edh Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Lån til datterselskap og tilknyttet selskap

|                        | 2022       | 2021       |
|------------------------|------------|------------|
| Lån til Edh Eiendom AS | 4 194 902  | 6 094 081  |
| Fordring Edh Utleie AS | 16 888 656 | 28 840 714 |