



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 300 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLATUNET EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Kleivane 27  
6814 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Hafstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 776	7 108
Sum kostnader		18 776	7 108
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 776</b>	<b>-7 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			1 307
Sum finansinntekter			1 307
<b>Netto finans</b>			<b>1 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 776</b>	<b>-5 801</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 776</b>	<b>-5 801</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 776</b>	<b>-5 801</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 776</b>	<b>-5 801</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-18 776	-5 801
Sum overføringer og disponeringar		-18 776	-5 801



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 317
Sum krav			3 317
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		954 252	957 711
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		954 252	957 711
Sum omløpsmiddel		954 252	961 028
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital	4		-12 000
Sum innskoten eigenkapital		1 000 000	988 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	45 748	26 972
Sum opptent eigenkapital		-45 748	-26 972
Sum eigenkapital		954 252	961 028



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545367

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 300 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLATUNET EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Øvre Kleivane 27  
6814 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Hafstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 300 015  
OLATUNET EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 776	7 108
Sum kostnader		18 776	7 108
Driftsresultat		-18 776	-7 108
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			1 307
Sum finansinntekter			1 307
Netto finans			1 307
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 776	-5 801
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 776	-5 801
Årsresultat		-18 776	-5 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 776	-5 801
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-18 776	-5 801
Sum overføringer og disponeringar		-18 776	-5 801



Organisasjonsnr: 918 300 015  
OLATUNET EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer			3 317
Sum krav			3 317
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		954 252	957 711
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		954 252	957 711
Sum omløpsmiddel		954 252	961 028
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital	4		-12 000
Sum innskoten eigenkapital		1 000 000	988 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	45 748	26 972
Sum opptent eigenkapital		-45 748	-26 972
Sum eigenkapital		954 252	961 028
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>



Organisasjonsnr: 918 300 015  
OLATUNET EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Olatunet Eigedom AS**

**Organisasjonsnr. 918300015**



Olatunet Eigedom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	18 777	7 108
Sum driftskostnader		18 777	7 108
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 777)</b>	<b>(7 108)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 307
Sum finansinntekter		0	1 307
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>1 307</b>
<b>SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 777)</b>	<b>(5 801)</b>
Skattekostnad	2		
<b>RESULTAT</b>		<b>(18 777)</b>	<b>(5 801)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(18 777)</b>	<b>(5 801)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(18 777)	(5 801)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(18 777)</b>	<b>(5 801)</b>

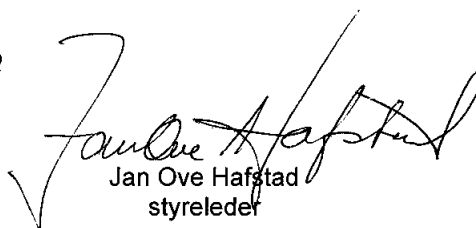


Olatunet Eigedom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 317
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>3 317</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		954 252	957 711
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	(12 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>988 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(45 748)	(26 972)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(45 748)</b>	<b>(26 972)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>954 252</b>	<b>961 028</b>

Førde den, 24/6-2022

  
Jan Ove Hafstad  
styreleder



Olatunet Eigedom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.



Olatunet Eigedom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt lønn for 2020.  
Selskapet har ved stiftelsen fravalgt revisor.

### Note 2 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-6 776
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 776</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	40 178	33 401
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-40 177</b>	<b>-33 401</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 178	33 401
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>40 178</b>	<b>33 401</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 839</b>	<b>7 348</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	40 178	33 400
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>8 839</b>	<b>7 348</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Olatunet Eigedom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100.000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 1.000.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Hafstad Invest AS	100.000

### Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1.000.000	-38 972	961 028
Anvendt til årsresultat		-18 776	-18 776
Andre transaksjoner:	0	12 000	12 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1.000.000</b>	<b>-45 748</b>	<b>954 252</b>